

INFORME DEL COMISARIO

Señores
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL
ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
C.A.C. PREDIAL E INVERSIONISTA JUNIN
Ciudad.

Señores:

En mi carácter de Comisario de la Empresa y en cumplimiento de las disposiciones legales y Estatutarias pertinentes, he procedido a examinar el Balance Comprobatorio, al el de Diciembre de 1.997, así como el Estado de Pérdidas y Ganancias que terminó esa fecha.

La revisión que se hizo de acuerdo con los principios contables de general aceptación. y habiendo examinado la contabilidad y demás documentos, y obtenido todos los informes necesarios, soy de la opinión que el Balance Comprobatorio y el Estado de Pérdidas y Ganancias sometidos a la aprobación de Uds., son correctos y demuestran el estado de los negocios de la Compañía al - 31 de Diciembre de 1.997.

Por lo tanto considero, que dicho Balance y Estado de Pérdidas y Ganancias, deben ser aprobados en la forma en que han sido - presentado por la Administración.

Atentamente,

Clemente Fajardo Jimenez
CLEMENTE FAJARDO JIMENEZ
COMISARIO

C.A.C. PREDIAL E INVERSIONISTA JUNIN

BALANCE COMPROBATORIO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 1.997

A C T I V O

BANCOS

Bancos Cuentas Corrientes

BANCO BOLIVARIANO S/. 317.705.00

INVERSIONES

En Otros Valores 14'000.000.00

P A S I V O

CAPITAL 5'000.000.00

SUPERAVIT DE CAPITAL 1'251.000.00

RESERVA FACULTATIVA 119.133.00

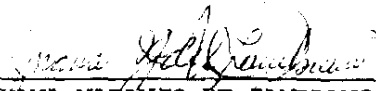
RESERVA LEGAL 1'376.109.00

UTILIDAD DEL EJERCICIO 6'571.463.00

S/. 14'317.705.00

S/. 14'317.705.00

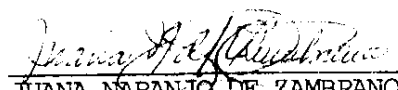

ING.COM.IRENE PARRA SILVA
GERENTE


JUANA NARANJO DE ZAMBRANO
CONTADORA
REG. 13.374

C.A.C. PREDIAL E INVERSIONISTA JUNIN
DETALLE DEL ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1.997

INGRESOS	S/. 2'650.657.00
Menos:	
EGRESOS	<u>1'299.210.00</u>
	1'351.447.00
Menos:	
IMPTO.RENTA 8%	<u>217.070.00</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u><u>S/. 1'134.377.00</u></u>


ING.COM. IRENE PARRA SILVA
GERENTE


JUANA NARANJO DE ZAMBRANO
CONTADORA
REG. 13.374