

SÁNCHEZ GARCÍA & ASOCIADOS S. A.:

Estados Financieros

Año Terminado el 31 de Diciembre del 2012

Contenido

Informe de los Auditores Independientes	1
Estados Financieros Auditados	2
Estados de Situación Financiera	3
Estados de Resultado Integral	4
Estados de Cambios en el Patrimonio	5
Estados de Flujos de Efectivo	6
Notas a los Estados Financieros	7

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de

SÁNCHEZ GARCÍA & ASOCIADOS S. A.:

Introducción

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de SÁNCHEZ GARCÍA & ASOCIADOS S. A., que comprende el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2012, y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia sobre los Estados Financieros

2. La gerencia de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), y de su control interno determinado, para permitir la preparación de estados financieros, que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre estos estados financieros adjuntos, con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, así como que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una certeza razonable, de si los estados financieros no contienen distorsiones importantes.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación del riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

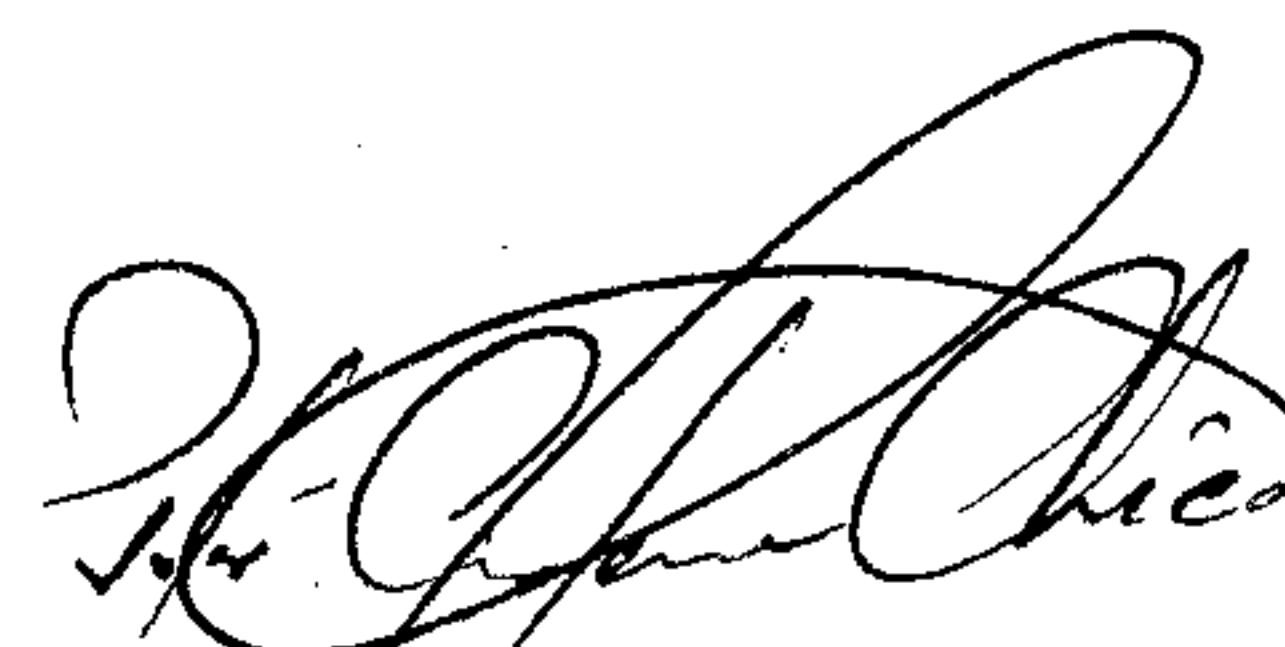
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de SÁNCHEZ GARCÍA & ASOCIADOS S. A., al 31 de diciembre de 2012, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los accionistas y sus flujos de efectivo por los años terminados en la propia fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), según se describe en la Nota 2 a los estados financieros adjuntos.

TAXES AND AUDITING SERVICES

INTERNATIONAL TAS C. LTDA.



Peter Cadena

Representante Legal

Registro Nacional de Auditores Externos

SC-RNAE-2 N° 599

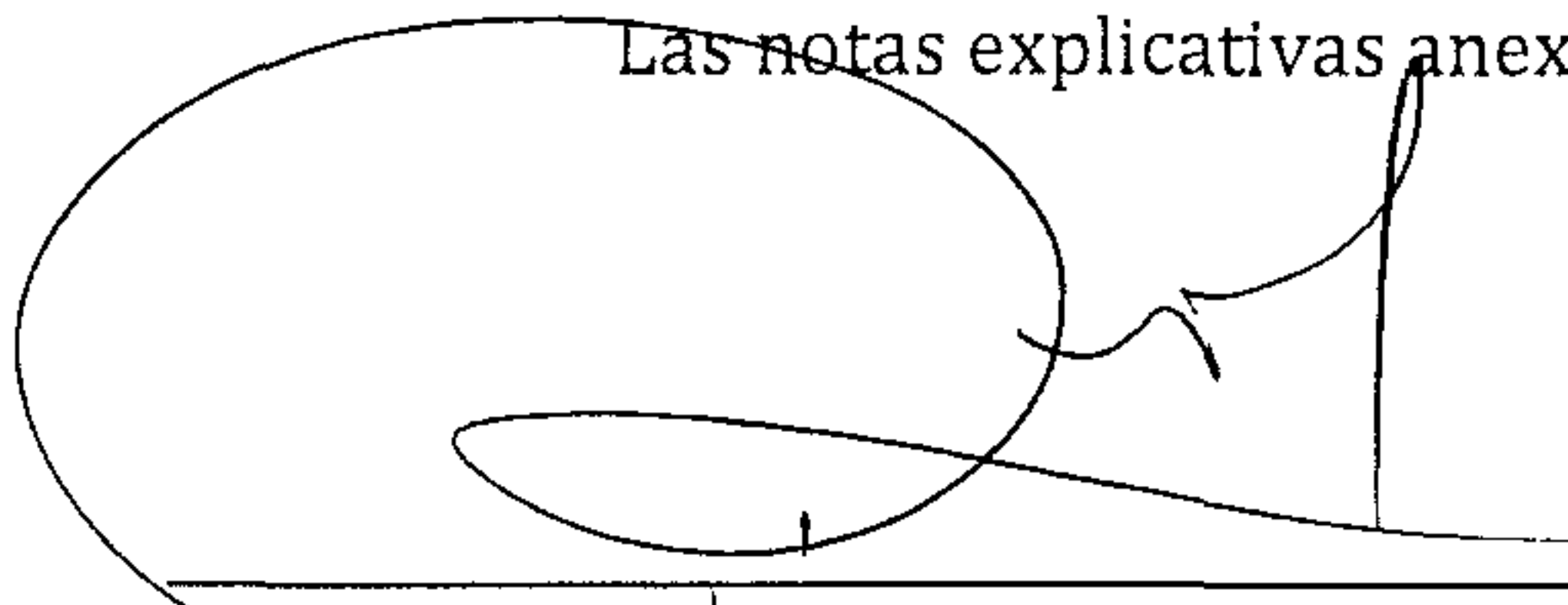
Guayaquil, Ecuador

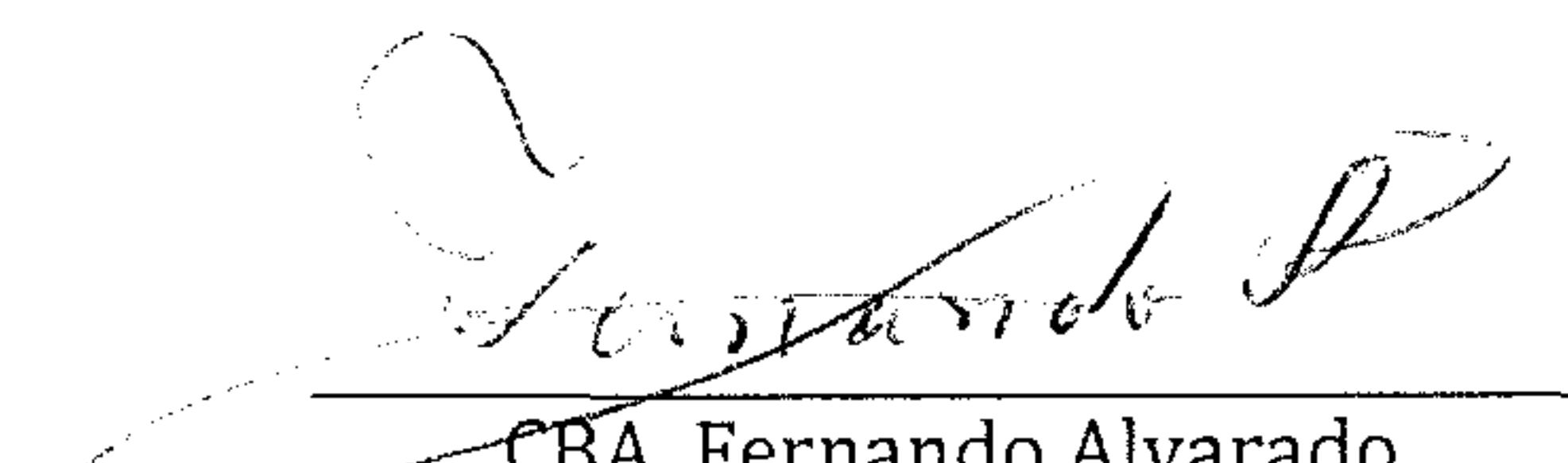
31 de julio de 2013

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.
Estado de Situación Financiera

		<u>31 de Diciembre</u>		<u>1 de Enero</u>
		<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
<u>ACTIVOS</u>				
ACTIVOS CORRIENTES				
Caja y Bancos	(Nota 4)	75,438.92	56,130.96	101,228.85
Deudores Comerciales y Otras cuentas por cobrar	(Nota 5)	299,663.26	287,677.10	293,658.81
Gastos pagados por adelantado		-	-	4,361.02
Total activos corrientes		375,102.18	343,808.06	399,248.68
ACTIVOS NO CORRIENTES				
Propiedades, muebles y equipos, neto	(Nota 6)	482,962.00	481,469.61	486,587.66
Inversiones	(Nota 7)	308,189.28	308,189.28	299,373.80
Otros Activos		4,717.59	13,114.20	92.95
Total de Activos no corrientes		795,868.87	802,773.09	786,054.41
Total de Activos		1,170,971.05	1,146,581.15	1,185,303.09
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>				
PASIVOS CORRIENTES				
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	(Nota 8)	30,567.68	260,181.18	42,142.37
Cuentas por Pagar socios y compañías relacionadas	(Nota 9)	281,626.60	116,789.47	417,566.19
Pasivos Acumulados	(Nota 10)	108,703.06	123,083.66	130,849.96
Total Pasivos corrientes		420,897.34	500,054.31	590,558.52
PASIVOS NO CORRIENTES				
Deudas bancarias y financieras	(Nota 12)	168,532.63	185,104.22	264,618.33
Pasivos Diferidos	(Nota 13)	69,027.20	3,300.00	7,653.88
Total de Pasivos no corrientes		237,559.83	188,404.22	272,272.21
Total de Pasivos		658,457.17	688,458.53	862,830.73
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS				
Capital	(Nota 15)	140,000.00	140,000.00	140,000.00
Reserva Legal		100,930.14	100,930.14	100,930.14
Ajuste de primera adopción de las NIIF		(6,219.73)	6,801.52	-
Utilidades acumuladas		277,803.47	210,390.96	81,542.22
Total de patrimonio de los accionistas		512,513.88	458,122.62	322,472.36
Total de pasivos y patrimonio de los accionistas		1,170,971.05	1,146,581.15	1,185,303.09

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

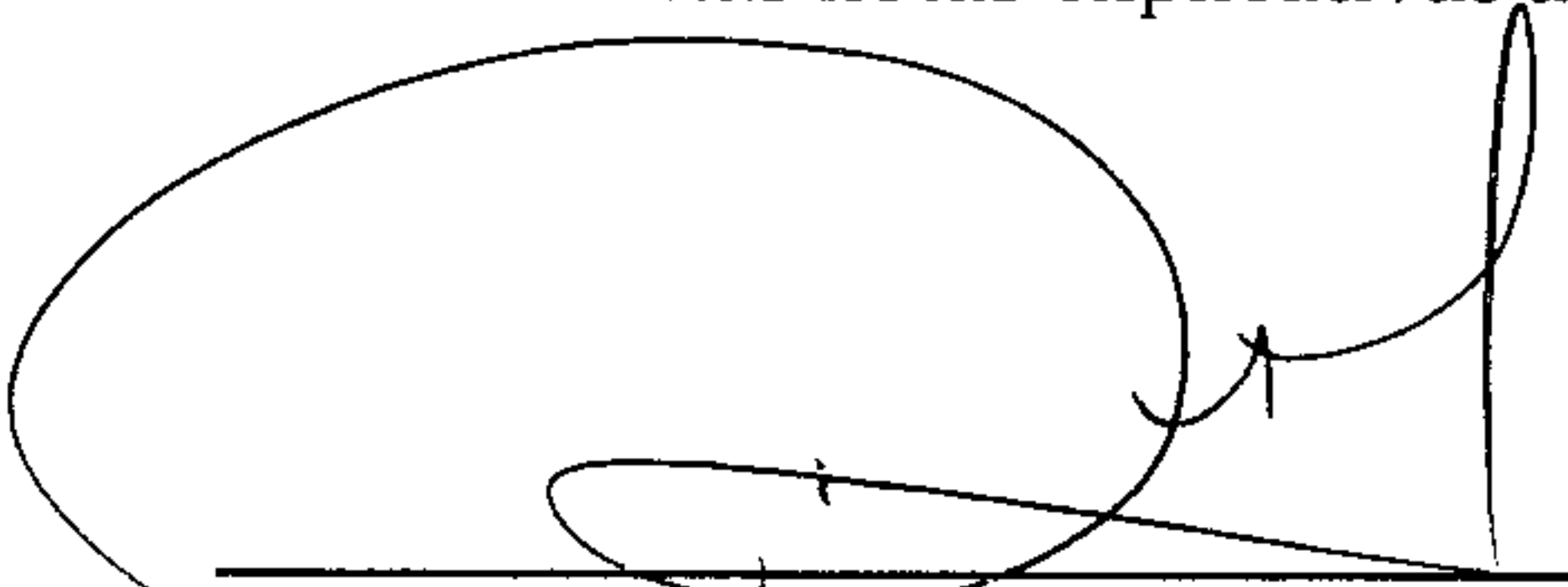

Ab. René Francisco Sánchez Cazar
Presidente

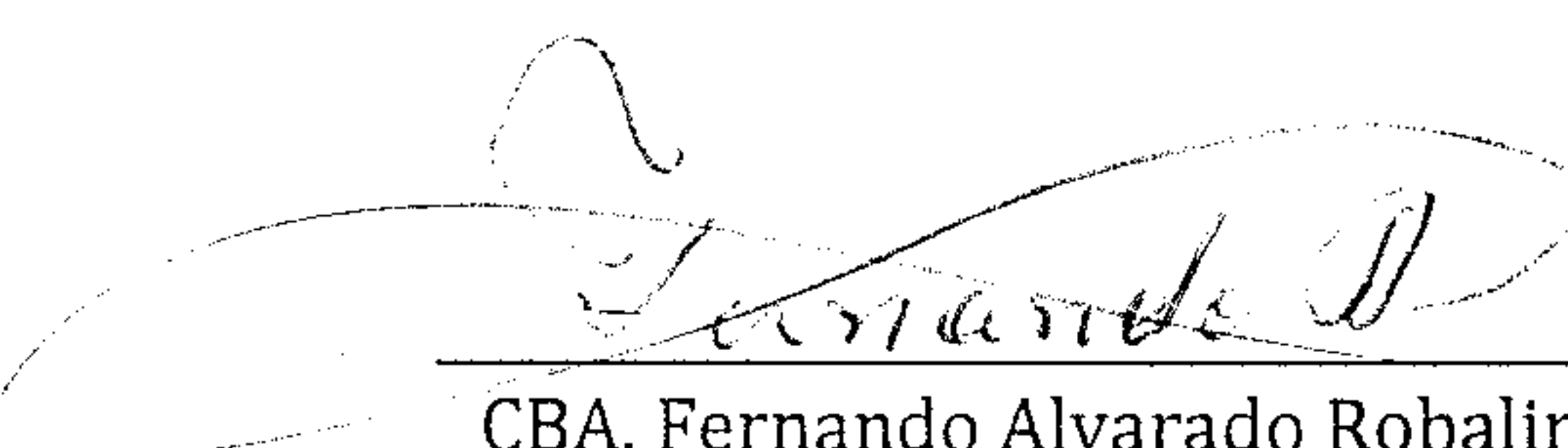

CBA. Fernando Alvarado
Robalino
Contador General

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.
Estados de Resultado Integral

		<u>31 de Diciembre</u>		<u>1 de Enero</u>
		<u>2012</u>	<u>2011</u>	<u>2011</u>
Ingresos Operacionales	(Nota 16)	1,235,592.58	1,336,288.60	1,229,245.88
Gastos Generales y de Administración	(Nota 18)	<u>1,177,901.86</u>	<u>1,275,982.55</u>	<u>1,095,312.59</u>
Utilidad antes de Otros Ingresos		57,690.72	60,306.05	133,933.29
Otros Ingresos	(Nota 17)	<u>45,280.47</u>	<u>122,404.83</u>	<u>. 16,990.45</u>
Utilidad antes de provisión para participación del personal en las utilidades		102,971.19	182,710.88	150,923.74
Provisión para participación del personal en las utilidades		15,445.68	27,406.63	22,638.56
Utilidad antes de provisión para Impuesto a la renta		<u>87,525.51</u>	<u>155,304.25</u>	<u>128,285.18</u>
Provisión para impuesto a la renta		<u>20,113.00</u>	<u>26,455.51</u>	<u>32,552.12</u>
Total resultado integral del año		<u>67,412.51</u>	<u>128,848.74</u>	<u>95,733.06</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros


Ab. René Francisco Sánchez Cazar
Presidente


CBA. Fernando Alvarado Robalino
Contador General

SÁNCHEZ GARCÍA & ASOCIADOS S. A.

ESTADOS DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

	Capital Social Suscrito y Pagado	Utilidades Apropiadas Reserva Legal	Ajuste Primera Adopción de NIIF	Utilidades No Apropiadas
Saldo al 1 de enero del 2011	140,000.00	100,930.14	-	81,542.22
Mas (menos) Transacciones durante el año				
Pago de Dividendos				
Utilidad antes de provisión para				
impuesto a la renta				182,710.88
Impuesto a la renta Causado año 2011				(26,455.51)
Participación Trabajadores				(27,406.63)
Efecto de ajustes de adopción de NIIF			6,801.52	
Saldo al 31 de diciembre del 2011	<u>140,000.00</u>	<u>100,930.14</u>	<u>6,801.52</u>	<u>210,390.96</u>
Mas (menos) Transacciones durante el año				
Utilidad antes de provisión para				
impuesto a la renta				102,971.19
Impuesto a la renta Causado año 2012				(20,113.00)
Participación Trabajadores				(15,445.68)
Resultados Acumulados NIIF				
Reverso de registro de activos diferidos			13,021.25	-
Saldo al 31 de diciembre del 2012	<u>140,000.00</u>	<u>100,930.14</u>	<u>(6,219.73)</u>	<u>277,803.47</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

Ab. René Francisco Sánchez Cazar

Presidente

CBA. Fernando Alvarado

Robalino
Contador General

SÁNCHEZ GARCÍA & ASOCIADOS S. A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresado en Dólares de Estados Unidos de América)

	31 de Diciembre	
	2012	2011
	(US Dólares)	
	(Reexpresado Nota 3)	
Flujos de efectivo proveniente de actividades de operación		
Cobros provenientes de las ventas de bienes y de la prestación de servicios	1,439,491.46	1,489,957.08
Otros cobros por actividades de operación	15,824.42	15,374.47
Efectivo generado de la operación	1,455,315.88	1,505,331.55
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(467,742.72)	(627,219.75)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(618,010.59)	(583,856.80)
Otros pagos por actividades de operación	(296,049.43)	(264,409.61)
Otras entradas y salidas de efectivo	3,597.26	-20,478.39
Flujo neto de efectivo proveniente de las actividades de operación	77,110.40	9,367.00
Flujos de efectivo para actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipos	(5,420.82)	(33,131.92)
Anticipos de efectivo efectuados a terceros	(21,026.08)	(2,965.53)
Cobros provenientes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	1,423.16	8,640.52
Flujo neto de efectivo usado en las actividades de inversión	(25,023.74)	(27,456.93)
Flujo de efectivo para actividades de financiamiento		
Pagos de préstamos	(32,778.70)	(27,007.96)
Flujo neto de efectivo usado en actividades de financiamiento	(32,778.70)	(27,007.96)
Aumento o (disminución) neto de efectivo en caja y bancos	19,307.96	-45,097.89
Efectivo en caja y bancos al inicio del año	56,130.96	101,228.85
Efectivo en caja y bancos al final del año (Nota 4)	75,438.92	56,130.96

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

Ab. René Francisco Sánchez Cazar

Presidente

CBA. Fernando Alvarado

Robalino
Contador General

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.

Notas a los Estados Financieros

Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

1. Información General

La actividad principal de la Compañía prestación de servicios de asesoramiento, consulta y patrocinio legal, especialmente aquellos que son propios del ejercicio de la profesión de abogado, así como la representación legal de personas naturales y jurídicas y la administración de firmas, empresas o sociedades mercantiles nacionales o extranjeras. Así mismo la compañía podrá brindar asesoramiento técnico o ejercer funciones administrativas para toda clase de empresas, especialmente en las áreas contable-financiera, de auditoría interna y externa, de recursos humanos, capacitación, mercadeo y publicidad.

La Compañía es una sociedad anónima, constituida mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario décimo Primero del Cantón Quito, Dr. Rubén Darío Espinosa, de fecha 31 de octubre de 1995, aprobada su Constitución mediante Resolución No. 95.1.1.13655 de 9 de noviembre de 1.995 de la Superintendencia de Compañías, regulada por la Ley de Compañías, con plazo de duración de 50 años e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el 20 de noviembre de 1.995.

La estructura accionaria de la Compañía al 31 de Diciembre del 2012 estuvo conformada por el Sr. René Francisco Sánchez Cazar, con el 33,32%, el Sr. José Enrique Sánchez Cazar, con el 32,34%, el Sr. Juan Sebastián Sánchez Cazar, con el 32, 34% y la Sra. Ida María Cazar Gómez, con el 2% de participación.

El domicilio principal de la Compañía donde desarrolla sus actividades es en la provincia de El Guayas, cantón Guayaquil, Cdla. La Kennedy, Av. Francisco de Orellana y Miguel H. Alcívar "Edificio Empresarial Las Cámaras", torre de oficinas, piso 9, oficina 901.

Al 31 de Diciembre del 2012 y 2011, la Compañía mantenía 37 en cada uno de los años, para desarrollar su actividad.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de Diciembre del 2012 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía y con fecha 1 de abril de 2013, por la Junta General de Accionistas.

La Compañía opera en Ecuador, un país que desde el año 2000 utiliza el US dólar como moneda de circulación legal, con una economía que, de acuerdo con información publicada por el Banco Central del Ecuador, presenta los siguientes índices de inflación en los tres últimos años:

31 de Diciembre:	Índice de Inflación Anual
2012	4.2%
2011	5.4%
2010	3.3%

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.

Notas a los Estados Financieros

Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

2. Resumen de las Principales Políticas Contables

Declaración de Cumplimiento

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIIF para las PYMES vigentes al 31 de diciembre de 2012 y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

Base de Medición

Los estados financieros adjuntos han sido preparados en base al costo histórico.

Moneda Funcional

Los estados financieros adjuntos se presentan en dólares de Estados Unidos de Norteamérica, moneda funcional de la Compañía y de curso legal en el Ecuador.

Instrumentos Financieros

Activos Financieros

Los activos financieros son registrados en la fecha en que la Compañía forma parte de la transacción. Son reconocidos inicialmente a su valor razonable que usualmente es el valor de la transacción, más los costos incrementales con ella, que sean directamente atribuibles a la compra o emisión del instrumento financiero, excepto en el caso de los activos llevados a valor razonable.

Posteriormente, los activos financieros son valorados a costo amortizado usando el método del interés efectivo cuando los plazos para su vencimiento son superiores a un año.

Al final de cada período sobre el que se informa, los importes en libros de los activos financieros se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Cuando se considera que una cuenta comercial por cobrar es de dudoso cobro, se elimina contra la cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de resultado integral.

La Compañía dará de baja en cuentas un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero.

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.

Notas a los Estados Financieros

Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

Instrumentos Financieros (continuación)

Efectivo y equivalentes al efectivo

Sección 11, Párrafo 11.3, 11.4, 11.5 y 11.6

El efectivo comprende tanto el efectivo en caja como los depósitos bancarios a la vista. Los depósitos a la vista incluyen aquellos realizados en entidades financieras que son exigibles y están disponibles de inmediato sin penalización alguna.

Los equivalentes al efectivo incluyen las inversiones a corto plazo de gran liquidez, que se mantienen para cumplir con los compromisos de pago a corto plazo. La empresa ha determinado que dichas inversiones no serán mayores a 90 días plazo.

Instrumentos Financieros

Cuentas por Cobrar, Párrafo 11.8, 11.12 y 11.13

Las cuentas por cobrar comerciales se registran por su valor nominal y están referidas a facturas presentadas netas. Los intereses incluidos en el nominal de las transacciones que superen el ciclo comercial se diferirán y se amortizarán, imputándose a resultados según criterios financieros.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables.

La estimación para cobranza dudosa se calcula de acuerdo con las políticas establecidas por la Administración, sobre todo para aquellas cuentas con vencimientos pendientes de cobro con antigüedad superior a los 12 meses del año. Dicha estimación es calculada sobre la base de un análisis por cliente y se registra como gasto en el Estado de Resultado Integral.

Además se efectúa una verificación de la totalidad de las cuentas incobrables y/o los saldos vencidos por más de 180 días, sus posibilidades de ser recuperados de modo que su monto tenga un nivel que la Administración estima adecuado para cubrir eventuales pérdidas en la cuentas por cobrar a la fecha del cierre.

Inversiones en acciones

Sección 11, Párrafo 11.8, 11.9

Las inversiones en acciones se reconocen al importe de efectivo pagado para la adquisición de las acciones, tras el reconocimiento inicial se reconocen al valor razonable. Los costos de las transacciones se reconocen como gasto cuando se incurren en ellos.

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.
Notas a los Estados Financieros
Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

Propiedad, planta y equipo

Sección 17, Párrafo 17.4, 17.9, 17.10

Las partidas de propiedad, planta y equipo se miden al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada, con la excepción de ciertos activos, los que se presentan a su costo atribuido como consecuencia de la implementación de las NIIF para las PYMES.

Los gastos por reparaciones y mantenimiento se cargan a los resultados del ejercicio en la medida en que se incurren. Para aquellos activos que requieren reparación o mantenimiento para incrementar su vida útil, debe ser recalculada su depreciación en la misma proporción.

Los costos de ampliación, modernización y mejoras son incorporados al activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de la vida útil.

La depreciación de los activos se calcula siguiendo el método de línea recta, utilizando las siguientes vidas útiles estimadas técnicamente:

<i>Detalle</i>	<i>años</i>
Inmuebles(oficinas y departamentos)	20
Muebles y enseres	10
Equipos de computación	3
Vehículos	5

Depreciación acumulada

Sección 17, Párrafo 17.15, 17.18, 17.21

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método de lineal.

En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas:

- Equipos de computación y software al 33 por ciento
- Mobiliario y enseres al 10 por ciento
- Vehículos al 20 por ciento
- Inmuebles al 5 por ciento

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.

Notas a los Estados Financieros

Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

La vida útil y el método de depreciación seleccionado son revisados y ajustados si fuera necesario en caso de que exista algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, para asegurar que el método y el período de la depreciación sean consistentes con el beneficio económico y las expectativas de vida de los activos.

Al momento de que se vendan o se retiren los activos, se elimina su costo, depreciación y deterioro acumulados y cualquier ganancia o pérdida que resulte de su disposición se incluyen en el Estado de Resultado Integral.

Activos Intangibles

Sección 18, Párrafo 18.9, 18.10, 18.18 y 18.19

Los activos intangibles se miden inicialmente al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada.

Los costos que se generen para que el activo pueda estar listo para funcionar serán incorporados al valor del activo.

Los activos intangibles se amortizarán a lo largo de su vida útil de acuerdo con el tiempo esperado de uso.

Ingresos de actividades ordinarias

Sección 23, Párrafo 23.3, 23.14

El ingreso de actividades ordinarias procedente de la prestación de servicios por asesoría legal, contable y tributaria, se medirá al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir.

Las ventas e ingresos por servicios prestados, se registrarán sin incluir los importes correspondientes al impuesto al valor agregado.

Los ingresos por la venta de servicios son reconocidos en los resultados del ejercicio en que se realizó la venta.

La empresa no posee política de crédito por las ventas realizadas, todas las transacciones son pagaderas al contado en el periodo de 30 días de emitida la factura de venta.

Impuesto a las ganancias

Sección 29

El impuesto a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y el impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar se basa en la ganancia fiscal del año.

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.
Notas a los Estados Financieros
Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

El impuesto diferido se conoce a partir de las diferencias entre los importes en libros de los Activos y Pasivos en los estados financieros y sus bases fiscales correspondientes.

Beneficios a los empleados, jubilación y desahucio

Sección 28

Los beneficios a los empleados comprenden todos los tipos de contra prestaciones que la entidad proporciona a los trabajadores, incluyendo administradores y gerentes, a cambio de sus servicios.

Los costos por todos los beneficios a los empleados a los que éstos tengan derecho como resultado de servicios prestados a la empresa durante el periodo sobre el que se informa se reconocen como un pasivo después de deducir los importes que hayan sido pagados directamente a los empleados.

En caso de que el valor pagado exceda a las aportaciones que se deben realizar según los servicios prestados hasta la fecha sobre la que se informa, se reconocerá el exceso como un activo en la medida en que el pago anticipado vaya a dar lugar a una reducción en los pagos a efectuar en el futuro o a un reembolso en efectivo.

Los beneficios post-empleo como lo son el pago por jubilación y desahucio se reconocen como un pasivo, luego de haber sido evaluados por un actuario.

Reserva Legal

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria por lo menos el 20% de la utilidad anual para reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 5% del capital pagado.

Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o destinada a absorber pérdidas incurridas.

Distribución de Dividendos

Se reconoce como un pasivo en el ejercicio en que se aprueba el pago por parte de la Junta de Accionistas.

Ajustes por Adopción por Primera Vez de las NIIF para las PYMES

Esta cuenta ha sido creada por instrucciones de la Superintendencia de Compañía, con el propósito de registrar los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF para las PYMES, a la fecha de transición (1 de Enero del 2011).

De acuerdo a Resolución No. SC.ICL.CPA IFRS.G.11.007 de la Superintendencia de Compañías emitida el 9 de Septiembre de 2011, el saldo deudor proveniente de los ajustes por adopción por primera vez de las NIIF para las PYMES, solo podrá ser absorbido por los resultados acumulados y los del último ejercicio económico incluido, si los hubiere.

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.

Notas a los Estados Financieros

Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto pueda ser medido confiablemente. Las ventas son reconocidas netas de devoluciones y descuentos, cuando se ha entregado el bien y se han transferidos los derechos y beneficios inherentes.

Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente, sin incluir impuestos.

Costos y Gastos

El costo de venta se registra cuando se entregan los bienes, de manera simultánea al reconocimiento de los ingresos por la correspondiente venta.

Los gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

Estimaciones Contables

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF para las PYMES requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros.

En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Provisión para Cuentas Dudosas

Es determinada en base a una evaluación individual por deudor y colectiva, de las tendencias históricas de incumplimiento del deudor, la oportunidad y las condiciones económicas y crediticias actuales. El incremento en la estimación de cuentas incobrables es registrado en resultados.

Eventos Posteriores

Los eventos posteriores al cierre del ejercicio que proveen información adicional sobre la situación financiera de la Compañía a la fecha del estado de situación financiera (eventos de ajuste) son incluidos en los estados financieros. Los eventos posteriores que no son eventos de ajuste son expuestos en notas a los estados financieros.

3. Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades "NIIF para las PYMES" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta "Resultados

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.

Notas a los Estados Financieros

Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", que generaron un saldo acreedor, sólo podrá ser capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas, las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía.

Hasta el período contable terminado el 31 de Diciembre del 2011 la Compañía preparó sus estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), los mismos que difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

La conciliación entre el estado de situación financiera bajo las Normas Ecuatoriana de Contabilidad (NEC) y las Normas Internacionales de Información Financiera al 1 de Enero y 31 de Diciembre del 2011 es como sigue:

(AQUÍ SE INCLUYEN LAS HOJAS PRESENTADAS A LA SUPERCIAS POR LOS CALCULOS CORRESPONDIENTES.)

Sánchez García & Asociados S.A.
Estado de Situación Financiera

	1 de Enero de 2011		1 de Enero de 2011
	NEC	Ajustes	NIIF
ACTIVO	1,185,303.09		1,188,857.74
ACTIVO CORRIENTE	698,622.48		698,622.48
ACTIVO DISPONIBLE	400,602.65		400,602.65
CAJA CHICA	0.00		0.00
BANCOS	101,228.85		101,228.85
INVERSIONES	299,373.80		299,373.80
 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	 298,019.83		 298,019.83
 ACTIVO NO CORRIENTE	 486,587.66		 486,587.66
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	686,399.29		686,399.29
RESERVAS PARA DEPRECIACION	-199,811.63		-199,811.63
 ACTIVOS DIFERIDOS	 92.95		 3,647.60
 PASIVO	 862,830.72		 880,133.72
PASIVO CORRIENTE	577,758.51		595,061.51
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	459,708.56		459,708.56
 VARIOS ACREEDORES	 15,126.81		 15,126.81
 OBLIGACIONES POR PAGAR	 118,049.95		 135,352.95
 PASIVO A LARGO PLAZO	 277,418.33		 277,418.33
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIER	170,124.53		170,124.53
 PASIVO DIFERIDO	 7,653.88		 7,653.88
 PATRIMONIO	 322,472.37		 308,724.02
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	140,000.00		140,000.00
RESERVA LEGAL	100,930.14		100,930.14
RESULTADOS	81,542.23		67,793.88
UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTE	0.00		0.00
UTILIDADES (PERDIDAS) DEL EJERCICIO	81,542.23		81,542.23
RESULTADOS ACUMULADOS NIIF	0.00	13,748.35	-13,748.35
 TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	 1,185,303.09		 1,188,857.74

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

Ab. René Francisco Sánchez Cazar

Presidente

CBA. Fernando Alvarado

Robalino
Contador General

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.
Notas a los Estados Financieros
Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

3. Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera (continuación)

Sánchez García & Asociados S.A.
Estado de Situación Financiera

	31 de Diciembre de 2011		31 de Diciembre de 2011
	NEC	Ajustes	NIIF
ACTIVO	1,085,572.23		1,146,581.15
ACTIVO CORRIENTE	623,347.98		651,997.34
ACTIVO DISPONIBLE	364,320.24		364,320.24
CAJA CHICA	22.87		22.87
BANCOS	56,108.09		56,108.09
INVERSIONES	308,189.28		308,189.28
 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	 259,027.74	 28,649.36	 287,677.10
 ACTIVO NO CORRIENTE	 462,131.30		 481,469.61
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	688,206.21	53,232.04	634,974.17
RESERVAS PARA DEPRECIACION	-226,074.91	72,570.35	-153,504.56
 ACTIVOS DIFERIDOS	 92.95	 9,466.60	 13,114.20
PASIVO	634,251.13		688,458.54
PASIVO CORRIENTE	481,324.53		500,054.31
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	241,043.59		241,043.59
VARIOS ACREEDORES	14,992.00		14,992.00
 OBLIGACIONES POR PAGAR	 240,280.94	 -3,274.78	 259,010.72
 PASIVO A LARGO PLAZO	 149,626.60		 185,104.23
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIER	142,332.80	35,477.63	177,810.43
 PASIVO DIFERIDO	 3,300.00		 3,300.00
PATRIMONIO	451,321.10		458,122.62
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	140,000.00		140,000.00
RESERVA LEGAL	100,930.14		100,930.14
RESULTADOS	210,390.96		217,192.48
UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTE	81,542.23		81,542.23
UTILIDADES (PERDIDAS) DEL EJERCICIO	128,848.73		128,848.73
RESULTADOS ACUMULADOS NIIF	0.00	-20,549.87	6,801.52
 TOTAL PASIVO + PATRIMONIO	 1,085,572.23		 1,146,581.16

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

Ab. René Francisco Sánchez Cazar

CBA. Fernando Alvarado
Robalino

Presidente

Contador General

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.

Notas a los Estados Financieros

Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

Sánchez García & Asociados S.A.

Estado de Resultados Integral

	31 de Diciembre de 2011 NEC	Ajustes	31 de Diciembre de 2011 NIIF
Ingresos	1,336,288.60		1,336,288.60
Gastos Generales y de Administración	1,275,982.55		1,275,982.55
Utilidad antes de Otros Ingresos y Egresos	60,306.05		60,306.05
Otros Ingresos	122,404.83		122,404.83
Utilidad antes provisión para participación del personal en Utilidades	182,710.88		182,710.88
Provisión para Participación del Personal en las Utilidades	27,406.63		27,406.63
Utilidad antes de Provisión para Impuesto a la Renta	155,304.25		155,304.25

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.

Notas a los Estados Financieros

**Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012
y 2011**

Provisión para impuesto a la renta	27,406.63	27,406.63
Total resultado integral del año 2012	127,897.62	127,897.62

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros

Ab. René Francisco Sánchez Cazar

Presidente

CBA. Fernando Alvarado

Robalino

Contador General

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.

Notas a los Estados Financieros

Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

3. Adopción por Primera Vez de las Normas Internacionales de Información Financiera (continuación)

La conciliación del patrimonio al 1 de Enero del 2011 fue aprobada por la Junta General de Accionistas, el 26 de agosto de 2011 y será ratificada por la Junta General de Socios, cuando apruebe los estados financieros del 2012 bajo NIIF.

Los efectos fueron el registro de un activo por impuestos diferidos por \$13.021.25 y un incremento en las utilidades retenidas por US\$ 6.801.52 al 1 de Enero y al 31 de Diciembre de 2011, respectivamente.

El efecto de la aplicación de las NIIF para PYMES implica un ingreso por impuesto diferido de \$13.021.25.

Estado de Flujos de Efectivo por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2011:

El flujo de efectivo fue realizado utilizando el método directo, siguiendo con las estipulaciones de la Superintendencia de compañías del Ecuador.

Flujos de efectivo utilizados en actividades de operación

Los cobros realizados provienen de la prestación de servicios legales y contables a clientes durante el periodo 2012. Otros cobros por actividades de operación se refieren a ingresos a caja para compras a realizarse en ambas oficinas.

Los pagos realizados fueron para el pago de proveedores por la prestación de servicios y compras de bienes necesarios para la administración de la empresa y el desempeño de las funciones de la misma. Así como pago de sueldos y beneficios sociales del personal y obligaciones con el IESS y el SRI.

Flujos de efectivo utilizado en actividades de inversión

Se han realizado pagos para adquisición de muebles y enseres, equipos de computación y vehículos. Se han realizado pagos por anticipos a proveedores para adquisición de equipos y por adecuaciones realizadas en las oficinas de Quito y Guayaquil, y por prestación de servicios eventuales.

Flujos de efectivo procedentes de actividades de financiación

Los pagos realizados son por las cuotas del préstamo hipotecario con el Fideicomiso del Banco del Pacífico.

Conciliación del Patrimonio

El importe y los movimientos a las cuentas de patrimonio en le periodo terminado son como siguen:

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.
Notas a los Estados Financieros
Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

Cuenta	Saldo 1 de Enero de 2011	Saldo 31 de Diciembre de 2011
Capital social	140.000.00	140,000.00
Reserva legal	100.930.14	100,930.14
Resultado acumulados	81.542.23	210,390.96
Resultados aplicación NIIF	13,748.35	6,801.52
Total Patrimonio	308,724.02	458,122.62

El capital social al 31 de diciembre de 2012, está coompuesto por \$140.000.00 acciones a \$1.00 cada una, totalmente pagadas.

Reserva legal

La empresa mantiene un saldo por reseva legal de \$100.930.14.

Resultados del ejercicio

La Compañía, al 31 de diciembre de 2012, tiene un resultado de 102.971.19, antes del pago del 15% de participación a trabajadores e impuesto a la renta.

4. Efectivo en Caja y Bancos

El saldo en caja y bancos se conformaba de la siguiente manera:

	31 de Diciembre 2012	31 de Diciembre 2011	1 de Enero 2011
		<i>(US Dólares)</i>	
		(Reexpresado Nota 3)	
Caja y Bancos	75.438,92	56,130.96	101,228.85
	75.438,92	56,130.96	101,228.85

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.**Notas a los Estados Financieros****Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011****5. Deudores Comerciales y Otras cuentas por Cobrar**

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar consistían en:

	31 de Diciembre	1 de Enero
	2012	2011
	<i>(US Dólares)</i>	
	(Reexpresado Nota 3)	
Comerciales	234,115.50	199,879.00
Empleados	3,968.30	7,816.31
Impuestos y otras cuentas por Cobrar	114,491.97	129,012.82
	<u>352,575.77</u>	<u>305,854.63</u>
Provisión cuentas incobrables	(52,912.51)	(7,834.80)
	<u>299,663.26</u>	<u>298,019.83</u>

Los movimientos de la cuenta “provisión para cuentas dudosas” fueron como sigue:

	31 de Diciembre	
	2012	2011
	<i>(US Dólares)</i>	
	(Reexpresado Nota 3)	
SalDOS al 1 de Enero	(49,031.03)	(7,834.80)
Provisión con cargo a resultados	(3,881.48)	(1,463.88)
Ajustes NIIF	-	(39,732.35)
	<u>(52,912.51)</u>	<u>(49,031.03)</u>

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.**Notas a los Estados Financieros****Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011**

Un detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar vencidas pero no deterioradas es como sigue:

	31 de Diciembre 2012	2011	1 de Enero 2011
	<i>(US Dólares)</i>		
	(Reexpresado Nota 3)		
Por Vencer	-	-	-
Vencidos:			
1 a 30 días	31.265.14	39.446.46	0,00
31 a 60 días	22.338.30	11.517.60	0,00
61 a 90 días	52.118.44	42.358.72	53.414.07
91 en adelante	128.393.66	106.556.22	220.600.78
	234.115.50	199,879.00	274,014.85

6. Propiedad, Planta y Equipos

Los movimientos de propiedad, planta y equipos fueron como sigue:

	Muebles y Enseres	Equipo de Computación	Vehículos	Inmuebles	Total
Al 1 de enero del 2011					
Costo - reestructurado	109,369.81	39,534.97	75,231.82	462,262.69	686,399.29
Depreciación acumulada	<u>(70,964.67)</u>	<u>(39,702.39)</u>	<u>(64,555.53)</u>	<u>(50,852.32)</u>	<u>(226,074.91)</u>
Valor en libros	38,405.14	-167.42	10,676.29	411,410.37	460,324.38
Movimiento 2011					
Adiciones	7,654.74	2,075.35	51,411.44	-	61,141.53
Ventas y/o Bajas	(61,142.99)	(31,855.80)	(24,720.18)	(12,005.25)	(129,724.22)
Depreciación	<u>48,444.21</u>	<u>32,704.93</u>	<u>3,761.61</u>	<u>4,817.17</u>	<u>89,727.92</u>
Valor en libros al 31 de diciembre del 2011	<u>33,361.10</u>	<u>2,757.06</u>	<u>41,129.16</u>	<u>404,222.29</u>	<u>481,469.61</u>
Movimiento 2012					
Adiciones y/o retiros	13,615.88	15,238.00	(23,549.14)	9,634.36	14,939.10
Depreciación	<u>(5,644.35)</u>	<u>(3,528.08)</u>	<u>28,351.67</u>	<u>(32,631.95)</u>	<u>(13,452.71)</u>
Valor en libros al 31 de diciembre del 2012	<u>7,971.53</u>	<u>11,709.92</u>	<u>4,802.53</u>	<u>(32,631.95)</u>	<u>1,486.39</u>
Al 31 de diciembre del 2012					
Costo	69,497.44	24,992.52	78,373.94	459,891.80	632,755.70
Depreciación acumulada	<u>(28,164.81)</u>	<u>(10,522.54)</u>	<u>(32,442.25)</u>	<u>(78,664.09)</u>	<u>(149,793.69)</u>
	41,332.63	14,469.98	45,931.69	381,227.71	482,962.00

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.
Notas a los Estados Financieros
Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

7. Inversiones

Las inversiones en acciones ascendían a:

	2012	2011	2011
		(US Dólares)	
		(Reexpresado Nota 3)	
Inversiones	308,189.28	308,189.28	299,373.80
	<u>308,189.28</u>	<u>308,189.28</u>	<u>299,373.80</u>

8. Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Las cuentas y documentos por pagar consistían en:

	31 de Diciembre	1 de Enero
	2012	2011
	(US Dólares)	
	(Reexpresado Nota 3)	
Proveedores	30,567.68	42,142.37
	<u>30,567.68</u>	<u>42,142.37</u>

9. Partes Relacionadas

Cuentas por Pagar Socios y Compañías Relacionadas

Las cuentas por pagar con socios y compañías relacionadas, consistían de lo siguiente:

	Naturaleza de la relación	País	31 de Diciembre	1 de Enero
			2012	2011
			(US Dólares)	
			(Reexpresado Nota 3)	
René Sánchez García	Comercial	USA	52,444.36	114,911.38
René Sánchez Cazar	Accionista	Ecuador	97,639.76	28,090.51
José Sánchez Cazar	Accionista	Ecuador	31,779.84	45,100.24
Francisco Sánchez Gómez	Administración	Ecuador	44,114.29	114,911.38
SLP	Comercial	Ecuador	39,478.40	114,552.68
T&I Advisors Corp.	Comercial	USA	16,170.00	-
			<u>281,626.65</u>	<u>417,566.19</u>

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.

Notas a los Estados Financieros

Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

Las cuentas por pagar accionistas y compañías relacionadas representan valores pendientes de pagos originados por prestación de servicios de asesoría legal y por préstamos de los accionistas, las cuales no tienen fecha específica de vencimiento y no generan interés.

Administración y Alta Dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Compañía SANCHEZ GARCÍA& ASOCIADOS S.A., incluyendo a la gerencia general, así como los socios que la representan, no han participado al 31 de Diciembre del 2012 y 2011 en transacciones no habituales y/o relevantes.

Remuneraciones y Compensaciones de la Gerencia Clave

El personal clave de la gerencia de la Compañía incluye la Presidencia Ejecutiva y su nómina de gerentes. Durante los años 2012 y 2011, los importes reconocidos como remuneraciones fijas, beneficios no monetarios, sueldos variables, beneficios sociales, otras bonificaciones y otros beneficios no monetarios de la gerencia clave de la Compañía. Se presentan como sigue:

Remuneraciones y Compensaciones de la Gerencia Clave

	31 de Diciembre	
	2012	2011
Sueldos fijos	115,159.00	108,610.00
Sueldos variables	48,980.73	42,835.00
Beneficios sociales	65,201.64	56,278.16
Jubilación patronal y desahucio	372.71	641.97
	228,714.08	208,365.13

10. Pasivos Acumulados

Los pasivos acumulados consistían en:

	31 de Diciembre		1 de Enero
	2012	2011	2011
	<i>(US Dólares)</i>		
	(Reexpresado Nota 3)		
Porción corriente de la Deuda a Largo Plazo	16,585.17	13,333.29	12,800.00
A la Administración Tributaria	57,406.51	61,609.98	54,756.51
Al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social	9,401.42	13,414.00	12,044.58
Empleados	25,309.96	34,726.39	51,248.87
Total cuentas y documentos por pagar	108,703.06	123,083.66	130,849.96

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.
Notas a los Estados Financieros
Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

11. Impuestos

a. Impuesto por recuperar

	31 de Diciembre	
	2012	2011
	<i>(US Dólares)</i>	
	<i>(Reexpresado Nota 3)</i>	
Retenciones de impuesto	24,770.00	27,088.82

b. Impuesto diferido

	31 de Diciembre	
	2012	2011
	<i>(US Dólares)</i>	
	<i>(Reexpresado Nota 3)</i>	
Crédito Fiscal Amortizado	-	3,554.65

c. Pasivos por impuestos corrientes

	31 de Diciembre	
	2012	2011
	<i>(US Dólares)</i>	
	<i>(Reexpresado Nota 3)</i>	
Impuesto a la Renta Compañía	20,044.61	26,455.52
Impuesto a la Renta Empleado	1,694.61	3,877.73
Retenciones en la Fuente Proveedor	6,524.69	5,010.06
Impuesto al valor Agregado-Ventas	25,358.61	20,103.84
Retenciones de Iva Proveedor	3,877.83	6,162.83
	57,500.35	61,609.98

Los movimientos de la cuenta "impuesto a la renta por pagar" por los años terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011 fueron como sigue:

	31 de Diciembre	
	2012	2011
	<i>(US Dólares)</i>	
Saldos al 1 de Enero	-	-
Provisión con cargo a resultados	20,113.00	26,455.52
Cancelaciones	(20,113.00)	(26,455.52)
Saldos al 31 de Diciembre	-	-

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.**Notas a los Estados Financieros****Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011**

Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y la utilidad gravable, fue como sigue:

	31 de Diciembre	
	2012	2011
Utilidad antes de impuesto a la renta	102,971.19	182,710.88
Más (menos) partidas de conciliación:	(31,117.04)	(83,069.20)
Gastos no deducibles	15,296.35	10,589.63
Deducción por pago a trabajadores con discapacidad	-	-
Utilidad gravable	87,150.50	110,231.31
Impuesto a la renta	20,044.61	26,455.52

La provisión para el impuesto a la renta corriente está constituida a la tasa del 23% (24% en el 2011). En caso de que la Compañía reinvierta sus utilidades en el país, la tasa de impuesto a la renta sería del 13% (14% en el 2011) del valor de las utilidades reinvertidas siempre y cuando efectúen el correspondiente aumento de capital hasta el 31 de Diciembre del siguiente año, y el saldo 23% (24% en el 2011) del resto de las utilidades sobre la base imponible. De acuerdo con las Reformas Tributarias incluidas en el Código de la Producción, la tarifa de impuesto a la renta, en el año 2013 en adelante se reduce al 22%.

La Compañía está obligada a calcular y declarar en el formulario de declaración de impuesto a la renta del período corriente, el valor del anticipo de impuesto a la renta del siguiente período, el que es calculado mediante la suma matemática de aplicar el 0.2% del patrimonio, el 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los activos y el 0.4% de los ingresos tributables.

Si el impuesto causado en el período corriente es inferior al valor del anticipo declarado en el período anterior, dicho valor del anticipo se convierte en el causado que deberá ser cancelado.

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 94 del Código Tributario, la facultad de la Administración para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo caduca (i) en tres años, contados desde la fecha de declaración, en que la Ley exija determinación por el sujeto pasivo; (ii) en seis años a partir de la fecha en que vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubieren declarado en todo o en parte; y (iii) en un año cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto pasivo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.

Notas a los Estados Financieros

Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

Reformas Tributarias

En el Suplemento al Registro Oficial No. 583 del 24 de Noviembre del 2011, se expidió la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado, mediante la cual se reformó la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno (LORTI) y la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria, los principales cambios son los siguientes:

. Cálculo del Impuesto a la Renta

Para el cálculo del impuesto a la renta se limita la deducción de los gastos relacionados con la adquisición, uso o propiedad de vehículos, hasta por un monto de US\$35,000, no será deducible el gasto sobre el exceso.

. Impuesto al Valor Agregado (IVA)

Estarán gravados con tarifa 0% la adquisición de vehículos híbridos o eléctricos cuya base imponible sea de hasta US\$35,000.

. Impuestos Ambientales

Se crea el Impuesto Ambiental a la Contaminación Vehículos (IACV), que grava el uso de vehículos motorizados de transporte terrestre, a excepción de aquellos vehículos destinados al transporte público y los directamente relacionados con la actividad o comercial.

. Impuestos a la Salida de Divisas (ISD)

Se incrementa el Impuesto a la Salida de Divisas (ISD) del 2% al 5% y establece presunción de pago y generación de este impuesto en lo siguiente:

- Todo pago efectuado desde el exterior, inclusive aquellos realizados con recursos financieros del exterior de personas naturales, sociedades o terceros.

- Las exportaciones de bienes y servicios generados en Ecuador, efectuadas por personas naturales o sociedades domiciliadas en el Ecuador, cuando las divisas correspondientes a los pagos por concepto de dichas exportaciones no ingresen al Ecuador.

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.**Notas a los Estados Financieros****Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011****12. Deudas Bancarias y Financieras a Largo Plazo**

Las obligaciones bancarias y financieras a largo plazo consistían en:

	31 de Diciembre 2012	2011	1 de Enero 2011
		(US Dólares)	
		(Reexpresado Nota 3)	
Fideicomiso Mercantil Banco del Pacífico S.A.	161,076.60	177,810.42	170,124.53
Lakefront	7,293.80	7,293.80	107,293.80
	<u>168,532.63</u>	<u>185,104.22</u>	<u>277,418.33</u>

13. Pasivos Diferidos**Jubilación patronal**

El saldo de la provisión para jubilación patronal al 31 de diciembre del 2012 y 2011, corresponde al 100% del valor actual de la reserva matemática calculada actuarialmente por un profesional independiente para todos los trabajadores que al 31 de diciembre del 2012 y 2011 que se encontraban prestando servicios para la Compañía.

Desahucio

Esta provisión cubre los beneficios de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador. El empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador.

	Jubilación	
	Patronal	Desahucio
	(US Dólares)	
SalDOS al 1 de Enero del 2011, (Reexpresado Nota 3)	20.031.93	5.262.39
Provisiones	7.207.00	1.952.00
Pagos	-	-
SalDOS al 31 de Diciembre del 2011, (Reexpresado Nota 3)	28.665.71	7.214.39
Provisiones	(3.135.85)	-786.82
Pagos	-	-
SalDOS al 31 de Diciembre del 2012	<u>25,531.86</u>	<u>6,427.57</u>

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.
Notas a los Estados Financieros
Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

14. Instrumentos Financieros

Gestión de Riesgos Financieros

Los principales pasivos financieros de la Compañía, corresponde a financiamiento con accionistas, otras cuentas por pagar. Estos pasivos financieros surgen de las operaciones de la Compañía. La Compañía cuenta con deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, y efectivo que provienen directamente de sus operaciones.

La Compañía se encuentra expuesta a los riesgos de mercado, de crédito y de liquidez. La administración de riesgos está bajo la responsabilidad de los altos directivos de la Compañía. La gerencia revisa y aprueba las políticas para manejar cada uno de estos riesgos que se resumen a continuación:

Riesgo de Mercado

La Compañía brinda sus servicios a consumidores finales, principalmente son servicios jurídicos, los mismos que se han visto incrementados en los últimos años, debido a la serie de reformas en las leyes que hemos experimentado en el Ecuador, en los últimos años, por cuanto su máxima pérdida de mercado posible es muy reducida, en vista del escenario político y económico que se ha presentado en el país.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito surge del efectivo y equivalentes de efectivo y depósitos en bancos e instituciones financieras, así como de la exposición al crédito de los clientes, que incluye a los saldos pendientes de las cuentas por cobrar y a las transacciones comprometidas. Respecto de bancos e instituciones financieras, sólo se acepta a instituciones cuyas calificaciones de riesgo independientes determinen niveles de solvencia que garanticen estabilidad, dinámica y respaldo a los depósitos de la Empresa.

En relación a los clientes, la Compañía no vende a crédito, el servicio que se cobra es por honorarios sobre servicios efectuados. La Compañía tiene una gran diversificación de clientes, lo que reduce la concentración del riesgo.

De una manera general la Compañía ha tenido éxito en la recuperación de créditos en atraso.

Riesgo de Liquidez

La principal fuente de liquidez son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades de operación. Para administrar la liquidez de corto plazo, la Compañía se basa en los flujos de caja proyectados para un periodo de doce meses el cual es ajustado trimestralmente y monitoreado constantemente por la gerencia financiera agilizar sus coberturas de efectivo.

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.

Notas a los Estados Financieros

Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

Los excedentes de efectivo mantenido por la Compañía y saldos por encima del requerido para la administración del capital de trabajo se administran en inversiones temporales de renta fija que generan intereses.

15. CAPITAL

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, el Capital Social está constituido por 140.000 acciones ordinarias y nominativas suscritas y pagadas al valor nominal de 1 cada una equivalentes a USD\$ 140.000,00.

La Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de la Compañía Sánchez García & Asociados S.A., celebrada el día 9 de Noviembre de 2011, aprobó la emisión de nuevos Títulos de Acciones que sustituyen y dejan sin valor los Títulos de Acciones anteriores con números: 07-08-09-10-11-12 y 13, representativos de igual cantidad de acciones y valor, los cuales se dan de baja.

Una vez emitidos los nuevos Títulos de Acciones de la Serie A, con la numeración 00001 a la 140.000, con valor de \$1,00 (un dólar de los Estados Unidos de América), cada una como sigue:

Número de Acciones	Número de Título	Total Acciones	Valor
00001 AL 46.648	01A	46.648	\$ 46,648.00
46.649 AL 91.924	02A	45.276	\$ 45,276.00
91.925AL 137.000	03A	45.276	\$ 45,276.00
137.201AL 140.000	04A	2.800	\$ 2,800.00
Suman		140.000	\$ 140,000.00

16. INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS

Ingresos por servicios con tarifa 12%.-

La empresa registra un registra el siguiente ingreso:

	31 de Diciembre	
	2012	2011
	(US Dólares)	
	(Reexpresado Nota 3)	
Servicios Legales Tributarios	1,235,592.58	1,336,288.60
	<u>1,235,592.58</u>	<u>1,336,288.60</u>

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.
Notas a los Estados Financieros
Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

17. Otros ingresos

Los otros ingresos se detallan a continuación:

	31 de Diciembre	
	2012	2011
	(US Dólares)	
	(Reexpresado Nota 3)	
Utilidad en Venta de Activos	8,800.00	40,646.04
Dividendos sobre Acciones	9,636.90	24,698.81
Otros Ingresos	26,843.57	57,059.98
	45,280.47	122,404.83

18. GASTOS

Gastos de personal

La empresa cuenta con personal que labora en las oficinas de Quito y Guayaquil, prestando servicios en las áreas de administración y contabilidad y operaciones.

El personal se encuentra afiliado al Instituto de Seguridad Social, siguiendo con lo estipulado por el Gobierno del Ecuador, los pagos por aportes patronales se registran directamente en el gasto en el estado de resultados.

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.**Notas a los Estados Financieros****Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011**

El total por gastos del personal se detalla a continuación:

	31 de Diciembre	
	2012	2011
	(US Dólares)	
	(Reexpresado Nota 3)	
GASTOS DE PERSONAL, GERENTES Y DIRECTORES	745,886.19	820,660.20
OFICINA GUAYAQUIL	344,626.62	378,768.33
SUELDOS	165,756.72	154,352.11
BONIFICACIONES E INDEMNIZACIONES	1,403.65	2,966.20
APORTES AL IESS	21,672.27	36,647.35
DECIMO TERCER SUELDO	17,359.27	16,285.44
DECIMO CUARTO SUELDO	6,492.54	4,939.06
FONDOS DE RESERVA	12,704.49	10,407.84
CURSOS Y SEMINARIOS	-	2,150.00
TARJETA DE COMISARIATO	-	720.00
COMISIONES POR VENTAS	1,105.99	2,023.88
IMPUESTO A LA RENTA DEL PERSONAL	4,824.28	6,131.23
UNIFORMES	230.00	4,602.00
VACACIONES	3,587.11	-
HONORARIOS PROFESIONALES	75,430.57	114,611.12
ALIMENTACION DEL PERSONAL	17,474.80	16,539.94
PARTICIPACIONES SOBRE VENTAS	3,998.57	1,290.16
APORTES PERSONALES ASUMIDOS POR LA EMPRE	12,586.36	-
ESTUDIOS UNIVERSITARIOS	-	5,102.00
OFICINA QUITO	401,259.57	441,891.87
SUELDOS	166,433.98	161,456.76
BONIFICACIONES E INDEMNIZACIONES	7,431.48	6,057.21
APORTES AL IESS	26,798.48	38,873.38
DECIMO TERCER SUELDO	21,619.63	15,866.53
DECIMO CUARTO SUELDO	4,163.43	3,688.00
FONDOS DE RESERVA	16,462.21	13,329.96
ATENCIONES AL PERSONAL	-	79.39
CURSOS Y SEMINARIOS	105.00	190.00
TARJETA DE COMISARIATO		240.00
COMISIONES POR VENTAS	2,632.00	437.50
IMPUESTOS A LA RENTA DEL PERSONAL	15,809.28	14,520.80
VACACIONES	7,718.83	-
HONORARIOS PROFESIONALES	83,500.00	158,055.56
ALIMENTACION DEL PERSONAL	21,946.50	13,751.60
PARTICIPACIONES SOBRE VENTAS	10,619.75	14,003.26
APORTES PERSONALES ASUMIDOS POR LA EMPRE	16,019.00	-
ESTUDIOS UNIVERSITARIOS	-	1,341.92

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.**Notas a los Estados Financieros****Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011****Gastos de administración.-**

Los gastos que se efectuaron por pagos efectuados a terceros por compras de bienes y servicios, los cuales se detallan a continuación:

	31 de Diciembre	
	2012	2011
	(US Dólares)	
	(Reexpresado Nota 3)	
GASTOS POR SERVICIOS PRESTADOS POR TERCE	280,691.00	218,760.60
OFICINA GUAYAQUIL	39,111.09	53,794.43
ENERGIA ELECTRICA	1,604.91	1,714.53
TELECOMUNICACIONES: FIJA, CELULAR, INTER	4,544.85	6,637.67
AGUA POTABLE	97.73	135.10
SUMINISTROS, COPIAS Y MATERIALES	5,242.43	5,379.29
MOVILIZACION Y PARQUEO	1,285.28	2,901.70
COMBUSTIBLES	378.87	1,182.84
NOTARIOS, REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD	670.37	59.24
MANT. DE EQUIPOS COMPUTO Y SOFTWARE	2,118.06	647.17
MANT. ADECUACIONES, ALICUOTAS DE OFICINA	7,934.85	8,164.92
MANT. REPARACIONES Y MATRICULAS VEHICUL	3,515.25	2,572.63
IMPUESTOS, PERMISOS, CUOTAS MUNICIPALES	1,169.60	3,223.13
SEGUROS Y REASEGUROS	2,390.53	1,491.28
ENVIO DE CORRESPONDENCIA	361.79	556.06
AFILIACIONES Y SUSCRIPCIONES	696.45	-
SERVICIOS OCASIONALES DE TERCEROS	5,653.02	1,919.67
VARIOS GASTOS EFECTUADOS GUAYAQUIL	1,047.15	616.30
ARRIENDOS BIENES INMUEBLES A SOC.	399.95	-
INTERESES POR OBLIGACIONES	-	16,592.90
OFICINA QUITO	241,579.91	164,966.17
ENERGIA ELECTRICA	1,892.88	2,266.50
TELECOMUNICACIONES: FIJA, CELULAR, INTER	7,519.04	4,833.41
AGUA POTABLE	16.20	7.33
SUMINISTROS, COPIAS Y MATERIALES	2,462.80	7,526.92
MOVILIZACION Y PARQUEO	2,241.71	792.36
NOTARIOS, REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD	1,067.20	779.93
SEGURIDAD Y VIGILANCIA	372.00	372.00
MANT. EQUIPOS COMPUTO Y SOFTWARE	574.45	3,688.78
MANT.ADECUACIONES, ALICUOTAS DE OFICINA	13,433.30	6,606.72
MANT, REPARACIONES Y MATRICULAS VEHICULO	5,934.11	8,872.52
IMPUESTOS Y PERMISOS MUNICIPALES	590.11	683.44
SEGUROS Y REASEGUROS	92.95	1,809.22

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.
Notas a los Estados Financieros
Por los Años Terminados el 31 de Diciembre
del 2012 y 2011

ENVIO DE CORRESPONDENCIA	301.00	235.62
AFILIACIONES, SUCRIPCIONES Y CONTRIBUCI	-	400.00
SERVICIOS OCASIONALES DE TERCEROS	800.00	4,384.02
INTERESES POR OBLIGACIONES	-	1,250.00
SERVICIOS LEGALES CONTRATADOS	66,765.31	120,000.00
VARIOS GASTOS EFECTUADOS QUITO	1,016.85	457.40
IMPORTACION DE SERVICIOS	136,500.00	-

Gastos Financieros

Los gastos financieros consistían en:

	31 de Diciembre	
	2012	2011
	(US Dólares)	
	(Reexpresado Nota 3)	
Gastos en cuentas corrientes	2,055.94	1,305.53
Impuesto a la salida de divisas	6,549.15	1,981.31
Intereses por préstamos	18,983.67	-
Intereses por mora	549.11	840.35
	<u>28,137.87</u>	<u>4,127.19</u>

Gastos por Depreciaciones

La depreciación se realiza por el método lineal, aplicando el siguiente método de vida útil, para cada uno de los activos:

<u>Propiedades, Muebles y Equipos</u>	<u>Vida Útil Años</u>
Muebles y Enseres	10
Equipos de Computo	3
Vehículos	5
Inmuebles	20

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.**Notas a los Estados Financieros****Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011**

La depreciación de las propiedades, muebles y equipos, ha sido la siguiente:

	31 de Diciembre	
	2012	2011
	(US Dólares)	
	(Reexpresado Nota 3)	
Muebles y Enseres	5,632.40	6,954.21
Equipos de Computo	3,528.08	6,893.66
Vehículos	11,623.54	10,282.29
Inmuebles	22,994.59	21,525.76
	<u>43,778.61</u>	<u>45,655.92</u>

Otros Gastos

Los otros gastos efectuados consistían en:

	31 de Diciembre	
	2012	2011
	(US Dólares)	
	(Reexpresado Nota 3)	
Iva que va al Gasto	748.90	6,936.08
Gastos no Deducibles	-	107.08
Gastos de Viaje	12,081.09	10,793.15
Promoción y Publicidad	238.20	6,513.80
Gastos de Gestión	12,683.47	9,039.83
Impuestos Pagados	935.99	-
Intereses y Multas Pagados	241.57	-
Impuestos Asumidos por Retenciones	818.05	-
Impresión y Distribución de Folletos Inf.	1,025.00	-
Licencias	278.61	-
Valores Pagados por Reembolsos	620.97	17,320.31
	<u>29,671.85</u>	<u>50,710.25</u>

SÁNCHEZ GARCIA & ASOCIADOS S. A.

Notas a los Estados Financieros

Por los Años Terminados el 31 de Diciembre del 2012 y 2011

19. Hechos Ocurridos Después del Período Sobre el que se Informa

Entre el 31 de Diciembre del 2012 y la fecha de emisión de los estados financieros (31 de Julio de 2013) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración puedan tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.