

**INFORME DE GERENCIA
PRODUCNORTE S.A.
AÑO 2010**

SEÑORES SOCIOS:

Dando cumplimiento con las disposiciones emitidas por la Ley de Compañías y su Reglamento, en lo referente a las Juntas Universales de Socios y Accionistas, pongo a su consideración el respectivo informe de labores correspondientes al período comprendido entre el 01 de enero y el 31 de diciembre del año 2010.

DATOS ECONOMICOS DEL PAIS Y DEL SECTOR FLORICULTOR:

En el año 2010 el país nuevamente se desenvolvió en un marco de inestabilidad política, jurídica y social.

El año terminó con un inflación acumulada del 3.33% y un crecimiento económico del 3.6%.

Las exportaciones en barriles de petróleo aumentaron un 3.8% a volúmenes similares al año 2008. El valor de las exportaciones petroleras aumentaron un 38.5% de un valor de 6.964 a 9.648 millones de dólares (USD \$. 2.684).

El precio promedio por barril de petróleo exportado fue de USD \$. 71.91 superior en un 36.8% al promedio del año anterior.

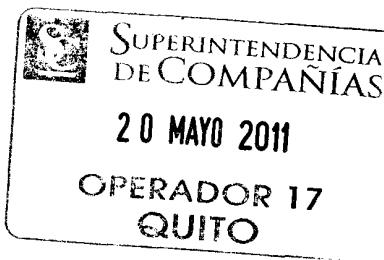
Las exportaciones no petroleras aumentaron un 13% de 6.834 a 7.720 millones de dólares. Las exportaciones de productos tradicionales aumentaron un 6.9% de 3.422 a 3.659 millones de dólares, las exportaciones de productos no tradicionales aumentaron un 19% de 3.412 a 4.061 millones de dólares.



Cumbayá Interoceánica Km 10 ½
Centro Ejecutivo Spacia Ofc. 308
Teléfonos: 2041510 / 2041511

Cayambe: San Esteban - Ayora
Teléfonos: 2792-119 / 2792-121

www.greenrose.com



Las importaciones (Valor FOB) aumentaron en un 33.8% a un valor de dieciocho mil ochocientos cincuenta y nueve millones de dólares, de los cuales, el 31.4% se destinaron a materias primas, el 27.2% a bienes de capital, el 21.8% a bienes de consumo, el 18.2% a combustibles y lubricantes y el 1.4% a bienes diversos.

Con respecto al sector floricultor, el año 2,010 registro un crecimiento en usd dólares FOB del 13,5%. Sin embargo, esta cifra no fue suficiente para superar el año 2008. Cabe aclarar que el sector rosas decreció un 5,69%, el crecimiento se produce en otros productos del sector (flores verano, tropicales, etc.).

La balanza comercial registró un déficit de 1.489 millones de dólares. La balanza comercial petrolera registró un superávit de 6.216 millones de dólares y la no petrolera un déficit de 7.705 millones de dólares.

El desempleo disminuyó del 7.9 al 6.1 por ciento y el subempleo del 50.5 al 47.1 por ciento.

Los precios de los combustibles, energía eléctrica, agua potable y teléfonos no tuvieron variaciones importantes durante el año.

Fuentes: Banco Central del Ecuador e INEC

PRODUCNORTE S A

Activos:

Los activos de la Compañía ascienden a la suma de USD \$. 3.390.668 inferiores en un 0.94% (USD \$. 32.137) al año anterior. Los principales rubros corresponden a Cuentas por Cobrar a Clientes y Crédito Tributario de IVA

El total de Cuentas por Cobrar es de USD \$. 577.113, inferior en un 6.41% al año anterior y la cartera no representa riesgos en su recuperación.

Cumbayá Interoceánica Km 10 ½
Centro Ejecutivo Spacia Ofc. 308
Teléfonos: 2041510 / 2041511

Cayambe: San Esteban - Ayora
Teléfonos: 2792-119 / 2792-121

www.greenrose.com



El valor de los inventarios de productos químicos y materiales asciende a la suma de USD \$. 146.608 inferior en un 26.89% (USD \$. 53.939) al año anterior. Estas variaciones obedecen a la baja de adquisición de materiales de empaque, postcosecha y fertilizantes.

Pasivos:

El total de los pasivos asciende al monto de USD \$. 1.685.447 superior en 9.19% (USD \$. 141.789) al año anterior, esta variación corresponde principalmente al cálculo actuarial para el ejercicio del año 2010 incrementando las provisiones de jubilación patronal en USD \$. 18.276 y obligaciones con proveedores locales.

Patrimonio:

El patrimonio de los accionistas al 31 de diciembre del año 2010 asciende a la suma de USD \$. 511.679 en igualdad al año anterior.

Ventas:

Las ventas netas de la Compañía en el período fueron de USD \$. 3.022.331 superiores en un 8.17% al año anterior.

Costos y Gastos:

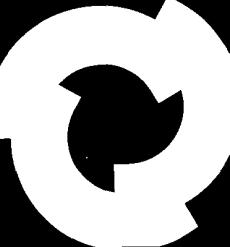
Los costos y gastos de producción, ventas, comercialización y administración se incrementaron de USD \$. 2.974.845 a USD \$. 3.236.988 el incremento fue del 8.81% (USD \$. 262.143) y los rubros de mayor incidencia fueron:

Costos de Producción	USD \$. 17.322
Costos de Venta y Comercialización	(USD \$. 28.596)
Gastos de Administración	USD \$. 152.538
Gastos Financieros y Otros	USD \$. 120.879


Cumbayá Interoceánica Km 10 ½
Centro Ejecutivo Spacia Ofc. 308
Teléfonos: 2041510 / 2041511

Cayambe: San Esteban - Ayora
Teléfonos: 2792-119 / 2792-121

www.greenrose.com



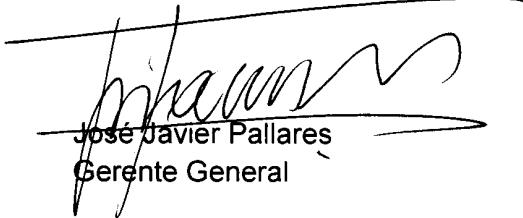
Resultados:

La Pérdida Neta en el Ejercicio de la Compañía asciende a la suma de USD \$. 173.926.49 inferior a la utilidad del año anterior.

Este resultado se ve afectado por la inversión que se mantiene en la compañía Agrícola Agronatura S.A. por un monto de (USD \$. 89.003,48) con afectación al resultado del ejercicio.

Espero haber satisfecho todas las inquietudes, para lo que adicionalmente pongo a disposición toda la información y registros contables que sustentan la información.

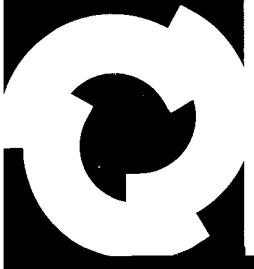
Atentamente,



José Javier Pallares
Gerente General



GREENROSE
by PRODUCNORTE



Cumbayá Interoceánica Km 10 ½
Centro Ejecutivo Spacia Ofc. 308
Teléfonos: 2041510 / 2041511

Cayambe: San Esteban - Ayora
Teléfonos: 2792-119 / 2792-121

www.greenrose.com