

## INMOBILIARIA VALMAR S.A.

### INFORME ANUAL DEL GERENTE DE INMOBILIARIA VALMAR S.A., A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA, POR EL EJERCICIO ECONOMICO CERRADO EL TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DE 2007

De mis consideraciones:

Cumplo en poner a consideración de la Junta General de Accionistas de Inmobiliaria Valmar S.A., el presente informe relativo a los negocios sociales de la compañía durante el ejercicio económico comprendido entre el primero de enero y el treinta y uno de diciembre del año dos mil siete

Durante el ejercicio económico del año 2007, Inmobiliaria Valmar S. A. tuvo una utilidad tributable de \$5,953.96 dólares. La administración recomienda que dicho resultado sea llevado a la Cuenta de Reserva Facultativa.

En el pasado ejercicio económico la compañía solo adquirió dos vehículos usados en buenas condiciones.

Si bien hasta el momento no se ha podido cristalizar ninguna compraventa, la administración espera que, para el año que decurre, las circunstancias económicas de país mejoren y se reactive el mercado inmobiliario que actualmente se encuentra en recesión.

Me permito dejar constancia, finalmente, de la entrega que mensualmente se ha efectuado al Comisario de la compañía, de los respectivos balances de comprobación.

Muy atentamente,

XAVIER VALLARINO MARQUEZ DE LA PLATA  
GERENTE  
Inmobiliaria Valmar S. A.

Guayaquil, 24 de Enero de 2008



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0930095566001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA VALMAR S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: VALLARINO MARQUEZ DE LA PLATA PAVIER IGNACIO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 04/02/1969 FEC. CONSTITUCION: 04/02/1969

FEC. INSCRIPCION: 04/08/1981 FEC. ACTUALIZACION: 04/08/2005

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

COMPRA VENTA ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION PRINCIPAL:**

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARDUI Ciudadela: URDESA Calle: AV DEL ROTARISMO  
Numero: 325 Interseccion: CALLE CUARTA Referencia ubicacion: FRENTE A BOUTIQUE YABADASADO Telefono:  
Trabajo: 2981961 Apartado Postal: 05-01-5542

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS**

- ANEXOS DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- DECLARACION MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1  
CERRADOS: 0

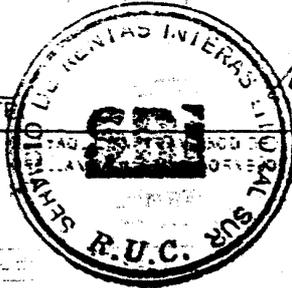
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR; GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: 45240000 Lugar de emision

Fecha y hora: 0-04-2005 11:03:22



**Cárdenas Criollo Manuel R.**  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990095566001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA VALMAR S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

Nº. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ REC. INICIO ACT: 01/01/1999

NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:  
COMPRA VENTA ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Canton: SENA AQUI Parroquia: TARQUI Ciudad: URDESA Calle: AV. DEL ROTARISMO  
Número: 326 Intersección: CALLE CUARTA Teléfono Trabajo: 2821861 Apellido Postal: 09-01-6643

*[Handwritten Signature]*  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

*[Handwritten Signature]*  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: -RCARDEAS Lugar de emision: GUAYAS FRANCISCO DE ORELLANA Y EL SIMON DE BOLIVAR  
Fecha y hora: 09/01/2006 11:04:00

Cárdenas Calle Manuel R.  
DEL CAÑO Y EL U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL 093