

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

24 JUN. 1971

ANALIZADO
SUMADO

FORMULARIO DE BALANCE
Form 0001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

AÑO: 1.969

Denominación de la Compañía según sus Estatutos:

INMOBILIARIA VALMAR S.A.

José A. Delgado Andrade
JEFE DE ANALISIS DE BALANCES

SIGLAS

VALMAR

	Ciudad	Calle y N°	Teléfono	Casilla de Correos	Cable
PRINCIPAL	GUAYAQUIL	JUAN MONTALVO 102	5-12058	5543	
SUCURSALES					
AGENCIAS					

Período del Balance:

De: Enero 10 de 1.969
Al: Diciembre 31 de 1.969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Matricula de Comercio N°:

N° EXPEDIENTE

4925-69

NOMINA DE ADMINISTRADORES, REPRESENTANTES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(que se hallan actualmente en ejercicio)

1.-ADMINISTRADORES:

~~GERENTE~~: GERENTE: Gustavo Vallarino Febres Cordero Vicepresidente:
~~PRESIDENTE~~: PRESIDENTE: Gustavo Vallarino Márquez de la Plata Subgerente(s):

Directores o Vocales Principales:

Directores o Vocales Suplentes:

2.-REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES):

Nombre(s) y Cargo(s): Gustavo Vallarino Febres Cordero (GERENTE)

Nombramiento(s) según Acta(s) de fecha(s): Febrero 24 de 1.969

Para el período de: 1.969 - 1.970

Fecha de inscripción de nombramiento(s), según Art. 288 de la Ley de Compañias: Marzo 12 de 1.969

3.-COMISARIOS:

Principal(es): Deisy Chong Durango

Suplente(s):

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s) y Cargo(s) o Designacion(es):

Fecha de inscripción del Poder, en el Registro Mercantil:

FECHA DE VENCIMIENTO (O PLAZO DE DURACION) DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS

Vencerá el: 31 de Diciembre de 2.018 Plazo de Duración: 50 años

La CONTABILIDAD está a cargo de:

ROMULO N. UGARTE AMADOR

Nombres y Apellidos completos

Domicilio: SUCRE No. 2134

Registro de la Federación de Contadores N° 1894

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

Número de Trabajadores

Porcentaje de Capital

LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra

4

%

Clasificación:

Empleados

Obreros

Extranjero

N° y fecha del ACUERDO MINISTERIAL:

ESPACIO RESERVADO PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a 11 de Sept de 1970,

a las 12:10 de la mañana con 3 anexos.

constantés en 3 fojas útiles. CERTIFICO.
EL SECRETARIO

Manuel...

Provincia 12

Actividad: 640

Tipo de Compañía: A: 1 B: 1 C: 1

Acciones y Accionistas: N: P: 150 M:

Capital: 0 1 2 3 4 5 6 7 8

Activos: 0 1 2 3 4 5 6 7 8

Informes: A B C

(1)	ACTIVO		PARCIALES	TOTALES	No.
I.—CORRIENTE					
10.00	Disponible			15.249.99	10
10.10	Caja				
10.20	Bancos		15.249.99		
10.30					
12.00	Accionistas por Acciones Suscritas No Pagadas				12
14.00	Deudores a Corto Plazo (hasta un año)			547.177.12	14
14.10	Cuentas por Cobrar				
14.20	Obligaciones por Cobrar		547.177.12		
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables		(—)		
16.00	Deudores a Largo Plazo (más de un año)				16
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
18.00	Inventarios				18
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40	Suministros y Materiales				
18.50					
18.60	MENOS: Provisiones		(—)		
20.00	Inversiones				20
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
20.20	Inversiones en el exterior				
20.30					
II.—FIJO					
22.00	No Depreciable			220.101.00	22
22.10	Terrenos		50.000.00		
22.20	Maquinarias en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso		210.101.00		
22.40					
24.00	Depreciable			1.334.040.00	24
		Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada		
24.10	Edificios e Instalaciones		1.550.000.00	215.100.00	1.330.000.00
24.20	Maquinarias y Equipos				
24.30	Muebles, Enseres, etc.		15.001.00	1.500.10	14.000.00
24.40	Vehiculos y otros				
24.50					
26.00	Intangibles				26
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
26.40	MENOS: Fondo de Amortización		(—)		
III.—OTROS ACTIVOS					
28.00	Acciones Propias Readquiridas				28
30.00	Cargos Diferidos			155.710.00	30
30.10	Gastos de Constitución		117.300.00		
30.20	Gastos de Exploración y otros		34.200.00		
30.30	Seguros Anticipados		2.110.00		
30.40	MENOS: Fondo de Amortización		(—)		
32.00	Otros Activos No Especificados		(—)		32
IV.—REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	Revalorizaciones				34
		Valor del Reavalúo	Deprec. Acumulada		
34.10	De Bienes Raíces				
34.20	De monedas y divisas ext.				
34.30					
36.00	Desvalorizaciones (MENOS)				36
36.10	De Bienes Raíces		(—)		
36.20			(—)		
V.—PERDIDAS					
38.00	Pérdidas Acumuladas de Ejercicios Anteriores				38
40.00	Pérdidas del presente Ejercicio				40
TOTAL DEL ACTIVO				2.311.270.00	

(2) PASIVO			PARCIALES	TOTALES	No.
I.—EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
11.00 Cuentas por Pagar					11
13.00 Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS		30.432.25	13
13.10 Quirografarias o Sobregiros					
13.20 Prendarias		37.500.00	37.500.00		
13.30 Hipotecarias					
13.40 Préstamos de Accionistas					
13.50 Por Impuestos y Leyes Sociales		2.432.25	2.432.25		
15.00 Otros					15
II.—EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
17.00 Cuentas por Pagar					17
19.00 Obligaciones por Pagar	VENCIDAS	NO VENCIDAS		755.199.08	19
19.10 Quirografarias o Sobregiros					
19.20 Prendarias					
19.30 Hipotecarias					
19.40 Préstamos de Accionistas		755.199.08	755.199.08		
19.50 Por Impuestos y Leyes Sociales					
21.00 Otros					21
III.—OTROS PASIVOS					
23.00 Créditos Diferidos					23
25.00 Dividendos por Pagar a Accionistas (Ejercicios anteriores)					25
27.00 Aportes de Socios para Capitalizaciones futuras					27
29.00 Créditos a favor de Casa Matriz, Inversiones Extranjeras					29
31.00 Otros (Cuentas en Participación, etc.)					31
IV.—CAPITAL Y RESERVAS					
33.00 Capital Social				1.500.000.00	33
33.10 Acciones Nominadas al Portador			1.500.000.00		
33.20 Acciones al Portador					
35.00 Reservas					35
35.10 Legal (Art. 327)					
35.20 Estatutarias					
35.30 Facultativas					
37.00 Capital - Superavit					37
37.10 Por Revalorizaciones (Rectificaciones de Valores de Capital)					
37.20 Por Beneficios ocasionales de Capital (Atr. 217)					
37.30 Otras (Dónaciones, Ganancias no repartibles, etc.)					
37.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones			()		
V.—GANANCIAS					
39.00 Utilidades Acumuladas de Ejercicios Anteriores					39
41.00 Utilidades del Presente Ejercicio					41
TOTAL DEL PASIVO				6.138.70	
				2.211.272.00	

(3) CUENTAS DE ORDEN	
10.00 Fianzas, Garantías y Otras deudas solidarias	
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados	
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación	
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.	
50.00	
TOTAL	

(4) DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)	
(Resolución de la Junta General de Accionistas, de Fecha:.....)	
A.—UTILIDADES:	
10.10 De Ejercicios Anteriores	
10.20 Del Presente Ejercicio	6.138.70
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)	6.138.70
B.—DISTRIBUCION:	
20.01 10% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)	613.87
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores	
20.03 Reserva Legal (Art. 327)	5.524.83
20.04 Reservas Estatutarias	
20.05 Reservas Facultativas	
20.06 Asignaciones Especiales	
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias	
20.08 Para Dividendos a los Accionistas	
20.09 Otros	
TOTAL DISTRIBUIDO	
	6.138.70

