

2

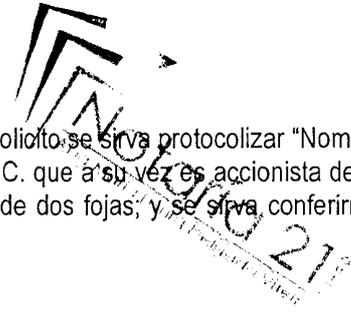
# ALMEIDA GUZMAN & ASOCIADOS

Estudio Jurídico

PROTOCOLIACION No. 2014-17-01-21—P01742

Señor Notario:

Lorena Patricia Carrillo Dávila, a petición de los interesados solioito se sirva protocolizar "Nomina de Socios o Accionistas de la compañía ALLY FINANCIAL INC. que a su vez es accionista de la compañía GMAC DEL ECUADOR S.A.", misma que consta de dos fojas, y se sirva conferirme dos copias de las mismas.



Atentamente,

Dra. Lorena Patricia Carrillo Dávila  
Mat.9980 C.A.P.,



mm

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**



**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS**

**NÓMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE UNA COMPAÑÍA EXTRANJERA QUE A SU  
VEZ ES SOCIA O ACCIONISTA DE COMPAÑÍA ECUATORIANA**

---

**1. COMPAÑÍA ECUATORIANA**

NOMBRE GMAC DEL ECUADOR S.A.

NÚMERO DE EXPEDIENTE 49274

NOMBRE Y CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL DIEGO ALMEIDA GUZMÁN, GERENTE GENERAL

**2. COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA SOCIEDAD ECUATORIANA**

NOMBRE ALLY FINANCIAL INC.

NACIONALIDAD DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA ESTADOS UNIDOS

DOMICILIO 200 RENAISSANCE CENTER, DETROIT, MICHIGAN

NOTA 1 - A este formulario se debe acompañar una certificación extendida por la autoridad competente del país de origen o Consulado del Ecuador en la que se acredite que la sociedad en cuestión se encuentra legalmente existente en dicho país.

**3. APODERADO LOCAL DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA COMPAÑÍA ECUATORIANA**

NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS ANGEL DIEGO ALMEIDA GUZMAN

NACIONALIDAD Ecuatoriana

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN PERSONAL 1704204559

DOMICILIO Av. Amazonas N39-61 y Pereira. Quito - Ecuador

AM



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA

	Nombres y Apellidos Completos	Estado Civil	Nacionalidad	Domicilio
1.	US. Department of Treasury	N/A	Estadounidense	1500 Pennsylvania Avenue, NW Washington, DC 20220
2.	Cerberus Capital Management, LP.	N/A	Estadounidense	299 Park Avenue, 22nd Floor New York, NY 10171
3.	GMAC Common Equity Trust I	N/A	Estadounidense	180 Maiden Lane New York, NY 10038
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL,  
SECRETARIO, ADMINISTRADOR O  
FUNCIONARIO DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA O APODERADO LOCAL

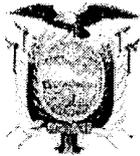
Nota 2: Si este formulario hubiera sido otorgado en el exterior, deberá ser autenticado por Cónsul ecuatoriano o apostillado.

FECHA DE PRESENTACIÓN: \_\_\_\_ \_\_\_\_ \_\_\_\_  
AÑO MES DÍA

EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARÁ CON ENMENDADURAS O TACHONES

*Am*

# Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA  
VIGESIMA  
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO  
QUITO-ECUADOR

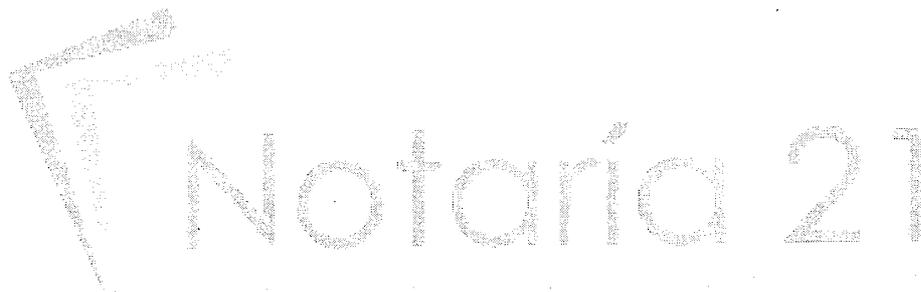
RAZON: A petición de la Dra. Lorena Patricia Carrillo Dávila, protocolizó en TRES (3) FOJAS LA NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPANIA ALLY FINANCIAL INC. QUE A SU VEZ ES ACCIONISTA DE LA COMPANIA GMAC DEL ECUADOR S.A., que antecede.- Quito, 27 de mayo del 2014.-



Am

ABG. MARIA LAURA DELGADO VITERI

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO

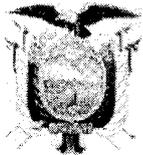


Dir.: Av. República del Salvador N35-146 entre Suecia y Portugal, Edificio Prisma Norte, Oficina  
81, piso 8

Teléfono: 2460702 – 2460672- 2460668

Email: info@notaria21-uio.com

# Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA  
VIGESIMA  
PRIMERA

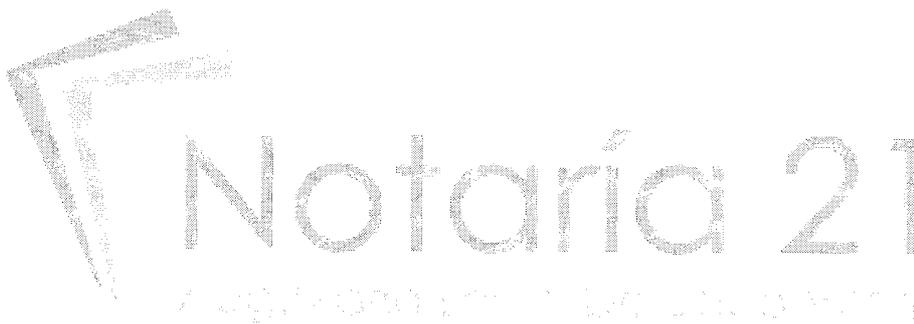
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO  
QUITO-ECUADOR

Se protocolizó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA DE LA NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPANIA ALLY FINANCIAL INC. QUE A SU VEZ ES ACCIONISTA DE LA COMPANIA GMAC DEL ECUADOR S.A., sellada y firmada en Quito, 27 de mayo del 2014.-



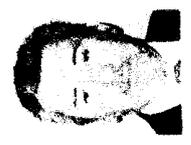
ABG. MARIA LAURA DELGADO VITERI

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACION Y CEDIACION

170420455-9



CEDULA DE  
 CIUDADANIA  
 ALMEDA GUZMAN  
 ANGEL DIEGO  
 PICHINCHA  
 GONZALEZ SUAREZ  
 FECHA DE NACIMIENTO 1987-01-28  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO M  
 ESTADO CIVIL DIVORCIADO



003  
 003 - 0047  
 NUMERO DE IDENTIFICACION  
 ALMEDA GUZMAN ANGEL DIEGO

1704204559  
 COLUMA

PICHINCHA	2
PROVINCIA	2
QUITO	70NA
CANTON	

1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

REGISTRO CIVIL  
 SUPERIOR  
 ANILLOS Y NOMBRAMIENTO  
 ALMEDA WILFRIDO  
 GUZMAN MARTHA LUCILA  
 GUITO  
 2013-06-25  
 2023-06-25

PROFESION/OCCUPACION  
 ABOGADO

001208792

E33331222

*[Signature]*

Notaria 21  
 Alameda...

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL DISTRITO METROPOLITANO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18  
de la Ley Notarial, doy fe que las copias que en .....fojas  
antecedentes son iguales a los documentos presentados ante mí.

Quito, .....

  
At. g. María Laura Delgado Viteri  
NOTARIA

 Notaría 21  
CALLE MANABITA 1011, QUITO, ECUADOR

**ALMEIDA GUZMAN & ASOCIADOS**  
Estudio Jurídico

PROTOCOLIACION No. 2014-17-01-21—P01743

Señor Notario:

Lorena Patricia Carrillo Dávila, a petición de los interesados solicito se sirva protocolizar "Nomina de Socios o Accionistas de la compañía GMAC COMMERCIAL LLC que a su vez es accionista de la compañía GMAC DEL ECUADOR S.A.", misma que consta de dos fojas, y se sirva conferirme dos copias de las mismas.

Atentamente,



Dra. Lorena Patricia Carrillo Dávila  
Mat.9980 C.A.P.



**REPUBLICA DEL ECUADOR**



**SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS**

**NÓMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE UNA COMPAÑÍA EXTRANJERA QUE A SU  
VEZ ES SOCIA O ACCIONISTA DE COMPAÑÍA ECUATORIANA**

---

**1. COMPAÑÍA ECUATORIANA**

NOMBRE GMAC DEL ECUADOR S.A.

NÚMERO DE EXPEDIENTE 49274

NOMBRE Y CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL DIEGO ALMEIDA GUZMÁN, GERENTE GENERAL

**2. COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA SOCIEDAD ECUATORIANA**

NOMBRE GMAC COMMERCIAL LLC

NACIONALIDAD DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA ESTADOS UNIDOS

DOMICILIO 200 RENAISSANCE CENTER, DETROIT, MICHIGAN

NOTA 1 - A esta formulario se debe adjuntar una certificación extendida por la autoridad competente del país de origen o Consul del  
País en la que se acredita que la sociedad en cuestión se encuentra legalmente inscrita en dicho país.

**3. APODERADO LOCAL DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA COMPAÑÍA  
ECUATORIANA**

NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS SEBASTIAN FRANCISCO SAA TAMAYO

NACIONALIDAD Ecuatoriana

NÚMERO DE IDENTIFICACION PERSONAL 1711082113

DOMICILIO Av. Amazonas N39-61 y Pereira. Quito - Ecuador



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA

	Nombres y Apellidos Completos	Estado Civil	Nacionalidad	Domicilio
1.	Ally Financial Inc.	N/A	Estadounidense	200 Renaissance Center Tower 200, Floor 9 Detroit, Michigan 48265 USA
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

  
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL,  
SECRETARIO, ADMINISTRADOR O  
FUNCIONARIO DE LA SOCIEDAD EXTRANJERA O APODERADO LOCAL

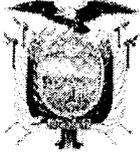
Nota 2: Si este formulario hubiera sido otorgado en el exterior, deberá ser autenticado por Cónsul ecuatoriano o apostillado.

FECHA DE PRESENTACIÓN: \_\_\_\_ \_\_\_\_ \_\_\_\_  
AÑO MES DÍA

EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARÁ CON ENMENDADURAS O TACHONES

*mm*

# Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA  
VIGESIMA  
PRIMERA

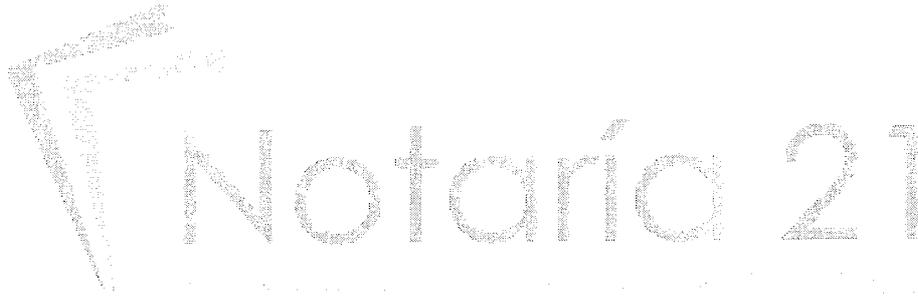
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO  
QUITO-ECUADOR

**RAZON:** A petición de la Dra. Lorena Patricia Carrillo Dávila, protocolizó en TRES (3) FOJAS LA NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPANIA GMAC COMMERCIAL LLC QUE A SU VEZ ES ACCIONISTA DE LA COMPANIA GMAC DEL ECUADOR S.A., que antecede.- Quito, 27 de mayo del 2014.-



*M.L.V.*

ABG. MARIA LAURA DELGADO VITERI  
NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



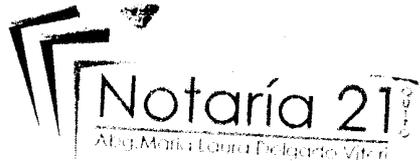
# Abg. María Laura Delgado Viteri



NOTARIA  
VIGESIMA  
PRIMERA

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO  
QUITO-ECUADOR

Se protocolizó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA DE LA NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPANIA GMAC COMMERCIAL LLC QUE A SU VEZ ES ACCIONISTA DE LA COMPANIA GMAC DEL ECUADOR S.A., sellada y firmada en Quito, 27 de mayo del 2014.-



AMN



ABG. MARIA LAURA DELGADO VITERI

NOTARIA VIGESIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO



**PROTOCOLIZACION**  
QUITO, E

007530

07 FEB 2012

*Di 3 copias  
Di 4to copia*

*Dr Sto Copio*

Señor Notario:

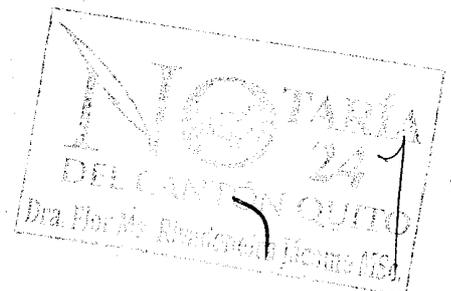
Ab. Juan Sebastián Loaiza Berrú, a pedido de los interesados, solicito a usted muy comedidamente se sirva protocolizar y otorgarme 3 copias certificadas del documento adjunto referente al "Certificado de Existencia Legal" de la Compañía GMAC COMMERCIAL LLC, mismo que consta de 6 fojas.

Muy atentamente,

*Juan Sebastián Loaiza Berrú*  
Juan Sebastián Loaiza Berrú  
Mat. 10040 C.A.P.



**ESPACIO EN BLANCO**



# Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: *United States of America*

*This public document:*

2. *has been signed by Jeffrey W. Bullock*

3. *acting in the capacity of Secretary of State of Delaware*

4. *bears the seal/stamp of Office of Secretary of State*

## Certified

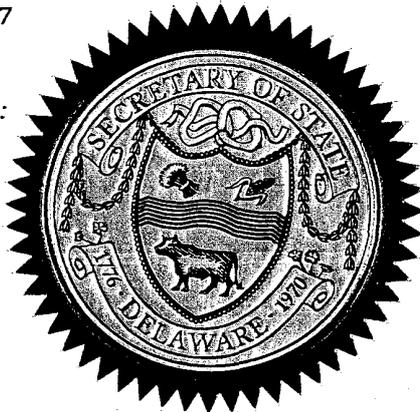
5. *at Dover, Delaware*

6. *the eighteenth day of January, A.D. 2012*

7. *by Secretary of State, Delaware Department of State*

8. *No. 0459097*

9. *Seal/Stamp:*



10. *Signature:*

*Jeffrey W. Bullock*  
Secretary of State

# Delaware

*The First State*

I, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARY OF STATE OF THE STATE OF DELAWARE, DO HEREBY CERTIFY "GMAC COMMERCIAL LLC" IS DULY FORMED UNDER THE LAWS OF THE STATE OF DELAWARE AND IS IN GOOD STANDING AND HAS A LEGAL EXISTENCE SO FAR AS THE RECORDS OF THIS OFFICE SHOW, AS OF THE EIGHTEENTH DAY OF JANUARY, A.D. 2012.

AND I DO HEREBY FURTHER CERTIFY THAT THE ANNUAL TAXES HAVE BEEN PAID TO DATE.



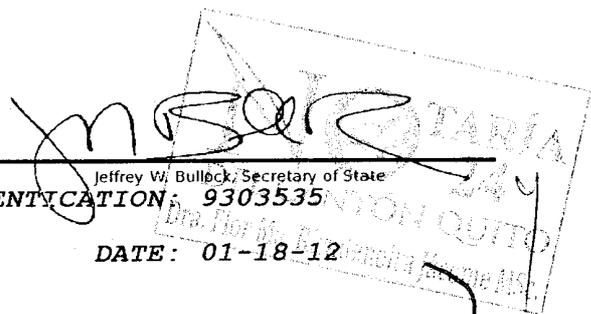
0832398 8300

120058439

verify this certificate online  
<http://delaware.gov/authver.shtml>

Jeffrey W. Bullock, Secretary of State  
AUTHENTICATION: 9303535

DATE: 01-18-12



## **APOSTILLA**

*(Convención de La Haya de 5 de octubre de 1961)*

1. País: *ESTADOS UNIDOS DE AMERICA*

*Este documento público:*

2. *Ha sido firmado por Jeffrey W. Bullock*

3. *Actuando en calidad de Notario Público del Estado de Delaware*

4. *Lleva el sello/estampilla de la oficina del Secretario de Estado*

## **CERTIFICADO**

5. *en Dover, Delaware*

6. *el día 18 de enero de 2012*

1. *por la Secretaría del Estado, Departamento de Estado de Delaware*

2. *No. 0459097*

3. *Sello/Estampilla*

10. *Firma:*

*(Hay una Estampa/Sello)*

*Ilegible*  
*Firmado Secretario de Estado*

**DELAWARE**

PAGINA 1

## EL PRIMER ESTADO

YO, JEFFREY W. BULLOCK,, SECRETARIO DE ESTADO DEL ESTADO DE DELAWARE, CERTIFICO POR ESTE MEDIO QUE "GMAC COMMERCIAL LLC" ESTA DEBIDAMENTE FORMADA BAJO LAS LEYES DEL ESTADO DE DELAWARE Y TIENE EXISTENCIA LEGAL SEGÚN LOS REGISTROS DE ESTA OFICINA INDICAN, ESTE DÌA 18 DE ENERO DE 2012.

POR LO TANTO MAS ADELANTE CERTIFICO QUE LOS IMPUESTOS ANUALES SE HAN PAGADO A LA FECHA.

Firma ilegible

0832398 8300 (SELLO)

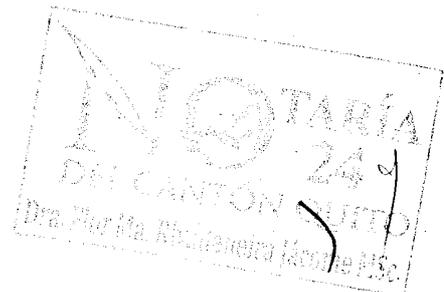
120058439

Jeffrey W., Bullock, Secretario de Estado

AUTENTICACION: 9303535

FECHA: 01-18-12

Usted puede verificar esta  
Certificación en línea en  
[Corp.Delaware.gov/authver.shtml](http://Corp.Delaware.gov/authver.shtml)



Quito D.M., 6 de febrero de 2012

Yo, Paulina de las Mercedes Martínez González, con cédula de ciudadanía número 170535414-8, en mi calidad de perito traductor y como tal inteligente en los idiomas castellano e inglés, certifico que la versión en castellano adjunta preparada por mí, es fiel traducción del texto original en inglés que también se adjunta.

Paulina de las Mercedes Martínez González  
C.C. 170535414-8

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, hoy día siete de febrero de dos mil doce; de conformidad con la facultad prevista en el numeral nueve del artículo dieciocho de la Ley Notarial, ante mí, Doctor Sebastián Valdivieso Cueva, Notario Vigésimo Cuarto del cantón Quito, comparece la señora MARTINEZ GONZALEZ PAULINA DE LAS MERCEDES con cédula número 170535414-8, con el objeto de reconocer su firma y rúbrica constante en el presente documento Al efecto, juramentado que fue en legal forma y previo el cumplimiento de las formalidades legales, manifiesta que la firma y rúbrica constante en el documento que antecede, es suya propia y como tal la reconozco. Leída que fue esta acta al compareciente, se afirma y ratifica en ella, y firma con el suscrito Notario.- De todo lo cual doy fe .- c.c.g.

Paulina de las Mercedes Martínez González  
C.C. 170535414-8

Sebastián Valdivieso Cueva  
Notario Vigésimo Cuarto del cantón Quito

007536

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA

170535414-8

APELLIDOS Y NOMBRES  
MARTINEZ GONZALEZ  
PAULINA DE LAS MERCEDES

LUGAR DE NACIMIENTO:

PICHINCHA

QUITO

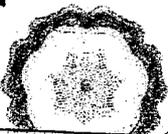
GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO: 1958-06-24

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: Divorciada



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

306-0125  
NÚMERO

1705354148  
CÉDULA

MARTINEZ GONZALEZ PAULINA DE LAS  
MERCEDES

PICHINCHA

QUITO

PROVINCIA

CANTÓN

CHAUPICRUZ

PARROQUIA

*Leobal Cisneros*  
F. PRESIDENTA (R) DE LA JUNTA

PROFESIÓN  
EMPLEADO PRIVADO

E234314122

NOMBRES DEL PADRE

ROSA MANUEL ALFONSO

NOMBRES DE LA MADRE

...

EXPEDICIÓN

...



100358780

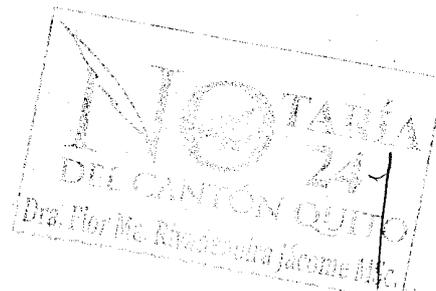
*Paulina*  
FIRMA DEL CEDULADO

NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del  
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fé que la COPIA que  
antecede es igual al documento presentado ante mí-

Quito. 07 FEB 2012

DE... NOTARIO



NOTARIA  
VIGESIMO CUARTA  
QUITO

RAZON DE PROTOCOLIZACION: a petición del Doctor Juan Sebastián Loaiza Berrú, en esta fecha y en (07) fojas útiles, incluida la petición, protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Vigésima Cuarta del cantón Quito a mi cargo, el Certificado de Existencia Legal de la Compañía GMAC COMMERCIAL LLC., que antecede, en Quito a, siete de febrero de dos mil doce.- c.c.g.



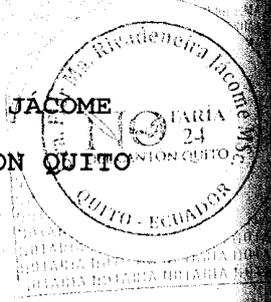
*Juan Sebastián Loaiza Berrú*

Señor Juan Sebastián Loaiza Berrú  
CANTÓN VIGESIMO CUARTO  
QUITO

RAZON: SE PROTOCOLIZO ANTE, EL DOCTOR SEBASTIAN VALDIVIESO CUEVA, NOTARIO VIGÉSIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO, CUYO ARCHIVO SE ENCUENTRA ACTUALMENTE A MI CARGO; Y EN FECHA DEL DÍA DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO EN CURSO, EN EL PRESENTE ELLO, CONFIERO ESTA SEXTA COPIA CERTIFICADA DE PROTOCOLIZACION DE CERTIFICADO DE EXISTENCIA LEGAL DE COMPAÑÍA GMAC COMMERCIAL LLC.- DEBIDAMENTE SELLADA Y FIRMADA EL VEINTIOCHO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL CATORCE.-

*Dra. Flor de María Rivadeneira Jácome*

DRA. FLOR DE MARIA RIVADENEIRA JÁCOME  
NOTARIA VIGÉSIMA CUARTA DEL CANTON QUITO



ROSALES RAMOS  
ROSALES KURI  
ROSALES KURI  
PALACIOS CISNEROS  
ROMOLEROUX A.  
RAMOS CARDENAS  
RARRERA PROAÑO

Doctor.  
Sebastián Valdivi

SEBASTIÁN VALDIVIESO  
Notario Vigésimo Cuarto  
R.U.C. 1100000692  
AUT. 1110407951  
FECHA DE AUTORIZACIÓN 30-NOVI

ALMEIDA GUZ

AMAZONAS N19-61 Y  
en la ley de Arancel Notaria  
de 1966 y la ley  
Notaria: FOTOCOPIE

INDETERMINADA

DESC

ELAS CERTIFICA  
PROTOCOLIZACION  
CONOCIMIENTO

Control del  
ALMEIDA GUZM

CONFORME

CAJAMARCA LUIS FERN  
30/NOVIEMBRE/2012

**PROTOCOLIZACION**

QUITO, 07 FEB 2012

007512

*Di 3 copias*

ESCRITURA NUMERO CERO CERO OCHOCIENTOS SIETE (00807)

Señor Notario:

*Di 3ta copia*

Juan Sebastián Loaiza Berrú, a pedido de los interesados, solicito a usted muy comedidamente se sirva protocolizar y otorgarme 3 copias certificadas del documento adjunto referente al "Poder Especial" otorgado por parte de la Compañía GMAC COMMERCIAL LLC a favor de los señores Juan Sebastián Loaiza y Sebastián Saa Tamayo, mismo que consta de 6 fojas.

Muy atentamente,

*Juan Loaiza*  
Juan Sebastián Loaiza Berrú  
Mat. 10040 C.A.P.

*[Faint stamp]*

**ESPACIO EN BLANCO**

NOTARIA  
24  
DEL CANTON QUITO  
Dra. Flor Ma. Remedios Escame Alsa

# State of Michigan



DEPARTMENT OF STATE

## APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. *Country:* **UNITED STATES OF AMERICA**

*This public document*

*has been signed by:*

**APRIL A ELLENBURG**

*acting in capacity of:*

**Michigan Notary Public**

*bears the seal of:*

**APRIL A ELLENBURG**

**MACOMB County, Michigan**

### CERTIFIED:

5. *at Lansing, Michigan*

6. *the 30th of January, 2012*

7. *by Secretary of State, State of Michigan*

8. *NO. 89794-1-266351-OGS*

9. *Seal/Stamp:*

10. *Signature:*



**Ruth Johnson**

This certification attests only to the authenticity of the signature of the official who signed the affixed document, the capacity in which that official acted, and where appropriate, the identity of the seal or stamp which the document bears. This certification is not intended to imply that the contents of the document are correct, nor that they have the approval of the State of Michigan.

**Special Power of Attorney**

Through the present instrument the Company GMAC Commercial LLC, incorporated, organized and in legal existence under the law of the State of Delaware, grants in favor of Mr. Juan Sebastián Loáiza and Mr. Sebastian Saa Tamayo, with identification numbers 1710527894 and 1711082113 respectively, and current domiciled in Amazonas N39-61 y Pereira in the city of Quito Metropolitan District, Republic of Ecuador, Power of Attorney sufficient as required by, authorizing them to act, either jointly or separately on behalf of, and represent, GMAC Commercial LLC as follows:

1. To act as Attorney in Fact of GMAC Commercial LLC in the Republic of Ecuador, according to the provisions of article 6 of the Company Law in force in the Republic of Ecuador, amended by the Amending Act published in the Official Register No. 591 of the 15 of May 2009.
2. To answer to complaints filed against GMAC Commercial LLC and to comply with the respective obligations.
3. To issue annually the list of partners/stockholders of GMAC Commercial LLC which must be filed in the Republic of Ecuador, according to the provisions of the Company Law in force in said country.

Given in Detroit, Michigan the 19th day of January of 2012.

GMAC Commercial LLC

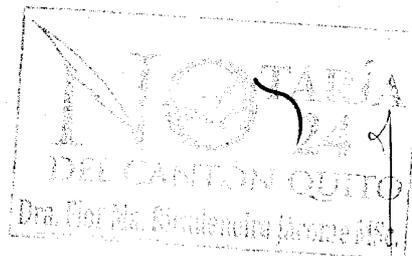
By: Donna M. DiCicco  
 Name: Donna M. DiCicco  
 Position: Assistant Secretary

State of Michigan     )  
                                   ) ss  
 County of Wayne     )

Subscribed and sworn to before me this 19<sup>th</sup> day of January, 2012.

April A. Ellenburg  
 Notary Public

APRIL A. ELLENBURG  
 NOTARY PUBLIC, STATE OF MI  
 COUNTY OF MACOMB  
 MY COMMISSION EXPIRES Apr 26, 2013  
 ACTING IN THE COUNTY OF Wayne



**ESTADO DE MICHIGAN  
DEPARTAMENTO DE ESTADO  
A P O S T I L L A**

*(Convención de La Haya de 5 de octubre de 1961)*

1. Pais: **ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA**

*Este documento público:*

2. *Ha sido firmado por APRIL A ELLENBURG*

3. *Actuando en calidad de Notario Público de Michigan*

4. *Lleva el sello/estampilla de APRIL A ELLENBURG  
CONDADO MACOMB, Michigan*

**C E R T I F I C A D O**

5. *en Lansing, Michigan*

6. *el 30 de enero de 2012*

7. *por la Secretaría del Estado, Estado de Michigan*

8. *No. 89794-1-266351-OGS*

9. *Sello/Estampilla*

10. *Firma:*

*(Hay una Estampa/Sello)*

*Legible  
Firmado (Ruth Johnson)*

*Este Certificado solamente da fe de la autenticidad de la firma del funcionario quien firmó el documento adjunto en cuya capacidad y donde fuera apropiado, el oficial actuó, con la identidad del sello o estampa con lo cual se da fe del documento. Esta certificación no implica que el contenido de los documentos estén correctos, ni que tiene la aprobación del Estado de Michigan.*

## Poder Especial

Conste por el presente instrumento que la Compañía GMAC Inc., constituida, organizada y con existencia legal en el Estado de Delaware, Estados Unidos de América, otorga a favor de Juan Sebastián Loaiza y Sebastián Saa Tamayo, con documentos de identificación No. 1710527894 y 1711082113 respectivamente, con domicilio en Avenida Amazonas N39-61 y Pereira, Edificio Centro Financiero, Oficina 312 de la ciudad de Quito D.M., República del Ecuador, Poder Especial suficiente según lo requerido, autorizándoles para que actúen ya sea junta o separadamente en representación de GMAC Commercial LLC como sigue:

- a. Actúen en calidad de Apoderado de GMAC Commercial LLC en la República del Ecuador, de conformidad con lo previsto en el Artículo 6 de la Ley de Compañías vigente en la República del Ecuador, modificado por la Ley Reformatoria publicada en el Registro Oficial No. 591 del 15 de mayo de 2009.
- b. Conteste las demandas que lleguen a plantearse en contra de GMAC Commercial LLC y cumpla las obligaciones respectivas.
- c. Emita anualmente la lista de los Socioa/Accionistas de GMAC Commercial LLC que deban ser presentadas en la República del Ecuador, según lo dispuesto por la Ley de Compañías vigente en tal país.

Dado en Detroit, Michigan, el 19 de enero de 2012.

GMAC Commercial LLC  
(legible signature)

Por: D.M. DiCicco

Nombre: D.M. Cicco

Cargo: Secretario Asistente

Estado de Michigan )  
) ss

Condado de Wayne )

Suscrito y jurado ante mí este día 19 de enero de 2012

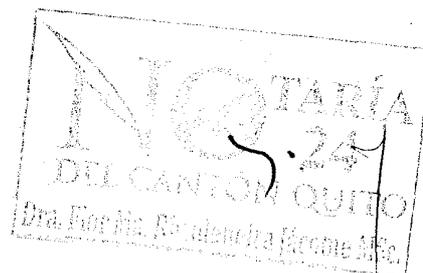
(legible signature)

April A. Ellenburg

Notario Público

(Sello del Notario)

APRIL A. ELLENBURG  
NOTARIO PUBLICO, ESTADO DE MICHIGAN  
CODADO DE MACOMB  
COMISION EXPIRA ABRIL 25, 2013  
ACTUANDO EN EL CONDADO DE WAYNE



Quito D.M., 6 de febrero de 2012

Yo, Paulina de las Mercedes Martínez González, con cédula de ciudadanía número 170535414-8, en mi calidad de perito traductor y como tal inteligente en los idiomas castellano e inglés, certifico que la versión en castellano adjunta preparada por mí, es fiel traducción del texto original en inglés que también se adjunta.

Paulina de las Mercedes Martínez González  
C.C. 170535414-8

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, hoy día siete de febrero de dos mil doce; de conformidad con la facultad prevista en el numeral nueve del artículo dieciocho de la Ley Notarial, ante mí, Doctor Sebastián Valdivieso Cueva, Notario Vigésimo Cuarto del cantón Quito, comparece la señora MARTINEZ GONZALEZ PAULINA DE LAS MERCEDES con cédula número 170535414-8, con el objeto de reconocer su firma y rúbrica constante en el presente documento Al efecto, juramentado que fue en legal forma y previo el cumplimiento de las formalidades legales, manifiesta que la firma y rúbrica constante en el documento que antecede, es suya propia y como tal la reconozco. Leída que fue esta acta al compareciente, se afirma y ratifica en ella, y firma con el suscrito Notario.- De todo lo cual doy fe .- c.c.g.

Paulina de las Mercedes Martínez González  
C.C. 170535414-8

007518

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA

Nº 170535414-8

APELLIDOS Y NOMBRES  
MARTINEZ GONZALEZ  
PAULINA DE LAS MERCEDES

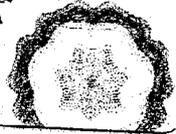
LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO

GONZALEZ SUAREZ  
FECHA DE NACIMIENTO: 1958-06-24

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL: Divorciada



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

306-0125  
NÚMERO

1705354148  
CÉDULA

MARTINEZ GONZALEZ PAULINA DE LAS  
MERCEDES

PICHINCHA

QUITO

PROVINCIA

CANTÓN

CHAUPICRUZ  
PARROQUIA

*Leobal Ovis*  
EONA VIII  
F. PRESENCIA (B) DE LA JUNTA



PROFESIÓN  
EMPLEADO PRIVADO

E234314122

NOMBRES DEL PADRE  
SPOZA MANUEL ALFONSO

NOMBRES DE LA MADRE

FECHA DE EXPEDICIÓN

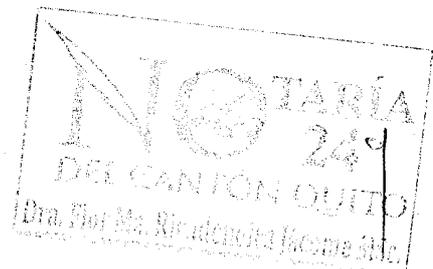
CIUDAD



*Paulina*  
FIRMA DEL CEDULADO

NOTARIA VIGESIMA CUARTA DEL CANTON QUITO.  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 de  
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fé que la COPIA que  
antecede es igual al documento presentado ante mí-  
Quito, 07 FEB 2012

Dra. *Ricardena*  
NOTARIO



NOTARIA

VIGESIMO CUARTA

QUITO

RAZON DE PROTOCOLIZACION: a petición del Doctor Juan Sebastián Loaiza Berrú, en esta fecha y en (07) fojas útiles, incluida la petición protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Vigésima Cuarta del cantón Quito a mi cargo, el Poder Especial otorgado por la Compañía GMAC COMMERCIAL LLC., a favor de los señores Juan Sebastián Loaiza y Sebastián Saa Tamayo, que antecede, en Quito a, siete de febrero de dos mil doce.- c.c.g.



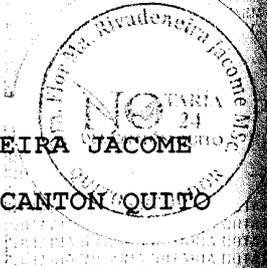
*Juan Sebastián Loaiza Berrú*

Notario Vigésimo Cuarto  
QUITO

RAZON: SE PROTOCOLIZO ANTE, EL DOCTOR SEBASTIAN VALDUEVA, NOTARIO VIGÉSIMO CUARTO DEL CANTÓN QUITO, ARCHIVO SE ENCUENTRA ACTUALMENTE A MI CARGO; Y EN ELLO, CONFIERO ESTA SEXTA COPIA CERTIFICADA PROTOCOLIZACION DE PODER ESPECIAL OTORGADO POR LA COMPAÑIA GMAC COMMERCIAL LLC., A FAVOR DE LOS SEÑORES SEBASTIAN LOAIZA Y SEBASTIAN SAA TAMAYO.- DEBIDA MENTE SELLADA Y FIRMADA EL VEINTIOCHO DE MAYO DEL AÑO DE DOS MIL DOCE.-LQ.

*Flor de María Rivadeneira Jácome*

DRA. FLOR DE MARIA RIVADENEIRA JÁCOME  
NOTARIA VIGÉSIMA CUARTA DEL CANTÓN QUITO



SEBASTIÁN VALDIVIA  
Vigésimo Cuarto  
C: 11000006  
AUT. 1110407.  
AUTORIZACIÓN 30-N

ALMEIDA GUZMÁN

RAZONAS N39-6

Arancel Notarial  
de 1.966 y la ley

PROTOCOLIZACION

VC SRS JUA

INDETERMINADA

DES

CERTIFICADO

PROTOCOLIZACION

CONOCIMIENTO

Control In

ALMEIDA GUZMÁN

AMARCA LUIS FERN

NOVIEMBRE/2012/