

AGROSANALFONSO S.A.

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Junto con el Informe de los Auditores Independientes)

INDICE:

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

ABREVIATURAS USADAS

US\$ – Dólares Estadounidenses

NIIF – Normas Internacionales de Información Financiera





INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

30 de mayo del 2014

A los Accionistas de Agrosanalfonso S.A.

Informe sobre los estados financieros

1. Hemos auditado el estado de situación financiera adjunto de Agrosanalfonso S.A., al 31 de diciembre del 2013 y 2012, y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los estados financieros

2. La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: el diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de presentación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la compañía, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría con salvedades.



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES (Continuación)

Bases para opinión con salvedades

4. El resultado integral del año 2013, se encuentra sobreestimado en aproximadamente US\$ 57.857, debido a la Insuficiencia en la provisión de deterioro, establecida para la protección de las cuentas consideradas irrecuperables o de difícil cobro (Véase nota 5).

Opinión con salvedades

5. En nuestra opinión, excepto por la sobreestimación del resultado integral del año 2013 indicada en el párrafo 4 anterior, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Agrosanalfonso S.A. al 31 de diciembre del 2013 y 2012, y los resultados integrales de sus operaciones, los cambios de su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

Informe sobre otros requisitos legales y normativos

6. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, por el año terminado al 31 de diciembre del 2013, se emite por separado.



Registro de la Superintendencia
de Compañías SC-RNAE-223



GINDIER ACEVEDO A.
Socio - Director
Licencia Profesional
No. 21402



AGROSANALFONSO S.A.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
<u>ACTIVOS</u>			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	21.434	17.632
		-----	-----
Cuentas por cobrar:			
Deudores comerciales	5	536.862	379.573
Activos por impuestos corrientes	6	224.424	175.117
Compañías y partes relacionadas	7	139.004	190.663
Empleados		130.833	84.569
Anticipo a proveedores		55.706	34.781
Otros activos no financieros, corrientes		8.718	165.426
		-----	-----
		1.095.547	1.030.129
Menos: Estimación por deterioro	11	(11.857)	(7.300)
		-----	-----
Total cuentas por cobrar netas		1.083.690	1.022.829
		-----	-----
Inventarios	8	138.820	143.318
		-----	-----
Gastos anticipados		5.838	3.226
		-----	-----
Total activo corriente		1.249.782	1.187.005
		-----	-----
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedad y equipo, neto	9	1.449.525	1.339.260
Activos biológicos y otros, neto	10	1.654.032	1.615.575
Partes relacionadas	7	622.280	584.210
		-----	-----
Total activos no corrientes		3.725.837	3.539.045
		-----	-----
Total activo		4.975.619	4.726.050
		=====	=====

Las notas explicativas anexas de la 1 a la 28 forman parte integral de los estados financieros.

AGROSANALFONSO S.A.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)
(Continuación)**

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
PASIVO CORRIENTE			
Sobregiros bancarios		39.714	2.983
Pasivos financieros		-	560.000
Pasivo financiero (Porción corriente de obligaciones largo plazo)	12	390.132	252.510
		-----	-----
Total sobregiros y obligaciones bancarias		429.846	815.493
		-----	-----
Cuentas por pagar:			
Cuentas por pagar comerciales		481.519	341.574
Partes relacionadas y accionistas	7	239.114	35.094
Anticipo de clientes		107.575	7.101
Intereses por pagar		27.658	19.945
Pasivos por impuestos corrientes	6	20.605	7.420
Otros pasivos no financieros		15.950	-
		-----	-----
Total cuentas por pagar		892.421	411.134
		-----	-----
Obligaciones patronales	13	251.988	279.418
		-----	-----
Total pasivo corriente		1.574.255	1.506.045
		-----	-----
PASIVOS NO CORRIENTES			
Pasivos financieros Obligaciones de largo plazo	12	1.533.226	1.323.357
Beneficios definidos por Jubilación Patronal	11 y 14	170.391	153.594
Otros pasivos no financieros largo plazo	15	423.000	423.000
Obligación patronal	13	-	49.692
Pasivos por impuestos diferidos	16	23.827	23.957
		-----	-----
Total pasivos no corrientes		2.150.444	1.973.600
		-----	-----
Total pasivo		3.724.699	3.479.645
		-----	-----
PATRIMONIO			
Capital suscrito	17	832.419	832.419
Aportes futuras capitalizaciones		1.252.743	1.252.743
Resultados acumulados	18	(834.242)	(838.757)
		-----	-----
Total patrimonio - estado adjunto		1.250.920	1.246.405
		-----	-----
Total de pasivo y patrimonio		4.975.619	4.726.050
		=====	=====

Las notas explicativas anexas de la 1 a la 28 forman parte integral de los estados financieros.

AGROSANALFONSO S.A.**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>Notas</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Ingresos de actividades ordinarias	19	3.239.287	3.236.915
Costo de ventas	20	(2.396.986)	(2.500.892)
		-----	-----
Ganancia bruta		842.301	736.023
Gastos de administración	21	(463.618)	(456.315)
Gastos de ventas	22	(330.188)	(350.295)
		-----	-----
Total gastos de administración y ventas		(793.806)	(806.610)
		-----	-----
Ganancia de actividades operacionales		48.495	(70.587)
Otros ingresos (egresos):			
Intereses pagados		(158.958)	(168.663)
Ingresos por condonación de deuda	7	158.958	-
Comisiones bancarias		(10.516)	(11.184)
Intereses ganados		4.657	-
Ingreso venta de marca	26	-	300.000
Varios, netos		4.466	18.933
		-----	-----
Ganancia antes de participación de los trabajadores e impuestos		47.102	68.499
Participación de trabajadores en las utilidades	23	(7.065)	(10.275)
Impuesto a la renta corriente	23 y 24	(35.652)	(27.071)
Impuesto a la renta diferido	16	130	(6.249)
		-----	-----
Ganancia neta		4.515	24.904
		=====	=====
Acciones comunes ordinarias			
Ganancia por acción ordinaria (US\$)		0.015	0.030
Número de acciones		832.419	832.419

Las notas explicativas anexas de la 1 a la 28 forman parte integral de los estados financieros.

AGROSANALFONSO S.A.

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>Capital Suscrito</u>	<u>Reserva para Aportes Futuras Capitalizaciones</u>	<u>Resultados Acumulados</u>		<u>Total</u>
			<u>Años anteriores</u>	<u>NIF primera vez</u>	
Saldo al 1 de enero del 2012	832.419	1.252.743	(1.796.537)	932.876	1.221.501
Resultado integral del ejercicio	-	-	24.904	-	24.904
Saldo al 31 de diciembre del 2012	832.419	1.252.743	(1.771.633)	932.876	1.246.405
Resultado integral del ejercicio	-	-	4.515	-	4.515
Saldo al 31 de diciembre del 2013	832.419	1.252.743	(1.767.118)	932.876	1.250.920

Las notas explicativas anexas de la 1 a la 28 forman parte integral de los estados financieros.

AGROSANALFONSO S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Flujo de Efectivo por actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	3.178.426	2.874.205
Efectivo entregado por pagos a proveedores y empleados	(2.488.518)	(3.469.303)
Venta de marca	-	300.000
Intereses pagados	-	(168.663)
Intereses ganados	4.657	-
	-----	-----
Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de operación	694.565	(463.761)
	-----	-----
Flujo de efectivo por actividades de inversión:		
Adiciones en propiedad y equipo	(216.488)	(314.421)
Adiciones de activo biológico	(210.735)	(34.366)
	-----	-----
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(427.223)	(348.787)
	-----	-----
Flujo de efectivo por actividades de financiamiento:		
Incremento (disminución) de sobregiros bancarios	36.731	(83.477)
(Disminución) incremento en obligaciones bancarias corto plazo	(560.000)	560.000
Incremento en obligaciones bancarias largo plazo	347.491	383.856
Disminución en obligaciones patronales largo plazo	(49.692)	(43.350)
Incremento cuentas por cobrar partes relacionadas a largo plazo	(38.070)	-
	-----	-----
Efectivo neto (utilizado) provisto por actividades de financiamiento	(263.540)	817.029
	-----	-----
Incremento neto del efectivo	3.802	4.481
Efectivo al inicio del año	17.632	13.151
	-----	-----
Efectivo al final del año	21.434	17.632
	=====	=====

Las notas explicativas anexas de la 1 a la 28 forman parte integral de los estados financieros.

AGROSANALFONSO S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
(En miles de dólares estadounidenses)

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Conciliación del resultado integral con el efectivo neto provisto por actividades de operación:		
Resultado integral del ejercicio	4.515	24.904
	-----	-----
Ajustes que concilian la ganancia del ejercicio con el efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de operación:		
Depreciación de propiedades y equipos	106.223	99.988
Amortización de activo biológico	172.278	157.075
Provisión para estimación por deterioro	4.557	-
Provisión jubilación patronal	16.797	-
Cambios en activos y pasivos de operaciones:		
Incremento en cuentas por cobrar	(65.418)	(362.710)
Disminución (incremento) en inventarios	4.498	(28.783)
Incremento en gastos pagados por anticipado	(2.612)	(1.782)
Incremento (disminución) en cuentas por pagar	481.287	(434.596)
(Disminución) incremento en beneficios sociales	(27.430)	75.894
(Disminución) incremento de pasivos por impuestos diferidos	(130)	6.249
	-----	-----
Total de ajustes al resultado integral del ejercicio	690.050	(488.665)
	-----	-----
Efectivo neto provisto (utilizado) en actividades de operación	694.565	(463.761)
	=====	=====