

METROHOTEL CIA. LTDA.

Av. 12 de Octubre y Libertad
Torre 1442 - Pisos 26 - Of. 1601
Teléfono 299 65 82
Fax 299 65 76
Quito, Ecuador

INFORME DEL PRESIDENTE EJECUTIVO

Quito marzo 17, 2017

Señores
SOCIOS Y MIEMBROS DEL DIRECTORIO DE
METROHOTEL CIA. LTDA.

Para cumplir con los requerimientos de la Resolución N° 92-1-4-3-0013 del 11 de agosto de 1992 de la Superintendencia de Compañías, presento a consideración de ustedes, mi informe sobre las operaciones comerciales y administrativas, como Presidente Ejecutivo de METROHOTEL CIA. LTDA., por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2016, como explico a continuación:

1. Cumplimiento de objetivos previstos:

Durante el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2016, la compañía ha cumplido con sus proyecciones comerciales.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios y del Directorio:

La compañía ha cumplido con las disposiciones señaladas por la Junta General de Socios y del Directorio, realizada durante el ejercicio económico y administrativo del 2016.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos en el ámbito administrativo, laboral y legal:

La compañía no ha tenido asuntos extraordinarios durante el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2016, sin embargo, me es muy grato mencionar que el manejo administrativo, laboral y legal, ha sido normal, con los funcionarios de la compañía.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio del 2016 y de los resultados anuales, comparados con el ejercicio anterior:

A continuación presento un cuadro resumido de los principales rubros de la situación financiera y de los valores importantes incluidos en el estado de resultados de METROHOTEL CIA. LTDA., al 31 de diciembre del 2016 y 2015:

BALANCE	DICIEMBRE 31	
	2016 US\$	2015 US\$
Capital de trabajo	1.24/1.00	2.89/1.00
Solvencia	1.20/1.00	2.58/1.00
Patrimonio	1.437.224	1.147.113
RESULTADOS		
Ingresos operacionales	2.873.209	2.727.445
Otros ingresos	2.157	3
Costo de ventas operacionales	4.444.375	1.873.483
Gastos de administración	621.684	771.036
Gastos financieros	1.707	4.106
Otros egresos	71.195	3.845
Utilidad del año(Pérdida)	(2.263.655)	74.978

5. Proyección para el año 2017:

Esperamos que la actividad económica de la compañía, se mantenga en sus ingresos y gastos en porcentajes similares a los del año anterior. La administración de la compañía, hará todo lo necesario para conseguir el año 2017, incrementos en sus ingresos.

6. Cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor:

La compañía ha cumplido a cabalidad estas normas y derechos.

Agradezco a los funcionarios de la compañía por haber puesto todo su esfuerzo y dedicación, para que los resultados obtenidos por METROHOTEL CIA. LTDA., sean positivos.

Atentamente,


Willibald Josef Seltz
PRESIDENTE EJECUTIVO