

BYRON GUERRA VILLAVICENCIO

APARTADO POSTAL 17-03-143

Teléfonos: 255 02 99; 290 29 88

QUITO - ECUADOR

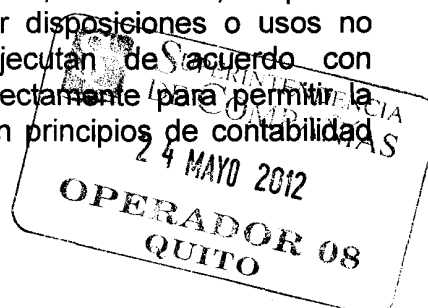
INFORME DEL COMISARIO

A la Junta General de Accionistas de BEIERSDORF S.A.

En cumplimiento de la nominación como comisario principal que me hiciera la Junta General de Accionistas, lo dispuesto en la Ley de Compañías y las resoluciones de la Superintendencia de Compañías referente a las obligaciones de los Comisarios rindo a ustedes mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información que ha presentado a ustedes la Administración en relación con la marcha de la Compañía por el año terminado el 31 de diciembre de 2011.

He obtenido de los administradores toda la información sobre las operaciones, documentación y registros que juzgué necesario investigar. Así mismo, he revisado el Balance General de **BEIERSDORF S.A.**, al 31 de diciembre de 2011 y sus correspondientes estados de resultados, de patrimonio de los accionistas y flujos de caja por el año terminado en esa fecha, sobre los cuales procedo a rendir este informe:

- 1.- La Administración de la Compañía ha cumplido con las disposiciones de junta General y del Directorio emitidas durante el año 2011, así como las normas legales vigentes.
- 2.- Las convocatorias a Juntas Generales de Accionistas, se realizaron de conformidad con las disposiciones societarias vigentes.
- 3.- Los expedientes de las Juntas Generales, se conservan de acuerdo con la Ley, así como la lista de asistentes.
- 4.- He revisado los libros de actas de la Junta General y del Directorio, el libro de Acciones y Accionistas, los mismos que cumplen con las disposiciones de la Ley de Compañías vigente.
- 5.- El sistema de control interno contable de **BEIERSDORF S.A.** tomado en conjunto, fue suficiente para cumplir con los objetivos del mismo que son proveer a la Gerencia de una seguridad razonable pero, no absoluta, de que los activos están salvaguardados contra pérdidas por disposiciones o usos no autorizados y de que las operaciones se ejecutan de acuerdo con autorizaciones de la Gerencia y se registran correctamente para permitir la preparación de estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados.



BYRON GUERRA VILLAVICENCIO

APARTADO POSTAL 17-03-143

Teléfonos: 255 02 99; 290 29 88

QUITO - ECUADOR

- 6.- Las cifras presentadas en los Estados Financieros son confiables y guardan correspondencia con las asentadas en los registros contables.

7.- POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

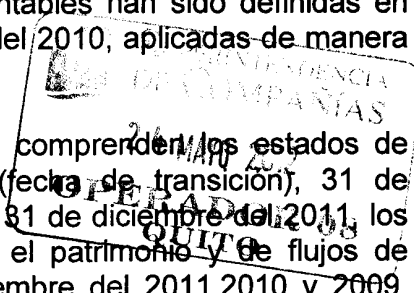
Los estados de situación financiera de acuerdo a NIIF al 31 de diciembre del 2011 y el estado de situación financiera consolidado de apertura al 1 de enero del 2010, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la administración de la Compañía como parte del proceso de conversión a NIIF para el año terminado el 31 de diciembre del 2011.

Los estados financieros de **BEIERSDORF S.A.** al 31 de diciembre del 2009, 2010 Y 2011, fueron preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, los cuales fueron considerados como los principios de contabilidad previos (PCGA anteriores), tal como se define en la NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, para la preparación de los estados de situación financiera de acuerdo a NIIF al 1 de enero y al 31 de diciembre del 2011. Los PCGA anteriores difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

La preparación de los estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Tal como lo requiere la NIIF 1, las políticas contables han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2010, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

Los estados financieros de **BEIERSDORF S.A.** comprenden los estados de situación financiera al 1 de enero del 2009 (fecha de transición), 31 de diciembre del 2009, 31 de diciembre del 2010 y 31 de diciembre del 2011, los estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2011, 2010 y 2009. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



BYRON GUERRA VILLAVICENCIO

APARTADO POSTAL 17-03-143

Teléfonos: 255 02 99; 290 29 88

QUITO - ECUADOR

8.- ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE NIIF

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2009, la cual fue ratificada con la Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 3 de julio del 2008. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008. La Compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir del 1 de enero de 2011.

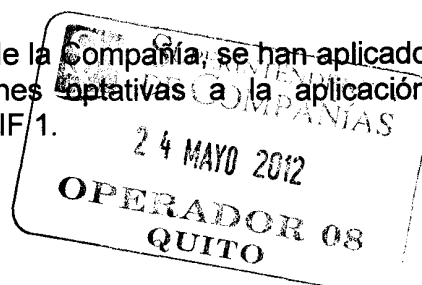
Conforme a esta Resolución, hasta el 31 de diciembre del 2010, la Compañía preparó sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Desde el 1 de enero del 2011, los estados financieros de la Compañía son preparados de acuerdo a NIIF.

De acuerdo a lo antes indicado, la Compañía definió como su período de transición a las NIIF el año 2010, estableciendo como fecha para la medición de los efectos de primera aplicación el 1 de enero del 2010.

La aplicación de las NIIF supone, con respecto a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador que se encontraban vigentes al momento de prepararse los estados financieros correspondientes al año 2010:

- Cambios en las políticas contables, criterios de medición y forma de presentación de los estados financieros.
- La incorporación de un nuevo estado financiero, el estado de resultado integral.
- Un incremento significativo de la información incluida en las notas a los estados financieros.

Para la preparación de los estados financieros de la Compañía, se han aplicado algunas excepciones obligatorias y exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF que se establece en la NIIF 1.



BYRON GUERRA VILLAVICENCIO

APARTADO POSTAL 17-03-143

Teléfonos: 255 02 99; 290 29 88

QUITO - ECUADOR

Conciliación del Patrimonio neto al 1 de enero y al 31 de diciembre del 2010

	Diciembre 31, 2010	Enero 1, 2010
Total patrimonio neto según PGCA - Ecuador	<u>3'610.927</u>	<u>3'170.864</u>
Errores:		
Ajuste provisión de otras cuentas por cobrar	100,026	101,250
Ajuste provisión de lento movimiento	-	(11,167)
Ajuste beneficios a empleados – vacaciones	(29,904)	(22,843)
Ajuste por pasivo contingente	78,158	78,158
Adopciones:		
Ajuste valuación activos disponibles para la venta	(3,000)	(3,000)
Ajuste revaluación de terrenos	235,000	235,000
Ajuste impuestos diferidos	12,738	4,678
Ajuste revisión de vida útil y revaluación de Edificios	<u>(103,695)</u>	<u>(129,983)</u>
Total Ajustes	<u>289,323</u>	<u>252,093</u>
Total patrimonio neto según NIIF	<u>3'900.250</u>	<u>3'422'957</u>

9.- ASPECTO FINANCIERO

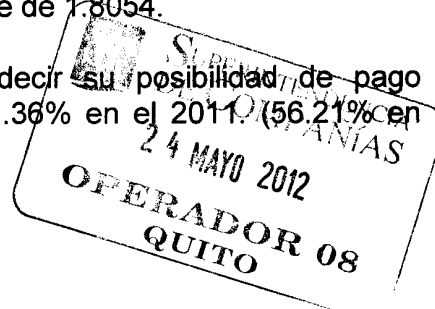
En el presente ejercicio las ventas de la Compañía (US\$ 20'982,085) son superiores a las del ejercicio 2010 (US\$ 18'276,098) en un 14.81%.

El margen bruto en ventas es el 64.15%, superior al del 2010 que fue el 65.57%, generando una utilidad operativa de US\$ 2'510,918.

La utilidad neta del ejercicio 2011 es de US\$ 2'022,201 la cual representa una rentabilidad neta en ventas del 9.64%, superior a la del ejercicio 2010 que fue el 7.62%.

La capacidad de la Compañía para cumplir con sus obligaciones de corto plazo en el 2011 es de 2.0044, superior al 2010 que fue de 1.8054.

La liquidez inmediata de la Compañía, es decir su posibilidad de pago inmediato de deudas de corto plazo es del 21.36% en el 2011 (56.21% en 2010)



BYRON GUERRA VILLAVICENCIO

APARTADO POSTAL 17-03-143

Teléfonos: 255 02 99; 290 29 88

QUITO - ECUADOR

10.- PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

El Patrimonio de los accionistas a diciembre de 2011 y 2010 es el siguiente:

	En U.S. dólares	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Capital Social	1'783.000	1'783,000
Reserva Legal	490,149	422,402
Otras Reservas	27,956	27,956
Ajustes Primera adopción de NIIF	252,093	252,093
Resultados Acumulados	<u>2'082,062</u>	<u>1'414,799</u>
Total Patrimonio	<u>4'635.260</u>	<u>3'900.250</u>

Existe un incremento en el Patrimonio de los accionistas en el 2011 de US\$ 735,010 equivalente al 20.36%.

La rentabilidad del Patrimonio, es decir el rendimiento de la inversión para los accionistas en el 2011 es el 77.39%; superior a la del 2010 que fue el 55.51%

- 11.- Dejo expresa constancia por la colaboración de los funcionarios de la Compañía, que fueron requeridos para la entrega de la información que juzgué necesaria revisar, lo cual ha hecho posible el mejor desempeño de mis funciones.

En mi opinión los estados financieros, los criterios y políticas contables seguidos por la Compañía, son adecuados y suficientes. La información presentada por los administradores refleja en forma razonable en todos los aspectos importantes la situación financiera de BEIERSDORF S.A. al 31 de diciembre de 2011, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha.


BYRON GUERRA VILLAVICENCIO C.P.A.
COMISARIO PRINCIPAL
Marzo 3, 2012





CIUDADANIA 170058655-3
GUERRA VILLAVICENCIO BYRON ANTONIO
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ
17 MAYO 1938
007- 0203 00038 M
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ



CUENTA NÚMERO 170058655-3
CARGO AGENTE DE EMPLEO
SUPERIOR
ANTONIO GUERRA
ISABEL VILLAVICENCIO
QUITO
19/07/2018



CNE

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN

154-8888
NÚMERO

1700686553
CEDULA

GUERRA VILLAVICENCIO BYRON
ANTONIO

PICHINCHA

QUITO

PICHINCHA

QUITO

GONZALEZ SUAREZ

QUITO

GONZALEZ SUAREZ

1700686553
PRESIDENTE DE LA JURA

