

INFORME DEL GERENTE DE LA EMPRESA INMOBILIARIA NUEVOMUNDO  
INMOMUNDO S.A. A LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS, REFERENTE AL  
EJERCICIO ECONOMICO DE 1.999

Quito, Abril 18.2.000

Señores Accionistas:

Cumpliendo con las normas legales y estatutarias, me permito presentar a Ustedes el Informe de las Actividades desarrolladas por la Empresa INMOBILIARIA NUEVOMUNDO INMOMUNDO S.A., durante el año 1.999 y someto a su consideración el Estado Financiero correspondiente al mismo año.

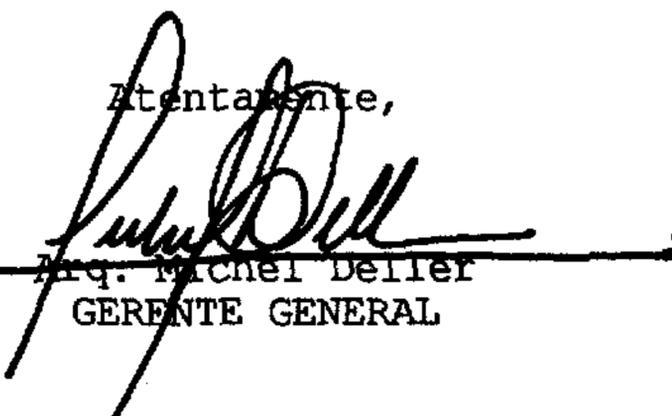
A finales del año 1.998, se inició la construcción del Centro Comercial, San Marino Plaza, proyecto para el cual fue creada la Compañía.

Infelizmente la situación económica y política del país no permitió continuar con el proyecto, el mismo que fue suspendido temporalmente a principios de año, hasta que las condiciones económicas y políticas se estabilicen.

Se procedió a devolver a los posibles arrendatarios del Centro Comercial, el 10% que había sido pagado del VALOR INICIAL DE CONCESION, con el compromiso que una vez reanudado el proyecto, serán tomados en cuenta en forma prioritaria.

Dejo constancia de mi reconocimiento a los señores accionistas por la confianza absoluta depositada en mi persona y a todos y cada uno de mis colaboradores.

Atentamente,

  
\_\_\_\_\_  
Sr. Michel Delier  
GERENTE GENERAL