



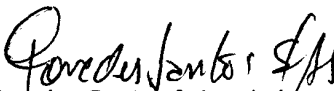
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

29 de abril de 2002

A los miembros del Directorio y
Accionistas de

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPÍ S. A.

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de Agrícola San Andrés del Chaupí S. A., al 31 de diciembre del 2001 y 2000 y los correspondientes estados de pérdidas y ganancias, de evolución del patrimonio y de flujos de fondos por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basado en nuestras auditorías.
2. Nuestras auditorías se realizaron de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, basándose en pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Agrícola San Andrés del Chaupí S. A. al 31 de diciembre del 2001 y 2000 y los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de conformidad con principios contables generalmente aceptados en el Ecuador.
4. En la Nota 1 se describe las condiciones económicas que ocurrieron en el país durante el año 2001 y 2000 y las medidas tomadas por las autoridades durante dichos años llegando entre otras a reemplazar la unidad monetaria y convertir la contabilidad a dólares estadounidenses. También se explica la situación que actualmente presenta la economía del país y las requeridas aún para su recuperación.


Paredes Santos & Asociados
No. de registro en la
Superintendencia de
Compañías: 327


Dr. Luis Paredes
Socio
No. de Registro Nacional
de Contadores: 8376



AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPÍ S. A.
BALANCES GENERALES
31 DE DICIEMBRE DEL 2001 y 2000
(Expresado en dólares estadounidenses)

	2001	2000		2001	2000
ACTIVO			PASIVO Y PATRIMONIO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y bancos	11,567	25,319	Obligaciones Bancarias y financieras	164,752	205,333
Documentos y cuentas por cobrar			Proveedores	281,911	195,445
Clientes del exterior	287,416	158,564	Compañías relacionadas	70,091	61,188
Compañías relacionadas	92,557	191,192	Obligaciones sociales	18,552	11,682
Otras cuentas por cobrar	4,136	18,931	Obligaciones tributarias	<u>1,789</u>	<u>2,269</u>
Inventarios	20,585	16,300	Total del pasivo corriente	537,095	475,917
Pagos anticipados	<u>71,062</u>	<u>39,917</u>			
Total del activo corriente	487,323	450,223	PASIVO LARGO PLAZO	50,000	50,000
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	609,837	492,935			
PLANTACIONES DE FLORES	160,367	242,847	PATRIMONIO (ver estado adjunto)	688,770	668,170
CARGOS DIFERIDOS	18,338	8,082			
Total del Activo	<u>1,275,865</u>	<u>1,194,087</u>	Total Pasivo y Patrimonio	<u>1,275,865</u>	<u>1,194,087</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 12 son parte integrante de los estados financieros.

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPÍ S. A.
ESTADOS DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 y 2000
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Ventas	932,041	874,604
Costo de Ventas	<u>(722,203)</u>	<u>(703,520)</u>
Utilidad Bruta	209,838	171,084
Gastos Operativos		
De Administración	(138,376)	(115,272)
De Venta y mercadeo	<u>(21,104)</u>	<u>(5,981)</u>
Utilidad en Operación	50,358	49,831
Gastos Financieros (neto)	(16,114)	(16,512)
Diferencia en cambio (neta)		(43,267)
Otros ingresos y egresos (neto)	(1,294)	(7,312)
Resultado por exposición a la inflación (REI)	<u>39,715</u>	<u>39,715</u>
Utilidad del ejercicio	<u><u>32,950</u></u>	<u><u>22,455</u></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 12 son parte integrante de los estados financieros.

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPÍ S. A.
ESTADOS DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2001 y 2000
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva Revalorización del Patrimonio</u>	<u>Reexpresión monetaria</u>	<u>Reserva capital</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldos al 1 de enero del 2000	92,942	2,521	257,365			(63,373)	289,455
Ajuste al 31 de marzo del 2000 de los activos no monetarios y del patrimonio, provenientes de ejercicios anteriores, por el Índice corrector de brecha entre inflación y devaluación del sucre, según NEC 17			472,693	(2,156)		(40,699)	429,838
Ajustes corrección monetaria años anteriores				(73,578)			(73,578)
Transferencia a la cuenta Reserva de Capital requerida por la NEC 17			(730,058)	75,734	654,324		
Utilidad del año						22,455	22,455
Saldo al 31 de diciembre de 2000	92,942	2,521			654,324	(81,617)	668,170
15% Participación trabajadores año 2000						(5,537)	(5,537)
25% Impuesto a la renta año 2000						(6,813)	(6,813)
Utilidad del ejercicio						32,950	32,950
	92,942	2,521			654,324	(61,017)	688,770

Las notas explicativas anexas 1 a 12 son parte integrante de los estados financieros.

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPÍ S. A.
ESTADOS DE FLUJOS DE FONDOS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 y 2000
(Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Flujo de fondos generados por actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	803,189	820,036
Efectivo pagado a proveedores	(350,977)	(452,613)
Pago a empleados y funcionarios	(312,102)	(54,836)
Intereses pagados	(16,695)	(21,322)
Compañías relacionadas	107,538	(138,228)
Diferencia en cambio (neta)		(43,267)
Ingresos por REI		39,715
Otros ingresos/egresos (neto)	<u>(1,294)</u>	<u>(7,312)</u>
Fondos netos provistos por actividades de operación	<u>229,659</u>	<u>142,173</u>
Flujo de fondos aplicados a las actividades de inversión:		
Incremento de Activo fijo (neto)	(167,623)	(29,339)
Ajustes Activo fijo por la NEC 17		(277,652)
Incremento de Plantaciones de flores (neto)	(9,270)	(17,700)
Ajustes Plantaciones de flores por la NEC 17		(179,482)
Incremento Cargos diferidos	(14,168)	(2,141)
Ajustes Cargos diferidos por la NEC 17		(4,884)
Fondos netos utilizados en actividades de inversión	<u>(191,061)</u>	<u>(511,198)</u>
Flujo de fondos provenientes de actividades de financiamiento:		
Incremento del Patrimonio por aplicación de la NEC 17		429,838
Participación trabajadores e impuesto a la renta 2000	(12,350)	
Ajustes años anteriores		(73,578)
Incremento (Diminución) pasivos a corto plazo	(40,000)	3,183
Incremento obligaciones bancarias		27,614
Fondos netos utilizados en actividades de financiamiento	<u>(52,350)</u>	<u>387,057</u>
Aumento neto de fondos	<u>(13,752)</u>	<u>18,032</u>
Efectivo al principio de año	<u>25,319</u>	<u>7,287</u>
Efectivo al fin del año	<u>11,567</u>	<u>25,319</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 12 son parte integrante de los estados financieros.

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPÍ S. A.
ESTADOS DE FLUJOS DE FONDOS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 y 2000
(Expresado en dólares estadounidenses)
(Continuación)

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Conciliación del resultado neto del período con el flujo de fondos provistos por actividades de operación		
Utilidad neta del año	32,950	22,455
Más cargos a resultados que no representan movimiento de fondos		
Depreciación activo fijo	50,721	65,003
Amortización plantaciones	91,750	153,764
Amortización cargos diferidos	<u>3,912</u>	<u>3,231</u>
	<u>179,333</u>	<u>244,453</u>
Cambios en activos y pasivos corrientes		
Cuentas y documentos por cobrar	(15,422)	(219,921)
Inventarios	(4,285)	5,267
Incremento inventario NEC 17		(6,948)
Gastos anticipados	(31,145)	(23,564)
Incremento gastos anticipados NEC 17		(587)
Cuentas y documentos por pagar	95,369	137,044
Interes por pagar	(581)	(4,810)
Beneficios sociales	6,870	9,436
Impuestos por pagar	<u>(480)</u>	<u>1,803</u>
Fondos netos provistos por actividades de operación	<u><u>229,659</u></u>	<u><u>142,173</u></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 12 son parte integrante de los estados financieros.

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPÍ S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DE 2001 y 2000

NOTA 1 - OPERACIONES

La Compañía fue constituida el 3 de marzo de 1995, con el objeto de dedicarse al cultivo de flores, frutas, hortalizas, legumbres, leguminosas, cereales y de sus semillas, frutas, plantas y esquejes u otros productos de la agroindustria para la comercialización en el mercado interno y su exportación, así como la investigación de técnicas de cultivo, desarrollo de nuevas variedades y de sistemas de conservación de productos provenientes de la floricultura y agricultura. Para el efecto la compañía es propietaria de 27 hectáreas de terreno, ubicadas en el Valle de los Chillos en la provincia de Pichincha donde procesa su producción. El total de hectáreas en producción a la fecha de este informe es de 6 hectáreas.

La compañía, dentro de sus operaciones tiene en conjunto con la compañía Ecuaplanet Trading S.A., un proyecto denominado PROYECTO RUSIA, que comprende el cultivo de rosas dentro de las instalaciones de la agrícola (Bloques números 9 y 10), alcanzando dos hectáreas con una inversión que se estima alcanzará a US\$ 410.000 y una participación que se estima será de 60% aportado por la empresa y 40% por Ecuaplanet Trading S.A. Este proyecto de asociación de producción incluye la comercialización de la misma en el mercado ruso. Desde el inicio de las inversiones relacionadas con este proyecto, diciembre de 1997, hasta el 31 de diciembre del 2001. Todas las transacciones del proyecto se han registrado en la contabilidad de la compañía, los socios del proyecto están analizando el futuro legal y contable que se le dará a este proyecto.

En los últimos años las condiciones económicas del país han sufrido un proceso de deterioro progresivo caracterizado, entre otros, por altas tasas de inflación y devaluación del sucre, crisis generalizada del sistema bancario y financiero, acceso restringido a líneas internacionales de crédito, fuerte caída de la actividad económica del país y, por ende, disminución en el nivel de empleo de mano de obra. El 13 de marzo del 2000 el Congreso Nacional aprobó la Ley de Transformación Económica del Ecuador mediante Registro Oficial No 34, la cual estableció el canje de los sures en circulación por dólares estadounidenses a una tasa de S/ 25.000 por US\$ 1. Con posterioridad al cambio de la unidad monetaria los precios de los bienes y servicios transados localmente continuaron un proceso de ajuste progresivo lo cual determinó todavía incrementos en el índice general de precios al consumidor entre abril y diciembre del 2000. Las autoridades en dicho año estimaron que el ritmo de ajuste de los precios y, por lo tanto, el índice de inflación, se reducirían. De hecho durante el año 2001 la inflación fue declinando hasta llegar aproximadamente al 22% al término del mismo y se prevé una recuperación general de la economía para el año 2002.

Sin embargo a futuro la consolidación de la economía del país depende de la consolidación del sistema financiero, de un presupuesto equilibrado y financiado y de la creación de un fondo de respaldo para sostener posibles déficits causados por shocks externos que pueda sufrir el país.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES
POLÍTICAS CONTABLES

a. Preparación de los estados financieros

Los estados financieros han sido preparados con base a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificados para inventarios,

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES
POLÍTICAS CONTABLES
(Continuación)**

gastos pagados por anticipado, propiedad planta y equipo, plantaciones, cargos diferidos; y patrimonio de acuerdo a procedimientos de ajuste y conversión a dólares estadounidenses establecidas en la NEC 17, según se describe más adelante.

b. Ingresos y gastos

Se reconocen sobre la base de lo devengado.

c. Inventarios

Los inventarios se presentan al costo de adquisición o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17.

d. Propiedades y equipos

Se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos depreciación acumulada.

El valor de los activos fijos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

e. Plantaciones

Se muestran a su costo histórico o valor ajustado y convertidos a dólares de acuerdo a lo establecido en la NEC 17, según corresponda menos su amortización acumulada. El costo ajustado se amortiza en línea recta a partir de la fecha en que comienza su producción considerando un período de vida útil de 5 años.

f. Cargos diferidos y otros activos

Corresponden principalmente a programas y licencias de computación adquiridas por la compañía. Se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la correspondiente amortización acumulada.

g. Participación de los trabajadores en las utilidades

Corresponde al 15% de la utilidad anual que la compañía debe reconocer a sus trabajadores de acuerdo con la legislación laboral vigente. (Ver nota 11).

h. Provisión para impuesto a la renta

A partir del año 2001, la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto del 25% aplicable a las utilidades gravables y se lo registra en el periodo en que ocurre (Ver nota 11).

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES
POLÍTICAS CONTABLES
(Continuación)**

i. Reserva de capital

De acuerdo con la NEC 17 se establece que los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital, Reservas y Aportes para futuras capitalizaciones deben imputarse inicialmente a la cuenta Reserva por revalorización del patrimonio para su posterior transferencia, junto con el saldo de la cuenta reexpresión monetaria, a la cuenta Reserva de capital. De acuerdo a disposiciones legales vigentes a partir de diciembre del 2000 esta cuenta podrá ser utilizada para compensar pérdidas de ejercicios anteriores y/o para incrementos de capital.

j. Reexpresión Monetaria

Esta cuenta, como se menciona en el párrafo precedente se transfirió en todo su saldo a la cuenta reserva de capital, como lo requiere la NEC 17.

NOTA 3 - INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2001 y 2000 comprende:

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Producción		
Productos químicos	604	187
Insecticidas	1,124	1,398
Fungicidas	3,412	3,391
Fertilizantes	3,032	2,557
Otros	323	306
Inventario poscosecha		
Productos químicos	550	88
Materiales	11,502	8,272
Dotación	38	101
Total (1)	<u>20,585</u>	<u>16,300</u>

(1) Incluye US\$ 6.948 de la aplicación NEC 17 en el año 2000.

NOTA 4 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre del 2001 y 2000 comprende:

(Ver página siguiente)

NOTA 4 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS
(Continuación)

	<u>2001</u>	<u>2000</u>	Tasa anual de depreciación %
Maquinaria y Equipo	93,953	91,130	10%
Muebles y Enseres	3,712	3,711	10%
Equipo de oficina	6,046	4,648	10%
Equipo de computación	19,632	13,593	20%
Vehículos	37,968	12,357	20%
Instalaciones	64,119	53,029	10%
Invernaderos	307,713	294,155	20%
Edificios	10,077		5%
	<u>543,220</u>	<u>472,623</u>	
Menos:			
Depreciación acumulada	<u>(343,189)</u>	<u>(292,467)</u>	
	<u>200,031</u>	<u>180,156</u>	
Terrenos	212,950	212,950	
Activos Fijos Proyecto Rusia (1)	196,856	99,829	
Total al 31 de diciembre del 2000	<u><u>609,837</u></u>	<u><u>492,935</u></u>	

(1) Corresponden a activos adquiridos para el Proyecto Rusia, en relación al convenio establecido en conjunto con la compañía Ecuaplanet Trading S.A. (Ver nota 1)

El movimientos del rubro en el año es el siguiente:

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Saldos netos a inicios del año	492,935	250,947
Adiciones y retiros (netos)	167,623	29,339
Ajustes NEC 17 (netos)		277,652
Gastos depreciación	(50,721)	(65,003)
Saldos netos a finales del año	<u><u>609,837</u></u>	<u><u>492,935</u></u>

NOTA 5 – PLANTACIONES DE FLORES

Al 31 de diciembre del 2001 y 2000 comprende:

(Ver página siguiente)

NOTA 5 – PLANTACIONES DE FLORES
(Continuación)

	<u>2001</u>	<u>2000</u>	<u>Tasa anual de amortización %</u>
Plantación de flores	914,725	905,454	20%
Amortización acumulada Plantación de flores	<u>(754,358)</u>	<u>(662,607)</u>	
Saldos netos a finales del año	<u>160,367</u>	<u>242,847</u>	

El movimiento de las plantaciones en flores es como sigue:

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Saldos netos a inicios del año	242,847	199,429
Adquisiciones y retiros (neto)	9,270	17,700
Ajustes aplicación Nec 17		179,482
Amortización del año	(91,750)	(153,764)
Saldos netos a finales del año	<u>160,367</u>	<u>242,847</u>

NOTA 6 - CARGOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre del 2001 y 2000 este rubro comprende:

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Módulo de producción y ventas Florisoft	3,365	3,365
Licencias de computación	7,200	7,200
Programas de computación	3,006	3,006
Informix Y2K	968	968
Equipo de computación	637	637
Tecnología Portoserto	<u>14,170</u>	<u>15,176</u>
	29,347	15,176
Amortización Acumulada	<u>(11,009)</u>	<u>(7,094)</u>
Total al finales del año	<u>18,338</u>	<u>8,082</u>

El movimiento de cargos diferidos durante el año fue como sigue:

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Saldo netos a inicios del año	8,082	4,288
Adiciones netas	14,168	2,141
Ajustes aplicación Nec 17		4,884
Amortización del año de otros cargos diferidos	<u>(3,912)</u>	<u>(3,231)</u>
Saldos netos finales	<u>18,338</u>	<u>8,082</u>

NOTA 7 - OBLIGACIONES BANCARIAS Y FINANCIERAS

Al 31 de diciembre de 2001 y 2000 este rubro comprende:

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Filanbanco (1)		200,000
Produbanco (2)	120,000	
Produbanco (3)	40,000	
Intereses por pagar	4,752	5,333
Total	<u>164,752</u>	<u>205,333</u>

- (1) Corresponde a refinanciamiento de las obligaciones bancarias pendientes desde el año 1999 con el Filanbanco S.A., con vencimiento el 5 de enero del 2001, a una tasa de interés del 16%. Obligación que originalmente se obtuvo con el Banco de la Previsora S.A. y a raíz de la fusión pasaron las obligaciones a ser parte del Filanbanco S.A.
- (2) Corresponde a obligación bancaria adquirida el 1 de marzo del 2001 con vencimiento el 4 de marzo del 2002, a una tasa de interés del 13%.
- (3) Corresponde a obligación bancaria adquirida el 8 de noviembre del 2001 con vencimiento el 7 de mayo del 2002, a una tasa de interés del 13%.

NOTA 8 - DEUDA A LARGO PLAZO

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Proyecto Rusia - Ecuaplanet Trading S.A. (1)	50,000	50,000
Total	<u>50,000</u>	<u>50,000</u>

- (1) Entrega de capital de trabajo por parte de Ecuaplanet Trading S.A. para la ejecución del Proyecto Rusia a través de un convenio de participación. (Ver Nota 1).

NOTA 9 – COMPAÑÍAS RELACIONADAS

	2001	2000
Cuentas por cobrar: (1)		
Panificadora Moderna S.A.		159,804
Urbanizaciones Modernas S.A.	18,785	14,978
Agrícola Río Páramo S.A.	66,976	10,157
Servicios Profesionales Portoserto S.A.	6,248	6,253
Molinos el Condor S.A.	548	
	<u>92,557</u>	<u>191,192</u>
Cuentas por pagar: (1)		
Molinos el Cóndor S.A.		(863)
Molinera Manta S.A.	(2,584)	(109)
Servicios Profesionales Portoserto S.A.	(2,099)	(11,089)
Urbanizaciones Modernas S.A.	(49,156)	(49,127)
Panificadora Moderna S.A.	(844)	
Agrícola Río Páramo S.A.	(15,408)	
	<u>(70,091)</u>	<u>(61,188)</u>

- (1) Créditos otorgados entre relacionadas por requerimientos temporales de liquidez entre ellas. Las cuentas por pagar y por cobrar con las otras relacionadas no generan intereses y no tienen fechas de vencimiento. Con Río Páramo es por servicio de postcosecha, con Urmo por arriendo y con Portoserto por sueldos del personal corporativo

NOTA 10 – CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de la compañía al 31 de diciembre del 2001 comprende 232,356 acciones ordinarias de un valor nominal de US\$ 0.4 cada una. A la fecha de emisión de estos estados financieros el cambio de denominación del capital y del valor nominal de las acciones de sucres a dólares estadounidenses se halla legalizado.

NOTA 11 – CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

La conciliación tributaria presentada por la compañía al 31 de diciembre del 2001 y 2000 comprende los siguientes rubros:

(Ver página siguiente)

NOTA 11 – CONCILIACIÓN TRIBUTARIA
(Continuación)

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Utilidad contable	32.950	22.455
(+) Gastos no deducibles	4.534	14.463
Amortización de pérdida	<u>(5.489)</u>	
Utilidad Tributaria	31.995	36.918
15% Participación trabajadores	(4.799)	(5.538)
Otras rentas exentas - REI (1)	<u></u>	<u>(39.715)</u>
Base imponible Impuesto a la Renta	<u>27.196</u>	<u>(8.335)</u>
Base imponible 25%	3.471	
Base imponible 15% para capitalización	23.724	
Impuesto a la renta	<u>4.426</u>	

(1) La compañía consideró a la cuenta REI como una renta exenta, situación que posteriormente las disposiciones legales confirmaron este valor como renta gravada por lo que la compañía realizó una declaración sustitutiva del impuesto a la renta del 2000 que fue presentada el 22 de noviembre del 2001, en la cual se declaró el impuesto a la renta respectivo.

NOTA 12 – EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2001 y la fecha de emisión de estos estados financieros (29 de abril del 2002) no se produjeron eventos que, en la opinión de la administración de la compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.