

Cubiertas del Ecuador KU-BIEC S.A.,  
Subsidiarias y Participada

Estados financieros consolidados al 31 de diciembre de  
2015 junto con el Informe de los auditores independientes

# Cubiertas del Ecuador KU-BIEC S.A., subsidiarias y participada

Estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015  
junto con el informe de los auditores independientes

## Contenido

Informe de los auditores independientes

Estados financieros consolidados:

Situación financiera

Resultados Integrales

Cambios en el patrimonio neto

Flujos de efectivo

Notas a los estados financieros consolidados

## Informe de los auditores independientes

A los Accionistas de Cubiertas del Ecuador KU-BIEC S. A.:

Hemos auditado los estados financieros consolidados adjuntos de Cubiertas del Ecuador KU-BIEC S. A., subsidiarias y participada (una sociedad anónima constituida en el Ecuador), que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015, y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas.

### Responsabilidad de la gerencia sobre los estados financieros

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera y del control interno que la gerencia determine como necesario, para permitir la preparación de estados financieros consolidados que no contengan distorsiones importantes, debidas a fraude o error.

### Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados adjuntos basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros consolidados no contienen distorsiones importantes.

Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros consolidados contengan distorsiones importantes, debidas a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

## Informe de los auditores independientes (continuación)

### Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados mencionados en el párrafo primero presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Cubiertas del Ecuador KU-BIEC S.A. sus subsidiarias y participada al 31 de diciembre de 2015, y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

*Ernst & Young.*

RNAE No.462



Marco Panchi G.  
RNCPA No.17.1629

Quito, Ecuador  
1 de junio de 2016

## Cubiertas del Ecuador KU-BIEC S.A., subsidiarias y participada

### Estado de situación financiera consolidado

Al 31 de diciembre de 2015

Expresado en Dólares de E.U.A.

	Notas	Al 31 de diciembre de	
		2015	2014
<b>Activos</b>			
<b>Activos corrientes:</b>			
Efectivo en caja y bancos	7	1,281,720	1,124,112
Activos financieros mantenidos para la venta		4,000	4,000
Deudores comerciales, neto	8	19,413,463	20,295,132
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	9	478,300	499,366
Otras cuentas por cobrar, neto	10	4,960,237	1,323,812
Inventarios, neto	11	45,378,925	49,038,424
Impuestos por cobrar	12	3,569,604	6,622,548
Gastos pagados por anticipado		488,565	392,096
<b>Total activos corrientes</b>		<b>75,572,814</b>	<b>79,299,490</b>
<b>Activos no corrientes:</b>			
Propiedad, planta, equipo, mobiliario y vehículos, neto	13	46,990,628	45,794,589
Propiedades de inversión	14	4,092,396	1,420,757
Activos intangibles, neto	15	289,615	345,575
Inversiones en acciones		31,760	72,957
Otras cuentas por cobrar	10	222,545	205,326
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>51,626,944</b>	<b>47,839,204</b>
<b>Total activos</b>		<b>127,199,758</b>	<b>127,138,694</b>



Henry Yandún  
Representante Legal



Adriana Carrera  
Gerente Financiera



Byron Simba  
Contador General

Las notas adjuntas a los estados financieros consolidados son parte integrante de estos estados

## Cubiertas del Ecuador KU-BIEC S.A., subsidiarias y participada

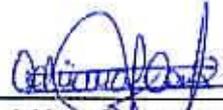
### Estado de situación financiera consolidado

Al 31 de diciembre de 2015

Expresado en Dólares de E.U.A.

	Notas	Al 31 de diciembre de	
		2015	2014
<b>Pasivos y patrimonio neto</b>			
<b>Pasivos corrientes:</b>			
Obligaciones financieras	16	31,111,860	30,996,664
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	17	25,166,220	19,137,580
Anticipo de clientes	18	4,227,828	4,533,299
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	9	722,793	1,183,575
Impuestos por pagar	12	237,740	184,021
Beneficios a empleados	19	1,386,513	1,884,677
Ingresos diferidos	20	799,692	1,525,468
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>63,652,646</b>	<b>59,445,284</b>
<b>Pasivos no corrientes:</b>			
Obligaciones financieras	16	13,856,715	21,319,652
Beneficios a empleados	19	2,205,116	2,181,482
Impuesto diferido	21 (c)	547,533	695,076
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>16,609,364</b>	<b>24,196,210</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>80,262,010</b>	<b>83,641,494</b>
<b>Patrimonio neto:</b>			
Capital emitido		31,495,604	29,495,604
Reserva legal		2,132,706	1,565,638
Resultados acumulados		13,309,438	12,435,958
<b>Total patrimonio neto</b>	22	<b>46,937,748</b>	<b>43,497,200</b>
<b>Total pasivos y patrimonio neto</b>		<b>127,199,758</b>	<b>127,138,694</b>

  
Henry Yandún  
Representante Legal

  
Adriana Carrera  
Gerente Financiera

  
Byron Simba  
Contador General

Las notas adjuntas a los estados financieros consolidados son parte integrante de estos estados

## Cubiertas del Ecuador KU-BIEC S.A., subsidiarias y participada

### Estado de resultados integrales consolidado

Al 31 de diciembre de 2015

Expresado en Dólares de E.U.A.

	Notas	Al 31 de diciembre de	
		2015	2014
Ingresos de actividades ordinarias	23	98,630,061	100,617,084
Costo de ventas		(81,193,536)	(80,052,841)
<b>Utilidad bruta</b>		<b>17,436,525</b>	<b>20,564,243</b>
<b>Gastos operativos</b>			
Gastos de administración	24	(6,192,334)	(5,607,662)
Gastos de venta	25	(5,063,256)	(5,263,100)
<b>Utilidad en operación</b>		<b>6,180,935</b>	<b>9,693,481</b>
Ingresos financiero		140,710	74,749
Otros ingresos		2,353,114	655,352
Diferencia en cambio neta		(186,831)	(278,722)
Gastos financieros	26	(4,087,560)	(3,439,928)
Pérdida en inversiones en asociadas		(41,196)	
<b>Utilidad antes de impuesto a la renta</b>		<b>4,359,172</b>	<b>6,704,932</b>
Impuesto a la renta	21	(1,066,264)	(1,603,009)
<b>Utilidad neta del año</b>		<b>3,292,908</b>	<b>5,101,923</b>
<b>Otros resultados integrales del año:</b>			
Ajuste actuarial		245,901	29,512
Conversión a moneda extranjera		(97,326)	(119,949)
<b>Otros resultados integrales, neto</b>		<b>148,575</b>	<b>(90,437)</b>
<b>Resultados integrales del año, neto de impuestos</b>		<b>3,441,483</b>	<b>5,011,486</b>



Henry Yandún  
Representante Legal



Adriana Carrera  
Gerente Financiera



Byron Simba  
Contador General

Las notas adjuntas a los estados financieros consolidados son parte integrante de estos estados

**Cubiertas del Ecuador KU-BIEC S.A., subsidiarias y participada**  
**Estados de cambios en el patrimonio neto consolidado**

Al 31 de diciembre de 2015  
 Exprimado en Dólares de E.U.A.

	Resultados acumulados									
	Capital social	Reserva legal	Aportías a capitalización	Otros resultados integrales	Ajustes adopción NIIF 1era. vez	Resultados acumulados	Resultado del ejercicio	Interés no controlador	Total resultados acumulados	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2013 ajustado	26,595,594	793,616	-	(368,280)	9,887,609	(1,724,664)	7,531,939	(56,911)	15,269,832	42,660,902
Transferencia a reserva legal (Ver nota 22 (b))	-	772,022	-	-	-	0,759,616	(7,531,036)	-	(772,022)	-
Dividendos pagados (Ver nota 22 (d))	-	-	-	-	-	(4,148,152)	-	-	(4,048,192)	(4,048,192)
Aportes futuras capitalizaciones	-	-	10	-	-	-	-	-	-	10
Aumento de capital (Ver nota 22(e))	2,000,010	-	(10)	-	-	(2,900,000)	-	-	(2,900,000)	-
Otros resultados integrales	-	-	-	(80,436)	-	(188,040)	-	-	(278,485)	(278,485)
Utilidad neta	-	-	-	-	-	-	5,101,923	63,042	5,164,965	5,164,965
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2014</b>	<b>29,495,604</b>	<b>1,565,638</b>	<b>-</b>	<b>(458,716)</b>	<b>9,887,609</b>	<b>(2,100,969)</b>	<b>6,101,923</b>	<b>6,131</b>	<b>12,435,958</b>	<b>43,497,200</b>
Transferencia a reserva legal (Ver nota 22 (b))	-	567,038	-	-	-	4,504,665	(5,101,923)	-	(507,086)	-
Aumento de capital (Ver nota 22 (e))	2,000,000	-	-	-	-	(2,000,000)	-	-	(2,000,000)	-
Otros resultados integrales	-	-	-	148,575	-	43,466	-	-	162,071	162,071
Utilidad neta	-	-	-	-	-	-	3,292,908	(44,451)	3,248,477	3,248,477
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>31,495,604</b>	<b>2,132,706</b>	<b>-</b>	<b>(310,141)</b>	<b>9,887,609</b>	<b>477,362</b>	<b>3,292,908</b>	<b>(38,300)</b>	<b>13,309,438</b>	<b>46,937,748</b>

  
 Henry Yandun  
 Representante Legal

  
 Adriana Calera  
 Gerente Financiera

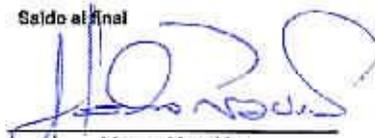
  
 Byron Simba  
 Contador General

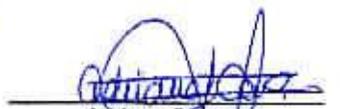
**Cubiertas del Ecuador KU-BIEC S.A., subsidiarias y participada**  
**Estado de flujo de efectivo consolidado**

Al 31 de diciembre de 2015

Expresado en Dólares de E.U.A.

	Al 31 de diciembre de	
	2015	2014
<b>Flujos de efectivo netos de actividades de operación:</b>		
Utilidad antes de impuesto a la renta	4,359,172	6,704,932
<b>Ajustes para conciliar la utilidad antes de impuesto a la renta con el efectivo neto provisto por actividades de operación</b>		
Gasto de depreciación y amortización	1,086,860	1,774,606
Gastos por deterioro de cuentas por cobrar e inventarios netos	165,888	(275,530)
Participaciones no controladas	41,186	(1,231)
Ingresos diferidos	(725,778)	179,059
Ganancias on valor razonable	(102,561)	(110,038)
Pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	245,901	29,513
Gasto por participación trabajadoras	883,160	1,000,430
Jubilación patronal y desahucio	71,291	335,934
Ajustes años anteriores (provisión PUMA)	(90,205)	(147,987)
Otras partidas distintas al efectivo	255,534	(88,625)
<b>Variación en capital de trabajo</b>		
<b>Variación de activos – (aumento) disminución</b>		
Deudores comerciales, neto	934,731	(641,068)
Otras cuentas por cobrar, neto	(1,941,056)	(2,265,819)
Cuentas por cobrar entidades relacionadas	21,000	(270,456)
Inventarios, neto	1,951,315	2,167,599
Gastos pagados por anticipado	(347,823)	599,066
Impuesto por cobrar	1,864,990	(3,746,595)
<b>Variación de pasivos – aumento (disminución)</b>		
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	5,760,952	(1,667,143)
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	(460,782)	1,064,260
Anticipo de clientes	(305,471)	(491,706)
Beneficios a empleados	(1,420,892)	(2,106,027)
<b>Efectivo neto provisto por actividades de operación</b>	<b>12,241,338</b>	<b>2,348,292</b>
<b>Flujos de efectivo de actividades de inversión:</b>		
Adiciones propiedad, planta, equipo, mobiliario y vehículos, neto	(2,209,938)	(15,194,972)
Adiciones propiedades de inversión	(2,569,078)	(525,850)
<b>Efectivo neto (utilizado en) actividades de inversión</b>	<b>(4,778,016)</b>	<b>(15,721,822)</b>
<b>Flujos de efectivo de actividades de financiamiento:</b>		
Dividendos pagados	-	(4,048,192)
Obligaciones financieras	(7,347,741)	11,100,050
Aporte en efectivo	40,027	10
<b>Efectivo neto (utilizado en) provisto por actividades de financiamiento</b>	<b>(7,307,714)</b>	<b>7,117,868</b>
<b>Incremento (Disminución) neto del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>157,608</b>	<b>(6,255,663)</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo:</b>		
Saldo al inicio	1,124,112	7,379,775
<b>Saldo al final</b>	<b>1,281,720</b>	<b>1,124,112</b>

  
**Henry Yandún**  
 Representante Legal

  
**Adriana Carrera**  
 Gerente Financiera

  
**Byron Simba**  
 Contador General

Las notas adjuntas a los estados financieros consolidados son parte integrante de estos estados