

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA**
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 7 **No. A00027877****A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**

01	0990277583001	02	EXERCICIO	492069	03	RAZON SOCIAL	INDUSTRIAL INMOBILIARIA TECTON S.A.				
04	PROVINCIA	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	07	COD. CANTON	08	CUBA	
09	CALLE	AV. SAN JORGE ENTRE LA 9na. Y 10ma.			10	NUMERO	11	TELEFONO	12	FAX	
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	SERVICIOS MEDICOS			14	COD. ACTIVIDAD ECON.	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388		
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	ING. CIVIL OTTON WONG CARRERA			17	COD. DE CREDITACION O PARAFORTE	0902525971				
18	PERSONAL EMPLEADO	20	DIRECCION	21	ADMINISTRACION	22	PRODUCCION	23	OTROS	24	ASIENTOS EXTERNOS

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	462'738.983	Ventas gravadas con I.V.A.	401	
Inversiones financieras temporales	102	105'436.637	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	13056'455.815
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	2970'688.461	Exportaciones	403	
(-) Provisión cuentas incobrables	104	52'766.922	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	
Otras cuentas por cobrar	105	646'563.068	Dividendos percibidos	405	28'312.945
Inventario de materia prima	106		Rentas exentas y no gravad.	406	
Inventario de productos en proceso	107		Rentas con impuesto único	407	
Inventario de suministros y materiales	108	1416'933.313	Otras rentas	408	1448'694.686
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	109		TOTAL INGRESOS	409	14533'463.446
Mercaderías en tránsito	110		COSTO DE VENTAS		
Repuestos, herramientas y accesorios	111		Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	
Impuestos anticipados	112		Compra de productos terminados	502	
Otros activos corrientes	113	620'652.827	Importaciones de productos terminados	503	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	6170.246.367	(-) Inventario final de productos terminados	504	
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	505	
Terrenos, edificios e instalaciones	151	3270'859.045	Compras de materia prima	506	
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	11948'517.451	Importaciones de materia prima	507	
Vehículos	153	1130'741.749	(-) Inventario final de materia prima	508	
Otros activos fijos	154	6509'109.843	Mano de obra directa	509	
(-) Depreciación acumulada	155	10089'314.906	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	510	
TOTAL ACTIVO FIJO	159	12769'913.182	Mano de obra indirecta	511	
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales	512	
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	439'391.185	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	
Gastos de organización y constitución	162		Aportes IESS y beneficios sociales	514	
Gastos de investigación exploración y otros	163		Mantenimiento y reparaciones	515	
Aportaciones en asociaciones	164		Energía, agua y teléfono	516	
Otros activos no corrientes	165	149'029.569	Otros gastos de fabricación	517	
(-) Amortización acumulada	166		Inventario inicial de productos en proceso	518	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	588'420.754	(-) Inventario final de productos en proceso	519	
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	19528'580.303	Inventario inicial de productos terminados	520	
PASIVO CORRIENTE			(-) Inventario final de productos terminados	521	
Cuentas por pagar	201	1890'479.987	TOTAL COSTO DE VENTAS	522	
Documentos por pagar	202	949'769.921	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS		
Provisiones sociales por pagar	203	70'271.023	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	4496'348.976
Obligaciones: IESS e impuestos	204	11'675.315	Comisiones en ventas y publicidad	552	76'908.964
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205		Gastos de gestión	553	4'351.600
Otros pasivos corrientes	206	1944'472.792	Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	520'468.031
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	4866'669.038	Impuestos, contribuciones y otros	555	
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Depreciación de bienes y amortizaciones	556	1343'635.301
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	1813'217.841	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	26'759.402
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	61'403.440	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	
Obligaciones emitidas	213		Intereses y comisiones	559	286'058.897
Otros pasivos a largo plazo	214	7500'252.227	Provisiones deducibles	560	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	9374'873.508	Otros gastos de administración y ventas	561	7492'100.210
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	14241'542.546	TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS	569	14246'631.381
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito y/o asignado	301	10'000.000	Pérdida en venta de activos	571	
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302		Pérdida por diferencia de cambio	572	81'802.006
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	6'500.000	Otros gastos no operacionales	573	110'085.730
Reservas	304	58'046.160	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	191'887.736
Reserva por revalorización del patrimonio	305	4180'896.024	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	94'944.329
Reexpresión monetaria	306	715'091.392	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	
Otros superávits	307		(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	241'465.168	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	75'039.013	Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	94'944.329
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	5287'037.757	(-) Participación 15% de trabajadores	585	14'241.649
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	19528'580.303	(-) 85% Dividendos percibidos	586	24'066.003
			(-) 85% Rentas con impuesto único	587	
			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	
			(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	

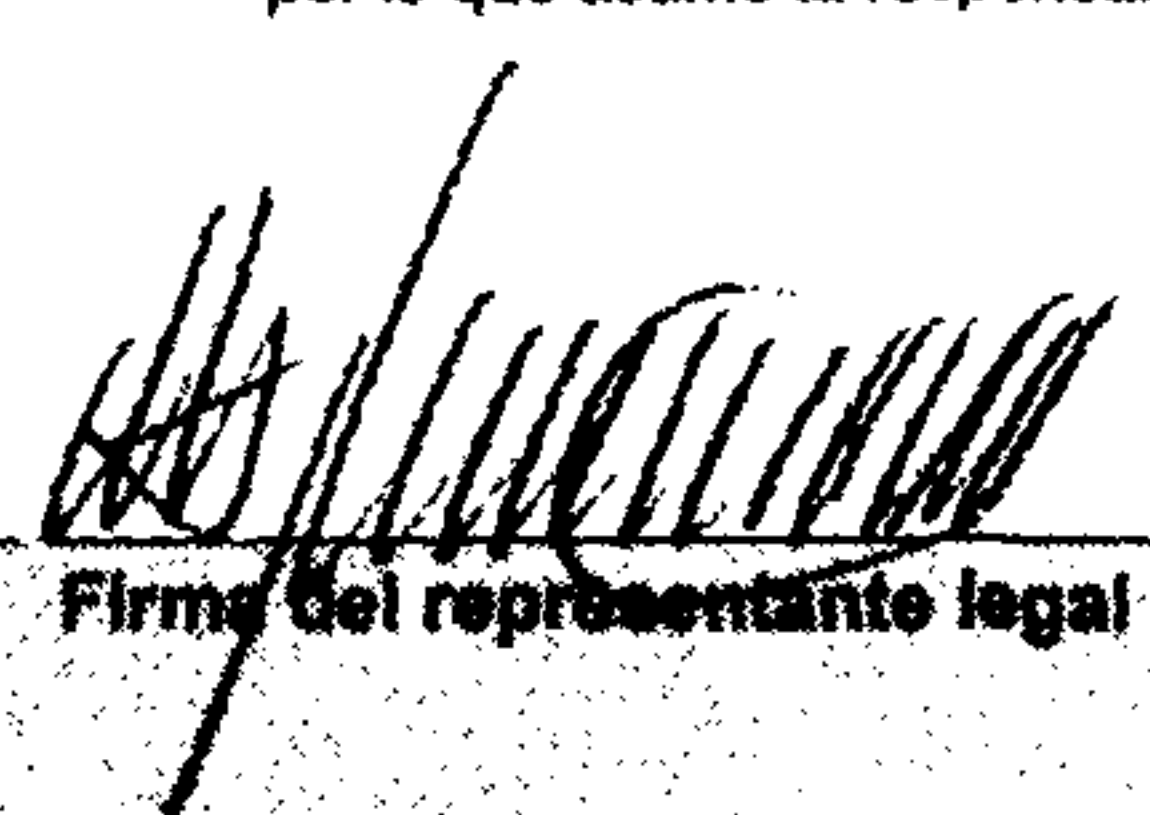
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	105'106.163
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	4'530.934
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	IMPUESTO UNICO
704	705	706	709

DETALLE DE COMPENSACIONES				TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)	
IMP. 730	EJER. IMP. 731	No. TRAM. 732	FECH. ING. 733	736	5'663.667
IMP. 740	EJER. IMP. 741	No. TRAM. 742	FECH. ING. 743	749	
REEXP. MON.	EJER. IMP. 751			759	

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)				(-) TOTAL COMPENSACIONES	760
				(-) Anticipos pagados	770
				(-) Impuestos retenidos	771
Firma del representante legal				SALDO A FAVOR	772
Firma del contador				IMPUESTO A PAGAR	773
Nombre 800 WALTER PINTO				Interés por mora	774
Matr. No. 801 11737				Multas	775
				TOTAL PAGADO	789
Effectivo	Cheque No.	Banco	Notas de Crédito (cantidad)		
SI.	SI.	GUAYAQUIL	SI.		

2 Copia: Superintendencia de Compañías

Task Editora S.A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29

Valor pagado

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 1998