

# **AGROSANALFONSO S.A.**

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013  
(Junto con el Informe de los Auditores Independientes)

## **INDICE:**

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

## **ABREVIATURAS USADAS**

US\$ – Dólares Estadounidenses

NIIF – Normas Internacionales de Información Financiera





## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

26 de marzo del 2015

A los Accionistas de Agrosanalfonso S.A.

### **Informe sobre los estados financieros**

1. Hemos auditado el estado de situación financiera adjunto de Agrosanalfonso S.A., al 31 de diciembre del 2014 y 2013, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### **Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los estados financieros**

2. La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: el diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

### **Responsabilidad del Auditor**

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de presentación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la compañía, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría con salvedades.



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES (Continuación)

### Bases para opinión con salvedades

4. Tal como se indica en la nota 5 a los estados financieros, cuentas por cobrar clientes al 31 de diciembre del 2014 incluye cuentas vencidas de más de trescientos sesenta días por US\$ 151.572; no nos fue posible a la fecha de emisión de este informe obtener evidencia suficiente que nos permita determinar el grado de recuperación de las cuentas por cobrar vencidas; y establecer que el saldo de la provisión por deterioro de cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2014 de US\$ 80.041 es suficiente para cubrir eventuales pérdidas.

### Opinión con salvedades

5. En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos si lo hubiere, que pudiera resultar del asunto indicado en el párrafo 4 anterior, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Agrosanalfonso S.A. al 31 de diciembre del 2014 y 2013, y los resultados integrales de sus operaciones, los cambios de su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera

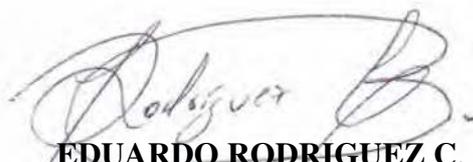
### Énfasis en asunto

6. Tal como se indica en la Nota 27 a los estados financieros, las condiciones económicas del sector floricultor desde el año 2014 se encuentran atravesando por una situación crítica debido a la caída del nivel de exportaciones, la devaluación del rublo y el euro, las sanciones económicas impuestas por la Unión Europea a Rusia, y la pérdida de competitividad frente a los países como Kenia y Colombia, lo que ha ocasionado que la flor ecuatoriana sea sustituida por otras provenientes de los citados países. No es posible en la actualidad, establecer las consecuencias de las situaciones indicadas y sus efectos sobre la posición financiera y los resultados de las operaciones futuras de la compañía. Los estados financieros adjuntos deben ser leídos tomando en consideración estas circunstancias.

### Informe sobre otros requisitos legales y normativos

7. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, por el año terminado al 31 de diciembre del 2014, se emite por separado.

  
Registro de la Superintendencia  
de Compañías SC-RNAE-223

  
**EDUARDO RODRIGUEZ C.**  
Socio  
Licencia profesional  
No.26606



**AGROSANALFONSO S.A.****ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013  
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
<u>ACTIVOS</u>			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	16.258	21.434
		-----	-----
Cuentas por cobrar:			
Deudores comerciales	5	608.190	536.862
Activos por impuestos corrientes	6	287.843	224.424
Compañías y partes relacionadas	7	271.695	205.514
Empleados		101.187	64.323
Anticipo a proveedores		68.878	55.706
Otros activos no financieros, corrientes		21.415	8.718
		-----	-----
		1.359.208	1.095.547
Menos: Estimación por deterioro	11	(80.041)	(11.857)
		-----	-----
Total cuentas por cobrar netas		1.279.167	1.083.690
		-----	-----
Inventarios	8	171.271	138.820
		-----	-----
Gastos anticipados		7.982	5.838
		-----	-----
Total activo corriente		1.474.678	1.249.782
		-----	-----
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedad y equipo, neto	9	1.471.439	1.449.525
Activos biológicos y otros, neto	10	1.537.239	1.654.032
Partes relacionadas	7	660.350	622.280
		-----	-----
Total activos no corrientes		3.669.028	3.725.837
		-----	-----
Total activo		5.143.706	4.975.619
		=====	=====

Las notas explicativas anexas de la 1 a la 27 forman parte integral de los estados financieros.

**AGROSANALFONSO S.A.****ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013  
(Expresados en dólares estadounidenses)  
(Continuación)**

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
<b><u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u></b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Sobregiros bancarios		121.263	39.714
Pasivo financiero (Porción corriente de obligaciones largo plazo)	12	805.563	390.132
Total obligaciones bancarias		926.826	429.846
Cuentas por pagar:			
Cuentas por pagar comerciales		435.382	481.519
Partes relacionadas y accionistas	7	358.200	239.114
Anticipo de clientes		12.266	107.575
Intereses por pagar		26.320	27.658
Pasivos por impuestos corrientes	6	49.745	20.605
Otros pasivos no financieros		-	15.950
Total cuentas por pagar		881.913	892.421
Obligaciones patronales	13	251.953	251.988
Total pasivo corriente		2.060.692	1.574.255
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Pasivos financieros Obligaciones de largo plazo	12	1.255.466	1.533.226
Beneficios definidos por Jubilación Patronal	11 y 14	182.878	170.391
Otros pasivos no financieros largo plazo	15	303.000	423.000
Pasivos por impuestos diferidos	16	17.066	23.827
Total pasivos no corrientes		1.758.410	2.150.444
Total pasivo		3.819.102	3.724.699
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital suscrito	17	832.419	832.419
Aportes futuras capitalizaciones		752.744	1.252.743
Resultados acumulados	18	(260.559)	(1.664.766)
Adopción NIIF	18	-	830.524
Total patrimonio - estado adjunto		1.324.604	1.250.920
Total de pasivo y patrimonio		5.143.706	4.975.619

Las notas explicativas anexas de la 1 a la 27 forman parte integral de los estados financieros.

**AGROSANALFONSO S.A.****ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013  
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>Notas</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Ingresos de actividades ordinarias	19	4.205.920	3.239.287
Costo de ventas	20	(2.932.484)	(2.396.986)
		-----	-----
Ganancia bruta		1.273.436	842.301
Gastos de administración	21	(560.887)	(463.618)
Gastos de ventas	22	(427.211)	(330.188)
		-----	-----
Total gastos de administración y ventas		(988.098)	(793.806)
		-----	-----
Ganancia de actividades operacionales		285.338	48.495
Otros ingresos (egresos):			
Intereses pagados		(217.766)	(169.474)
Intereses ganados		-	4.657
Ingresos por condonación de deuda			158.958
Certificado abono tributario	24	52.653	-
Varios, netos		889	4.466
		-----	-----
Ganancia antes de participación de los trabajadores e impuestos		121.114	47.102
Participación de trabajadores en las utilidades	23	(19.181)	(7.065)
Impuesto a la renta corriente	23 y 24	(35.010)	(35.652)
Impuesto a la renta diferido	16	6.761	130
		-----	-----
Ganancia neta		73.684	4.515
		=====	=====
<b>Acciones comunes ordinarias</b>			
Ganancia por acción ordinaria (US\$)		0,089	0,005
Número de acciones		832.419	832.419

Las notas explicativas anexas de la 1 a la 27 forman parte integral de los estados financieros.

**AGROSANALFONSO S.A.****ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013  
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>Capital Suscrito</u>	<u>Reserva de Capital</u>	<u>Reserva para Aportes Futuras Capitalizaciones</u>	<u>Resultados Acumulados</u>		<u>Total</u>
				<u>Años anteriores</u>	<u>NIIF primera vez</u>	
Saldo al 1 de enero del 2013	832.419	102.353	1.252.743	(1.771.633)	830.523	1.246.405
Resultado integral del ejercicio	-	-	-	4.515	-	4.515
Saldo al 31 de diciembre del 2013	832.419	102.353	1.252.743	(1.767.118)	830.523	1.250.920
Absorción de pérdidas (Nota 18 y 25)	-	-	(500.000)	1.330.523	(830.523)	-
Resultado integral del ejercicio	-	-	-	73.684	-	73.684
Saldo al 31 de diciembre del 2014	832.419	102.353	752.743	(362.911)	-	1.324.604

Las notas explicativas anexas de la 1 a la 27 forman parte integral de los estados financieros.

## AGROSANALFONSO S.A.

### ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013 (Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>Flujo de Efectivo por actividades de operación:</b>		
Efectivo recibido de clientes	3.942.259	3.178.426
Efectivo entregado por pagos a proveedores y empleados	(3.889.451)	(2.488.518)
Intereses ganados	-	4.657
	-----	-----
Efectivo neto provisto por actividades de operación	52.808	694.565
	-----	-----
<b>Flujo de efectivo por actividades de inversión:</b>		
Adiciones en propiedad y equipo	(182.428)	(216.488)
Adiciones de activo biológico	(56.706)	(210.735)
	-----	-----
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(239.134)	(427.223)
	-----	-----
<b>Flujo de efectivo por actividades de financiamiento:</b>		
Incremento de sobregiros bancarios	81.549	36.731
Disminución obligaciones bancarias corto plazo	-	(560.000)
Incremento en obligaciones bancarias largo plazo	137.671	347.491
Disminución en obligaciones patronales largo plazo	-	(49.692)
Incremento en cuentas por cobrar partes relacionadas a largo plazo	(38.070)	(38.070)
	-----	-----
Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de financiamiento	181.150	(263.540)
	-----	-----
(Disminución) Incremento neto del efectivo	(5.176)	3.802
Efectivo al inicio del año	21.434	17.632
	-----	-----
Efectivo al final del año	16.258	21.434
	=====	=====

Las notas explicativas anexas de la 1 a la 27 forman parte integral de los estados financieros.

**AGROSANALFONSO S.A.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013  
(Expresados en dólares estadounidenses)  
(Continuación)**

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<b>Conciliación del resultado integral con el efectivo neto provisto por actividades de operación:</b>		
Resultado integral del ejercicio	73.684	4.515
	-----	-----
<b>Ajustes que concilian la ganancia del ejercicio con el efectivo neto provisto por actividades de operación:</b>		
Depreciación de propiedades y equipos	160.514	106.223
Amortización de activo biológico	173.499	172.278
Provisión para estimación por deterioro	69.926	4.557
Provisión jubilación patronal	12.487	16.797
<b>Cambios en activos y pasivos de operaciones:</b>		
Incremento en cuentas por cobrar	(263.661)	(65.418)
Uso provisión estimación por deterioro	(1.742)	-
(Incremento) Disminución en inventarios	(32.451)	4.498
Incremento en gastos pagados por anticipado	(2.144)	(2.612)
(Disminución) Incremento en cuentas por pagar	(130.508)	481.287
Disminución en beneficios sociales	(35)	(27.430)
(Disminución) en pasivos por impuestos diferidos	(6.761)	(130)
	-----	-----
Total de ajustes al resultado integral del ejercicio	(20.876)	690.050
	-----	-----
Efectivo neto provisto en actividades de operación	52.808	694.565
	=====	=====

Las notas explicativas anexas de la 1 a la 27 forman parte integral de los estados financieros.