



**AUDITORIA INTEGRAL**

*Lic. Xavier Ernesto Cruz Puente*

**AUDITOR - CONSULTOR  
ASESORIA NIIF**

**GMAC del Ecuador S.A.  
INFORME DE COMISARIO**

---

**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

---

Dirección: Alemania E4-55 y Av. República

Telfs.: 2550-615 / 6000-397 / 6000-398 ☎ 0982759652

✉ xaviercruz73@hotmail.com \* xaviercruzpuente@yahoo.es

Quito - Ecuador



## AUDITORIA INTEGRAL

*Lic. Xavier Ernesto Cruz Puente*

**AUDITOR - CONSULTOR  
ASESORIA NIIF**

### **INFORME DE COMISARIO SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE GMAC DEL ECUADOR S.A.**

#### **EJERCICIO ECONÓMICO 2014**

#### **1. ANTECEDENTES**

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en el Art. 279, ordinal cuarto de la Ley de Compañías codificada mediante publicaciones en los registros oficiales No. 312 y 326 del 5 y 25 de noviembre de 1999, respectivamente, en mi calidad de Comisario de la GMAC del Ecuador S.A., me permito presentar a los señores Accionistas el siguiente informe sobre los Estados Financieros de GMAC del Ecuador S.A.: cortados al 31 de diciembre de 2014.

#### **2. OBJETIVOS**

- Establecer la razonabilidad de los Estados Financieros, sobre la base de la revisión y análisis de los registros contables, con la aplicación de pruebas y procedimientos que se derivan de las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF, cuando las necesidades así lo determinen.
- Orientar la gestión empresarial hacia la consecución de resultados satisfactorios, que tengan como soporte a corto y mediano plazo, con miras a enfrentar el futuro en un marco de competencia.
- Estimular a la Administración para alcanzar las metas y objetivos, enmarcados en los aspectos jurídicos, en la eficiencia y en la calidad total al servicio del cliente, considerándolo como factor primordial en el desarrollo de la Empresa.
- Opinar sobre los procedimientos de control interno y recomendar acciones correctivas y ajustes para mejorarlo, en busca de la eficiencia administrativa.

No constituye objeto del presente informe la identificación de faltantes, ni la formulación de soluciones que podrían afectar los resultados del balance; tampoco tiene como finalidad la extinción de responsabilidades de los administradores de la Empresa por las operaciones y transacciones financieras realizadas durante el ejercicio económico, de acuerdo con lo que establece el Art. 265 de la Ley de Compañías Codificada.



# AUDITORIA INTEGRAL

*Lic. Xavier Ernesto Cruz Puente*

**AUDITOR - CONSULTOR  
ASESORIA NIIF**

## 3. CONSTITUCIÓN Y CAPITAL SOCIAL

La Empresa GMAC del Ecuador S.A., inicia sus actividades el 13 de octubre de 1995. Es una subsidiaria de GMAC LLC., el capital al 31 de diciembre de 2014 es de \$ 46.000.000,00.

**CUADRO No. 1  
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO**

ACCIONISTAS		VALOR
Ally Financial Inc.	USA	45.999.999,00
GMAC Commercial LLC	USA	1,00
<b>SUMAN:</b>		<b>46.000.000,00</b>

La empresa tiene por objeto las actividades de impulsar y promover las operaciones mercantiles y comerciales de los concesionarios en el Ecuador, tanto de la Compañía como de General Motors del Ecuador S.A.

## 4. MEMORIA DEL ADMINISTRADOR

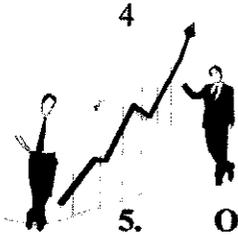
De acuerdo con lo que establece la Ley de Compañías en el Art. 263, numeral 4; el Administrador de GMAC del Ecuador S.A. pone en conocimiento el Informe de la Gerencia General correspondiente al periodo 2014, el mismo que lo he recibido.



## AUDITORIA INTEGRAL

*Lic. Xavier Ernesto Cruz Puente*

**AUDITOR - CONSULTOR  
ASESORIA NIIF**



### **OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

A los Accionistas y Junta de Directores de  
**GMAC del Ecuador S.A.**

1. He examinado el balance general de GMAC del Ecuador S.A. al 31 de diciembre del 2014 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha. Los estados financieros fueron auditados por Deloitte and Touche cuyo informe sin salvedades de fecha 8 abril de 2015 me fue presentado el 22 de abril de 2015.
2. Mi examen fue practicado de acuerdo con normas internacionales de auditoría y aseguramiento; y por consiguiente, incluyó aquellas pruebas de los libros, documentos de contabilidad, expedientes de clientes, arqueos de valores, confirmaciones y otros procedimientos de auditoría que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias. En el desempeño de mi función cumplí las obligaciones determinadas por el artículo 279 de la Ley de Compañías.
3. Revisé las resoluciones adoptadas por las Juntas de Accionistas y Directorio de GMAC del Ecuador S.A. y en mi opinión considero que la Administración ha dado fiel cumplimiento de las obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias; así como las resoluciones respectivas.
4. Los procedimientos de control interno cumplen los requerimientos de un apropiado sistema contable – administrativo que permiten a la Administración controlar oportunamente su gestión empresarial.
5. En cuanto a los estados financieros, sus cifras guardan relación total con las registradas en los libros de contabilidad de la compañía.
6. En mi opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de GMAC del Ecuador S.A. al 31 de diciembre del 2014, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.



## AUDITORIA INTEGRAL

*Lic. Xavier Ernesto Cruz Puente*

**AUDITOR - CONSULTOR**

**ASESORIA NIIF**



7. Asunto de énfasis.- El representante legal de la Compañía informó el 30 de enero del 2012, que la intención de los accionistas es realizar la disolución y liquidación voluntaria de la Compañía. Sin embargo de esta situación a la fecha del informe de comisario (abril 27, 2015), no se han iniciado los trámites legales pertinentes, en razón que existen pendientes de resolución, algunos juicios planteados en su contra por antiguos clientes.

Los estados financieros adjuntos, no incluyen los ajustes que pudieran ser necesarios como resultado de la decisión de disolver y liquidar la Compañía.

Al 31 diciembre de 2014, la Compañía no mantiene ningún empleado bajo relación de dependencia. El servicio contable es externo.

C.P.A. Xavier Cruz  
Registro # 24.099  
Comisario principal  
27 abril 2015





## AUDITORIA INTEGRAL

*Lic. Xavier Ernesto Cruz Puente*

**AUDITOR - CONSULTOR  
ASESORIA NIIF**

### 8. CONTROL INTERNO

En base a la evaluación de los procesos de control interno, en forma general se puede concluir que estos son adecuados y permiten salvaguardar los bienes de la Empresa y confiabilidad en los registros contables.

9. Los Estados Financieros correspondientes al ejercicio económico del 2014, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

En concordancia con la opinión formulada en párrafos anteriores, corresponde a la Junta General de Accionistas la aprobación de los Estados Financieros por el ejercicio económico del 2014.





## AUDITORIA INTEGRAL

*Lic. Xavier Ernesto Cruz Puente*

**AUDITOR - CONSULTOR  
ASESORIA NIIF**

### 10. COMUNICACIÓN DE RESULTADOS

Los resultados obtenidos en la revisión y análisis de los Estados Financieros de 2014, se limitan a verificar el cumplimiento de los requerimientos legales y a comentar las deficiencias, en el caso de existir, se señalarían en el presente informe.

### ESTADOS FINANCIEROS

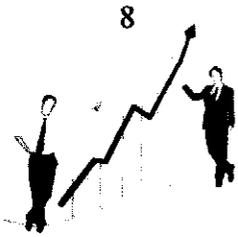
GMAC del Ecuador S.A.

BALANCE GENERAL

POR EL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

ACTIVO	(En miles de US.dólares)
ACTIVO CORRIENTE	
Caja y Equivalentes de Caja	<u>25.511</u>
Total activos corrientes	<u>25.511</u>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b><u>25.511</u></b>
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	
PASIVO CORRIENTE	
Cuentas por pagar	<u>61</u>
TOTAL PASIVOS	<u>61</u>
PATRIMONIO	
Capital Social	46.000
Reserva Legal	1.873
Pérdidas acumuladas	(21.897)
Perdida del año	<u>(526)</u>
Total	<u>25.450</u>
<b>TOTAL PASIV.Y PATR.DE ACCIONISTAS</b>	<b><u>25.511</u></b>





## AUDITORIA INTEGRAL

*Lic. Xavier Ernesto Cruz Puente*

**AUDITOR - CONSULTOR  
ASESORIA NIIF**

**GMAC del Ecuador S.A.**

**ESTADO DE RESULTADOS**

**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

(En miles de  
US.dólares)

<b>INGRESOS</b>	
Otros Ingresos	<u>0</u>
<b>Total ingresos</b>	<b><u>0</u></b>
<b>EGRESOS</b>	
Gastos Administrativos	369
<b>Total egresos</b>	<b><u>369</u></b>
<b>PERDIDA ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA</b>	<b><u>(255)</u></b>
<b>Impuesto renta corriente (Impuesto a la renta mínimo)</b>	<b><u>(157)</u></b>
<b>PERDIDA DEL AÑO</b>	<b><u>(526)</u></b>



# AUDITORIA INTEGRAL

Lic. Xavier Ernesto Cruz Puente

AUDITOR - CONSULTOR  
ASESORIA NIIF



## 11. INDICADORES FINANCIEROS (EN MILES DE DOLARES)

Son parámetros que en cierto grado permiten evaluar la situación económico-financiera de la empresa, durante el ejercicio económico correspondiente a 2014.

### 1. SOLVENCIA

Mide la capacidad de pago que tiene la Empresa para cumplir con las obligaciones a corto plazo.

$$\text{I.S.} = \frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{25.511}{61} = 418.21$$

La capacidad de la empresa es de \$ 458.21, para cubrir \$ 1 de deuda u obligación que GMAC del Ecuador S.A. tendría a la fecha del balance.

### 2. LIQUIDEZ INMEDIATA

Mide la solvencia de la empresa de una manera más rigurosa, para obtener en forma inmediata el pago de sus obligaciones ordinarias.

$$\text{L.I.} = \frac{\text{Activo Disponible}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{25.511}{61} = 418.21$$

El resultado demuestra que la empresa posee \$ 418.21, para cubrir una unidad de dólar de sus obligaciones a corto plazo.

### 3. ENDEUDAMIENTO

Informa cuantas veces el Patrimonio está comprometido en el Pasivo Total.

$$\text{I. E.} = \frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Patrimonio}} = \frac{61}{25.511} = 0.002$$

Indica que el patrimonio de la Empresa está comprometido en 0.002 veces en el pasivo Total.

### 4. INDEPENDENCIA FINANCIERA

Demuestra el grado de independencia financiera que posee la Empresa frente a terceros, medido a través del financiamiento de sus activos.

$$\text{I.F.} = \frac{\text{Patrimonio}}{\text{A. Total} - \text{A. Disponible}} = \frac{25.450}{25.511 - 25.511} = \frac{25.450}{0} = \infty$$

## AUDITORIA INTEGRAL

*Lic. Xavier Ernesto Cruz Puento*

**AUDITOR - CONSULTOR  
ASESORIA NIIF**



Significa que el grado de dependencia frente a terceros, en este año no se tiene esa dependencia.

### 5. CAPITAL DE TRABAJO

Permite conocer la capacidad financiera de la empresa para continuar con sus operaciones, bajo el supuesto de que todas sus obligaciones se hayan cumplido.

C.T. = Activos Corrientes – Pasivos Corrientes

C.T. = 25.511 – 61

C.T. = 25.450

Este valor indica la disponibilidad de capital de trabajo que tiene la Empresa, para continuar con sus operaciones.

### 6. PROMEDIO MEDIO DE COBRO

Determina el número de días de cobro.

$$PMC = \frac{\text{Cartera de crédito} \cdot 360}{\text{Ventas}} = \frac{0 \cdot 360}{0} =$$

### 12. OPINIÓN SOBRE LA COLABORACIÓN PRESTADA POR LA ADMINISTRACIÓN

Debo dejar constancia de la colaboración prestada por el personal directivo, empleados, trabajadores de la Empresa, permitiéndome de esta manera dar cabal cumplimiento a mis funciones de Comisario, de acuerdo con lo que establece la Ley de Compañías por lo que aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento.

El trabajo realizado con criterio profesional busca el mejoramiento empresarial a través de un Plan Estratégico efectivo, que debe considerar a la empresa, clientes y competencia, tres factores importantes en que la competitividad siempre debe estar presente.