

ECOFROZ S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresadas en dólares)

1. CONSTITUCION Y OBJETO

ECOFROZ S.A., es una compañía constituida en el cantón Mejía, provincia de Pichincha de la República del Ecuador el 13 de junio de 1995, su objeto principal consiste en la siembra, cultivo y comercialización de productos agrícolas y en especial del brócoli para el comercio exterior.

Principales principios y prácticas contables

A continuación se resumen los principales principios contables aplicados por la Compañía:

Bases de preparación

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés). Los estados financieros adjuntos fueron preparados siguiendo el criterio del costo histórico, excepto por la revalorización de terrenos y edificios

2. - COMPAÑÍAS RELACIONADAS

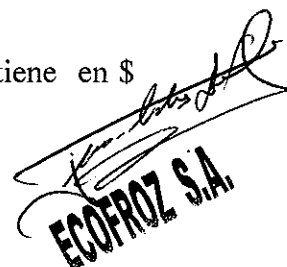
En el año 2013 en este rubro se presenta saldos deudores por \$ 604.354 con la compañía relacionada ASVEGETAL S.A.

3. – PROVISIONES PARA CUENTAS DE DUDOSO COBRO

En el ejercicio 2013 la provisión que se efectuó fue por \$ 2.520 y su saldo al final del año se presentó por \$ 12.655.

4.- OBSOLECENCIA DE INVENTARIOS

En el ejercicio 2013 este rubro no tuvo movimiento y su saldo se mantiene en \$ 269.419.


ECOFROZ S.A.

5.- INVERSIONES

El movimiento de este rubro en el ejercicio 2013 se resume como sigue:

INVERSIONES:	%	TOTAL	ADICIONES	RETIROS	AJUSTES	TOTAL
		31-12-2012			V.P.P.	31-12-2013
ASVEGETAL S.A.	99.5	1,796,891			0	1,796,891
HOLCIM ECUADOR S.A.	1	162,500		-162,500	0	0
CONCLINA C.A.	1	44,698			0	44,698
HIDROELEC. S. JOSE DE MINAS 2		62,000			0	62,000
TOTAL		2,066,089	0	-162,500	0	1,903,589

En el ejercicio 2013, se negociaron las acciones de HOLCIM ECUADOR S.A.

6.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

El movimiento de este rubro en el ejercicio 2013 se resume como sigue:

ACTIVOS:	TOTAL AL	ADICIONES	RETIROS	DEPRECIAC.	TOTAL AL
	31-12-2012				31-12-2013
Terrenos y mejoras	487,560				487,560
Activos en curso	2,582,957	-2,582,957			0
Edificios e instalaciones	2,065,512	660,424			2,725,936
Maquinaria y equipo	6,599,704	2,452,660			9,052,364
Muebles y enseres	19,096				19,096
Equipo de oficina	142,992	8,511			151,503
Vehículos	383,518				383,518
Otros activos	17,208				17,208
Suman	#####	538,638	0		12,837,185
DEPRECIACIÓN					
Edificios e instalaciones	134,412			56,660	191,072
Maquinaria y equipo	3,254,033			657,425	3,911,458
Muebles y enseres	9,649			1,755	11,404
Equipo de oficina	82,468			19,675	102,143
Vehículos	270,212			44,625	314,837
Otros activos	9,295			1,673	10,968
Suman	3,760,069		0	781,813	4,541,882
TOTAL	8,538,478	538,638	0	-781,813	8,295,303

En el presente ejercicio se efectuaron adquisiciones y transferencias de activos en curso por un valor neto de \$ 538.638. La depreciación que se cargo al resultado del ejercicio fueron por \$ 781.813.

Handwritten signature and stamp: "007 SA" with a signature over it.

7.- IMPUESTOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre del 2013, los saldos corresponden a impuestos diferidos en el activo y en el pasivo y se detallan como sigue:

	TOTAL 31-12-2013
OTROS ACTIVOS - Impuestos diferidos	158,698
PASIVO LARGO PLAZO - Impuestos diferidos	107,304

8.- PRESTAMOS BANCARIOS

El detalle de los préstamos y la porción corriente de los mismos se detallan a continuación.

BANCO	INTERES %	FECHA VCMT0	PRESTAMOS 2,012	CANCELAC. AÑO 2013	TOTAL PASIVOS	PASIVO L. PLAZO	PASIVO PORC.CRTE.
PACIFICO	8.95	09-10 05-15	333,068	-124,554	208,514	72,636	135,878
PACIFICO	9.26	09-11 05-16	744,963	-189,847	555,116	347,693	207,423
PACIFICO	9.33	09-11 09-16	537,256	-126,184	411,072	273,117	137,955
PACIFICO	8.95	11-12 07-17	383,924	-67,982	315,942	241,667	74,275
PACIFICO	8.95	08-12 08-14	353,787	-195,430	158,357	0	158,357
TOTAL			2,352,998	-703,997	1,649,001	935,113	713,888

En el presente ejercicio se efectuaron cancelaciones por un valor de \$ 703.997

Los préstamos están garantizados con parte de las construcciones descritas en la nota 6 del presente informe.

9.- GASTOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2013, las provisiones de este rubro se resume como sigue:

	2013
Beneficios sociales	178,740
Intereses	204,155
Impuesto a la renta	0
TOTAL	382,895

10.- IMPUESTO A LA RENTA

En el ejercicio 2013, el impuesto a la renta se determina como sigue

	2013
Resultado del ejercicio antes de impuestos:	-548,948
Participación de trabajadores 15%	0
Utilidad antes de Impuesto renta	-548,948
Gastos no deducibles otros	0
Otros ingresos exentos	0
Beneficio tributario por trabajadores especiales	0
Base impuesto renta	-548,948
Impuesto a la renta 22% y 23%	0
Diferencia impuesto renta anticipo mínimo	0
Utilidad neta del ejercicio	-548,948

En el presente ejercicio el Gobierno exonero del pago del anticipo mínimo a las empresas dedicadas al cultivo y procesamiento del brócoli por una fuerte helada producida en el año la misma que impacto directamente en los resultados del ejercicio.