

Quito, D.M., julio de 2020

A los Señores Accionistas de
PRODUCNORTE S. A.

He procedido a examinar los Estados Financieros de la compañía PRODUCNORTE S. A. al 31 de diciembre de 2019. El Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultado Integral son de responsabilidad de la Compañía.

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los Estados Financieros y para lo que fue necesario aplicar técnicas y procedimientos de auditoría de general aceptación, que incluyeron pruebas selectivas a los registros contables y más procedimientos considerados necesarios.

Los Administradores de la compañía han dado cumplimiento con lo dispuesto por los accionistas y la de mantener las directrices de la compañía.

La compañía mantiene un adecuado control sobre la documentación, los activos y pasivos y el cumplimiento de las normas legales vigentes, con una continua implantación de procedimientos considerados como adecuados para el desarrollo operacional.

Los registros operados en los Estados financieros de la Compañía, con relación al ejercicio anterior se resumen de la siguiente manera:

GRUPO DE CUENTAS	2019 EN DOLARES NORTEAMERICANOS	2018	INCREMENTO (DISMINUCION)
ACTIVOS CORRIENTES	1.200.731,56	1.294.175,18	(93.443,62)
ACTIVOS FIJOS	4.040.667,83	4.228.802,76	(188.134,93)
ACTIVOS BIOLOGICOS	3.464.325,76	3.041.034,55	423.291,21
ACTIVOS LARGO PLAZO	59.703,46	30.282,94	29.420,52
ACTIVOS DIFERIDOS	17.716,41	18.430,24	(713,83)
PASIVOS CORRIENTES	2.183.634,72	1.736.947,11	446.687,61
PASIVOS NO CORRIENTES	2.609.594,17	2.817.239,59	(207.645,42)
PASIVOS DIFERIDOS	35.770,58	27.579,33	8.191,25
PATRIMONIO	3.954.145,55	4.030.959,64	(76.814,09)

La disminución en los Activos Corrientes de US\$ 93.443,62 se opera por el decremento de US\$ 28.671,14 en Caja-Bancos, US\$ 96.242,39 en Inventarios y US\$ 78.656,29 en Estimación del Deterioro en Cuentas por Cobrar; y, el aumento de US\$ 110.126,20 en Cuentas por Cobrar.

Los Activos Fijos registra una disminución de US\$ 188.134,93 que corresponde al movimiento neto US\$ 17.732,74 por nuevas

adquisiciones, bajas y activaciones y por la Depreciación del presente Ejercicio US\$ 205.867,67.

En los Activos Biológicos el incremento de US\$ 423.291,21 se opera por el aumento en Plantas US\$ 708.378,70 y la disminución por su Amortización de US\$ 285.087,49.

El aumento de US\$ 29.420,52 en el Activo a Largo Plazo se registra en los Impuestos Diferidos..

Los Activos Diferidos registran una disminución de US\$ 713,83 en Seguros y Marcas.

El incremento de US\$ 446.687,61 en los Pasivos Corrientes se registra en Obligaciones por Pagar US\$ 48.899,16, US\$ 444.811,24 en Cuentas por Pagar, US\$ 2.153,37 en Obligaciones con Empleados, US\$ 1.235,69 en Obligaciones con la Seguridad Social; y, la disminución de US\$ 5.390,58 en Interés Implícito y US\$ 45.051,27 en Obligaciones Tributarias.

Los Pasivos no Corrientes registran una disminución de US\$ 207.645,42 que se opera en Obligaciones por Pagar US\$ 234.559,96, US\$ 33.144,73 en Interés Implícito, US\$ 29.529,97 en Impuestos Diferidos y US\$ 6.844,96 en Obligaciones con Empleados; y, el incremento de US\$ 96.434,20 en Cuentas por Pagar.

En los Pasivos Diferidos se registra un aumento de US\$ 8.191,25 en Anticipos.

La disminución de US\$ 76.814,09 en el Patrimonio de la Compañía se opera por la Pérdida del Ejercicio de US\$ 119.669,09, el aumento de US\$ 2.858,21 en Reserva Legal, US\$ 25.723,84 en Reserva Facultativa y la diferencia al movimiento operado en Resultados Acumulados.

En mi opinión los Estados Financieros presentan razonablemente la situación financiera de PRODUCNORTE S. A., al 31 de diciembre de 2019, los mismos que han sido elaborados bajo Normas y Políticas Contables, Tributarias y las Normas Internacionales de Información Financiera.

Atentamente,



CARLOS ANDINO P.
CPA REG NAC 12.140
COMISARIO

P R O D U C N O R T E S . A .
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
EN DOLARES NORTEAMERICANOS

	AL 31-DIC-19.	AL 31-DIC-18	VARIACION
ACTIVOS	<u>8.783.145,02</u>	<u>8.612.725,67</u>	<u>170.419,35</u>
CORRIENTE	<u>1.200.731,56</u>	<u>1.294.175,18</u>	<u>(93.443,62)</u>
CAJA BANCOS	24.976,82	53.647,96	(28.671,14)
CUENTAS POR COBRAR	1.175.302,66	1.065.176,46	110.126,20
ESTIMACION DETERIORO-INTERES IMPLICITO	(147.399,90)	(68.743,61)	(78.656,29)
INVENTARIOS	147.851,98	244.094,37	(96.242,39)
FIJO	<u>4.040.667,83</u>	<u>4.228.802,76</u>	<u>(188.134,93)</u>
TERRENOS	1.006.108,75	1.006.108,75	-
EDIFICIOS E INSTALACIONES	3.122.678,74	3.090.786,18	31.892,56
CONSTRUCCIONES EN CURSO	-	164.649,91	(164.649,91)
MAQUINARIA, MUEBLES Y ENSERES	1.334.257,73	1.130.755,31	203.502,42
EQUIPO COMPUTO	39.603,99	35.740,18	3.863,81
VEHICULOS	402.155,84	459.031,98	(56.876,14)
DEPRECIACION ACUMULADA	<u>(1.864.137,22)</u>	<u>(1.658.269,55)</u>	<u>(205.867,67)</u>
BIOLOGICO	<u>3.464.325,76</u>	<u>3.041.034,55</u>	<u>423.291,21</u>
PLANTAS	5.607.056,74	4.898.678,04	708.378,70
AMORTIZACION ACUMULADA	<u>(2.142.730,98)</u>	<u>(1.857.643,49)</u>	<u>(285.087,49)</u>
LARGO PLAZO	<u>59.703,46</u>	<u>30.282,94</u>	<u>29.420,52</u>
IMPUESTOS DIFERIDOS	<u>59.703,46</u>	<u>30.282,94</u>	<u>29.420,52</u>
DIFERIDO	<u>17.716,41</u>	<u>18.430,24</u>	<u>(713,83)</u>
SEGUROS Y MARCA	25.942,41	26.965,12	(1.022,71)
AMORTIZACION ACUMULADA	<u>(8.226,00)</u>	<u>(8.534,88)</u>	<u>308,88</u>
PASIVOS	<u>4.828.999,47</u>	<u>4.581.766,03</u>	<u>247.233,44</u>
CORRIENTE	<u>2.183.634,72</u>	<u>1.736.947,11</u>	<u>446.687,61</u>
OBLIGACIONES POR PAGAR	311.400,97	262.501,81	48.899,16
CUENTAS POR PAGAR	1.726.104,61	1.281.293,37	444.811,24
INTERES IMPLICITO	(55.412,47)	(50.021,89)	(5.390,58)
OBLIGACIONES CON EMPLEADOS	107.000,99	104.847,62	2.153,37
OBLIGACIONES CON SEGURIDAD SOCIAL	61.267,99	60.032,30	1.235,69
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS	<u>33.272,63</u>	<u>78.293,90</u>	<u>(45.021,27)</u>
NO CORRIENTE	<u>2.609.594,17</u>	<u>2.817.239,59</u>	<u>(207.645,42)</u>
OBLIGACIONES POR PAGAR	1.066.616,14	1.301.176,10	(234.559,96)
CUENTAS POR PAGAR	868.387,86	771.953,66	96.434,20
INTERES IMPLICITO	(111.082,69)	(77.937,96)	(33.144,73)
IMPUESTOS DIFERIDOS	229.631,82	259.161,79	(29.529,97)
OBLIGACIONES CON EMPLEADOS	<u>556.041,04</u>	<u>562.886,00</u>	<u>(6.844,96)</u>
DIFERIDO	<u>35.770,58</u>	<u>27.579,33</u>	<u>8.191,25</u>
ANTICIPOS	<u>35.770,58</u>	<u>27.579,33</u>	<u>8.191,25</u>
PATRIMONIO	<u>3.954.145,55</u>	<u>4.030.959,64</u>	<u>(76.814,09)</u>
CAPITAL	786.019,00	786.019,00	-
RESERVA LEGAL	177.985,75	175.127,54	2.858,21
RESERVA FACULTATIVA	25.723,84	-	25.723,84
RESULTADOS ACUMULADOS	3.084.086,05	3.041.231,05	42.855,00
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	<u>(119.669,09)</u>	<u>28.582,05</u>	<u>(148.251,14)</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO	<u>8.783.145,02</u>	<u>8.612.725,67</u>	<u>170.419,35</u>

P R O D U C N O R T E S . A .
 ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
 EN DOLARES NORTEAMERICANOS

	AÑO 2019	AÑO 2018	VARIACION
INGRESOS	<u>7.395.035,53</u>	<u>7.225.695,95</u>	<u>169.339,58</u>
VENTAS LOCALES	36.863,72	64.766,01	(27.902,29)
VENTAS AL EXTERIOR	7.024.831,65	7.044.668,56	(19.836,91)
OTROS	<u>333.340,16</u>	<u>116.261,38</u>	<u>217.078,78</u>
EGRESOS	<u>7.514.704,62</u>	<u>7.197.113,90</u>	<u>317.590,72</u>
COSTO DE PRODUCCION Y VENTAS	5.892.812,46	5.507.464,70	385.347,76
GASTOS ADMINISTRACION	1.217.706,98	1.249.737,91	(32.030,93)
GASTOS FINANCIEROS	241.856,69	197.437,87	44.418,82
OTROS	<u>162.328,49</u>	<u>242.473,42</u>	<u>(80.144,93)</u>
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO	<u>(119.669,09)</u>	<u>28.582,05</u>	<u>(148.251,14)</u>