

EXP-48975

**AGRICOLA SAN ANDRES
DEL CHAUPI S.A.**



Estados Financieros
Por el año terminado en Diciembre 31, 2010
Con Informe del Auditor Independiente

INDICE

Informe de los auditores independientes
Balance general
Estados de pérdidas y ganancias
Estados de cambios en el patrimonio
Estado de flujo de fondos
Conciliación de la utilidad neta
Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$. Dólares estadounidenses
NIAAS Normas Internacionales de Auditoría
NEC Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIIFs Normas Internacionales de Información Financiera

Informe del Auditor Independiente

Al Representante Legal

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPI S.A.

Quito, Ecuador

He auditado el balance general que se adjunta de AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPI S.A., al 31 de diciembre de 2010 y los correspondientes Estados de Resultados, Estado de cambios en el Patrimonio y Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en la auditoría.

RESPONSABILIDAD DE LA ADMINSTRACIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. **Agrícola San Andrés Chaupi S.A.**, es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes, para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no contengan distorsiones importantes debido a fraude o error, selección y aplicación de políticas contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

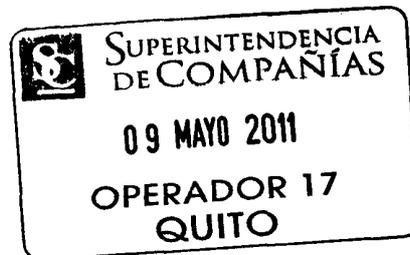
RESPONSABILIDAD DEL AUDITOR

2. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada, de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAAs. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable, sobre si los estados financieros están libres de representación errónea y no contienen distorsiones importantes
3. Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos que hemos seleccionado, incluyen la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o error.
Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.
Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados son apropiados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.
4. En mi opinión, los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **Agrícola San Andrés del Chaupi S.A.**, al 31 de diciembre de 2010, los Resultados de sus Operaciones, la Evolución del Patrimonio y los Flujos de Efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

5. Mi opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2010, se emite por separado.

Abril, 06 del 2011

Byron Tamayo G
RNAE No. 693
RNC No. 23522



AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPI S.A.
Balance General
(Expresado en dólares)

Diciembre 31,		2,009	2,010
Activos			
Activo corriente:			
Efectivo	Nota (A)	12,715	26,879
Cuentas por Cobrar	Nota (B)	339,382	449,647
Inventarios	Nota (C)	45,177	45,314
Impuestos anticipados	Nota (D)	190,678	214,866
Total activo corriente		587,952	736,705
Activos fijos	Nota (E)	430,044	405,735
Total Activo Fijo		430,044	405,735
Activos Diferidos	Nota (F)	60,903	83,595
Total Activo Tangible		60,903	83,595
Total Activos		1,078,899	1,226,036
Pasivos y patrimonio de los accionistas			
Pasivo corriente:			
Préstamos Bancarios	Nota (G)	110,088	92,374
Cuentas por pagar	Nota (H)	266,408	131,960
Obligaciones con los trabajadores	Nota (I)	176,846	68,358
Total pasivo corriente		553,342	292,691
Pasivo a largo plazo:			
Documentos por Pagar	Nota (J)	0	293,131
Préstamos por pagar		112,334	94,619
Cuentas por Pagar		0	64,963
Total pasivo largo plazo		112,334	452,713
Total pasivos		665,676	745,404
Patrimonio de los accionistas:			
Capital asignado	Nota (K)	92,942	92,942
Reserva Legal	Nota (M)	77,046	77,046
Aportes futura capitalización	Nota (L)	400,078	570,878
Utilidades Acumuladas	Nota (N)	56,875	56,875
Pérdida Ejercicio 2008		(117,587)	(117,587)
Pérdida Ejercicio 2009		(96,132)	(96,132)
Resultado del Ejercicio			(103,391)
Total patrimonio de los accionistas		413,223	480,632
Total Pasivo y Patrimonio		1,078,899	1,226,036

Ver políticas de contabilidad significativas y notas a los estados financieros.

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPI S.A.

Estado de Resultados
(Expresado en dólares)

Año terminado en Diciembre 31,	2,009	2,010
Ventas Locales	27,150	15,211
Ventas Exterior	1,295,144	1,103,870
Otros Ingresos	255	7,918
Total ingresos	1,322,549	1,126,998
Costo de venta		
Materia Prima Directa	425,919	373,104
Mano de Obra Directa	386,846	298,515
Mano de Obra Indirecta	88,903	83,265
Gastos de Fabricacion Indirectos	211,432	210,888
Costo de ventas total	1,113,101	965,772
Utilidad bruta en ventas	209,448	161,226
Gastos en operación		
Gastos de administración	113,083	113,240
Gastos de venta	100,623	95,531
	213,706	208,771
Utilidad/ Pérdida en operación	(4,258)	(47,545)
Otros gastos (ingresos)		
Otros ingresos	0	0
Otros gastos	0	24,377
Gastos financieros	91,874	31,469
Utilidad / Pérdida antes de participación trabajadores e impuesto a la renta	(96,132)	(103,391)
Participación empleados (Nota N)	0	0
Impuesto a la renta (Nota O)	0	0
Utilidad / pérdida del ejercicio	(96,132)	(103,391)

**Ver políticas de contabilidad significativas
y notas a los estados financieros.**

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPI S.A.
ESTADO DE CAMBIOS DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(Expresado en dólares)

	<u>Capital Social</u>	<u>Aporte Futura capitalización</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva de Capital</u>	<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Total</u>
Saldo al 1 de enero del 2009	92,942	400,078	2,521	74,525	(156,843)	413,223
Pérdida del año 2010	0				(103,391)	(103,391)
Saldo al 31 de diciembre del 2010	92,942	400,078	2,521	74,525	(260,235)	309,832
Incremento de Accionistas hacia Aportes futura capitalización		170,800				170,800
Saldo al 31 de diciembre del 2010	92,942	570,878	2,521	74,525	(260,235)	480,632

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPI S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(Expresado en U.S. Dólares)

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:	2009	2010
Recibido de clientes	1,256,940	1,015,331
Pagado a proveedores y empleados	(1,050,520)	(1,341,112)
Intereses pagados	(12,782)	(31,469)
Efectivo neto proveniente de actividades operativas	193,639	(357,250)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Compra de propiedades planta y equipo	(32,377)	(86,399)
Compra de intangibles	(72,161)	(35,652)
Efectivo neto usado en actividades de inversión	(104,538)	(122,051)
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Obligaciones bancarias	7,594	(17,714)
Préstamos a largo plazo	(85,799)	340,378
Aportes en efectivo de los accionistas	-	170,800
Efectivo neto usado en actividades de financiamiento	(78,205)	493,464
Aumento neto en efectivo y sus equivalentes	10,896	14,163
Efectivo y sus equivalentes de efectivo al inicio de año	1,819	12,715
Efectivo y sus equivalentes al final del año	12,715	26,879

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPI S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
(Expresado en U.S. Dólares)

	2009	2010
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Utilidad (pérdida) neta	(96,132)	(103,391)
Ajustes por:		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	121,774	110,707
Provisión para cuentas incobrables	-	1,403
Amortizaciones	29,017	12,960
Efectivo proveniente de actividades operativas antes de cambios en el capital de trabajo:		
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar	(65,609)	(111,668)
(Aumento) disminución en inventarios	6,741	(137)
(Aumento) <i>disminución en gastos anticipados y otras cuentas por cobrar</i>	30,512	(24,188)
Aumento (disminución) en cuentas por pagar	198,741	(134,448)
Aumento (disminución) en gastos acumulados y otras cuentas por pagar	(31,406)	(108,488)
Efectivo neto proveniente de actividades operativas	193,639	(357,250)

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPI S.A.
Políticas de Contabilidad Significativas

Descripción del negocio

En la ciudad de San Francisco de Quito, Capital de la República del Ecuador, hoy día tres de marzo del año mil novecientos noventa y cinco, ante mi NOTARIO PRIMERO DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO, DOCTOR JORGE MACHADO CEVALLOS, comparecen el señor JUAN PABLO CORREA CRESPO a nombre y representación de las compañías Panificadora Moderna S.A. y "Sociedad Comercial e Industrial Molino El Cóndor S.A. MOECA, el compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltero, mayor de edad, domiciliado en esta ciudad de Quito, capaz para contratar y obligarse, a quien de conocer doy fe; bien instruido por mí, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura que a celebrarla procede libre y voluntariamente de acuerdo con esta minuta: SEÑOR NOTARIO: En su registro de escrituras públicas, sírvase insertar una de la que conste la constitución de la compañía denominada AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPI S.A. de acuerdo a las siguientes cláusulas:

Con esta fecha queda inscrita la presente resolución, bajo el número 1172 del REGISTRO MERCANTIL, a fojas 58, número 34, de fecha 26 de abril del 1995.

DEL OBJETO SOCIAL: El objeto social de la compañía es :

- a) El cultivo de flores, frutas, hortalizas, legumbres, leguminosas, cereales y de sus semillas, frutos, plantas y esquejes u otros productos de la agroindustria para la comercialización en el mercado interno y su exportación, así como la investigación de técnicas de cultivo, desarrollo de nuevas variedades y de sistemas de conservación de productos provenientes de la floricultura y agricultura. Para el cumplimiento de sus fines la compañía podrá realizar toda clase de actos y contratos permitidos por la ley.

Bases de presentación

La Compañía al 31 de diciembre del 2010, mantiene sus registros contables en dólares y de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC).

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPI S.A.
Políticas de Contabilidad Significativas

Las políticas de contabilidad que sigue la Compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, que afectan los saldos reportados de activos y pasivos, la revelación de contingencias activas y pasivas a la fecha de los estados financieros, así como las cifras reportadas de ingresos y gastos durante el período corriente. Las estimaciones más significativas en relación con los estados financieros adjuntos se refieren a la provisión para cuentas incobrables, la depreciación de activos fijos y activos intangibles. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Mediante resolución No. 06.Q.ICI.004 de 21 de agosto de 2006 publicada en registro oficial No. 348 de 4 de septiembre del mismo año, adoptó las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" y determinó que su aplicación sea obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2009.

Que mediante resolución No. ADM 08199 de 3 de julio de 2008, publicada en el suplemento del Registro Oficial No. 378 de 10 de julio del 2008, el Superintendente de Compañías ratificó el cumplimiento de la Resolución No. 06.Q.ICI.004 de 21 de agosto de 2006.

Por lo tanto en base a calendario establecido aplicarán a partir del 1 de enero del 2012 las empresas que no estén dentro de los numerales 1 y 2 de esta disposición.

Se establece el año 2011 como período de transición; para el efecto este grupo de compañías deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", a partir del año 2011.

Inventarios

La valoración de los productos terminados se realiza al final del ciclo productivo directamente al costo.

Los inventarios de materias primas, materiales y repuestos se encuentran valorados a su costo histórico.

Las plantas en proceso de crecimiento, representan la acumulación de mano de obra, insumos, materiales y costo de fomento agrícola.

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPI S.A.
Políticas de Contabilidad Significativas

Activos fijos

Los activos fijos se encuentran registrados a su costo reexpresado (para los bienes adquiridos hasta el 31 de marzo de 2000) y al costo de adquisición (para las adquisiciones efectuadas a partir de esa fecha).

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. El costo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

Activo	Tasas
Edificios	5%
Maquinaria, instalaciones, herramientas	10%
Muebles y enseres	10%
Invernaderos	20%
Equipo de computación	33%
Equipos de oficina	10%
Plantas	20%
Instalaciones	10%

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPI S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

A Efectivo

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

Diciembre 31,	2009	2010.00
Caja Chica	150	150.00
Pichincha Cta. Cte. 3383751404	-	-
Helm Bank Cta. 1040119769	12,565	26,728.57
Saldo Final	12,715	26,878.57

B. Cuentas por Cobrar

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

Diciembre 31,	2009	2010
Cientes Nacionales	5,908	2,486.48
Cientes del Exterior (1)	164,077	170,127.73
Companias Relacionadas (2)	139,843	251,901.74
Otras Cuentas por Cobrar	15,747	7,712.98
Provision Cuentas Incobrables (3)	13,807	18,820.57
Menos Provisión acumulada para cuentas incobrables	-	(1,402.76)
Saldo Final	339,382	449,646.74

1. El Saldo corresponde a 65 clientes por exportaciones.
2. Corresponde a Cuentas por Cobrar a la empresa AGRICOLA RIOPAMO S.A.
3. La cia., mantiene clientes de difícil cobro.

C. Inventarios

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

Diciembre 31,	2009	2010
Producción	17,770	12,740.52
Productos en Proceso	-	7,190.14
Inventario de Postocosecha (1)	27,407	25,383.13
Saldo Final	45,177	45,313.79

(1) Un detalle de esta cuentas mas representativa, se desgloza a continuacion:

Productos Químicos	1,850.28
Materiales	18,212.82
Dotacion	436.10
Varios	4,883.93
	25,383.13

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPI S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

D. Impuestos
Anticipados

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

Diciembre 31,		2009	2010
Retenciones en la Fuente		582	672.27
IVA compras Cr. Tributario	(1)	168,078	182,023.65
Anticipo Imp. Renta	(2)	21,541	31,990.50
Retenciones de IVA		477	179.70
Saldo Final		190,678	214,866.12

1. Corresponde valores IVA pagado en adquisición de compras y servicios no recuperados.
acumulado de años anteriores.

2. Corresponde al valor pagado del Anticipo del Impuesto a la renta de años anteriores.

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUI S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

E. Activos Fijos Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

Diciembre 31,	2009	2010
Terreno	212,950	212,949.96
Edificios	22,677	22,677.07
Maquinaria y Equipo	302,588	305,426.76
Muebles y Enseres	5,716	5,716.20
Equipos de Oficina	9,786	10,063.72
Equipos de computacion	36,637	37,340.93
Vehiculos	12,357	12,356.98
Instalaciones	78,679	78,679.22
Invernaderos	598,835	598,835.18
Plantas en Produccion en proceso	1,715,853	1,753,162.25
Edificios Rosas Preservadas	-	12,410.12
Maquinaria y Equipo R. Preservadas	-	26,516.96
Instalacion R. Preservada	-	6,342.56
Total Activos Fijos	2,996,079	3,082,477.91
Menos Depreciacion Acumulada	2,566,035	2,676,742.61
Saldo final	430,044	405,735.30

La compañía en este periodo invirtió el valor \$92,104.12, en plantas de produccion, maquinaria y equipo, equipo de oficina, muebles y enseres, eq. computacion.

El movimiento de los Activos Fijos, fue como sigue:

Diciembre 31,	2009	2010
Costo:		
Saldo Inicial	-	2,996,078.99
compras	-	92,104.12
bajas y/o ajuste	-	5,705.20
Saldo final	-	3,082,477.91
Depreciacion Acumulada		
Saldo Inicial	-	2,566,035.38
Gastos de año	-	110,707.23
bajas y/o ajuste	-	-
Saldo final	-	2,676,742.61
Total Neto de Activos Fijos	-	405,735.30

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPI S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

F. Activos Diferidos

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

Diciembre 31,		2009	2010
Cambio Plástico ASA	(1)	21,409	47,273.67
Programas de Computación		26,826	27,326.26
Tecnología Portoserto		8,931	8,931.18
Regalías	(2)	22,220	30,936.03
Renovación Plantas 2007 ASA		4,581	4,580.61
Corpei		5,953	6,524.78
Total		89,920	125,572.53
Menos Amortización acumulada	(3)	29,017	41,977.16
Saldo Final		60,903	83,595.37

1. La Cia., ha invertido en cambio de plástico de invernadero por \$25,864.65

2. La cia., ha invertido en regalías de variedades por US\$. 8,715.56

3. Las adquisiciones de plástico y regalías se las esta amortizando, a 3 y 5 años respectivamente.

El movimiento de los Activos Diferidos, fue como sigue:

Diciembre 31,	2009	2010
Costo:		
Saldo Inicial		89,920.30
compras		37,424.54
bajas y/o ajuste		1,772.31
Saldo final	-	125,572.53
Depreciacion Acumulada		
Saldo Inicial	-	29,017.43
Gastos de anio	-	12,959.72
bajas y/o ajuste	-	-
Saldo final	-	41,977.15
Total Neto de Activos Diferidos	-	83,595.38

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPI S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

G. Obligaciones Bancarias

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

Diciembre 31,		2009	2010
Préstamos Bancarios	(1)		43,010.59
Sobregiro Bancario		110,088	49,363.01
Saldo final		110,088	92,373.60

I. La Cia., ha obtenido préstamo bancario con el Banco del Pichincha.

H. Cuentas por Pagar

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

Diciembre 31,		2009	2010
Proveedores	(1)	149,111	57,846.71
Anticipo Recibido de Clientes		1,250	327.45
Obligaciones con la Adm. Tributaria	(2)	38,957	65,123.93
Otras cuentas por pagar	(3)	77,090	8,661.96
Saldo final		266,408	131,960.05

(1) Corresponde a cuentas por pagar de proveedores insumos, materiales y servicios equivalentes al giro del negocio.

(2) La cia., mantiene Retenciones de IVA y Retenciones en la Fuente pendientes.

(3) Desglose de la cuenta de los valores principales son:

Diners Club del Ecuador	4,296.40
Gonzalo Correa Crespo	3,503.42
Multas / Fodo	862.14

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPI S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

Servicio de Rentas Internas El Servicio de Rentas Internas en el literal (b) del Art. 23 de la Ley No. 2001-41 (Ley de Reforma Tributaria) publicada en el suplemento del Registro Oficial No. 325 del 14 de mayo del 2001, dispuso que a partir del año 2001, las sociedades calcularán el impuesto causado aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que reinviertan en el país y la tarifa del 25% sobre el resto de utilidades.

La compañía ha sido revisada por parte de las autoridades fiscales en años anteriores.

La conciliación del impuesto a la Renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, fue como sigue:

Diciembre 31,	2009	2010
Utilidad / Pérdida	(96,132)	(103,391.24)
(+) Gastos no deducibles	-	43,959.36
(-) Amortización pérdidas tributarias años anteriores	-	-
= BASE GRAVABLE	(96,132)	(59,431.88)
25% de Impuesto a la Renta	-	-

I. Obligaciones con Trabajadores Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

Diciembre 31,	2009	2010
Empleados	24,434	23,118.13
Aporte Personal y Patronal por pagar	103,490	31,069.64
Prestamos Quirografarios	11,975	-
Fondos de Reserva	19,961	-
Décimo tercero	7,226	5,457.32
Décimo Cuarto	9,760	8,712.62
Saldo	176,846	68,357.71

A la fecha de la revisión la empresa tiene un convenio de Mora Patronal con el Seguro Social.

J. Pasivos a largo plazo

Un resumen de esta cuenta fue como sigue:

Diciembre 31,	2009	2010
Documentos por Pagar (1)		293,130.86
Préstamos por Pagar (2)	112,334	94,619.11
Cuentas por Pagar (3)		64,962.60
Saldo final	112,334	452,712.57

(1) Corresponde a las siguientes obligaciones:

a. Préstamo Bancario L/P Banco Pichincha US\$250,000., suscrito en Diciembre del 2010.

b. Corresponde Convenio Purga de Mora Patronal con el IESS \$131,860 suscrito en junio del 2010.

(2) Desglose de la cuenta de los valores principales son:

Correa Maria Clara	46,619.11
Riofio Julio préstamo	48,000.00

(3) Corresponde a Cuentas por pagar Regalías de variedades

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPI S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

K. Capital Asignado

Esta constituido al 31 de diciembre del 2010, de acuerdo a lo establecido por la Superintendencia de compañías, el el Registro Oficial No. 312 del 05 de noviembre de 1999.

<u>Diciembre 31,</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>
Capital Pagado Accionistas (1)	92,942	92,942.40
Saldo final	92,942	92,942.40
(1) Desgloce de la cuenta de los valores principales son:		
Gonzalo Correa Crespo 26.67%		24,784.80
Maria Clara Correa de Crespo 40.00%		37,177.60
Maria Clara Correa Crespo 6.67%		6,196.00
Lucia Correa Crespo 6.67%		6,196.00
Maria Lorena Correa Crespo 6.67%		6,196.00
Juan Pablo Correa Crespo 6.67%		6,196.00
Ana Maria Correa Crespo 6.67%		6,196.00

L. Aportes Futuras Capitalizacion *Corresponde a Aportes entregados por los accionistas de la compañía, los mismos que seran utilizados en su momento, para aumentar el capital de la compañía.*

<u>Diciembre 31,</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>
Socios (1)	400,078	570,878.21
Saldo final	400,078	570,878.21

1. Los Socios han aportado en el año 2010 la cantidad de US\$. 170,800.00

M. Reservas

El Saldo corresponde al valor calculado, resultado del ejercicio

<u>Diciembre 31,</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>
Reserva Legal	2,521	2,521.43
Reserva de capital	74,525	74,524.64
Saldo final	77,046	77,046.07

AGRICOLA SAN ANDRES DEL CHAUPI S.A.
Notas a los Estados Financieros
(Expresadas en dólares)

N. Resultados
Ejercicios
Anteriores

El saldo de esta cuenta esta conformada por Perdida de Ejercicio 2007, Utilidad Ejercicio 2008 y 2009.
A la fecha de nuestra revision no se ha generado una politica de depuracion de estas cuentas

<u>Diciembre 31,</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>
Utilidades Acumuladas ejercicios anteriores	56,875	56,875.47
Perdidas Acumuladas	<u>(117,587)</u>	<u>(213,718.95)</u>
<u>Saldo final</u>	<u>(60,711)</u>	<u>(156,843.48)</u>

O. Eventos
Subsecuentes

1.- No hemos recibido confirmaciones de saldos de circularización de :

Bancos, clientes, proveedores, abogados, seguros, intercompañías
Hemos utilizado pruebas alternativas que nos ayuden a determinar la razonabilidad de los saldos .