

Gypsophilia de la Montaña S.A.

Estados Financieros
Con el Informe de los Auditores Externos

Años terminados el 31 de Diciembre de 2012 y 2011

GYPSOPHILIA DE LA MONTAÑA S.A.

Estados Financieros

Año Terminado el 31 de Diciembre de 2012

Índice

Informe de los Auditores Externos Independientes.....	1
Estados Financieros Auditados	
Estados de Situación Financiera	3
Estados de Resultados Integrales	5
Estados de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas.....	6
Estados de Flujos de Efectivo.....	7
Notas a los Estados Financieros.....	8

Informe de los Auditores Externos Independientes

A los Accionistas de
GYP SOPHILIA DE LA MONTAÑA S.A.

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **GYP SOPHILIA DE LA MONTAÑA S.A.** al 31 de Diciembre de 2012, y los correspondientes estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de la compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas internacionales de información financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, que no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros en base a nuestra auditoría. Nuestra auditoría se efectuó de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación

de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros, mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **GYPSOPHILIA DE LA MONTAÑA S.A.**, al 31 de Diciembre de 2012, los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los accionistas y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con normas internacionales de información financiera.

Énfasis

5. Como se indica en la *Nota 3*, los estados financieros correspondientes al año terminado el 31 de Diciembre de 2012 corresponden al primer paquete completo de estados financieros que la Compañía ha preparado aplicando normas Internacionales de Información Financiera – NIIF. Con fines comparativos, dichos estados financieros incluyen cifras correspondientes al año terminado el 31 de Diciembre de 2011 y al 1 de Enero de 2011 las que han sido preparadas siguiendo los procedimientos de la NIIF 1: “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”.

Romero & Asociados
SC - RNAE No.056

Sandra Merizalde
Sandra Merizalde - Socia
RNC No. 22019

22 de Marzo de 2013
Quito, Ecuador

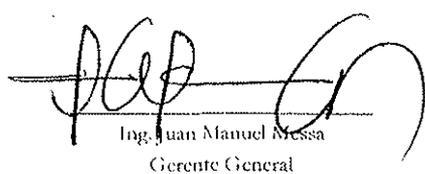
GYSOPHILIA DE LA MONTAÑA S.A.

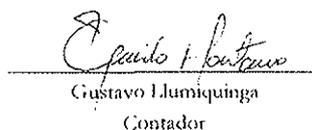
Estados de situación financiera

Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

Expresado en Dólares de E.U.A.

	Notas	Al 31 de Diciembre de		Al 1 de Enero
		2012	2011	de 2011
			(Revisado Nota 3)	(Revisado Nota 3)
ACTIVO				
Activos Corrientes:				
Caja y Bancos		1,629	2,425	210
Cuentas por cobrar	5	340,911	617,296	365,235
Cuentas por cobrar relacionadas	6	683,869	992,296	1,121,766
Inventarios	7	114,511	115,483	35,750
Gastos pagados por anticipados		782	772	530
Total activos corrientes		1,141,702	1,728,272	1,523,491
Activos no corrientes:				
Activo Fijo y Activos Biológicos	8	871	1,371,996	1,827,782
Deposito en Fideicomiso en garantía	9	1,318,454	-	-
Total activos no corrientes		1,319,325	1,371,996	1,827,782
Total activos		2,461,026	3,100,268	3,351,273


 Ing. Juan Manuel Messa
 Gerente General


 Gustavo Humiquinga
 Contador

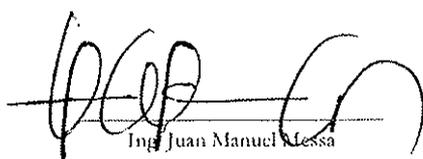
GYPSOPHILIA DE LA MONTAÑA S.A.

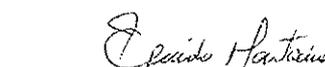
Estados de situación financiera

Al 31 de Diciembre de 2012 y 2011

Expresado en Dólares de E.U.A.

Notas	al 31 de Diciembre de		al 1 de Enero
	2012	2011	de 2011
		(Revisado Nota 3)	(Revisado Nota 3)
Pasivos y patrimonio neto			
Pasivos corrientes:			
Sobregiro	58,363	58,595	56,761
Cuentas por pagar	10 449,599	414,091	340,491
Cuentas por pagar relacionadas	6 686,791	1,128,164	1,155,474
Pasivos acumulados	13 78,115	95,752	85,911
Total pasivos corrientes	1,272,868	1,696,602	1,638,637
Pasivos no corrientes			
Provisión para jubilación y desahucio	14 88,897	87,745	38,830
Pasivos por impuestos diferidos	0	223,076	281,593
Total Pasivos no corrientes	88,897	310,821	320,423
Total Pasivos	1,361,765	2,007,423	1,959,060
Patrimonio neto:			
Capital	15 102,080	102,080	102,080
Aporte futuras capitalizaciones	281,264	281,264	281,264
Reservas	1,787,682	1,429,956	1,505,928
Ajustes de primera adopción	123,934	123,934	123,934
Resultados acumulados	(1,195,699)	(844,390)	(620,993)
Total patrimonio neto	1,099,261	1,092,845	1,392,213
Total Pasivo y patrimonio neto	2,461,026	3,100,268	3,351,273


 Ing. Juan Manuel Mesa
 Gerente General


 Gustavo Lumiquinga
 Contador

GYPSOPHILIA DE LA MONTAÑA S.A.

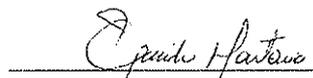
Estados de resultados integrales

Por los años terminados el 31 de Diciembre de 2012 y 2011

Expresados en Dólares de E.U.A.

	Notas	Al 31 de Diciembre de	
		2012	2011
		(Revisado Nota 3)	
Ingresos por venta flores	16	675,384	1,312,262
Costo de ventas		(1,000,909)	(1,402,455)
		(325,525)	(90,193)
Pérdida bruta			
Gastos de Administración y ventas	17	(51,987)	(186,790)
Otros (gastos) ingresos, neto		(4,307)	16,925
Gastos Financieros		(3,515)	(985)
		(385,334)	(261,043)
Pérdida antes participación trabajadores e impuesto a la renta			
Impuesto a la renta		(22,054)	(20,871)
Impuesto a la renta diferido		56,079	58,517
		(351,309)	(223,397)
Resultados integrales del año, neto de impuestos			
(Pérdida) por acción básica		(3.44)	(2.19)


 Ing. Juan Manuel Mesa
 Gerente General


 Gustavo Llumiquinga
 Contador

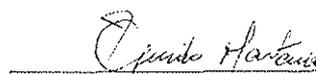
GYPSOPHILIA DE LA MONTAÑA S.A.

Estados de Flujos de Efectivo

Por los años terminados el 31 de Diciembre de 2012 y 2011

	Al 31 de Diciembre de	
	2012	2011
	(Revisado Nota 3)	
Flujos de efectivo netos de actividades de operación:		
Pérdida neta del año		
Ajustes para conciliar la utilidad antes de impuesto a la renta con el efectivo neto	(351,309)	(223,397)
(utilizado en) Provisto por las actividades de operación:		
Depreciación y amortización	244,271	320,651
Provisión para cuentas incobrables	-	(330,625)
Provisión para jubilación patronal y desahucio	1,152	48,915
Baja de activos fijos	-	64,588
Provisión obsolescencia de inventarios	246	2,664
Efectivo de actividades de operaciones antes de cambios en el capital de trabajo:	(105,640)	(117,204)
Variación de activos y pasivos		
Cuentas por cobrar	276,385	78,563
Inventarios	972	(82,397)
Pagos anticipados	(10)	(242)
Cuentas por pagar	35,508	73,600
Pasivos acumulados	(17,637)	9,841
Impuesto de renta diferido	(56,079)	(58,517)
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de operación	239,139	20,848
Flujos de efectivo de actividades de inversión:		
Adiciones a propiedad, planta, equipo, mobiliario y vehículos	(871)	(5,423)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(871)	(5,423)
Flujos de efectivo de actividades de financiamiento:		
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	(133,192)	102,160
Sobregiro	232	1,834
Efectivo neto provisto (utilizado en) por actividades de financiamiento	(133,424)	103,994
(Disminución) incremento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	(796)	2,215
Saldo al inicio	2,425	210
Saldo al final	1,629	2,425


 Ing. Juan Manuel Messa
 Gerente General

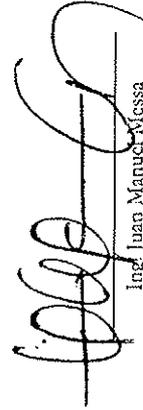

 Gustavo Llumiquinga
 Contador

GYPSOPHILIA DE LA MONTAÑA S.A.

Estados de cambios en el patrimonio neto

Por los años terminados el 31 de Diciembre de 2012, 2011
Expresados en Dólares de E.U.A.

	Capital	Aportes futuras capitalizaciones	Reservas	Resultados acumulados			Total
				Ajuste Primera Adopción	Resultados Retenidos		
Saldo al 1 de enero de 2011 (Revisado Nota 3)	102,080	281,264	1,505,928	123,934	(620,993)		1,392,213
Valuación de activo fijo, invernaderos y cultivos, neto			1,388,102				1,388,102
Reverso valuación activos			(1,464,074)				(1,464,074)
Pérdida del año					(223,397)		(223,397)
Saldo a 31 de diciembre de 2011 (Revisado nota 3)	102,080	281,264	1,429,956	123,934	(844,390)		1,092,844
Ajuste			190,729				
Pérdida del año					(351,309)		
Pasivo Diferido			166,997				
Saldo al 31 de diciembre de 2012	102,080	281,264	1,787,682	123,934	(1,195,699)		1,099,261


Ing. Juan Manuel Messa
Gerente General


Gustavo L. Lumiquinga
Contador

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integrante de estos estados