



Quito, 28 de abril del 2006

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros del directorio y accionistas de **FLORICOLA EL ROSARIO DE AMAGUAÑA AMAGFLORA S.A.**

1. Hemos examinado el Balance General de **FLORICOLA EL ROSARIO DE AMAGUAÑA AMAGFLORA S.A.**, y los correspondientes Estados de Pérdidas y Ganancias, de Evolución del Patrimonio por el año terminado el 31 de diciembre del 2004. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía, nuestra responsabilidad radica en expresar una opinión sobre estos (estados financieros) basados en nuestra auditoría.
2. La auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los Estados Financieros están libres de incorrectas presentaciones significativas. Una auditoría incluye el examen, sobre una base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros.
3. Incluye la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados de conformidad con las disposiciones contenidas en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y, de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros en conjunto, consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.
4. En nuestra opinión, los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera de **FLORICOLA EL ROSARIO DE AMAGUAÑA AMAGFLORA S.A.** al 31 de diciembre del 2004, y los resultados de sus operaciones, evolución del patrimonio; y, los cambios en su flujo de efectivo, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables autorizadas por la Superintendencia de

Compañías del Ecuador, aplicadas uniformemente durante el período examinado.

5. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias correspondientes al año terminado el 31 de diciembre del 2004 de **FLORÍCOLA EL ROSARIO DE AMAGUAÑA AMAGFLORA S.A.** requerida por disposiciones vigentes, se emitirá por separado.

No de Registro en la
Superintendencia de
Compañías SC-RNAE-281


AUDITORA JARAMILLO BOURGEAT S.A.
Econ. Patricio Jaramillo B.,

ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA

FLORICOLA EL ROSARIO DE AMAGUAÑA AMAGFLORA S.A. es una compañía constituida en el Ecuador, en la ciudad de Quito como sociedad anónima. Su objetivo principal es el cultivo y exportación de rosas y las demás actividades conexas relacionadas con su objetivo social.

RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se resumen los principales principios y prácticas contables aplicadas por la Compañía, en la preparación de sus Estados Financieros, por el periodo que abarca del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2004.

A.- INVENTARIOS

Los inventarios están valorizados al costo, el cual no excede el valor de mercado. El costo esta registrado a valores específicos de cada partida en valores promedios.

B.- ACTIVOS FIJOS

Acogiéndose a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad como a la ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, los activos que posee la compañía para el desarrollo de sus operaciones están valuados al costo de adquisición.

Las Ganancias y Pérdidas por retiros o ventas de los activos fijos y las reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que ocurren.

La depreciación de estos activos, es calculada sobre costos originales, de acuerdo con el método de línea recta, en función de la vida útil estimada de los respectivos activos que varían entre cinco y veinte años.

EVENTOS POSTERIORES

Hasta la fecha de nuestro examen de los Estados Financieros de FLORICOLA EL ROSARIO DE AMAGUAÑA AMAGFLORA S.A. al 31 de diciembre del 2004 se han producido eventos que en opinión de la Administración de la Compañía puedan tener un efecto significativo sobre dichos Estados Financieros.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

A los miembros del Directorio y Accionistas de **FLORICOLA EL ROSARIO DE AMAGUAÑA AMAGFLORA S.A.**

En el examen practicado sobre los Estados Financieros de **FLORICOLA EL ROSARIO DE AMAGUAÑA AMAGFLORA S.A.** por el año terminado al 31 de diciembre del 2004, determinando que dichos estados financieros se encuentran razonablemente presentados, emitiendo el informe con fecha 28 de abril del 2006. Parte de nuestras pruebas aplicadas han tenido por objeto verificar el cumplimiento de las obligaciones tributarias, establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y sus reformas, verificándose así mismo si se ha declarado y pagado el Impuesto a la Renta sobre la base de los resultados que arroja la contabilidad de la empresa, de acuerdo a lo que determina la Ley.

En virtud de los cuales podemos determinar que sus aplicaciones no contienen errores significativos que afecten nuestra opinión, pues se ha constatado la aplicación y pago del impuesto al valor agregado, y todas las disposiciones y modificaciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno para el año terminado al 31 de diciembre del 2004, de igual manera en lo concerniente a su calidad de agente de retención y percepción, ha realizado las correspondientes retenciones en la fuente, así mismo se ha podido constatar la aplicación de la Ley y Reglamento de Facturación y su control de operaciones con terceros en cada una de sus operaciones.

**No de Registro en la
Superintendencia de
Compañías SC-RNAE-281**


AUDITORA JARAMILLO BOURGEAT S.A.
Econ. Patricio Jaramillo B.,

FLORICOLA EL ROSARIO DE AMAGUAÑA AMAGFLORA S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004
(EXPRESADO EN DOLARES)

ACTIVOS

ACTIVO CORRIENTE

INVERSIONES CORRIENTES	3.605,00	
CUENTAS POR COBRAR	322.197,00	
INVENTARIOS	121.277,00	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	14.800,00	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		461.879,00

ACTIVOS FIJOS

DEPRECIABLES AL COSTO	1.719.200,00	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	<u>622.770,00</u>	
TOTAL ACTIVOS FIJOS		1.096.430,00
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS		<u>946,00</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>1.559.255,00</u>

LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE
INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

FLORICOLA EL ROSARIO DE AMAGUAÑA AMAGFLORA S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004
(EXPRESADO EN DOLARES)

PASIVOS

PASIVO CORRIENTE

DOCUMENTOS POR PAGAR	816.807,00
----------------------	------------

PASIVO CORRIENTE	816.807,00
-------------------------	-------------------

OBLIGACIONES POR PAGAR	337.004,00
-------------------------------	-------------------

TOTAL PASIVO	1.153.811,00
---------------------	---------------------

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL	400.200,00
APOR.FUTURAS CAPITALIZAC.	672.525,00
PERDIDAS	<u>(667.281,00)</u>

TOTAL PATRIMONIO	405.444,00
-------------------------	-------------------

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>1.559.255,00</u>
----------------------------------	----------------------------

LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE
INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004
(EXPRESADO EN DOLARES)**

	Capital Social	Resultado Ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2003	400.200,00		400.200,00
Aportes de Socios	367.468,00		367.468,00
Reserva de Capital	440,00		440,00
Otras Reservas	304.617,00		304.617,00
Pérdida Acumuladas	563.560,00		563.560,00
Pérdida del Ejercicio		103.721,00	103.721,00
Saldos al 31 de diciembre del 2004	509.165,00		405.444,00

LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE
INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

FLORICOLA EL ROSARIO DE AMAGUAÑA AMAGFLORA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004
(EXPRESADO EN DOLARES)

INGRESOS
INGRESOS POR VENTAS

TOTAL INGRESOS

COSTO DE VENTAS

UTILIDAD BRUTA EN VENTAS

GASTOS DE ADMINISTRACION
GASTOS DE VENTAS

103.722,00

TOTAL GASTOS OPERACIONALES

103.722,00

PERDIDA EJERCICIO

103.722,00

LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE
INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

FLORICOLA EL ROSARIO DE AMAGUAÑA AMAGFLORA S.A.
NOTAS EXPLICATIVAS DE BALANCES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004
(EXPRESADO EN DOLARES)

NOTA 1. CUENTAS POR COBRAR

Se encuentra conformada por los valores que terceros le adeudan a la empresa por créditos otorgados hasta el 31 de diciembre del 2004

CUENTAS POR COBRAR

Cuentas por Cobrar Clientes	322.197,00	
TOTAL CUENTAS POR COBRAR		322.197,00

NOTA 2. INVENTARIOS

Esta cuenta corresponde a valores de inventarios de fertilizantes y aditivos que reposan en las bodegas de la empresa hasta el 31 de diciembre del 2004

INVENTARIOS

Fertilizantes y aditivos	121.277,00	
TOTAL INVENTARIOS EN BODEGA		121.277,00

NOTA 3. OTROS ACTIVOS CORRIENTES

Esta cuenta corresponde a saldos pendientes de cobro por parte de la empresa hasta el 31 de diciembre del 2004

TOTAL		14.800,00
--------------	--	------------------

NOTA 4. ACTIVOS FIJOS

Se refleja el movimiento que han sufrido los activos fijos durante el año 2004

ACTIVOS FIJOS DEPRECIABLES

AL COSTO		
Saldo al 31 de Diciembre del 2003	1.719.200,00	
DEPRECIACIONES		
Saldo al 31 de Diciembre del 2004	-622.770,00	
TOTAL ACTIVO FIJO NETO AL 31 . 12 . 2004		1.096.430,00

NOTA 5. OTROS ACTIVOS DIFERIDOS

Está conformada por operaciones pendientes y cuentas por liquidar **946,00**

NOTA 6. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Este rubro se encuentra conformada por aquellos valores que la empresa adeuda a entidades bancarias locales, proveedores de bienes y servicios,anticipos efectuados por clientes.

VARIOS ACREEDORES

TOTAL VARIOS ACREEDORES 816.807,00

NOTA 7 DOCUMENTOS POR PAGAR

Son los valores que la empresa tiene pendientes de pago con los bancos y otros acreedores a largo plazo con obligaciones hipotecarias que se encuentran vencidas.

Obligaciones por pagar a bancos 337.004,00

TOTAL 337.004,00

NOTA 8 APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES

Está constituido por los aportes que los socios de la empresa han realizado de acuerdo a la Ley con el proposito de reflotar la empresa y al término del período cuenta con los siguientes saldo:

RESERVA LEGAL 440,00

APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES 367.468,00

OTRAS RESERVAS 304.617,00

TOTAL RESERVAS 672.525,00

NOTA 9 PERDIDA DEL EJERCICIO

Al 31 de diciembre del 2003 la empresa presenta perdidas acumuladas, que se han acentuado durante el ejercicio 2004 debido a que afronta problemas de liquidez y no tiene recursos para solventar necesidades de capital de trabajo, por lo que la empresa se encuentra inactiva y sin movimiento, no registrandose en el 2004 ingresos por ventas:

INGRESOS POR VENTAS	
COSTO DE PRODUCCION	
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	
GASTOS DE ADMINISTRACION	103.722,00
GASTOS DE VENTAS	
PERDIDA OPERACIONAL	103.722,00
PERDIDA DEL EJERCICIO	103.722,00

NOTA 10 PERDIDAS ACUMULADAS

Al 31 de diciembre del 2003 la empresa presenta perdidas acumuladas de ejercicios anteriores que se acentuan al 31 de diciembre del 2004 por la inactividad de la empresa que no genera recursos, se incrementan las perdidas por el vencimiento de sus obligaciones bancarias, al 31 de diciembre del 2004 se registran los siguientes valores:

Perdidas acumuladas ejercicios anteriores	563.559,00
TOTAL PERDIDAS ACUMULADAS	563.559,00