

 <p>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS</p>	RAZÓN SOCIAL	REMODULARSA S.A.
	DIRECCIÓN	AV. ATAHUALPA E-349 Y JUAN GONZALEZ
	EXPEDIENTE	49171
	RUC	1791297431001
	AÑO	2011
	FORMULARIO	SC.NEC.49171.2011.1
	NÚMERO DE INGRESO	78950
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)		30/04/2012

ESTADO FINANCIERO BAJO NEC PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
ACTIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR		
PASIVO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR		
INGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR		
EGRESO CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR		
TOTAL OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS DEL EXTERIOR		

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
12
12 SET. 2012
OPERADOR 16
SUITO

BALANCE GENERAL (NEC 1)

ESTADO DE RESULTADOS (NEC 1)

CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$	CUENTA	CÓDIGO	VALOR US\$
CAJA - BANCOS	311	31.150,77	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	6.725.837,85
INVERSIONES CORRIENTES	312	0,00	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0%	602	80.951,17
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	313	0,00	EXPORTACIONES NETAS	603	152.689,11
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	314	0,00	OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR	604	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	315	746.990,68	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	605	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	316	0,00	OTRAS RENTAS GRAVADAS	606	249.960,13
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	317	6.726,73	UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	607	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	318	0,00	DIVIDENDOS PERCIBIDOS LOCALES	608	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	319	260.924,07	RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE RECURSOS PUBLICOS	609	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	320	0,00	RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DE OTRAS LOCALES	610	0,00
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	321	-13.437,10	RENTAS EXENTAS PROVENIENTES DE DONACIONES Y APORTACIONES DEL EXTERIOR	611	0,00
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (IVA)	323	0,00	OTRAS RENTAS EXENTAS	612	0,00
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR (RENTA)	324	0,00	VENTAS NETAS DE ACTIVOS FIJOS (INFORMATIVO)	691	0,00
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	325	445.121,26	INGRESOS POR REEMBOLSO COMO INTERMEDIARIO (INFORMATIVO)	692	0,00
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	326	257.282,37	TOTAL INGRESOS	699	7.209.438,26
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	327	0,00	INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	701	0,00
			COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	702	0,00
			IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	703	0,00
			IMPORTACIONES DE BIENES NO		

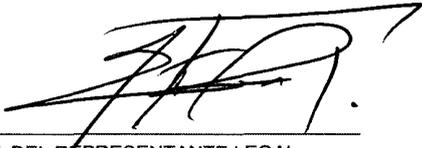
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN	328	166.788,66	PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	704	0,00
MERCADERIAS EN TRANSITO	329	325,96	(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA COMPAÑÍA	705	0,00
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	330	0,00	INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	706	343.980,05
ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO	331	77.231,09	COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	707	3.811.880,95
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	332	0,00	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	708	0,00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	1.979.104,49	(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	709	-445.121,26
INMUEBLES (EXCEPTO TERRENOS)	341	515.721,32	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	710	425.946,37
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	342	0,00	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	711	-257.282,37
MUEBLES Y ENSERES	343	141.408,49	INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	712	161.561,78
MAQUINARIA, EQUIPO E INSTALACIONES	344	623.730,49	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	713	-166.788,66
EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	345	155.102,90	SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	715	403.378,80
VEHICULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y CAMINERO MOVIL	346	350.286,16	SUELDOS, SALARIOS Y DEMAS REMUNER Q CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	716	654.284,59
OTROS ACTIVOS FIJOS	347	0,00	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	717	62.409,39
(-) DEPRECIACION ACUMULADA ACTIVO FIJO	348	-782.768,82	BENEF SOCIALES, INDEMNIZ Y OTRAS REMUNERA Q NO CONSTIT MATERIA GRAV DEL IESS	718	126.469,42
TERRENOS	349	151.561,48	APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	719	70.001,35
OBRAS EN PROCESO	350	0,00	APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	720	165.159,09
TOTAL ACTIVO FIJOS	369	1.155.042,02	HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	721	17.366,57
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	371	23.600,78	HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	722	243.682,29
GASTOS DE ORGANIZACION Y CONSTITUCION	373	0,00	HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	723	0,00
GASTOS DE INVESTIGACION EXPLORACION Y SIMILARES	375	0,00	HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	724	0,00
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377	171.113,67	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	725	0,00
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	378	0,00	ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	726	0,00
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	379	194.714,45	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	727	46.474,83
INVERSIONES LARGO PLAZO ACCIONES Y PARTICIPACIONES	381	0,00	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	728	13.743,39
INVERSIONES LARGO PLAZO OTRAS	382	0,00	COMBUSTIBLES	729	5.243,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	383	0,00	COMBUSTIBLES	730	2.982,45
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	384	0,00	PROMOCION Y PUBLICIDAD	731	492,42
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	385	0,00	PROMOCION Y PUBLICIDAD	732	118.877,59
CTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR CLIENTES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	386	0,00	SUMINISTROS Y MATERIALES	733	24.709,33
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	387	0,00	SUMINISTROS Y MATERIALES	734	25.704,41
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	388	0,00	TRANSPORTE	735	39.998,14
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NORELACIONADOS LOCALES	389	0,00	TRANSPORTE	736	41.162,32
			PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	737	12.683,56

OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	390	0,00	PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	738	23.633,84
(-) PROVISION CUENTAS INCOBRABLES	391	0,00	PROVISIONES PARA DESAHUCIO	739	3.515,76
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	392	0,00	PROVISIONES PARA DESAHUCIO	740	12.539,84
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	397	0,00	PROVISIONES PARA CUENTAS INCOBRABLES	742	7.468,24
TOTAL DEL ACTIVO	399	3.328.860,96	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	743	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	411	0,00	PROVISIONES OTRAS PROVISIONES	744	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE RELACIONADOS DEL EXTERIOR	412	0,00	ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	745	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	413	994.726,28	ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL	746	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES CORRIENTE NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	414	0,00	ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	747	0,00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE LOCALES	415	184.318,47	ARRENDAMIENTO MERCANTIL DEL EXTERIOR	748	0,00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - CORRIENTE DEL EXTERIOR	416	0,00	COMISIONES LOCAL	749	0,00
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	417	0,00	COMISIONES LOCAL	750	249.642,74
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	418	0,00	COMISIONES DEL EXTERIOR	751	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE RELACIONADOS LOCALES	419	0,00	COMISIONES DEL EXTERIOR	752	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	420	0,00	INTERESES BANCARIOS LOCAL	753	73,96
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE NO RELACIONADOS LOCALES	421	410.835,46	INTERESES BANCARIOS LOCAL	754	111.535,85
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTE DEL EXTERIOR	422	0,00	INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	755	0,00
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	423	0,00	INTERESES BANCARIOS DEL EXTERIOR	756	0,00
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	424	11.262,56	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	757	0,00
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	425	0,00	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS LOCAL	758	0,00
CREDITO A MUTUO	426	0,00	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	759	0,00
OBLIGACIONES EMITIDAS CORTO PLAZO	427	0,00	INTERESES PAGADOS A TERCEROS RELACIONADOS DEL EXTERIOR	760	0,00
PROVISIONES	428	0,00	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	761	0,00
TOTAL PASIVO CORRIENTE	439	1.601.142,77	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL	762	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	441	0,00	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	763	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	442	0,00	INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	764	0,00
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS	443	0,00	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	765	0,00
			PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS RELACIONADAS	766	0,00
			PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	767	0,00
			PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS NO RELACIONADAS	768	0,00
			OTRAS PERDIDAS	769	0,00
			OTRAS PERDIDAS	770	0,00
			SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	771	3.492,59
			SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	772	45.944,36
			GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS		

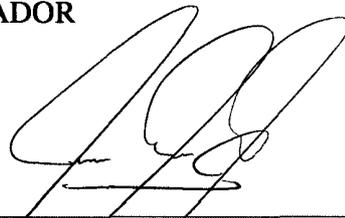
LOCALES			DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	773	0,00
CTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	444	0,00	GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	774	0,00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO LOCALES	445	209.777,75	GASTOS DE GESTION	775	0,00
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS - LARGO PLAZO DEL EXTERIOR	446	0,00	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	776	11.399,88
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS LOCALES	447	0,00	GASTOS DE VIAJE	777	7.209,48
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS DEL EXTERIOR	448	0,00	GASTOS DE VIAJE	778	50.870,83
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS LOCALES	449	0,00	IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	779	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	450	0,00	IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	780	6.419,58
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS LOCALES	451	0,00	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	781	0,00
OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR LARGO PLAZO NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	452	0,00	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	782	0,00
TRANSFERENCIAS CASA MATRIZ Y SUCURSALES (del exterior)	453	0,00	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	783	97.396,80
CREDITO A MUTUO	454	0,00	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	784	61.335,94
OBLIGACIONES EMITIDAS LARGO PLAZO	455	0,00	AMORTIZACIONES	785	16.110,12
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL	456	187.073,60	AMORTIZACIONES	786	6.309,88
PROVISIONES PARA DESAHUCIO	457	65.966,96	SERVICIOS PUBLICOS	787	38.784,53
OTRAS PROVISIONES	458	0,00	SERVICIOS PUBLICOS	788	48.260,37
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	469	462.818,31	PAGOS POR OTROS SERVICIOS	789	136.556,17
PASIVOS DIFERIDOS	479	852.659,37	PAGOS POR OTROS SERVICIOS	790	246.853,90
OTROS PASIVOS	489	0,00	PAGOS POR OTROS BIENES	791	0,00
TOTAL DEL PASIVO	499	2.916.620,45	PAGOS POR OTROS BIENES	792	0,00
CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	501	570.000,00	BAJA DE INVENTARIO (INFORMATIVO)	794	0,00
(-) CAP.SUSC. NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	503	0,00	TOTAL COSTOS	797	4.860.073,66
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	505	2.000,25	TOTAL GASTOS	798	2.274.280,80
RESERVA LEGAL	507	20.726,88	TOTAL COSTOS Y GASTOS	799	7.134.354,46
OTRAS RESERVAS	509	17.319,39	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	801	75.083,80
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	100.395,97	PÉRDIDA	802	0,00
(-) PÉRDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	515	-317.428,20	(-) PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES	811	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	517	19.226,22	GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	815	75.083,80
(-) PERDIDA DEL EJERCICIO	519	0,00	(-) IMPUESTO A LA RENTA	820	
TOTAL PATRIMONIO NETO	598	412.240,51	UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	850	75.083,80
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	599	3.328.860,96			

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

 SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS
12 SET. 2012
OPERADOR 16
QUITO



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: DONOSO TROYA ESTEBAN LEONARDO
CI/RUC: 1707806830



FIRMA DEL CONTADOR
NOMBRE: ESPINOSA ORQUERA ANABEL CRISTINA
CI/RUC: 1714957659001



REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

COMPROBANTE DE INGRESO PARA LA PRESENTACIÓN FÍSICA DE LOS DOCUMENTOS

Expediente: 49171
RUC: 1791297431001
Nombre: REMODULARSA S.A.

No. DE INGRESO: 78950
FECHA MÁXIMA DE PRESENTACIÓN: 18/09/2012

DOCUMENTOS A PRESENTAR:

- Estado Financiero - NEC (3 copias)
- Formulario de Actualización de Datos
- Nómina de Socios / Accionistas
- Nómina de Administradores, incluyendo además el número y clasificación del personal ocupado de la empresa.
- Copia legible del Registro Único de Contribuyentes (RUC)
- Informe de Representante Legal
- Informe de Comisario
- Informe de Auditoría Externa, si la compañía tiene socios o accionistas del Estado o si es sucursal extranjera y tiene activos mayores a 100.000 dólares, o si es otro tipo de compañía y tiene activos superiores a 1.000.000 de dólares, en el ejercicio económico inmediato anterior
- Copias de las cédulas de identidad actualizadas y certificados de votación de las personas que firman los documentos, como son el Representante Legal, Contador y Comisario.

NOTA:

De acuerdo a las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, los Representantes Legales deberán presentar todos los documentos e informes en forma conjunta, caso contrario no se receptorán documentos por separado.

La impresión de los estados financieros e informes por favor hacerlo en hojas de papel bond tamaño A4.

Fecha de Emisión: 11/09/2012 15:53:28:017

