

ERNESTO LAZARO MARISCAL

INFORME DEL COMISARIO

**A los Accionistas de
INMOBILIARIA HELVETIA S.A.
Guayaquil, Ecuador**

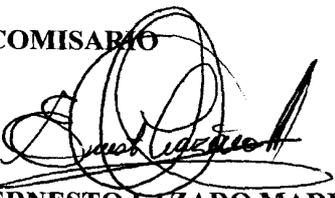
He revisado los balances generales de **Inmobiliaria Helvetia S.A.**, al 31 de Diciembre del 2009 y 2008, y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es fiscalizar en todas sus partes la administración de la compañía, velando porque esta se ajuste a los requisitos y normas de una buena administración.

Una revisión se limita principalmente a indagaciones con personal de la compañía y la aplicación de procedimientos de revisión analítica sobre la información financiera, por lo que proporciona menos seguridad que una auditoría.

Basados en procedimientos adicionales que he llevado a cabo para cumplir con lo dispuesto en el artículo 321 de la Ley de Compañías, considero que obtuve todas las informaciones necesarias para el cumplimiento de mis funciones. La contabilidad se lleva conforme a las normas legales, las operaciones en ella registradas, así como los actos de los administradores se ajustaron a los Estatutos y disposiciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio. El sistema de control interno en general es adecuado, los libros de actas y registros, los comprobantes de cuentas y la correspondencia se llevan y mantienen adecuadamente; de la misma manera, la conservación y custodia de los bienes de la compañía son satisfactorias.

En mi opinión, los estados financieros que se acompañan están presentados razonablemente de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad.

COMISARIO



ERNESTO LAZARO MARISCAL
REG. 12850

Guayaquil, 5 de Marzo del 2010



Guayaquil, abril 19 de 2010

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Ciudad.

De nuestras consideraciones:

Comunico a ustedes que los administradores representantes legales de **INMOBILIARIA HELVETIA S. A.**, a la presente fecha son:

ADMINISTRADOR	CARGO	CÉD. IDENT. N°
Herbert Frei Pérez	Presidente	0905683967
Hans Forrer Rüegg	Gerente	0900165366
Fernando Quiñones Peña	Gerente	1708025976

Atentamente,


Hans Forrer Rüegg

GERENTE

