

Guayaquil, Febrero 18 de 1.997

A LA JUNTA DE ACCIONISTAS DE:
CIA. ANONIMA CIVIL INMOBILIARIA " SOSGHI S. A. "
Ciudad.-

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto en Resoluciones del Superintendente de Compañías y Ley de Compañías, tengo a bien someter a consideración de Uds. mi informe sobre las actividades efectuadas durante el ejercicio económico del año 1.996.

Hemos logrado que los ingresos se incrementen en la suma de S/ -----
2.700.000, con lo que se ha podido cubrir los gastos de mantenimiento impuestos y varios gastos del ejercicio, dejando una Utilidad Neta de S/ 28.664.

Se realizó los ajustes de corrección monetaria de acuerdo a las leyes vigentes, arrojando la Cta. Reexpresión Monetaria un saldo acreedor de S/ 32.490.054 y la Cta. Reserva por Revalorización del Patrimonio con un valor de S/ 21.111.443.

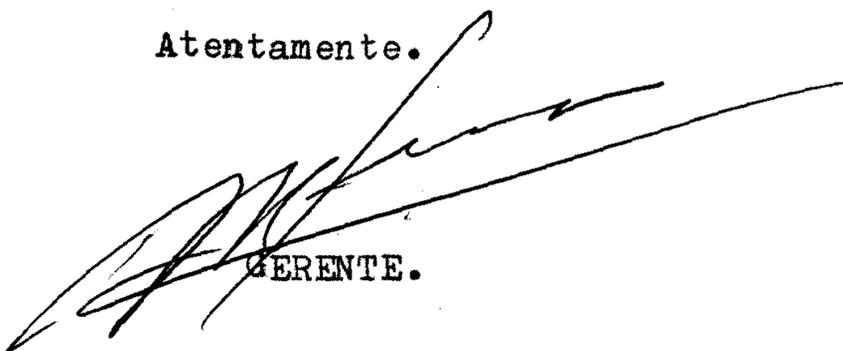
Como es de Vuestro conocimiento, el Capital en este año se incrementó en S/ 3.000.000, siendo por lo tanto el nuevo Capital de S/ -----
5.000.000.-

La Administración durante el año 1.996 ha cumplido con todas las Resoluciones de la Junta de Accionistas, así como también con sus obligaciones patronales, legales y fiscales.

Espero que la situación en el próximo año y siguientes se presente próspera, como lo ha sido hasta hoy.

Quedo a disposición de Uds. a fin de cumplir cualquier punto que sobre el presente informe tengan a bien hacerme.

Atentamente.


GERENTE.



30 MAYU 1997