

49005

INFORME ANUAL DE ACTIVIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN DE HOLDCORP S.A.

EJERCICIO ECONOMICO 2008

De acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Compañías y en consideración a la Resolución de la Superintendencia de Compañías ADM 92409 del 11 de agosto de 1992 publicada en el R.O 44 con fecha 13 de Octubre de 1992, me es muy grato presentar a la Junta General de Accionistas de Holdcorp S.A. el informe de actividades correspondiente al ejercicio económico del año 2008.

ENTORNO DEL NEGOCIO.-

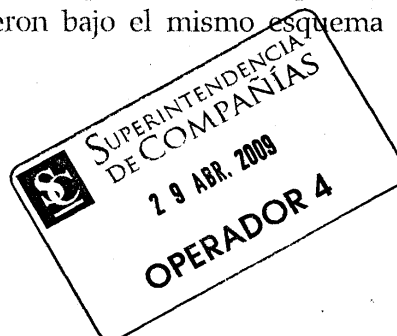
Luego de un largo proceso político y dentro del segundo año del Gobierno del Presidente Rafael Correa, la Asamblea Constituyente aprobó la nueva Constitución del Ecuador, la misma que después del referéndum de septiembre de 2008, entró en vigencia desde el 20 de octubre de 2008. Esta Constitución establece nuevas Instituciones, Principios y Derechos, con una tendencia de izquierda, dándole al Estado mayores competencias e intervención encaminado a convertirse en un gran regulador de los aspectos económicos, sociales y políticos.

En el 2008 inició la crisis mundial, por las causas que son de conocimiento público y en el Ecuador es importante mencionar algunos indicadores que reflejan la situación ecuatoriana en su conjunto. El precio del barril de petróleo (crudo Oriente) a inicios del año 2008 alcanzó los US\$ 86,33, llegando a US\$ 131,86 a principios de Julio y con un precio al 31 de Diciembre de US\$ 27.67. El año cerró con una inflación del 8,83%, el desempleo del 7,3% y con un subempleo del 48.8%. Además el Ecuador finalizó con una deuda externa que llegó a los US\$ 16.742 millones de dólares (pública y privada).

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS.-

Objetivos Generales:

En el año 2008 Holdcorp alcanzó los objetivos planteados. La principal fuente de ingresos, los arriendos, se mantuvieron bajo el mismo esquema de años anteriores.



CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Holdcorp S.A. a través de su administrador ha cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

HECHOS EXTRAORDINARIOS.-

- Durante el año 2008 no se produjeron hechos extraordinarios por mencionar.

CUMPLIMIENTO CON NORMAS SOBRE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR.-

De acuerdo con la Resolución No. 04.Q.IJ.001 del 27 de febrero de 2004 emitida por la Superintendencia de Compañías, publicada en el Registro Oficial No.289 del 10 de marzo del 2004, informo que la Compañía mantiene en su estructura de control interno las revisiones y controles adecuados para garantizar el cumplimiento de las normas sobre Propiedad Intelectual y Derechos de Autor; por lo tanto, de acuerdo con mi conocimiento la Compañía cumple con las referidas normas.

CUMPLIMIENTO CON LAS DISPOSICIONES GENERALES DEL CODIGO DE TRABAJO, Y NORMAS RELACIONADAS.-

Holdcorp S.A. certifica que no cuenta con trabajadores contratados bajo el régimen de intermediación laboral.

COMPARACIONES DE LA SITUACION FINANCIERA Y RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA.-

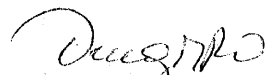
Al cierre del ejercicio, la situación de la Compañía es sólida. El monto global del patrimonio se ha incrementado en cerca de US\$ 44.5 miles, que constituye los resultados netos de la Compañía al cierre del ejercicio y que muestran una disminución del 34% con relación a la utilidad del 2007 (US\$ 59.8 miles), básicamente por la incidencia del menor rendimiento financiero de los excedentes de efectivo de Holdcorp S.A.



PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES.-

Es nuestra recomendación a la Junta General de Accionistas que la utilidad referida se destine como utilidades retenidas US\$44.546,44

Atentamente,



Diego Rivadeneira
Presidente
Marzo del 2009

