

INFORME DE GERENCIA 2006

49214

Señores Accionistas:

En el año 2006 la administración ha dado cumplimiento a todas las disposiciones de la Junta General y del Directorio. Se han mejorado los parámetros del funcionamiento de la compañía y se ha continuado mejorando la relación con los trabajadores y proveedores, a pesar de estos esfuerzos se han incrementado los gastos operativos.

Durante este año se han realizado nuevas inversiones por un valor de aproximadamente US\$160.000,00, siendo las más importantes las inversiones en nuevas plantas y regalías, el arreglo de invernaderos y cambio de plásticos. Es muy importante anotar que la inversión ha seguido siendo difícil de hacer, por los problemas de flujo que genera la sustitución para incrementar el número de plantas.

En el año 2006 la producción de tallos fue de 7'638.654,00, algo menor que la producción del año 2005 debido a las fuertes heladas de noviembre del 2005 que redujo casi a la mitad de lo presupuestado la producción de los meses de enero y abril. De los tallos producidos se exportó el 88,70% que fue un resultado muy satisfactorio. Cuando las nuevas plantas entren a producción durante el año 2007, se debería tener un incremento importante de producción y en consecuencia de ventas.

El mercado de flores sigue complicado y debido a la baja de producción en Valentín la venta del año fue de US\$1'521.000,00 valor bastante menor a la venta presupuestada. En este año se siguió con la estrategia definida desde el año 2004 de vender un porcentaje alto de la flor producida y se ha seguido tratando de mejorar el precio promedio, habiendo obtenido este año un precio promedio de US\$0,248 en comparación al año 2005 que fue de US\$0,2395.

Los ingresos totales de la empresa fueron de US\$ 1'521.061,44 menor que lo presupuestado y los gastos totales subieron a US\$1'882.921,00 habiéndose generado una pérdida contable de US\$361.860,95. De estos, US\$270.130,00 fueron gastos por amortizaciones y depreciaciones. Si bien la administración no ha cumplido la meta de cerrar el año con utilidad, esto se debió al no cumplimiento de la meta de venta y al incremento del gasto.

El capital social de la compañía sigue siendo US\$832.419,00. Después de contabilizar la pérdida a diciembre del 2006 se tiene un patrimonio por US\$5'530.279,18.



Los accionistas nuevamente han ayudado a la empresa al haber otorgado este año créditos por un valor neto de US\$786.853,13 con lo que se ha logrado cubrir el déficit operativo, financiar las inversiones y hacer una reestructuración parcial de pasivos.

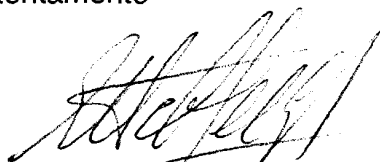
En el año 2006 se normalizó la situación con el IESS al firmar el Convenio de Purga de Mora en el mes de marzo. La compañía está al día con los pagos de impuestos y obligaciones fiscales y se encuentra con todas sus cuentas por pagar al día o está cumpliendo los convenios de pago negociados.

La compañía se encuentra al día en sus negociaciones con los obtentores por la compra de variedades de plantas. Finalmente hay que anotar que la compañía ha cumplido con todas las leyes sobre propiedad intelectual, al igual que sobre todos los otros temas, como utilización de software, etc.

Con estos antecedentes me permito solicitar que continúen dando su apoyo a la compañía ya que habiéndose incrementado el número de plantas y al tener más variedades nuevas, debería ser un año en que se pueda mejorar las ventas de la compañía y terminar con un año rentable.

Pongo este informe y los estados financieros a su consideración para su aprobación y proceder a presentarlo a la Superintendencia de Compañías.

Atentamente



Esteban Pérez Arteta
GERENTE GENERAL
AGROSANALFONSO S.A.

