

## INFORME DE COMISARIO

A los Señores Accionistas:

En mi calidad de Comisario, he revisado el Balance General de FAMVILLA S.A. al 31 de diciembre 2019 y los Estados de Resultados, Flujo de efectivo y de Cambios en el Patrimonio por el año terminado en esa fecha, sobre los cuales procedo a rendir este informe:

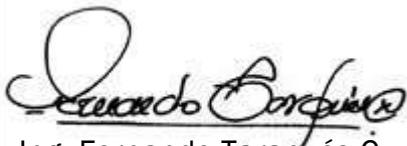
Cabe mencionar que la Administración de la compañía ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias aplicables, así como con las resoluciones emitidas por la Junta General de Accionistas de la Compañía.

El sistema de control interno contable de FAMVILLA S.A., ha sido suficiente para cumplir con los objetivos del mismo que son proveer a la administración de una seguridad razonable, de que los activos están salvaguardados y se registran correctamente para permitir la preparación de sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Las principales políticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros son a continuación:

- Ingresos. - Se registran en base a la emisión de las facturas a los clientes.
- Gastos. - Se registran en base a las facturas de los proveedores.
- Valuación de Propiedad y Equipos. - Al costo de adquisición. El costo de propiedad y equipos se deprecia de acuerdo al método de línea recta en función de los años de vida útil máximos estimados de 10 años para Muebles y Enseres, 20 años para Bienes Inmuebles, 10 años para Maquinaria y Equipo e Instalaciones, 5 años Vehículos y 3 años para Equipos de Computación.
- Capital Social. - El capital social suscrito y autorizado consiste de USD \$ 800,00; 800 acciones de US \$ 1.00 de valor nominal unitario.

En mi opinión las cifras de los estados financieros se presentan razonablemente, en todos los aspectos más importantes, la posición financiera de FAMVILLA S.A., al 31 de diciembre del 2019, el resultado de sus operaciones, la evolución del patrimonio de sus accionistas, están de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.



Ing. Fernando Tarapués C.  
COMISARIO