Guayaquil, Abril 30 del 2000

SEÑORES:
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA SOSHI S.A.
Ciudad.-

Señores Accionistas:

En mi condición de Comisaria de INMOBILIARIA SOSHI S.A., cúmpleme presentar a esta Junta General de Accionistas, el informe referente a las Actividades Económicas y Financieras, correspondiente al ejercicio comprendido entre el 2 de Enero de 1999 y el 31 de Diciembre del mismo año; obteniendo como resultado lo siguiente:

1.- Del análisis efectuado tanto al Balance General como al Estado de Ganancias y Pérdidas, se pudo apreciar que éstos reflejan la real situación económica y financiera de la Empresa;

2.- Del examen realizado a las evidencias de soporte de las cantidades presentadas en los Estados Financieros, se desprende que éstos están en perfecta armonía con los Registros Contables, los cuales son llevados conforme a los Principios Contables de General Aplicación.

Como resultado del análisis comparativo de los principales indicadores financieros, se deja establecido lo siguiente:

	1999	1998
CAPITAL DE TRABAJO	$ 667,56	$ 440,93
ACTIVO CORRIENTE/ACTIVO TOTAL	13,43	10,55
INDICE RESULTADO NETO/INGRESOS	13,74	0,68

Atentamente,

LIC.ANA M.RENDON ERRAEZ
Comisaria.