



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas

Ecuastock S.A.

Quito, 28 de marzo del 2018

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Ecuastock S.A. (la "Compañía") que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Ecuastock S.A. al 31 de diciembre del 2017, el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*".

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión de auditoría.

Independencia

Somos independientes de Ecuastock S.A. de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores, y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos.

Otros asuntos

Como se indica en la Nota 1, la Compañía es una subsidiaria de Corporación Favorita C.A., razón por la cual, los estados financieros adjuntos y los de su subsidiaria están incorporados en los estados financieros consolidados de su controladora preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sobre los cuales se emite un informe de auditoría por separado.



Ecuastock S.A.
Quito, 28 de marzo del 2018

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración de Ecuastock S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista para evitar el cierre de sus operaciones.

Los encargados de la Administración de la entidad son los responsables de la supervisión del proceso de elaboración de la información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando existe. Los errores materiales pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o la vulneración del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables sean razonables así como las respectivas divulgaciones efectuadas por la Administración.



Ecuastock S.A.
Quito, 28 de marzo del 2018

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión calificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden llevar a que la Compañía no continúe como una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos correspondientes de modo que logran su presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de las auditorías planificadas y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

PricewaterhouseCoopers

No. de Registro en la Superintendencia
de Compañías, Valores y Seguros: 011

Carlos R. Cruz

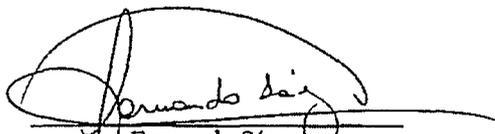
Carlos R. Cruz
Representante Legal
No. de Licencia Profesional: 25984

ECUASTOCK S.A.

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
ACTIVOS			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo		142,738	291,819
Cuentas por cobrar comerciales		-	16,349
Impuestos por recuperar	8	47,507	22,527
Inversiones financieras	6	<u>29,883,588</u>	<u>26,374,046</u>
Total activos corrientes		<u>30,073,833</u>	<u>26,704,741</u>
Activos no corrientes			
Inversiones en subsidiarias y otras	7	1,210,616	181,846
Impuesto a la renta diferido	8	<u>214,660</u>	<u>941,274</u>
Total activos no corrientes		<u>1,425,276</u>	<u>1,123,120</u>
Total activos		<u>31,499,109</u>	<u>27,827,861</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Fernando Sáenz
Gerente General

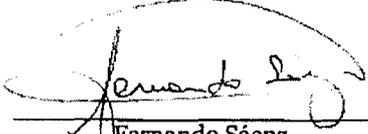

María Augusta Zabala
Contadora General

ECUASTOCK S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
PASIVOS Y PATRIMONIO			
Pasivos corrientes			
Impuestos por pagar	8	<u>311</u>	<u>1,239</u>
Total pasivos		<u>311</u>	<u>1,239</u>
Patrimonio			
Capital social		800	800
Aportes para futuras capitalizaciones		5,432,359	6,302,135
Reserva legal		26,414	26,414
Reserva facultativa		6,895,756	6,895,756
Resultados acumulados		<u>19,143,469</u>	<u>14,601,517</u>
Total patrimonio		<u>31,498,798</u>	<u>27,826,622</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>31,499,109</u>	<u>27,827,861</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.



Fernando Sáenz
Gerente General



María Augusta Zabala
Contadora General

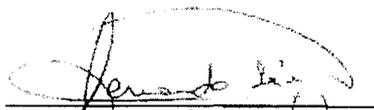
ECUASTOCK S.A.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Dividendos recibidos en acciones	6	1,648,177	2,002,590
Dividendos recibidos en efectivo		1,312,346	1,220,510
Ganancia (pérdida) en valuación de acciones	6	2,640,449	(7,483,029)
Pérdida en venta de acciones		(59,315)	(77,306)
Gastos de administración	11	(271,168)	(447,563)
Gastos financieros		(32)	(359)
Otros gastos		<u>(1,891)</u>	<u>(1,021)</u>
Utilidad (Pérdida) antes del Impuesto a la renta		5,268,566	(4,786,178)
Impuesto a la renta	8	<u>(726,614)</u>	<u>1,420,511</u>
Utilidad (Pérdida) neta y resultado integral del año (*)		<u>4,541,952</u>	<u>(3,365,667)</u>

(*) La Compañía no ha registrado pérdidas o ganancias actuariales.

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Fernando Sáenz
Gerente General


María Augusta Zabala
Contadora General

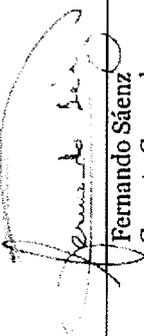
ECUASTOCK S.A.

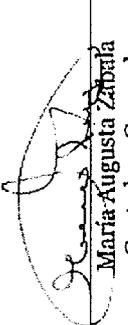
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital social	Aportes para futuras capitalizaciones	Reservas		Reserva de capital	Resultados acumulados		
			Legal	Facultativa		Por la aplicación inicial de NIIF	Resultados	Total
Saldos al 1 de enero del 2016	800	6,322,918	26,414	6,895,756	417,764	12,248,716	5,300,704	31,213,072
Aportes solicitados	-	(20,784)	-	-	-	-	-	(20,784)
Pérdida neta del año	-	-	-	-	-	-	(3,365,667)	(3,365,667)
Saldos al 31 de diciembre del 2016	800	6,302,134	26,414	6,895,756	417,764	12,248,716	1,935,037	27,826,621
Aportes solicitados	-	(869,775)	-	-	-	-	-	(869,775)
Utilidad neta del año	-	-	-	-	-	-	4,541,952	4,541,952
Saldos al 31 de diciembre del 2017	800	5,432,359	26,414	6,895,756	417,764	12,248,716	6,476,989	31,498,708

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Fernando Sáenz
Gerente General

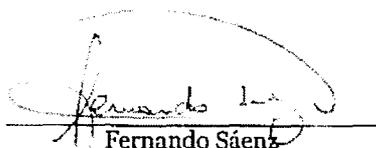

María Augusta Zabala
Contadora General

ECUASTOCK S.A.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Nota</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad (Pérdida) antes del Impuesto a la renta		5,268,566	(4,786,178)
Más cargos (menos créditos) a resultados que no representan movimiento de efectivo:			
Dividendos en acción	6	(1,648,177)	(2,002,590)
(Ganancia) pérdida en la valoración de acciones	6	<u>(2,640,449)</u>	<u>7,483,029</u>
		979,940	694,261
Cambios en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar comerciales		16,349	110,401
Impuestos por recuperar		(24,980)	(22,524)
Inversiones financieras		779,084	(551,454)
Impuestos por pagar	8	<u>(928)</u>	<u>1,239</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>1,749,465</u>	<u>231,923</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión			
Otras inversiones		<u>(1,028,770)</u>	<u>-</u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>(1,028,770)</u>	<u>-</u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Aportes solicitados		<u>(869,776)</u>	<u>(20,783)</u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento		<u>(869,776)</u>	<u>(20,783)</u>
(Disminución) Incremento neto de efectivo y equivalentes de efectivo		(149,081)	211,140
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		<u>291,819</u>	<u>80,679</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año		<u>142,738</u>	<u>291,819</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.


Fernando Sáenz
Gerente General


Maria Augusta Zabala
Contadora General