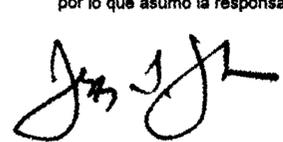
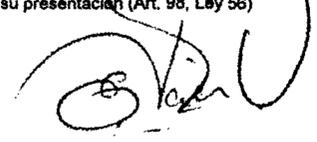


**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO**  
**DIRECCION GENERAL DE RENTAS**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS**

**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA**  
**Y PRESENTACION DE BALANCES**  
**FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**  
**EJERCICIO FISCAL 1997 No. A00024057**

**A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**

01	RUC	0990097429001	02	EXPEDIENTE	4928	03	RACION SOCIAL	SOCIEDAD EN PREDIOS RUSTICOS GUAYACANES S.A.											
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CUIDAD	GUAYAQUIL					
09	CALLE	CALLE D			10	NUMERO	1012	11	TELEF.	449932	12	FAX	444940						
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	VENTA DE TERRENOS			14	COD. ACTIVIDAD ECON.	33301	15	TIPO CONTABILITARIO	388									
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	JEFFREY GRAHAM MADSEN				17	COD. DE ORDENAMIENTO O PASAPORTE	0905375172											
18	TIPO DE EMPRESA	20	DIRECCION	2	21	ADMINISTRACION	1	22	PRODUCCION	14	23	OTROS	-	24	AREAS EXTERNAS	-	25	RAZAS	-

<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>INGRESOS</b>		
Caja, bancos	101	10'231.280	Ventas gravadas con I.V.A.	401	-
Inversiones financieras temporales	102	-	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	499'814.044
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	175'201.606	Exportaciones	403	-
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-
Otras cuentas por cobrar	105	-	Ingresos no operacionales	405	-
Inventario de materia prima	106	-	Dividendos percibidos	406	-
Inventario de productos en proceso	107	-	Rentas exentas y no gravad.	407	3'204.254
Inventario de suministros y materiales	108	-	Rentas con impuesto único	408	-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109	-	Otras rentas	409	-
Mercaderías en tránsito	110	-	<b>TOTAL INGRESOS</b>	499	503'018.298
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-	<b>COSTO DE VENTAS</b>		
Gastos anticipados	112	4'148.213	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-
Otros activos corrientes	113	-	Compra de productos terminados	502	-
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	119	189'581.099	Importaciones de productos terminados	503	-
<b>ACTIVO FIJO</b>			(-) Inventario final de productos terminados	504	-
Terrenos, edificios e instalaciones	151	15'227.527	Inventario inicial de materia prima	505	-
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	45'468.500	Compras de materia prima	506	58'005.685
Vehículos	153	75'451.728	Importaciones de materia prima	507	-
Otros activos fijos	154	1'200.000	(-) Inventario final de materia prima	508	-
(-) Depreciación acumulada	155	(24'184.046)	Mano de obra directa	509	46'540.425
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	159	113'163.709	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	510	18'616.000
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			Mano de obra indirecta	511	129'627.827
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-	Suministros y materiales	512	-
Gastos de organización y constitución	162	-	Seguros de inventarios, maquin. equip. y edif.	513	-
Gastos de investigación exploración y otros	163	-	Aportes IESS y beneficios sociales	514	-
Aportaciones en asociaciones	164	-	Mantenimiento y reparaciones	515	36'352.380
Otros activos no corrientes	165	-	Energía, agua y teléfono	516	10'576.981
(-) Amortización acumulada	166	-	Otros gastos de fabricación	517	126'937.727
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	169	-	Inventario inicial de productos en proceso	518	5'000.000
<b>TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)</b>	170	302'744.808	(-) Inventario final de productos en proceso	519	-
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			Inventario inicial de productos terminados	520	-
Cuentas por pagar	201	-	(-) Inventario final de productos terminados	521	-
Documentos por pagar	202	305.150.613	<b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>	522	431'657.025
Provisiones sociales por pagar	203	374.799	<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS</b>		
Obligaciones: IESS e impuestos	204	2'829.729	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	523	13'884.933
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-	Comisiones en ventas y publicidad	524	-
Otros pasivos corrientes	206	21'343.233	Gastos de gestión	525	-
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	209	329'698'374	Agua, luz, teléfono, télex y fax	526	-
<b>PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)</b>			Impuestos, contribuciones y otros	527	2'623.978
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	139'800.363	Depreciación de bienes y amortizaciones	528	-
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-	Cuentas incobrables y baja de inventarios	529	-
Obligaciones emitidas	213	-	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	530	-
Otros pasivos a largo plazo	214	200.000	Intereses y comisiones	531	209'070.392
<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	219	140'000.363	Provisiones deducibles	532	-
<b>TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)</b>	220	469'698.737	Otros gastos de administración y ventas	533	23'246.661
<b>PATRIMONIO NETO</b>			<b>TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS</b>	534	248'825.964
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000	<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>		
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	-	Pérdida en venta de activos	571	-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	-	Pérdida por diferencia de cambio	572	-
Reservas	304	-	Otros gastos no operacionales	573	-
Reserva por revalorización del patrimonio	305	3'811.431	<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>	574	-
Reexpresión monetaria	306	18'692.123	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	(177'464.691)
Otros superávits	307	-	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	(16'992.792)	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	(177'464.691)	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	-
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	319	(166'953.929)	Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	(177'464.691)
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)</b>	320	302.744.808	(-) Participación 15% de trabajadores	585	-
<b>D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO</b>			(-) 85% Dividendos percibidos	586	-
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	355.679	(-) 85% Rentas con impuesto único	587	-
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-	(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	-
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	703	-	(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	-
<b>E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO</b>			<b>UTILIDAD GRAVABLE (584-(585+588))</b>	590	(177'464.691)
RENTAS FINANCIERAS	704	-	<b>IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)</b>	591	-
HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-	Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	592	(177'464.691)
RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	706	-	<b>IMPUESTO UNICO</b>		
OTROS	707	-	<b>TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)</b>		
<b>DETALLE DE COMPENSACIONES</b>			<b>TOTAL COMPENSACIONES</b>		
IMP. 730	-	EJER. IMP. 731	-	No. TRAM. 732	-
IMP. 740	-	EJER. IMP. 741	-	No. TRAM. 742	-
REEXP. MON.	-	EJER. IMP. 761	-	-	-
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)			(-) TOTAL COMPENSACIONES		
 Firma del representante legal			(-) Anticipos pagados		
			(-) Impuestos retenidos		
 Firma del contador Nombre: Edith Pérez Matr. No.: 801 No. 18.723			SALDO A FAVOR		
			IMPUESTO A PAGAR		
Efectivo			Banco		
Cheque No.			Notas de Crédito (cantidad)		
Si.			Si.		

**2ª Copia: Superintendencia de Compañías**

Taski Editora S. A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

FILANBANCO 0110010071439

FILANBANCO  
 Matriz Ctos. y Dep.  
 - 2 ABR. 1998  
 C.A.P.A. 010-022