

Guayaquil, Marzo 20 de 1991

Señores
Accionistas de la Compañía
EDIFICIO SAN ELIAS S. A.
Ciudad.

Estimados Accionistas:

Al concluir el Ejercicio Económico de 1990 y en cumplimiento con las disposiciones legales, pongo a consideración de los señores Accionistas el informe de las gestiones realizadas.

El movimiento Económico Financiero de la Empresa en el período objeto del informe, ha sido normal, pues no se presentaron problemas de ninguna índole en la parte administrativa, laboral y legal.

También debo informar que la empresa cumplió con todas sus obligaciones en el año de 1990, situación que nos permitió desarrollar las actividades eficientemente.

En cuanto a los libros sociales, éstos se encuentran actualizados y son llevados de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

La Compañía tuvo como resultado final una pérdida de \$130.428,16 debido a que algunos de los departamentos estuvieron desocupados en la mayor parte del año, por lo que los ingresos no superaron a los gastos de administración y sobre todo al rubro de impuestos prediales.

Espero que para el año próximo la situación económica en cuanto a resultados finales, mejore, y podamos mejorar la posición del Patrimonio de la Compañía.

Agradezco a cada uno de los Accionistas por la confianza depositada y el apoyo que me brindaron.

Atentamente,



DIBE ANTON NEME
Gerente.

