

INFORME DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2016 QUE EL GERENTE GENERAL DE ARAMA S.A. PONE A CONSIDERACION DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, REUNIDA EL VIERNES 28 DE MARZO DEL 2018

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a las ordenanzas vigentes, me complace presentar a continuación, el informe de actividades desarrolladas por la Gerencia General durante el período 2017.

Si bien es cierto el año 2016 para la empresa fue posiblemente el peor año para la industria de la construcción y para nosotros en forma particular; el año 2017 no mejoro de ninguna manera, nuevamente:

1. La falta de ventas,
2. El incumplimiento de nuestros clientes nos permitió la recuperación de la cartera,
3. Esto conllevó a que la empresa no pueda pagar a tiempo sus obligaciones, sin embargo,
4. Se hizo esfuerzos importantes y se pudo cumplir con sus créditos bancarios, quedándonos al momento con una sola operación bancaria. Esperamos que en el transcurso del año 2018 podamos cancelar en su totalidad
5. La no entrega de la información por parte de la anterior Contadora de la Empresa, la misma que ahora es la Contadora del Inversionista, los mismos que no han dado cumplimiento con los compromisos acordados y que se encuentran notarizados, sobre todo en la parte que tiene que ver con la entrega oportuna de la información, por lo que no sabemos si existe información relevante.

Como explicamos en el informe de Gerencia del año anterior que la falta de liquidez de la empresa nos afectó complicado en cada una de nuestras actividades, logramos motivar a inversionistas para que continuaran invirtiendo con nosotros, nos encontramos en proceso para la venta del proyecto que no se ha concretado hasta fines del año 2017. Creemos que esta negociación se concretara en el 2018.

Efectivamente hemos trabajado logrando activar y mejorar los procesos y restaurar en parte la confianza de nuestra gente, proveedores y del aparato financiero.

En definitiva en este año se ha cumplido con:

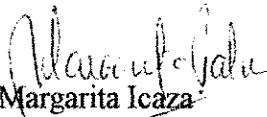
- Disminuir el endeudamiento, cumpliendo con los compromisos financieros que teníamos, quedando pendiente una operación de crédito que esperamos cumplir en el año 2018.
- Logramos realizar una inversión con personas que viven en el exterior, valores que ha servido y servirán únicamente para continuar con la etapa 3 y 4 y corresponden a la negociación que estamos procesando.
- En el área de Recursos Humanos la empresa ha fortalecido sus acciones. Las vacantes no han sido llenados y no se podrá obtener el nivel de personal que teníamos anteriormente mientras no se mejore la situación del país.

- En el área administrativa se han seguido desarrollado métodos y procedimientos más eficientes para lograr las metas propuestas.
- Con la Auditoria se han cumplido todos los procesos y se terminado de manera satisfactoria.
- La empresa está buscando nuevas alternativas para podernos mantener en el mercado.

Reiteramos y avalamos nuestras políticas, que además de cumplir sus objetivos con absoluto respeto a sus clientes les ofrece conducir sus proyectos con honradez y honorabilidad cuidando el medio ambiente, su responsabilidad social, el marco legal, el recurso humano y la reglamentación relativa a la construcción.

Todas las disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas, han sido cumplidas satisfactoriamente.

Atentamente,



Margarita Icaza
GERENTE GENERAL