

COMPañIA DE TRANSPORTES GUADALAJARA S.A.

**CONVOCATORIA A JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS**

Se convoca a los accionistas de la Compañía de Transportes Guadalajara S.A. a Junta General Extraordinaria que se realizará el día lunes 02 de febrero del 2004, a las 10h00, en la sala de sesiones de la Compañía, ubicada en el Barrio el Carmen, calle 25 de Noviembre N.171, para tratar y resolver el siguiente orden del día:

- 1.- Conocimiento del texto del convenio a suscribirse por una parte la Empresa de Transportes Guadalajara S.A. y las Cooperativas Paquisha y Alborada, con Transoc Cía. Ltda. y autorizar a los administradores a que lo firmen en los términos en que se acuerde.
- 2.- Autorización para la venta de acciones de propiedad de la Compañía Guadalajara S.A., en Transoc Cía Ltda.

Se convoca de manera especial a los Comisarios de la Compañía señores Marco Mena y Jaime Pavón.

Quito, 22 de enero de 2004

Sr. Alexis Daniel Ruilova Buñay  
PRESIDENTE DE LA COMPAÑIA

km/15738/A.P.

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
**EXTRACTO**

**DE LA ESCRITURA PUBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COMPAÑIA LUCYBACOF S.A.,**

Se comunica al público que la compañía LUCYBACOF S.A., aumentó su capital social en USD \$ 27.200,00 y reformó sus estatutos, por escritura pública otorgada ante el Notario Décimo Primero del Distrito Metropolitano de Quito, el 28 de octubre del 2003. Fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 04.Q.IJ. 0204 de 19 ENE. 2004

El capital actual suscrito es de \$28.000,00 está dividido en 28.000 acciones de \$ 1,00 cada una.

Quito, 19 ENE. 2004

Dr. José Aníbal Córdova Calderón  
INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE QUITO

km/15738/A.P.

Cielo raso: tela de liencillo  
Inst. eléctricas: empotradas  
Inst. sanitarias: empotradas  
Revest. paredes baño: cerámica  
Medión de baño: madera  
JUEGOS INFANTILES  
Consiste en un área destinada para la recreación, ubicada en el lado Este del lote conformado por un módulo, el mismo que consta de:  
Escalera china  
Punto colgante  
Columpio  
Descanso  
Caseta  
Escalera con cabos de manilla la misma que está edificada con:  
Madera preservada  
Piso natural  
PISCINA: Consiste en una área que está en construcción, ubicada en el lado este del lote, con una área total de 25,00 m<sup>2</sup>, con una profundidad de 1,20 metros.  
VELERO: Consiste en una embarcación de madera, asentado sobre muros de piedra y cemento, en malas condiciones, ubicada en el lado oeste del lote. Junto a éste se encuentra un tanque de agua de aproximadamente 24,00 m<sup>2</sup>, por 1,80 metros de alto.  
AVALUO  
DESCRIPCION: AREA m<sup>2</sup>; PRECIO USD/m<sup>2</sup>; PRECIO TOTAL USD.  
Of. de gerencia: 17,22; 260,00; 4,477,20  
Restaurante: 135,35; 260,00; 35,191,00  
Construcción "A" Habitación: Comedor, Billar; 185,43 - 49,70 - 22,80; 260,00 - 70,00 - 70,00; 50,811,80 - 3,479,00 - 1,598,00  
Construcción "B" Habitación: 58,00; 260,00; 15,080,00  
Juego infantil; U.; 2,500,00; 2,500,00  
Piscina; 25,00; 60,00; 1,500,00  
Tanque de agua; 24,00; 50,00; 1,200,00

Provincia: Pichincha; Cantón: Quito; Parroquia: San Blas; Conjunto: Conjunto Residencial Monjas; Casa: N: 3 y Parquaderos # 6; Alcuota: 18,334%;  
B. DESCRIPCION GENERAL DEL BIEN INMUEBLE  
El bien inmueble inspeccionado está representado por un Lote de terreno de forma rectangular más una Vivienda, en el inmueble al momento del peritaje se comprobó la existencia de:  
1. Vivienda tipo duplex de dos pisos de Estructura de Hormigón Armado. 2. Parquaderos N: 6. 3- Muro de Contención mas verjas de hierro en el lindero Norte, 4.- Lavandería de uso exclusivo y Patio Jardín de uso exclusivo.  
C. SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA DEL BIEN INMUEBLE  
Está dotado el servicio de energía eléctrica, con medidor. Está dotado del servicio de agua potable con medidor. Está conectado al servicio de alcantarillado sanitario. Tiene el servicio de comunicación telefónica.  
D. CARACTERISTICAS DEL TERRENO Y VIVIENDA-TOPOGRAFIA.  
El lote de terreno es inclinado con una orientación de Sur a Norte de forma rectangular con dos frentes una a la calle "X" y otro hacia el pasaje interno del conjunto.  
LINDEROS, LONGITUD Y SUPERFICIE TOTAL DEL BIEN INMUEBLE: LINDEROS VIVIENDA:  
NORTE: 9,80m. Jardín de uso exclusivo  
SUR: 5,70 m. pasaje de uso común; 4,20 m. patio de lavandería de uso exclusivo  
ESTE: 5,40 m. casa No. dos; 3,40 m. patio de lavanderías casa No. dos  
OESTE: 8,80 m. casa No. cuatro  
ARRIBA: 86,24 m<sup>2</sup>. techo propio  
ABAJO: 86,24 m<sup>2</sup>. terreno