

Factura: 002-002-000008692

20161701024000254

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20161701024000254

|                       |                                |
|-----------------------|--------------------------------|
| NOTARIO OTORGANTE:    | 24 NOTARIA DEL CANTÓN QUITO    |
| FECHA:                | 19 DE FEBRERO DEL 2016 (16/02) |
| COPIA DEL TESTIMONIO: | 1                              |
| ACTO O CONTRATO:      | PROTOCOLO 24-0001              |

| OTORGANTES                   |                          |                        |                   |
|------------------------------|--------------------------|------------------------|-------------------|
| OTORGADO POR                 |                          |                        |                   |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL         | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | Nº IDENTIFICACIÓN |
| A FAVOR DE                   |                          |                        |                   |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL         | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | Nº IDENTIFICACIÓN |
| LOAIZA RIVERA JUAN SEBASTIÁN | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | Nº 9527894        |

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| FECHA DE OTORGAMIENTO:              | 07.02.2016 |
| NOMBRE DEL PETICIONARIO:            |            |
| Nº IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO: |            |

|                |
|----------------|
| OBSERVACIONES: |
|----------------|

NOTARIO APL. DE MARIA RIVADUEIRA JACOME  
NOTARIA VICESINA CUARTA DEL CANTÓN QUITO



007514

### Special Power of Attorney

Through the present instrument the Company GMAC Commercial LLC, incorporated, organized and in legal existence under the law of the State of Delaware, grants in favor of Mr. Juan Sebastián Loaiza and Mr. Sebastian Saa Tamayo, with identification numbers 1710527894 and 1711082113 respectively, and current domiciled in Amazonas N39-61 y Pereira in the city of Quito Metropolitan District, Republic of Ecuador, Power of Attorney sufficient as required by, authorizing them to act, either jointly or separately on behalf of, and represent, GMAC Commercial LLC as follows:

1. To act as Attorney in Fact of GMAC Commercial LLC in the Republic of Ecuador, according to the provisions of article 6 of the Company Law in force in the Republic of Ecuador, amended by the Amending Act published in the Official Register No. 591 of the 15 of May 2009.
2. To answer to complaints filed against GMAC Commercial LLC and to comply with the respective obligations.
3. To issue annually the list of partners/stockholders of GMAC Commercial LLC which must be filed in the Republic of Ecuador, according to the provisions of the Company Law in force in said country.

Given in Detroit, Michigan the 19th day of January of 2012.

GMAC Commercial LLC

By: Donna M. DiCicco  
Name: Donna M. DiCicco  
Position: Assistant Secretary

State of Michigan )  
                              ) ss  
County of Wayne )

Subscribed and sworn to before me this 19<sup>th</sup> day of January, 2012.

April A. Ellensburg  
Notary Public

APRIL A. ELLENSBURG  
NOTARY PUBLIC, STATE OF MI  
COUNTY OF MACOMB  
MY COMMISSION EXPIRES Apr 25, 2015  
ACTING IN THE COUNTY OF Wayne



007513

# State of Michigan



DEPARTMENT OF STATE

## APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

Country:

UNITED STATES OF AMERICA

Is public document

Has been signed by:

APRIL A ELLENBURG

Acting in capacity of:

Michigan Notary Public

Bears the seal of:

APRIL A ELLENBURG

MACOMB County, Michigan

### CERTIFIED:

At Lansing, Michigan

On the 30th of January, 2012

By Secretary of State, State of Michigan

NO. 89794-1-266351-OCS

Seal/Stamp:



10. Signature:

*Ruth B. Johnson*

Ruth Johnson

This certification attests only to the authenticity of the signature of the official who signed the official document, the capacity in which that official acted, and where appropriate, the validity of the seal or stamp which the document bears. This certification is not intended to imply that the contents of the document are correct, nor that they have the approval of the State of Michigan.

Notaria 21  
ARG. MARIA LUISA DELGADO VIVER  
NOTARIA PUBLICA PERUANA  
CANTON QUITO

Notaria 21  
ARG. MARIA LUISA DELGADO VIVER



### Poder Especial

Por el presente instrumento que la Compañía GMAC Inc., sujeta, organizada y con existencia legal en el Estado de Delaware, Estados Unidos de América, otorga a favor de Juan Sebastián Loaiza y Sebastián Saa Tamayo, con documentos de identificación No. 1710527894 y 11082113 respectivamente, con domicilio en Avenida Amazonas N39-10, Pereira, Edificio Centro Financiero, Oficina 312 de la ciudad de Quito, República del Ecuador, Poder Especial suficiente según lo requerido, autorizándoles para que actúen ya sea junta o separadamente en representación de GMAC Commercial LLC como sigue:

- Actúen en calidad de Apoderado de GMAC Commercial LLC en la República del Ecuador, de conformidad con lo previsto en el Artículo 6 de la Ley de Compañías vigente en la República del Ecuador, modificado por la Ley Reformatoria publicada en el Registro Oficial No. 591 del 15 de mayo de 2009.
- Conteste las demandas que lleguen a plantearse en contra de GMAC Commercial LLC y cumpla las obligaciones respectivas.
- Emita anualmente la lista de los Socioa/Accionistas de GMAC Commercial LLC que deban ser presentadas en la República del Ecuador, según lo dispuesto por la Ley de Compañías vigente en tal país.

Dado en Detroit, Michigan, el 19 de enero de 2012.

GMAC Commercial LLC

(legible signature)

Por: D.M. DiCicco

Nombre: D.M. Cicco

Cargo: Secretario Asistente

Estado de Michigan )

) ss

Condado de Wayne )

Suscrito y jurado ante mí este día 19 de enero de 2012

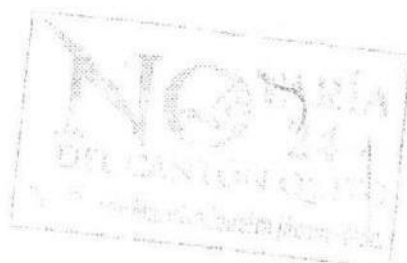
(legible signature)

April A. Ellenburg

Notario Público

(Sello del Notario)

APRIL A. ELLENBURG  
NOTARIO PUBLICO, ESTADO DE MICHIGAN  
CONDADO DE MACOMB  
COMISION EXPIRA ABRIL 25, 2013  
ACTUANDO EN EL CONDADO DE WAYNE



007515

ESTADO DE MICHIGAN  
DEPARTAMENTO DE ESTADO  
APOSTILLA

(Convención de La Haya de 5 de octubre de 1961)

Notaría 21<sup>va</sup>  
Abg. Mario Lora Delgado Viteri

País: ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA

Este documento público:

Ha sido firmado por APRIL A ELLENBURG

Actuando en calidad de Notario Público de Michigan

Lleva el sello/estampilla de APRIL A ELLENBURG  
CONDADO MACOMB, Michigan

CERTIFICADO

3. en Lansing, Michigan

6. el 30 de enero de 2012

7. por la Secretaría del Estado, Estado de Michigan

8. No. 89794-1-266351-OGS

9. Sello/Estampilla

10. Firma:

(Hay una Estampa/Sello)

Legible

Firmado (Ruth Johnson)

Este Certificado solamente da fe de la autenticidad de la firma del funcionario quien firmó el documento adjunto en cuya capacidad y donde fuera apropiado, el oficial actuó, con la identidad del sello o estampa con lo cual se da fe del documento. Esta certificación no implica que el contenido de los documentos estén correctos, ni que tiene la aprobación del Estado de Michigan.

007518

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
OFICINA DE REGISTRO CIVIL

LIBRO DE CIRCULARIA

LOS HOMERES  
MARTINEZ GONZALEZ

DE LAS VERNEDAS

DE NACIMIENTO

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

DE 1933-05-24

ESPACIO EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

NUMERO CÉDULA

MARTINEZ GONZALEZ PAULINA DE LAS

PROVINCIA QUITO

PARROQUIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROVINCIA CANTON

PROFESIÓN

EMPLEADO PRIVADO

PADRE

MANUEL ALBERTO

A MACHO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

OTRO

NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO.  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 de  
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede es igual al documento presentado ante mi-  
Quito.

07 FEB 2012

NOTARIO



NOTARIA  
24  
DEL CANTON QUITO



D.M., 6 de febrero de 2012

007517

Notaría 21  
ABO. MARIA LAURA DELGADO VITERI

Notaría 21  
ABO. MARIA LAURA DELGADO VITERI  
NOTARIA VICARIA GENERAL  
CANTON QUITO

Paulina de las Mercedes Martínez González, con cédula de ciudadanía número 170535414-8, en mi calidad de perito traductor y como tal competente en los idiomas castellano e inglés, certifico que la versión en castellano adjunta preparada por mí, es fiel traducción del texto original en inglés que también se adjunta.

Paulina de las Mercedes Martínez González  
C.C. 170535414-8

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, hoy día siete de febrero de dos mil doce: de conformidad con la facultad prevista en el numeral nueve del artículo dieciocho de la Ley Notarial, ante mí, Doctor Sebastián Valdivieso Cueva, Notario Vigésimo Cuarto del cantón Quito, comparece la señora MARTINEZ GONZALEZ PAULINA DE LAS MERCEDES con cédula número 170535414-8, con el objeto de reconocer su firma y rúbrica constante en el presente documento. Al efecto, juramentando que ha hecho en legal forma y previo el cumplimiento de las formalidades legales, manifiesta que la firma y rúbrica constante en el documento que antecede, es suya propia y como tal la reconozco. Leída que fue esta acta al compareciente, se afirma y ratifica en ella, y firme con el suscrito Notario.- De todo lo cual doy fe.- a.e.g.

Paulina de las Mercedes Martínez González  
C.C. 170535414-8

NOTARIA

VIGESIMO CUARTA

QUITO

RAZON DE PROTOCOLIZACION: a petición del Doctor Juan Sebastián Loaiza Berrú, en esta fecha y en (07) fojas útiles, incluida la petición protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Vigésima Cuarta del cantón Quito a mi cargo, el Poder Especial otorgado por la Compañía GMAC COMMERCIAL LLC., a favor de los señores Juan Sebastián Loaiza y Sebastián Saa Tamayo, que antecede, en Quito a, siete de febrero de dos mil doce.- c.c.g.

Notaría 21<sup>va</sup>  
Abg. María Lorea Delgado

Notaría Vigésima Cuarta del Cantón Quito

*Mano*

RAZÓN: SE PROTOCOLIZO ANTE, EL DOCTOR SEBASTIAN VALENTINO CURVA, NOTARIO VIGESIMO CUARTO DEL CANTON QUITO, CUYO ARCHIVO SE ENCUENTRA ACTUALMENTE A MI CARGO, Y EN FE DE ELLO, ENTREGO ESTA DECIMA COPIA CERTIFICADA DE LA PROTOCOLIZACION DE LOS DOCUMENTOS QUE ANTECEDE, DEBIDAMENTE SELADA Y FIRMADA EN QUITO, A QUINCE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.-10

DRA. FLOR DE MARIA RIVADENEIRA JACOME

NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO

NOTARIA  
DEL CANTON QUITO



053787

PROTOCOLIZACIÓN: A petición del Doctor Juan Sebastián Loaiza  
profesional con matrícula número diez mil cuarenta del Colegio de  
Abogados de Quito, en esta fecha y en (04) fojas útiles protocolizo en el  
Libro de Escrituras Públicas de la Notaría Vigésimo Cuarta del Cantón  
Quito a mi cargo, la copia certificada del PODER ESPECIAL, otorgado  
por la COMPAÑÍA ALLY FINANCIAL INC., a favor de DIEGO  
GUZMAN Y JUAN SEBASTIAN LOAIZA BERRU, que  
seceda. Quito a, veinte de septiembre de dos mil diez. - c.s.

Notaría 21  
Abg. María Laura Delgado Viteri

Abg. María Laura Delgado Viteri  
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA  
CANTON QUITO

*[Firma manuscrita]*



RAZÓN: EL PROTOCOLIZADO ANTE, EL DOCTOR SEBASTIAN VARGAS, ABOGADO  
CURVA, NOTARIO VIGESIMO CUARTO DEL CANTON QUITO, COMO  
ESPONSO, DE ENCUENTRO AL SEÑOR Y SEÑORA, Y EN FE DE  
ELLO, EMPIERO ESTA DÉCIMA TERCERA COPIA CERTIFICADA DE LA  
PROTOCOLIZACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DEL ANTERIOR.  
FIRMANDOSE SELLO Y FIRMAS DE LA ABOGADA QUE FIRMÓ EL VARGAS  
DEL NÚMERO MIL TRESCIENTOS Y DOS.

DRA. FLOR DE MARIA RIVADENEIRA JACOME  
NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO

Notaría 21  
Abg. María Laura Delgado Viteri

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18  
de la ley Notarial, doy fe que las copias que en.....8.....fojas  
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.

Quito, 26 ABR. 2017

Abg. María Laura Delgado Viteri  
NOTARIA

Notaría 21  
Abg. María Laura Delgado Viteri