



## **INFORME DEL COMISARIO 2017**

### **Señores Accionistas:**

*Conforme a lo que dispone la Ley de Compañías, los estatutos de la empresa y la resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92.1.4.3.0014, en mi calidad de Comisario principal, presento a Ustedes el Informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1ero. de Enero y el 31 de diciembre del 2017.*

*Se ha revisado los libros sociales como: Libros de Juntas Generales, Libro Talonario de Acciones, Libro de Acciones y Accionistas, Correspondencia, Libros Contables y más documentos para así dar cumplimiento con lo dispuesto en el artículo No. 279 de la Ley codificada de Compañías.*

*Mi responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre la base de la revisión de los libros sociales y contables, pruebas de procedimientos del control interno, documentos de respaldo y demás información proporcionada para la ejecución de mi trabajo*

*De acuerdo a las revisiones practicadas, la Administración de la Empresa ha cumplido con todas y cada una de las normas legales estatutarias y reglamentarias, así como también con las resoluciones emanadas de la Junta General de Accionistas, sin que hasta la fecha de redacción del presente informe queden resoluciones pendientes de ejecutar.*

*Los procedimientos de Control Interno que ha adoptado y mantiene la Compañía son aceptables; puesto que la administración de la misma ha establecido un adecuado plan de organización enfocado a salvaguardar los activos, vigilar y controlar los pasivos y preservar el patrimonio de los socios.*

*Los registros contables elaborados por la compañía han sido realizados con apego directo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados PCGA y a las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF. Lo cual permite obtener una base razonable para poder emitir una opinión acerca de las cifras presentadas en los Estados Financieros, los cuales en mi opinión se presentan veraz y consistentemente tanto la información financiera y económica reflejada en los mismos; sin que existan errores u omisiones de carácter significativo que pudieren afectar directa o indirectamente la determinación de los resultados obtenidos.*

*En cuanto a la cuenta de resultados del ejercicio económico 2017 esta ha tenido un comportamiento variado, reflejado en el Estado de Pérdidas y Ganancias y en la Planificación*

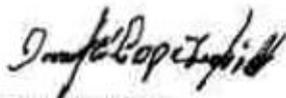
Anual que mantiene la compañía; estos resultados son acumulados mes a mes; dando como resultado al final del ejercicio económico una utilidad de USD 221.957.82

**UTILIDAD DEL EJERCICIO**

MESES	VALOR
ENERO	-333,355.36
FEBRERO	243,007.36
MARZO	469,274.64
ABRIL	-33,793.56
MAYO	-18,0362.53
JUNIO	-73,490.12
JULIO	182,600.62
AGOSTO	-25,366.53
SEPTIEMBRE	-60,578.38
OCTUBRE	79,982.38
NOVIEMBRE	-78,554.72
DICIEMBRE	32,594.02
<b>TOTAL</b>	<b>221.957.82</b>

Dejo constancia expresa de la colaboración brindada por los señores administradores para el desempeño de mis actividades como Comisario Principal.

Atentamente,



Dr. Mario López  
Comisario Principal

Del análisis realizado al Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, terminados al 31 de diciembre del 2017, se puede anotar lo siguiente:

**BALANCE GENERAL 2017**

<u>ACTIVOS</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>VARIACION</u>	<u>%</u>
ACTIVO CORRIENTE	343,376.58	528,485.97	185,109.39	28.70%
ACTIVO NO CORRIENTE	1,333,103.15	1,313,158.72	-19,944.43	71.30%
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>1,676,479.73</b>	<b>1,841,644.69</b>	<b>165,164.96</b>	<b>100.00%</b>

El Activo Corriente representa el 28.70% del total de Activos, en tanto que el Activo no corriente, neto representa el 71.30% del total de Activos.

<u>PASIVO</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>VARIACION</u>	<u>%</u>
PASIVO CORRIENTE	226,580.31	285,829.14	59,048.83	15.51%
PASIVO NO CORRIENTE	468,956.04	454,419.76	-14,536.28	24.67%
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>695,536.35</b>	<b>740,048.90</b>	<b>44,512.55</b>	<b>40.18%</b>
<b><u>PATRIMONIO</u></b>				
PATRIMONIO	762,721.61	882,914.86	120,193.25	47.94%
RESERVAS	218,680.93	218,680.93	0.00	11.87%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>981,402.54</b>	<b>1,101,595.79</b>	<b>120,193.25</b>	<b>59.82%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMO</b>	<b>1,676,938.89</b>	<b>1,841,644.69</b>	<b>164,705.80</b>	<b>100%</b>

El Pasivo Corriente significa el 15.516% del total del pasivo y patrimonio, en tanto que el Pasivo No Corriente representa el 24.67%, siendo el pasivo el 40.18% total.

El Patrimonio de los Accionistas representa el 59.82% del total del Pasivo y Patrimonio en el año 2017.





DESCRIPCION

VALOR

%

TOTAL, DE VENTAS	4,737,168.07	98.63%
INGRESOS NO OPERACIONALES	65,991.52	1.37%
<b>TOTAL, INGRESOS</b>	<b>4,803,159.59</b>	<b>100.00%</b>
COSTOS DE PRODUCCION	4,373,732.37	95.47%
GASTOS DE ADMINISTRACION	201,946.86	4.41%
GASTOS FINANCIEROS	5,686.64	0.12%
<b>TOTAL, COSTOS Y GASTOS</b>	<b>4,581,365.87</b>	<b>100.00%</b>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIP. E IMPUESTOS	221,793.72	
15% PARTICIPACION TRABAJADORES	33,269.06	
BASE ANTES DE AMORTIZACION DE PERDIDAS	188,524.66	
25% AMORTIZACION PERDIDA AÑOS ANTERIORES	55,448.43	
BASE ANTES DE DEDUCCIONES	133,076.23	
+ GASTOS NO DEDUCIBLES	79,536.34	
- DEDUCCION POR TRABAJADORES DISCAPACITADOS Y PUESTOS NUEVOS	9,539.44	
BASE PARA CALCULO DE IMPUESTO	203,073.13	
22% IMPUESTO A LA RENTA	44,676.09	
UTILIDAD ANTES DE RESERVAS	143,848.57	
RESERVA FACULTATIVA	14,384.86	
UTILIDAD PARA SOCIOS	129,463.72	

*La Compañía AGROPECUARIA YRUQUI S.A, tiene un índice de liquidez de 1.85 El índice de liquidez se considera adecuado para el cumplimiento de obligaciones con terceros, por cuanto expresa que, por cada dólar de pasivo corriente, la Compañía dispone de US\$ 1.85 de activo corriente para pagar sus obligaciones.*

*Al determinar la acidez de nuestra liquidez inmediata, esto es sin considerar el activo realizable, determinamos que por cada dólar que la empresa adeuda dispone para su pago US\$ 0.13 como disponibilidad real.*

Atentamente.

Dr. Mario López  
Comisario Principal

TUMBACO: Av. Oswaldo Guayasamín Oe4-100

Teléfono: 2372736 - 2372740 - 2370770 • Fax: 2372743 • Casilla: 17-1781 • e-mail: avicola@avitalsa.com • Quito

YARUQUÍ: Otón de Vélez - Crespo Toral s/n