

SRS.

PRESIDENTE Y ACCIONISTAS DE EDIFICIO SAN ELIAS C.A.

CIUDAD.-

En mi calidad de gerente de la Compañía, tengo el agrado de informar ante ustedes lo siguiente:

En vista que el Municipio elevó el avalúo del EDIFICIO, hemos tratado amistosamente con los INquilinos para aumentar los arriendos según y conforme nos permite la Ley. Unos inquilinos como las familias Guevara y Grunauer aceptaron el alza pero siendo inquilinos antiguos tuvimos que llegar a un acuerdo siendo el canon de arrendamiento menor de lo que nos tiene asignado la oficina de Inquilinato, mientras que el doctor Daccach se abstuvo y nos visó que se cambiaba de un momento a otro.

El señor Zavala, gerente de SORTEOS S.A., desocupó el local adeudando dos meses y que hasta la fecha no cancela con todos los ofrecimientos que nos ha hecho.

En cuanto a mantenimiento del Edificio hemos tenido que hacer algunos gastos, en vista que las tuberías y instalaciones eléctricas son antiguas y siempre requieren cambios.

De ustedes muy atentamente.



DIBE ANTON NEME