

**PROTOCOLIZACION**

BOULE, 07 FEB 2017

007512

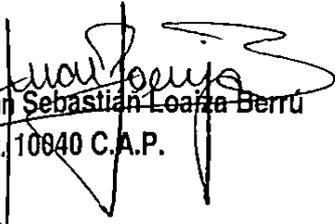
*Di 3 copias*

ESCRITURA NUMERO CERO CERO OCHOCIENTOS SIETE (00807)  
Señor Notario:

*Di sta copia + 2*

Juan Sebastián Loaiza Berrú, a pedido de los interesados, solicito a usted muy comedidamente se sirva protocolizar y otorgarme 3 copias certificadas del documento adjunto referente al "Poder Especial" otorgado por parte de la Compañía GMAC COMMERCIAL LLC a favor de los señores Juan Sebastián Loaiza y Sebastián Saa Tamayo, mismo que consta de 6 fojas.

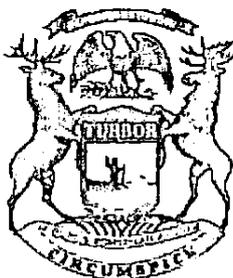
Muy atentamente,

  
Juan Sebastián Loaiza Berrú  
Mat. 10840 C.A.P.

**ESPACIO EN BLANCO**

**NOTARIA**  
DEL CANTÓN QUITO  
24 /  
Dra. Flor Ma. Rivadeneira Jácome MSc.

# State of Michigan



DEPARTMENT OF STATE

## APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: UNITED STATES OF AMERICA

This public document

2. has been signed by: APRIL A ELLENBURG

3. acting in capacity of: Michigan Notary Public

4. bears the seal of: APRIL A ELLENBURG  
MACOMB County, Michigan

### CERTIFIED:

5. at Lansing, Michigan

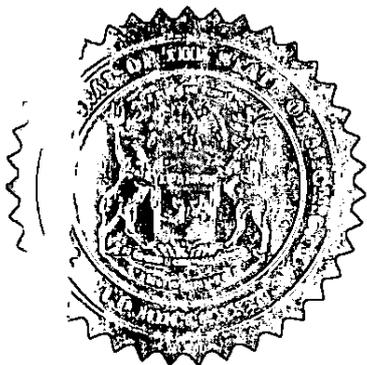
6. the 30th of January, 2012

7. by Secretary of State, State of Michigan

8. NO. 89794-1-266351-OGS

9. Seal/Stamp:

10. Signature:



Ruth Johnson

This certification affects only to the authenticity of the signature of the official who signed the affixed document, the capacity in which that official acted, and where appropriate, the identity of the seal or stamp which the document bears. This certification is not intended to imply that the contents of the document are correct, nor that they have the approval of the State of Michigan.

**ESTADO DE MICHIGAN  
DEPARTAMENTO DE ESTADO  
A P O S T I L L A**

*(Convención de La Haya de 5 de octubre de 1961)*

1. Pais: **ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA**

*Este documento público:*

2. *Ha sido firmado por APRIL A ELLENBURG*

3. *Actuando en calidad de Notario Público de Michigan*

4. *Lleva el sello/estampilla de APRIL A ELLENBURG  
CONDADO MACOMB, Michigan*

**C E R T I F I C A D O**

5. *en Lansing, Michigan*

6. *el 30 de enero de 2012*

7. *por la Secretaría del Estado, Estado de Michigan*

8. *No. 89794-1-266351-OGS*

9. *Sello/Estampilla*

10. *Firma:*

*(Hay una Estampa/Sello)*

*Legible  
Firmado (Ruth Johnson)*

*Este Certificado solamente da fe de la autenticidad de la firma del funcionario quien firmó el documento adjunto en cuya capacidad y donde fuera apropiado, el oficial actuó, con la identidad del sello o estampa con lo cual se da fe del documento. Esta certificación no implica que el contenido de los documentos estén correctos, ni que tiene la aprobación del Estado de Michigan.*

**Special Power of Attorney**

Through the present instrument the Company GMAC Commercial LLC, incorporated, organized and in legal existence under the law of the State of Delaware, grants in favor of Mr. Juan Sebastián Loaiza and Mr. Sebastian Saa Tamayo, with identification numbers 1710527894 and 1711082113 respectively, and current domiciled in Amazonas N39-61 y Pereira in the city of Quito Metropolitan District, Republic of Ecuador, Power of Attorney sufficient as required by, authorizing them to act, either jointly or separately on behalf of, and represent, GMAC Commercial LLC as follows:

- 1. To act as Attorney in Fact of GMAC Commercial LLC in the Republic of Ecuador, according to the provisions of article 6 of the Company Law in force in the Republic of Ecuador, amended by the Amending Act published in the Official Register No. 591 of the 15 of May 2009.
- 2. To answer to complaints filed against GMAC Commercial LLC and to comply with the respective obligations.
- 3. To issue annually the list of partners/stockholders of GMAC Commercial LLC which must be filed in the Republic of Ecuador, according to the provisions of the Company Law in force in said country.

Given in Detroit, Michigan the 19th day of January of 2012.

GMAC Commercial LLC

By: Donna M. DiCicco  
 Name: Donna M. DiCicco  
 Position: Assistant Secretary

State of Michigan     )  
                                   ) ss  
 County of Wayne     )

Subscribed and sworn to before me this 19<sup>th</sup> day of January, 2012.

April A. Ellenburg  
 Notary Public

APRIL A. ELLENBURG  
 NOTARY PUBLIC, STATE OF MI  
 COUNTY OF MACOMB  
 MY COMMISSION EXPIRES Apr 26, 2013  
 ACTING IN THE COUNTY OF Wayne





Quito D.M., 6 de febrero de 2012

Yo, Paulina de las Mercedes Martínez González, con cédula de ciudadanía número 170535414-8, en mi calidad de perito traductor y como tal inteligente en los idiomas castellano e inglés, certifico que la versión en castellano adjunta preparada por mí, es fiel traducción del texto original en inglés que también se adjunta.



Paulina de las Mercedes Martínez González  
C.C. 170535414-8

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, hoy día siete de febrero de dos mil doce; de conformidad con la facultad prevista en el numeral nueve del artículo dieciocho de la Ley Notarial, ante mí, Doctor Sebastián Valdivieso Cueva, Notario Vigésimo Cuarto del cantón Quito, comparece la señora MARTINEZ GONZALEZ PAULINA DE LAS MERCEDES con cédula número 170535414-8, con el objeto de reconocer su firma y rúbrica constante en el presente documento Al efecto, juramentado que fue en legal forma y previo el cumplimiento de las formalidades legales, manifiesta que la firma y rúbrica constante en el documento que antecede, es suya propia y como tal la reconozco. Leída que fue esta acta al compareciente, se afirma y ratifica en ella, y firma con el suscrito Notario.- De todo lo cual doy fe .- c.c.g.



Paulina de las Mercedes Martínez González  
C.C. 170535414-8



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDELA DE CIUDADANÍA

170535414-8

APELLIDOS Y NOMBRES  
MARTINEZ GONZALEZ  
PAULINA DELAS MERCEDES

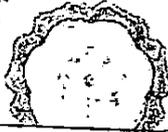
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO  
GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO: 1958-05-24

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL: Divorciada



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

308-0125  
NÚMERO

1705354148  
CÉDULA

MARTINEZ GONZALEZ PAULINA DE LAS  
MERCEDES

PICHINCHA

QUITO

PROVINCIA

CANTÓN

CHALUPICRUZ  
PARROQUIA

*Paulina Martinez*  
F) PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA



PROFESIÓN  
EMPLEADO PRIVADO

E234314122

NOMBRES DEL PADRE  
MANOZA MANUEL ALFONSO

NOMBRES DE LA MADRE

IDENTIFICACION



*Manoza*  
FIRMA DEL CEDULADO

NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 de  
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede es igual al documento presentado ante mi-

Quito, 07 FEB 2011  
*[Signature]*  
Dra. Rosalva Valdivia  
NOTARIO



NOTARIA  
24  
DEL CANTÓN QUITO  
Dra. Flor Ma. Rivadeneira Jácome MSc.

NOTARIA

VIGESIMO CUARTA

QUITO

RAZON DE PROTOCOLIZACION: a petición del Doctor Juan Sebastián Loaliza Berrú, en esta fecha y en (07) fojas útiles, incluida la petición de protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Vigésima Cuarta del cantón Quito a mi cargo, el Poder Especial otorgado por la Compañía GMAC COMMERCIAL LLC., a favor de los señores Juan Sebastián Loaliza y Sebastián Saa Tamayo, que antecede, en Quito a, siete de febrero de dos mil doce.- c.c.g.

*[Handwritten signature]*

RAZÓN: SE PROTOCOLIZO ANTE, EL DOCTOR SEBASTIAN VALDIVIESO CUEVA, NOTARIO VIGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO, CUYO ARCHIVO SE ENCUENTRA ACTUALMENTE A MI CARGO, Y EN FE DE ELLO, CONFIERO ESTA NOVENA COPIA CERTIFICADA DE LA PROTOCOLIZACION DE LOS DOCUMENTOS QUE ANTECEDE.- DEBIDAMENTE SELLADA Y FIRMADA EL DOCE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL QUINCE.-LQ

*[Handwritten signature]*

DRA. FLOR DE MARIA RIVADENEIRA JÁCOME  
NOTARIA VIGÉSIMA CUARTA DEL CANTON QUITO

