

## INFORME DEL ADMINISTRADOR

Quito Marzo 22, 2010

Señores  
SOCIOS Y MIEMBROS DEL DIRECTORIO DE  
METROHOTEL CIA. LTDA.

Señores Socios y Directores:

Para cumplir con los requerimientos de la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013 del 11 de Agosto de 1992, presento a consideración de ustedes, mi informe sobre las operaciones comerciales administrativas como Presidente Ejecutivo de METROHOTEL CIA. LTDA., por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2007, como explico a continuación:

**1. Cumplimiento de objetivos previstos:**

Durante el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2009, la compañía ha cumplido con sus proyecciones comerciales.

**2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Socios y del Directorio:**

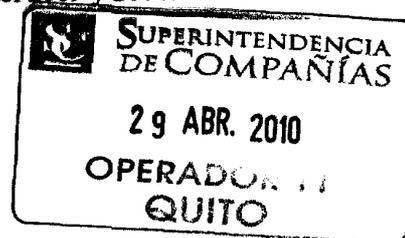
La compañía ha cumplido con las disposiciones señaladas por la Junta General de Socios realizadas durante el ejercicio económico y administrativo del 2009.

**3. Información de hechos extraordinarios producidos en el ámbito administrativo, laboral y legal:**

La compañía no ha tenido asuntos extraordinarios durante el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2009.

**4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con el ejercicio anterior:**

A continuación presento un cuadro resumido de los principales rubros de la situación financiera y de los valores importantes incluidos en el estado de resultados de METROHOTEL CIA. LTDA., al 31 de diciembre del 2009 y 2008:



**DICIEMBRE 31**

|                    | <b>2007</b>  | <b>2006</b>   |
|--------------------|--------------|---------------|
| <b>BALANCE:</b>    | <b>US\$</b>  | <b>US\$</b>   |
| Capital de trabajo | 0,49/1,00    | 0,55/1,00     |
| Solvencia          | 0,45/1,00    | 0,55/1,00     |
| Patrimonio         | US\$ 525.675 | US\$1.026.193 |

**RESULTADOS:**

|                                 |               |        |
|---------------------------------|---------------|--------|
| Ingresos operacionales          | US\$1.525.246 | -      |
| Otros ingresos                  | 89.748        | 61.827 |
| Costo de ventas                 | 660.749       | -      |
| Gastos administrativos          | 1.136.292     | 27.880 |
| Gastos financieros              | 211.539       | -      |
| Otros egresos                   | 88.062        | 3.858  |
| Utilidad (pérdida) neta del año | (500.518)     | 22.038 |

**5. Propuesta de distribución de utilidades del 2009:**

El ejercicio económico de 2009 produjo pérdidas por las razones conocidas de los accionistas.

**6. Recomendaciones a la Junta General:**

Nuestro país, mantiene incertidumbre en el manejo económico y administrativo del gobierno. La administración de la compañía, hará todo lo necesario para encontrar durante el año 2009, incrementos en sus ingresos y decrecimiento en sus gastos.

**7. Cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor:**

La compañía ha cumplido a cabalidad estas normas y derechos.

Agradezco a los funcionarios y empleados de la compañía por haber puesto todo su esfuerzo y dedicación, para que los resultados obtenidos por **METROHOTEL CIA. LTDA.**, sean positivos.

Atentamente,

Dr. Alfredo Gallegos Banderas  
**PRESIDENTE EJECUTIVO**

