

INFORME DEL COMISARIO 2018

Señores Accionistas:

Conforme a lo que dispone la Ley de Compañías, los estatutos de la empresa y la resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92.1.4.3.0014, en mi calidad de Comisario principal, presento a Ustedes el informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1ero. de Enero y el 31 de diciembre del 2018 .

Se ha revisado los libros sociales como: Libros de Juntas Generales, Libro Talonario de Acciones, Libro de Acciones y Accionistas, Correspondencia, Libros Contables y más documentos para así dar cumplimiento con lo dispuesto en el artículo No. 279 de la Ley codificada de Compañías.

Mi responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre la base de la revisión de los libros sociales y contables, pruebas de procedimientos del control interno, documentos de respaldo y demás información proporcionada para la ejecución de mi trabajo

De acuerdo a las revisiones practicadas, la Administración de la Empresa ha cumplido con todas y cada una de las normas legales estatutarias y reglamentarias, así como también con las resoluciones emanadas de la Junta General de Accionistas, sin que hasta la fecha de redacción del presente informe queden resoluciones pendientes de ejecutar.

Los procedimientos de Control Interno que ha adoptado y mantiene la Compañía son aceptables, puesto que la administración de la misma ha establecido un adecuado plan de organización enfocado a salvaguardar los activos, vigilar y controlar los pasivos y preservar el patrimonio de los socios.

Los registros contables elaborados por la compañía han sido realizados con apego directo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados PCGA y a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF. Lo cual permite obtener una base razonable para poder emitir una opinión acerca de las cifras presentadas en los Estados Financieros, los cuales en mi opinión se presentan veraz y consistentemente tanto la información financiera y económica reflejada en los mismos; sin que existan errores u omisiones de carácter significativo que pudieren afectar directa o indirectamente la determinación de los resultados obtenidos.

En cuanto a la cuenta de resultados del ejercicio económico 2018 esta ha tenido un comportamiento variado, reflejado en el Estado de Pérdidas y Ganancias y en la Planificación

Anual que mantiene la compañía; estos resultados son acumulados mes a mes; dando como resultado al final del ejercicio económico una utilidad de USD 51,275.19

UTILIDAD DEL EJERCICIO

MESES	VALOR
ENERO	-77,783.37
FEBRERO	46,223.44
MARZO	64,614.63
ABRIL	-73,021.12
MAYO	-5,237.56
JUNIO	2,463.85
JULIO	31,572.48
AGOSTO	8,455.51
SEPTIEMBRE	-19,425.85
OCTUBRE	-12,929.08
NOVIEMBRE	4,223.90
DICIEMBRE	82,118.36
TOTAL	51,275.19

Dejo constancia expresa de la colaboración brindada por los señores administradores para el desempeño de mis actividades como Comisario Principal.

Atentamente,



Dr. Mario López
Comisario Principal

Del análisis realizado al Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, terminados al 31 de diciembre del 2018, se puede anotar lo siguiente:

BALANCE GENERAL 2018

ACTIVOS	2017	2018	VARIACION	%
ACTIVO CORRIENTE	528,485.97	566,943.42	38,457.45	28.96%
ACTIVO NO CORRIENTE	1,313,158.72	1,390,649.97	77,491.25	71.04%
TOTAL ACTIVOS	2,298,282.83	1,957,593.39	115,948.70	100.00%

El Activo Corriente representa el 28.96% del total de Activos, en tanto que el Activo no corriente, neto representa el 71.04% del total de Activos.

PASIVO	2017	2018	VARIACION	%
PASIVO CORRIENTE	285,629.14	439,016.57	153,387.43	22.43%
PASIVO NO CORRIENTE	454,419.76	90,446.10	-363,973.66	4.62%
TOTAL PASIVOS	740,048.90	529,462.67	-210,586.23	27.05%
PATRIMONIO				
PATRIMONIO	882,914.86	1,182,116.56	299,203.70	60.39%
RESERVAS	518,680.93	246,012.16	-272,668.77	12.57%
TOTAL PATRIMONIO	1,401,595.79	1,428,130.72	26,534.93	72.95%

El Pasivo Corriente significa el 22.43% del total del pasivo y patrimonio, en tanto que el Pasivo No Corriente representa el 4.62%, siendo el pasivo el 27.05% total.

El Patrimonio de los Accionistas representa el 72.95% del total del Pasivo y Patrimonio en el año 2018.

DESCRIPCION	VALOR	%
TOTAL DE VENTAS	4,490,811.02	99.15%
INGRESOS NO OPERACIONALES	38,725.80	0.85%
TOTAL INGRESOS	4,529,536.82	100.00%
COSTOS DE PRODUCCION	4,355,316.80	97.25%
GASTOS DE ADMINISTRACION	111,669.92	2.49%
GASTOS FINANCIEROS	11,274.91	0.25%
INGRESOS NO OPERACIONALES (IMP. DIFERIDOS)	5,142.03	0.14%
TOTAL COSTOS Y GASTOS	4,484,403.66	100.00%
UTILIDAD ANTES DE PARTICIP. E IMPUESTOS	45,133.16	
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	6,769.97	
BASE ANTES DE DEDUCCIONES	38,363.19	
+ GASTOS NO DEDUCIBLES	1,335.58	
+ JUBILACION PATRONALE INTERESES FINANCIEROS	9,949.00	
+ DESAHUCIO E INTERESES FINANCIEROS	4,600.00	
BASE PARA CALCULO DE IMPUESTO	54,247.77	
CASILLERO 876 (ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA)	37,590.24	
UTILIDAD ANTES DE RESERVAS	16,657.53	
RESERVA LEGAL	1,665.76	
UTILIDADES PARA DISPONIBILIDAD DE SOCIOS	14,991.77	

La Compañía AGROPECUARIA YARUQUÍ, AGROYAQUI, tiene un índice de liquidez de 1.29 El índice de liquidez se considera adecuado para el cumplimiento de obligaciones con terceros, por cuanto expresa que, por cada dólar de pasivo corriente, la Compañía dispone de US\$ 1.29 de activo corriente para pagar sus obligaciones.

Al determinar la acidez de nuestra liquidez inmediata, esto es sin considerar el activo realizable, determinamos que por cada dólar que la empresa adeuda dispones para su pago US\$ 0.43 como disponibilidad real.

Atentamente.



Dr. Mario López
Comisario Principal