



419161



INFORME DE COMISARIO 2008

Señores Accionistas:

Conforme a lo que dispone la Ley de Compañías, los estatutos de la empresa y la resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92.1.4.3.0014, en mi calidad de Comisario principal, presento a Ustedes el informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1ero. de Enero y el 31 de Diciembre del 2008.

He revisado los libros sociales como: Libros de Juntas Generales, Libro Talonario de Acciones, Libro de Acciones y Accionistas, Correspondencia, Libros Contables y más documentos para así dar cumplimiento con lo dispuesto en el artículo No. 279 de la Ley codificada de Compañías, y a la planificación detallada y sistemática presentada en mi plan anual para el desempeño de mi actividad como comisario principal. Mi responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre la base de la revisión de los libros sociales y contables, pruebas de procedimientos del control interno, documentos de respaldo y demás información proporcionada para la ejecución de mi trabajo

En mi opinión, y de acuerdo a las revisiones practicadas, la Administración de la Empresa ha cumplido con todas y cada una de las normas legales estatutarias y reglamentarias, así como también con las resoluciones emanadas de la Junta General de Accionistas, sin que hasta la fecha de redacción del presente informe queden resoluciones pendientes de ejecutar.

Los procedimientos de Control Interno que ha adoptado y mantiene la Compañía son aceptables, puesto que la administración de la misma ha establecido un adecuado plan de organización enfocado a salvaguardar los activos, vigilar y controlar los pasivos y preservar el patrimonio de los socios.

En mi opinión los registros contables elaborados por la compañía han sido realizados con apego directo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados PCGA y a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad N.E.C. Lo cual permite obtener una base razonable para poder emitir una opinión acerca de las cifras presentadas en los Estados Financieros, los cuales en mi opinión presentan veraz y consistentemente tanto la información financiera y económica reflejada en los mismos; sin que existan errores u omisiones de carácter significativo que pudieren afectar directa o indirectamente la determinación de los resultados obtenidos.

En cuanto al cumplimiento de lo establecido en el artículo 279 de la Ley Codificada de Compañías me permito indicar lo siguiente:

He recibido mensualmente una copia de los balances de comprobación, Estado de Pérdidas y Ganancias y Balance General, de los cuales oportunamente he hecho conocer a la administración mis comentarios y recomendaciones a fin de que la entidad obtenga los beneficios planificados, a través de la aplicación correcta de las cuentas que componen los grupos financieros y económicos.

Con una periodicidad mensual he revisado los documentos contables seleccionados por muestreo y en forma bimensual se me ha proporcionado los flujos de caja y un detalle de vencimientos de la cartera clasificados de acuerdo a su edad, con los que oportunamente he pronunciado mis observaciones y recomendaciones.



En cuanto a la cuenta de resultados del ejercicio económico 2008 esta ha tenido un comportamiento variado, reflejado en el Estado de Pérdidas y Ganancias y en la Planificación anual que mantiene la compañía; estos resultados son acumulados mes a mes; así en el mes de febrero, marzo, mayo, julio, septiembre y diciembre se registró pérdidas por un valor de USD 253.335,13 y en los meses restantes una utilidad de USD 292.181,34 dando como resultado al final del ejercicio económico una utilidad de USD 38.846,21.

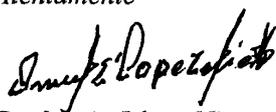
UTILIDAD DEL EJERCICIO

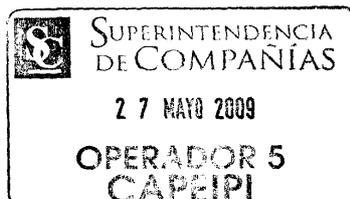
MESES	VALOR
ENERO	19.276,25
FEBRERO	-20.927,97
MARZO	-39.419,70
ABRIL	43.924,32
MAYO	-60.199,36
JUNIO	93.303,27
JULIO	-68.602,63
AGOSTO	45.161,61
SEPTIEMBRE	-23.366,99
OCTUBRE	11.366,26
NOVIEMBRE	79.149,63
DICIEMBRE	-40.818,48
TOTAL	38.846,21

En mi calidad de comisario principal he asistido a todas y cada una de las Juntas Generales de Accionistas con voz informativa, y he vigilado las operaciones de toda la compañía en su conjunto; así como me he cerciorado de que todas las obligaciones Sociales, y Fiscales hayan sido canceladas en su oportunidad como se puede comprobar con los documentos respectivos.

Dejo constancia expresa de la colaboración brindada por los señores administradores para el desempeño de mis actividades como Comisario Principal.

Atentamente


Dr. Mario López Nieto
Comisario Principal.





AGROPECUARIA YARUQUI S.A

Del análisis realizado al Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, terminados al 31 de diciembre del 2008, se puede anotar lo siguiente:

BALANCE GENERAL 2008

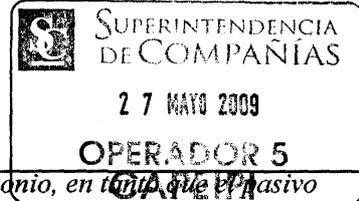
<u>ACTIVOS</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>VARIACION</u>	<u>%</u>
ACTIVO CORRIENTE	315,176.13	611,930.62	296,754.49	34.79%
ACTIVO FIJO	897,843.53	818,473.74	-79,369.79	46.53%
OTROS ACTIVOS	199,191.92	328,538.03	129,346.11	18.68%
TOTAL ACTIVOS	1,412,211.58	1,758,942.39	346,730.81	100.00%

El Activo Corriente (Activo Disponible, Exigible y Realizable) representa el 22.32% del total de Activos, en tanto que el Activo Fijo (Propiedad, Planta y Equipo). Neto representa el 63.58% del total de Activos, Otros Activos representa el 14.10% del año 2007. Para el año 2008 el Activo Corriente representa el 34.79% del total de Activos, en tanto que el Activo fijo representa el 46.53%, Otros Activos representa el 18.68%.

<u>PASIVO</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>VARIACION</u>	<u>%</u>
PASIVO CORRIENTE	393,690.42	737,080.37	343,389.95	41.90%
PASIVO LARGO PLAZO	773,704.13	100,000.00	-673,704.13	5.69%
TOTAL PASIVOS	1,167,394.55	837,080.37	-330,314.18	47.59%

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL	20,240.00	20,240.00	0.00	1.15%
FUTURA CAPITALIZACION	135,092.45	808,796.57	673,704.12	45.98%
RESERVAS	51,561.64	53,979.24	2,417.60	3.07%
RESULTADOS	37,922.94	38,846.21	923.27	2.21%
TOTAL PATRIMONIO	244,817.03	921,862.02	677,044.99	52.41%
TOTAL PASIVO Y PATRIMO	1,412,211.58	1,758,942.39	346,730.81	100%



El Pasivo Corriente significa el 27.88% del total del pasivo y patrimonio, en tanto que el Pasivo a Largo Plazo representa el 54.79 %, el Patrimonio representa el 17.34% del total pasivo y patrimonio del año 2007.

Para el año 2008 el Pasivo Corriente representa el 41.91% del total del pasivo y patrimonio, en tanto que el pasivo a largo plazo representa el 5.69% y el Patrimonio representa el 52.41% del total pasivo y patrimonio.

AGROPECUARIA YARUQUI S.A

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

<u>DESCRIPCION</u>	<u>VALOR</u>	<u>%</u>
TOTAL DE VENTAS	3,866,547.62	99.72%
INGRESOS NO OPERACIONALES	0.00	0.00%
INGRESOS NO OPERACIONALES	10,967.44	0.28%
TOTAL INGRESOS	3,877,515.06	100.00%
COSTOS DE VENTAS	3,798,802.50	98.96%
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	78,712.56	
GASTOS DE ADMINISTRACION	38,447.77	1.00%
GASTOS FINANCIEROS	1,418.58	0.04%
UTILIDAD ANTES DE PARTICIP. E IMPUESTOS	38,846.21	100.00%
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	5,826.93	
UTILIDAD ANTES DEL CALCULO DEL 25%	33,019.28	
+ GASTOS NO DEDUCIBLES	1,087.56	
UTILIDAD GRAVABLE	34,106.84	
25% IMPUESTO A LA RENTA	8,526.71	
UTILIDAD NETA	24,492.57	
10% RESERVA FACULTATIVA	2,449.26	
UTILIDAD LIQUIDA A DISPOSICION DE LOS SOCIOS	22,043.31	

La Compañía AGROYAQUI S.A., tiene un índice de liquidez de 0.83. El índice de liquidez se considera adecuado para el cumplimiento de obligaciones con terceros, por cuanto expresa que por cada dólar de pasivo corriente, la Compañía dispone de US\$ 0.83 de activo corriente para pagar sus obligaciones.

Al determinar la acidez de nuestra liquidez inmediata, esto es sin considerar el activo realizable, determinamos que por cada dólar que la empresa adeuda dispones para su pago US\$ 0,02 como disponibilidad real

Atentamente.

Dr. Mario López Nieto
 Dr. Mario López Nieto
 Comisario Principal.

