

Bal 98

INFORME ANUAL DEL GERENTE DE INMOBILIARIA VALMAR S. A., A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS POR EL AÑO DE 1998.-

Señores Accionistas:

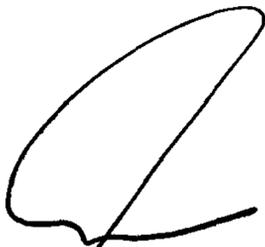
Informo a los señores accionistas acerca del desenvolvimiento de los negocios de **INMOBILIARIA VALMAR S. A.** durante el ejercicio económico terminado el pasado 31 de diciembre de 1998.

Durante el pasado año, como se puede observar en los balances, la sociedad tuvo una pérdida de S/.33'865.959,00 la misma que es saneada con cargo a la cuenta Rexpresión Monetaria.

El objetivo de la administración ha sido llevar un proceso de mejoramiento y remodelación de sus inmuebles, con el propósito de poder lograr, en lo posible, contratos con arrendatarios institucionales o, incluso, si las circunstancias se presentaren favorables, conseguir la venta de uno de ellos. Estos han sido los propósitos que han encaminado las actividades de la administración, con los cuales pretendemos seguir trabajando durante el año entrante.

Por otra parte, dejo constancia de la entrega que he efectuado mensualmente al Comisario de la compañía de los respectivos Balances de Comprobación.

Muy atentamente,



XAVIER VALJARINO MÁRQUEZ DE LA PLATA
Gerente

Guayaquil, 2 de marzo de 1999

