

F

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE COMPAÑIA ANONIMA CIVIL ANGELESA S.A.  
QUE PRESENTA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS A CELE-  
BRARSE LOS PRIMEROS DIAS DEL MES DE FEBRERO DEL 2004.-

Es poco lo que se puede decir sobre el desarrollo de las actividades durante el ejercicio económico del 2003, puesto que todo se ha desarrollado con gran normalidad, a punto que hablar de normalidad es satisfactorio indicar que se cerró el ejercicio económico del 2003 sin que existiera ningún moroso en el pago de las pensiones de arrendamiento.

Muchos accionistas verán con agrado que se ha podido practicar reajustes en las pensiones de arrendamiento, lo cual ha permitido el incremento en los ingresos.

Al hablar de ingresos quiero hacer constar que el 2004 se va a producir un significativo crecimiento en la rentabilidad.

Con la llamada regeneración urbana emprendida por la Ilustre Municipalidad de Guayaquil tuvimos que enfrentarnos a ciertas dificultades pero felizmente todas y cada una fueron superadas favorablemente.

El edificio ha recibido la pintada general que le ha dado una gran vistosidad por su colorido y combinación de tonos.

El portal que presentaba desniveles, las aceras y portales vecinos han quedado cubierto con porcelanato Italiano. A grandes rasgos queda señalado todas las novedades que se han presentado.

Dejo así cumplido con lo dispuesto en el artículo pertinente de la Superintendencia de Compañías.

De los Accionistas, atentamente

P- VICENTE ANDRETTA CARDOZA

Mercedo

Guayaquil, Enero 28 del 2004

