

**FLORICOLA LA ROSALEDA FLOROSAL S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

**ÍNDICE**

Informe del Comisario

Balance general

Estado de Resultados

**Abreviaturas usadas:**

US\$.           Dólares estadounidenses

## **INFORME DE COMISARIO**

Quito, 5 de abril del 2008

A los Señores Accionistas de  
**FLORICOLA LA ROSALEDA FLOROSAL S.A.**

En cumplimiento de las disposiciones legales en relación con mi función de Comisario de FLORICOLA LA ROSALEDA FLOROSAL S.A. por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2007 presento a continuación el respectivo informe:

1.1. He revisado el balance general y de resultados de **FLORICOLA LA ROSALEDA FLOROSAL S.A.** al 31 de diciembre de 2007. Estos estados financieros son de responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basado en mi revisión.

En mi opinión, los estados financieros antes mencionados presenta razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera de **FLORICOLA LA ROSALEDA FLOROSAL S.A.** al 31 de diciembre de 2007 de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC.

1.2. No he observado incumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias. En el transcurso de mi trabajo he recibido la colaboración del administrador para el cumplimiento de mis funciones.

1.3. En el transcurso de mi trabajo he recibido la colaboración de los administradores para el cumplimiento de mis funciones.

1.4. Los libros de actas, de Junta General de Accionistas y de Directorio, libro talonario, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales. La custodia y conservación de bienes de la compañía es adecuada.

1.5. Durante el desempeño de mis funciones he dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 321 de la Ley de Compañías.

5 de abril del 2008

A los Señores Accionistas de  
**FLORICOLA LA ROSALEDA FLOROSAL S.A.**

1.6. Como parte de mi revisión sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2007 efectué una evaluación global del sistema de control interno contable de la compañía. En mi opinión los procedimientos de control interno de la compañía están de acuerdo con lineamientos de general aceptación. La Gerencia de la compañía es la única responsable por el diseño y operación del sistema de control interno contable. En vista de las limitaciones inherentes a cualquier sistema de control interno contable es posible que existan errores o irregularidades no detectadas por mí.

1.7. Las cifras presentadas en los estados financieros son el fiel reflejo de los registros contables de los que dispone la compañía.

Los resultados que presenta la compañía al 31 de diciembre del 2007 son los siguientes:

Al 31 de diciembre del 2007, los resultados de la compañía presentan una utilidad neta de US\$ 118.184 luego de registrar participación trabajadores e impuesto a la renta. Si a esta utilidad no se le considera las depreciaciones por US\$ 217.719 registros que no representan un flujo de efectivo la compañía generó un flujo de efectivo positivo de US\$ 335.903 que representa que las condiciones económicas de la compañía han sido estables durante el año 2007, lo que se refleja en los saldos bancarios, que al 31 de diciembre del 2007 asciende a US\$ 207.474.

Los principales índices financieros de la compañía son los siguientes:

	2007
Activos corrientes vs pasivos corrientes	1.16
Pasivos Totales vs Activos totales	0.63
Activos totales vs patrimonio	2.69
Utilidad por acción	0.0931

Del análisis de estos índices financieros se puede concluir que la situación financiera de la compañía es muy solvente, y que tiene un excedente de efectivo que podrían ser utilizadas para nuevas inversiones que permitan tener un crecimiento en las operaciones de la misma.

Atentamente,



~~Roberto Arpi~~  
Comisario Principal



**FLORICOLA LA ROSALEDA FLOROSAL S.A.**  
**BALANCE GENERAL**  
**31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
**(Expresado en dólares estadounidenses)**

ACTIVO	<u>2007</u>	PASIVO Y PATRIMONIO	<u>2007</u>
ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE	
Caja y bancos	207,474	Obligaciones Bancarias	243,704
Cuentas por cobrar	752,768	Proveedores	529,369
Inventarios	71,724	Accionistas	70,000
Impuestos anticipados	57,676	Obligaciones Laborales	60,674
Otros activos	<u>12,610</u>	Obligaciones Fiscales	<u>49,345</u>
Total activo corriente	1,102,252	Total Pasivo Corriente	953,092
ACTIVO FIJO	1,253,561	PASIVO LARGO PLAZO	527,400
		PATRIMONIO	875,321
Total del Activo	<u><u>2,355,813</u></u>	Total Pasivo y Patrimonio	<u><u>2,355,813</u></u>

**FLORICOLA LA ROSALEDA FLOROSAL S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**  
**(Expresado en dólares estadounidenses)**

	<u>2007</u>
Ingresos por ventas	2,103,883
Costos de ventas	<u>(1,263,538)</u>
Utilidad Bruta	840,345
Gastos Operacionales	
Gastos de administración	(276,416)
Gastos de ventas	(231,049)
Gastos Financieros	<u>(71,832)</u>
Utilidad Operacional	261,048
Otros ingresos (egresos)netos	<u>(73,499)</u>
Utilidad antes participación trabajadores e impuesto a la renta	187,549
Participación trabajadores	(28,132)
Impuesto a la renta	(41,233)
Utilidad neta	<u><u>118,184</u></u>