

ECOFROZ S.A.
INFORME DE COMISARIO SOBRE LOS ESTADOS
FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS Y DIRECTORES DE ECOFROZ S.A.

En mi calidad de Comisario Principal de ECOFROZ S.A., y en cumplimiento con lo dispuesto por la Ley de Compañías, presento a continuación el informe relacionado con el ejercicio terminado el 31 de Diciembre del 2013.

1. Los Administradores de la compañía a través de su Organo Legal han dado cumplimiento con las Normas Legales, estatutarias y reglamentarias así como a las Resoluciones de la Junta General celebrada en marzo de 2012.
2. En el desenvolvimiento de mis funciones he recibido la colaboración total de los administradores de la compañía lo que ha permitido un buen cumplimiento del trabajo desarrollado.
3. He examinado los libros de Actas y Expedientes de Juntas Generales de Accionistas, los cuales se encuentran en orden, al día y debidamente custodiados.
4. He examinado el Balance General y el Estado de Resultados, los mismos que han sido elaborados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus cifras corresponden exactamente a las registradas en los libros de contabilidad.

Se revisaron los procedimientos de control interno de la compañía, los cuales, en sus aspectos importantes, son adecuados. Además se pudo observar que los bienes de la empresa se conservan y custodian adecuadamente.

ENTORNO ECONOMICO DEL PAIS

El año 2013 se caracterizó por un crecimiento económico de un 3,8% (aproximadamente), menor que el del año anterior (5,4%). La inflación del 2013 ascendió a un 2,7%.

Según lo antes mencionado, el ambiente económico en el país ha sido estable.

COMENTARIOS AL BALANCE DE SITUACION:

Se observa una disminución en los activos respecto al año anterior de US\$617,607 equivalente al -4.1 %. Este decremento se ve reflejado en los activos no corrientes US\$-405,674 y en los activos corrientes US\$-211,933 por efecto básicamente de la disminución de inventarios.

Los pasivos corrientes aumentaron en US\$299,144 y las obligaciones de largo plazo disminuyeron en US\$-356187.

El patrimonio disminuyó en US\$-548,947 correspondiente a la pérdida registrada en el ejercicio 2013 según se puede observar en el estado de resultado que se adjunta.

COMENTARIOS AL ESTADO DE RESULTADOS

El estado de resultados refleja una pérdida neta de US\$-548,947 debido al incremento de la competencia de otros países exportadores de brócoli y mayormente por el efecto de mal clima presente en el año 2013. Esto causó una disminución importante de la producción agrícola de brócoli lo cual afectó los objetivos de exportación.

Debido a lo mencionado en el párrafo anterior, el gobierno nacional se vio obligado a exonerar al sector exportador de brócoli, del pago del anticipo del impuesto a la renta. (Resolución 136 del 8 de Octubre del 2013)

Los estados financieros comparativos que se presentan, reflejan detalladamente las variaciones señaladas.

INDICES FINANCIEROS COMENTARIOS

La pérdida del ejercicio antes mencionada tuvo un obvio efecto negativo en los índices financieros los cuales se pueden observar en el anexo de índices que se adjunta.

Para finalizar debo indicar que en mi opinión los Estados Financieros que se adjuntan, presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de ECOFROZ S.A., al 31 de diciembre del 2013 y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha preparados en base a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Deseo dejar constancia de mi agradecimiento a la Gerencia General y a su personal por su colaboración para el cumplimiento de mis funciones.

Atentamente,



Ing. Pablo Velasco S.
COMISARIO

ECOFROZ S.A.
BALANCE DE SITUACIÓN
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013
(Expresado en Dólares)

	Variación 2013 2012	Valor 2013 (NIF)	31 de Diciembre	Valor 2012 (NIF)	31 de Diciembre	Variación 2013 2012	Valor 2013 (NIF)	31 de Diciembre	Valor 2012 (NIF)	31 de Diciembre			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	-85.559,48	295.563,18	1,6%	311.122,66	2,1%	576.405,37	1.396.510,70	75,8%	1.396.510,70	9,2%	760.105,33	5,0%	
Documentos y Cuentas por Cobrar:													
Cilentes	-80.217,84	1.093.177,12	7,6%	1.173.394,96	7,9%	192.339,51	974.292,49	6,7%	781.972,98	6,7%	781.972,98	5,2%	
Compañías relacionadas	-53.357,67	589.333,36	4,1%	642.691,03	4,3%	-34.950,03	32.981,73	0,2%	67.931,76	0,5%	67.931,76	0,5%	
Otras cuentas por cobrar	306.076,39	952.786,98	6,6%	646.710,59	4,3%	-230.685,68	399.531,90	2,8%	630.217,58	4,2%	630.217,58	4,2%	
Provisión cuentas de dudoso cobro	-2.520,00	-12.655,05	-0,1%	-10.135,05	-0,1%	-73.316,20	1.406.806,12	9,7%	1.480.122,32	9,8%	1.480.122,32	9,8%	
Total Documentos y Cuentas por Cobrar:	169.980,88	2.521.642,41	18,1%	2.452.661,53	16,3%								
Gastos Acumulados													
Beneficios sociales						29.131,77	148.551,87	1,0%	119.420,10	0,8%	119.420,10	0,8%	
Participación de trabajadores	-403.807,62	452.892,13	3,1%	856.699,75	5,7%	-145.679,18	0,00	0,0%	145.679,18	1,0%	145.679,18	1,0%	
Impuesto a la renta de la compañía	-31.291,83	50.312,66	0,3%	31.604,49	0,5%	-210.615,91	0,00	0,0%	210.615,91	1,4%	210.615,91	1,4%	
Intereses	159.925,96	901.337,24	6,2%	741.411,28	4,9%	123.218,86	204.154,37	1,4%	80.935,51	0,5%	80.935,51	0,5%	
Total Gastos Acumulados	0,00	74.928,91	0,5%	92.488,46	0,6%	-203.944,46	352.706,24	2,4%	556.650,70	3,7%	556.650,70	3,7%	
Total Pasivos Corrientes	-17.560,15	1.210.051,03	8,4%	1.502.784,67	10,0%	299.144,71	3.096.029,06	21,4%	2.796.878,35	18,5%	2.796.878,35	18,5%	
Pasivo a Largo Plazo													
Obligaciones financieras						-713.888,95	1.872.170,60	12,9%	2.586.059,55	17,1%	2.586.059,55	17,1%	
Provisiones laborales						357.701,77	1.694.220,89	11,7%	1.336.519,12	8,9%	1.336.519,12	8,9%	
Impuestos Diferidos						0,00	104.355,54	0,7%	104.355,54	0,7%	104.355,54	0,7%	
Total Pasivo a Largo Plazo	-3.621,01	56.566,80	0,4%	60.187,81	0,4%	-356.187,18	3.670.747,03	25,4%	4.026.934,21	26,7%	4.026.934,21	26,7%	
Total Activos Corrientes	-211.993,25	4.124.823,42	28,5%	4.336.756,67	28,7%								
Activos no Corrientes													
Propiedad Planta y Equipos - netos	-243.174,39	8.295.303,30	57,3%	8.538.477,69	56,6%	0,00	1.689.500,00	11,7%	1.689.500,00	11,2%	1.689.500,00	11,2%	
Inversiones en Sociedades	-162.500,00	1.903.589,37	13,2%	2.066.089,37	13,7%	0,00	2.090.000,00	14,4%	2.090.000,00	13,9%	2.090.000,00	13,9%	
Impuestos Diferidos	0,00	145.276,90	1,0%	145.276,90	1,0%	61.489,95	380.403,33	2,6%	318.913,38	2,1%	318.913,38	2,1%	
Total Activos no Corrientes	-405.674,39	10.344.169,57	71,5%	10.749.843,96	71,3%	541.792,32	5.481.947,97	38,8%	6.14.889,47	41,1%	6.14.889,47	41,1%	
TOTAL ACTIVOS	-617.607,64	14.468.992,99	100,0%	15.086.600,63	100,0%	-617.607,64	14.468.992,99	100,0%	15.086.600,63	100,0%	15.086.600,63	100,0%	
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO													
Capital						0,00	1.689.500,00	11,7%	1.689.500,00	11,2%	1.689.500,00	11,2%	
Aportes para futura capitalización						0,00	2.090.000,00	14,4%	2.090.000,00	13,9%	2.090.000,00	13,9%	
Reservas Legal						61.489,95	380.403,33	2,6%	318.913,38	2,1%	318.913,38	2,1%	
Superávit por Revaluación de Activos Fijos						0,00	876.025,82	6,1%	876.025,82	5,8%	876.025,82	5,8%	
Resultados Acumulados						541.792,32	20,3%	2.212,22	22,2%	2.673.449,40	17,7%	2.673.449,40	17,7%
Resultados del Ejercicio						-1.163.847,44	-189,3%	-548.947,97	-3,8%	614.889,47	4,1%	614.889,47	4,1%
Total Patrimonio	-960.965,17	7.702.222,90	53,2%	8.262.788,07	54,8%	-960.965,17	7.702.222,90	53,2%	8.262.788,07	54,8%	8.262.788,07	54,8%	
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	-617.607,64	14.468.992,99	100,0%	15.086.600,63	100,0%	-617.607,64	14.468.992,99	100,0%	15.086.600,63	100,0%	15.086.600,63	100,0%	

ECOFROZ S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(EXPRESADO EN DOLARES)

	Variación		2013		2012	
	Dolares	%	Valor	%	Valor	%
INGRESOS						
Ventas a) Exterior	-4.683.315,84	-18,4%	20.782.621,67	95,2%	25.465.937,51	98,2%
Ventas Nacionales	612.027,75	173,8%	964.205,03	4,4%	352.177,28	1,4%
Venta de Desechos	-34.797,96	-29,5%	83.108,53	0,4%	117.908,40	0,5%
TOTAL INGRESOS	-4.106.086,05	-15,8%	21.829.935,23	100,0%	25.936.021,28	100,0%
Costo de Ventas	-2.392.623,29	-12,0%	17.527.256,79	80,3%	19.919.880,08	76,8%
UTILIDAD BRUTA	-1.713.462,76	-28,5%	4.302.678,44	19,7%	6.016.141,20	23,2%
Gastos de venta	34.006,71	1,4%	2.398.013,72	11,0%	2.364.007,01	9,1%
Gastos de administración	-135.741,99	-5,3%	2.405.082,31	11,0%	2.540.824,30	9,8%
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	-1.611.727,48	-145,0%	-500.417,59	-2,3%	1.111.309,89	4,3%
Resultado financiero-neto	96.418,00	39,9%	337.958,42	1,5%	241.540,42	0,9%
Otros (Ingresos) egresos - netos	-188.002,95	185,4%	-289.428,04	-1,3%	-101.425,09	-0,4%
Utilidad del ejercicio antes del 15% e impuestos	-1.520.142,53	-156,5%	-548.947,97	-2,5%	971.194,56	3,7%
15% de participación de trabajadores	-145.679,18	-100,0%		0,0%	145.679,18	0,6%
Impuesto a la renta de la compañía	-210.615,91	-100,0%		0,0%	210.615,91	0,8%
PERDIDA NETA DEL EJERCICIO	-1.163.847,44	-189,3%	-548.947,97	-2,5%	614.899,47	2,4%

ECOFROZ S.A.
INDICES FINANCIEROS

A continuación se presentan ciertos índices financieros comparados entre el presente año y el anterior:

		2.013	2.012	medido en
Índices de liquidez:				
Capital de Trabajo	AC - PC	1.028.800,36	1.539.878,32	dólares
Variación del C.T.	CT - CT	-511.078		dólares
Solvencia	AC / PC	1,3	1,6	dólares o veces
Liquidez	AC - I / PC	1,1	1,0	dólares o veces
Prueba Acida	$\frac{\text{Disponible}}{\text{PC}}$	0,08	0,11	dólares o veces
Índices de Endeudamiento:				
Apalancamiento Total	TP / PATR	0,88	0,83	veces
Nivel de Endeudamiento	TP / TA	0,47	0,45	veces
Índices de Rentabilidad:				
Rentab. del Patrim.	UN / PATR	-7,13%	7,44%	%
Rentab. Operacio. del Patrim.	UO / PATR	-6,50%	13,45%	%
Rentab. de los Activos	UN / AT	-3,79%	4,08%	%
Rentab. de los AF	UN / AF	-6,62%	7,20%	%