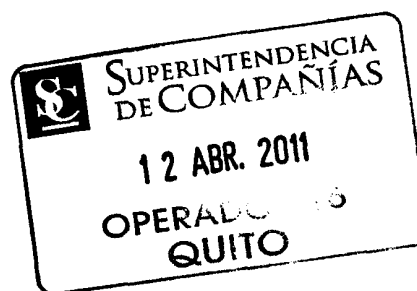


**AGROINDUSTRIA DEL PARAISO S.A.
AGROPARAISO**

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2010



INDICE

Informe de los auditores independientes

Balance general

Estado de resultados

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujo de efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

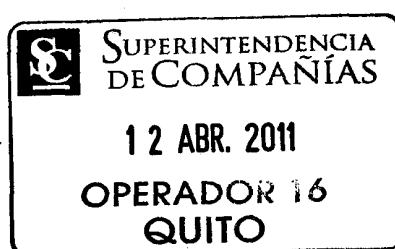
US\$ - Dólar estadounidense

NEC No. 17 - Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 17 - "Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización"

AGROINDUSTRIA DEL PARAISO S.A.
AGROPARAISO

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2010



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los accionistas de
AGROINDUSTRIA DEL PARAISO S.A. AGROPARAISO

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de Agroindustria del Paraíso S.A. AGROPARAISO, que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2010 y los correspondientes estados de resultados, de patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los estados financieros

La gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación, y el mantenimiento de controles internos que son relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de forma que éstos carezcan de errores importantes causados por fraude o error; la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y la elaboración de estimaciones contables que son razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

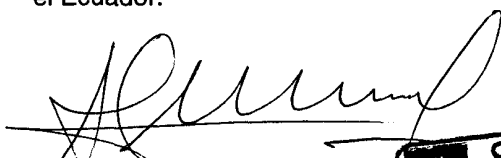
Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

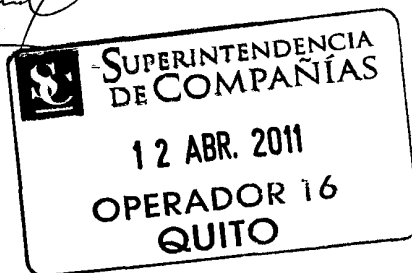
Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación del riesgo de errores importantes en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de Agroindustria del Paraíso S.A. AGROPARAISO al 31 de diciembre del 2010, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Quito, 1 de marzo del 2011


Andrés Guerra Carrera
No. de Registro en la
Superintendencia de
Compañías: 614

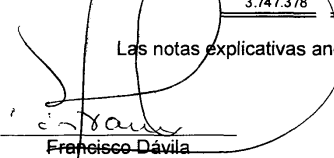



AGROINDUSTRIA DEL PARAISO S.A. AGROPARAISO

BALANCES GENERALES
31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009
 (Expresados en dólares estadounidenses)

<u>Activo</u>	Referencia a Notas	2010	2009	<u>Pasivo y patrimonio</u>	Referencia a Notas	2010	2009
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Caja y bancos	2 b) y 3	55.637	449.605	Préstamos bancarios	8	921.688	483.193
Inversiones temporales	2 b) y 3	240.000	-	Proveedores	9	155.537	148.515
Documentos y cuentas por cobrar				Anticipos por pagar		82.330	115.841
Clientes	4	1.897.159	1.081.290	Accionistas y relacionadas	10	-	5.083
Anticipos por cobrar		-	146.667	Impuestos por pagar	2 h) 11 y 12	51.132	60.269
Accionistas y relacionadas	10	27.133	-	Beneficios sociales	2 f), g) y 11	231.424	160.161
Impuestos anticipados		8.432	-	Otros pasivos		9.669	7.749
Otras cuentas por cobrar		103.389	-				
Provisión para cuentas dudosas	4 y 12	(70.383)	(51.444)	Total del pasivo corriente		1.451.780	980.811
		<u>1.965.730</u>	<u>1.176.513</u>				
Inventarios	2 c) y 5	173.596	184.584	PRESTAMOS A LARGO PLAZO	8	247.375	507.228
Total del activo corriente		2.434.963	1.810.702	OBLIGACIONES SOCIALES DE LARGO PLAZO	2 f) y 11	39.683	-
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	2 d) y 6	1.253.287	1.283.744	PATRIMONIO			
OTROS ACTIVOS	2 e) y 7	56.048	16.795	(Véase estado adjunto)	2 j), k) y 13	2.008.540	1.626.080
INVERSIONES A LARGO PLAZO		<u>3.069</u>	<u>2.878</u>				
		<u>3.747.378</u>	<u>3.114.119</u>			<u>3.747.378</u>	<u>3.114.119</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 14 son parte integrante de los estados financieros.


 Francisco Dávila
 Gerente General

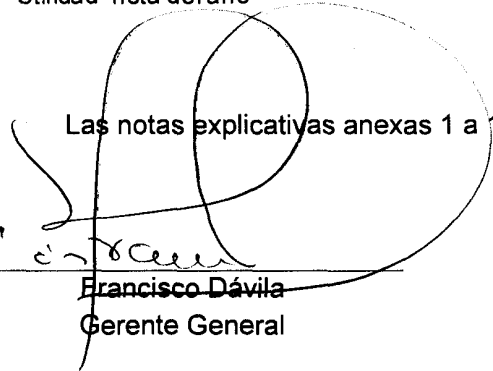

 Elisa León
 Contadora General

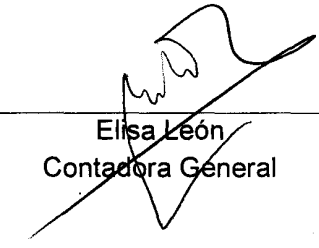
**AGROINDUSTRIA DEL PARAISO S.A.
AGROPARAISO**

**ESTADOS DE RESULTADOS
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009
(Expresados en dólares estadounidenses)**

	Referencia a Notas	2010	2009
Ventas netas	2 i) y 4	18.831.427	12.041.279
Costo de productos y servicios vendidos		<u>(16.783.707)</u>	<u>(10.476.125)</u>
Utilidad bruta		2.047.720	1.565.154
Gastos generales			
Gastos de administración		<u>(546.159)</u>	<u>(513.836)</u>
Utilidad en operaciones		1.501.561	1.051.318
Otros ingresos (gastos)			
Gastos financieros, netos		(74.855)	(84.104)
Gastos no operacionales, netos		<u>(22.057)</u>	<u>(9.255)</u>
Utilidad antes de la participación de los trabajadores en las utilidades y del impuesto a la renta		1.404.649	957.959
Participación de los trabajadores en las utilidades	2 g) y 11	(210.697)	(143.694)
Impuesto a la renta	2 h), 11 y 12	<u>(253.591)</u>	<u>(194.376)</u>
Utilidad neta del año		<u>940.361</u>	<u>619.889</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 14 son parte integrante de los estados financieros.


Francisco Dávila
Gerente General

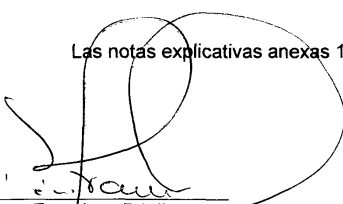

Elisa León
Contadora General

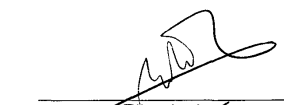
AGROINDUSTRIA DEL PARAISO S.A.
AGROPARAISO

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009
(Expresados en dólares estadounidenses)

	Capital suscrito y pagado	Aportes para futuras capitalizaciones	Reservas		Resultados acumulados	Total
			legal	de capital		
Saldos al 1 de enero del 2009	404.898	-	-	77.765	699.889	1.182.552
Utilidades distribuidas a los Accionistas	-	-	-	-	(364.888)	(364.888)
Incremento de capital	335.000	20	-	-	(335.000)	20
Fusión con Agro Aceites S.A.	221.219	-	35.902	-	(68.613)	188.508
Otros movimientos	20	(20)	-	-	-	-
Utilidad neta del año	-	-	-	-	619.889	619.889
Apropiación de reserva legal	-	-	61.989	-	(61.989)	-
Saldos al 31 de diciembre del 2009	961.137	-	97.891	77.765	489.288	1.626.080
Utilidades distribuidas a los Accionistas	-	-	-	-	(557.900)	(557.900)
Utilidad neta del año	-	-	-	-	940.361	940.361
Apropiación de reserva legal	-	-	89.804	-	(89.804)	-
Saldos al 31 de diciembre del 2010	961.137	-	187.695	77.765	781.945	2.008.540

Las notas explicativas anexas 1 a 14 son parte integrante de los estados financieros.


Francisco Dávila
Gerente General


Elisa León
Contadora General

**AGROINDUSTRIA DEL PARAISO S.A.
AGROPARAISO**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009
(Expresado en dólares estadounidenses)**

	Referencia a Notas	2010	2009
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad neta del año		940.361	619.889
Más - Cargos a resultados que no representan movimiento de efectivo			
Depreciación	6	210.951	162.046
Amortización	7	-	-
Provisión para cuentas dudosas	4 y 11	18.939	10.805
Cambios en activos y pasivos:			
Documentos y cuentas por cobrar		(808.156)	(109.083)
Inventarios		10.988	(103.671)
Compañías Relacionadas		(5.083)	5.083
Proveedores		7.022	11.649
Beneficios sociales		110.945	(30.828)
Impuestos por pagar		(9.137)	(27.577)
Anticipos por pagar		(33.511)	5.438
Otros pasivos		1.920	4.663
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de operación		<u>445.239</u>	<u>548.414</u>
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Adiciones de propiedad, planta y equipo, neto	6	(180.494)	(510.608)
Decremento (incremento) de otros activos, neto	7	(39.253)	45.951
Incremento de activos de largo plazo		(202)	(691)
Efectivo neto provisto (utilizado) en las actividades de inversión		<u>(219.949)</u>	<u>(465.348)</u>
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Decremento (incremento) en inversiones temporales		(240.000)	151.819
(Disminución) Incremento en obligaciones bancarias de corto plazo		438.495	(198.379)
Incremento (Disminución) de obligaciones bancarias de largo plazo		(259.853)	361.224
Fusiones y otros movimientos patrimoniales		-	188.527
Pago de dividendos en efectivo		(557.900)	(364.888)
Efectivo neto provisto (utilizado) en las actividades de financiamiento		<u>(619.258)</u>	<u>138.303</u>
Aumento (Disminución) neto de efectivo		(393.968)	221.369
Efectivo al principio del año		<u>449.605</u>	<u>228.236</u>
Efectivo al fin del año		<u>55.637</u>	<u>449.605</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 14 son parte integrante de los estados financieros.


Francisco Dávila
Gerente General


Elisa León
Contadora General

**AGROINDUSTRIA DEL PARAISO S.A.
AGROPARAISO**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009**

NOTA 1 - OPERACIONES

La Compañía fue constituida el 9 de septiembre de 1994, e inscrita en el Registro Mercantil el 7 de abril de 1995. El objeto social es la actividad agroindustrial en todas sus fases, especialmente la extracción, industrialización y comercialización de aceite rojo de palma, tanto interna como externamente; y, la construcción y ensamblaje de plantas industriales procesadoras de aceite.

La Junta General de Accionistas celebrada el 18 de marzo del 2009, aprobó la fusión por absorción con la empresa Agro Aceites S.A., situación que se materializó el 30 de septiembre del 2009, fecha de inscripción en el Registro Mercantil.

Durante el 2010 la economía mundial experimentó cierta recuperación de la crisis de los años 2008 y 2009; sin embargo, el proceso es lento y complejo llevando a los principales mercados financieros a un estado de recesión económica donde temas como desempleo y disminución en la demanda de los consumidores siguen afectando a la economía mundial. En lo que respecta a la Compañía la indicada situación no ha ocasionado efectos importantes en sus operaciones.

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES
POLITICAS CONTABLES**

Las principales políticas contables aplicadas en la preparación de los estados financieros se detallan a continuación. Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los años presentados, a menos que se indique lo contrario.

a. Preparación de los estados financieros -

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha a la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las normas de ajuste y conversión contenidas en la NEC No. 17.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la naturaleza de las estimaciones contables, hechos posteriores pueden ocasionar que, en ciertos casos, los resultados finales difieran de los montos estimados por la Administración.

b. Caja y bancos -

El efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos, otras inversiones de corto plazo de alta liquidez con vencimientos originales de hasta un año y sobregiros bancarios. En el balance general los sobregiros bancarios se presentan o se incluyen en el pasivo corriente.

c. Inventarios -

Los inventarios se presentan al costo histórico; y, en lo que se refiere al producto terminado, los registros se realizan en función al costo de producción. El saldo del rubro no excede el valor de mercado de los inventarios.

d. Propiedades, planta y equipo -

Se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC No. 17, según corresponda, menos la depreciación acumulada; el monto neto de las propiedades, planta y equipo no excede su valor de utilización económica.

El valor de los activos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de los activos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de la línea recta.

e. Otros activos -

Constituyen seguros pagados por adelantado, programas de computación y plantaciones de palma; los cuales se amortizan con cargo a los resultados del año en base al tiempo que se espera se devengarán bajo el método de línea recta.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

f. Jubilación patronal -

Los costos de estos planes de beneficios definidos por las leyes laborales ecuatorianas a cargo de las compañías del grupo, se determina anualmente con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se provisionan con cargo a los costos y gastos (resultados) del ejercicio aplicando el método actuarial de Costeo Unitario Proyectado y representan el valor presente de las obligaciones a la fecha del balance general, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo a la tasa del 4% anual.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incremento futuros de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

g. Participación de los trabajadores en las utilidades -

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

h. Impuesto a la renta -

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables, la cual se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente. Para los años 2010 y 2009 la tarifa de impuesto a la renta utilizada es del 15% y 25%, respectivamente.

Para el 2010 la Compañía adoptó la alternativa de reinversión y por lo tanto, calcularon la provisión para dicho impuesto a la tasa del 15%. Esta decisión se basa en el hecho que las utilidades de dicho año serán reinvertidas de acuerdo con las disposiciones legales; de no materializarse dicha reinversión hasta el 31 de diciembre del 2011, se deberá pagar la diferencia de impuesto junto con los recargos correspondientes. Las reinversiones de las utilidades del 2010 serán ratificadas por la Junta General de Accionistas a celebrarse en el mes de marzo del 2011. Ver Nota 12.

En adición, es importante señalar que de acuerdo con el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, se reduce progresivamente la tasa del Impuesto a la Renta, iniciando en 2011 con el 24% hasta llegar al 22% en el 2013.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

Base de cálculo de Anticipo Mínimo de Impuesto a la Renta:

A partir del ejercicio fiscal 2010 el contribuyente debe determinar un anticipo mínimo de impuesto a la renta (IR) que deberá cancelar por dicho ejercicio. El valor del anticipo se determina realizando la suma aritmética de los siguientes rubros:

- El 0.2% del patrimonio total.
- El 0.2% del total de costos y gastos deducibles a efecto del IR.
- El 0.4% del activo total.
- El 0.4% del total de ingresos gravables a efecto del Impuesto a la Renta.

Para efectos del pago del anticipo en los meses de julio y septiembre, se podrá deducir el valor de las retenciones que le hayan sido practicadas en el año anterior, y el saldo se pagará dentro de los plazos establecidos para la presentación de la declaración del Impuesto a la Renta del ejercicio fiscal en curso.

En caso que el Impuesto a la Renta Causado sea superior al valor de las retenciones en la fuente y al anticipo, el contribuyente deberá cancelar la diferencia.

En caso de que el Anticipo a la Renta sea superior al impuesto a la renta estimado en base a la tasa del 25% sobre las utilidades gravables, el contribuyente podrá solicitar al Servicio de Rentas Internas la devolución del anticipo por un ejercicio económico cada trienio cuando por caso fortuito o fuerza mayor se haya visto afectada gravemente la actividad económica del sujeto pasivo en el ejercicio económico respectivo.

Retenciones en la fuente de impuesto a la renta:

Los contribuyentes tendrán derecho a presentar el correspondiente reclamo de pago indebido o la solicitud de pago en exceso, en los siguientes casos:

- Por el total de las retenciones que se le hubieren efectuado, si no causare IR en el ejercicio corriente o si el impuesto causado fuere inferior al anticipo pagado.
- Por las retenciones que le hubieren sido efectuadas, en la parte en la que no hayan sido aplicadas al pago del Impuesto a la Renta, en el caso de que el Impuesto a la Renta causado fuere mayor al anticipo pagado.

i. Reconocimiento de ingresos -

Los ingresos comprenden el valor de la venta de bienes y servicios, neto de impuestos a las ventas, rebajas y descuentos. Se reconocen cuando su importe se puede medir confiablemente, es probable que beneficios económicos fluyan a la entidad en el futuro y la transacción cumple con criterios específicos por cada una de las actividades del Grupo, como se describe más adelante. Se considera que el monto de los ingresos no se puede

medir confiablemente hasta que no se hayan resuelto todas las contingencias relativas a la venta.

- (a) Ventas de bienes: Las ventas de bienes se reconocen cuando una entidad del Grupo ha entregado productos al cliente, el cliente ha aceptado los productos y la cobranza de las cuentas por cobrar correspondiente está razonablemente asegurada.
- (b) Ventas de servicios: Se reconocen en el periodo contable en el que se prestan, con referencia al servicio específico completo, calculado sobre la base del servicio realmente brindado como una proporción del total de los servicios a ser brindados.
- (c) Intereses: Se reconocen sobre la base de la proporción del tiempo transcurrido, usando el método del interés efectivo.

j. Reserva legal -

La cuenta Reserva legal presenta el monto consolidado al cierre de cada año de las utilidades apropiadas a dicha reserva por la Compañía, las cuales deben apropiar a esta reserva un mínimo del 10% de sus utilidades netas anuales hasta que el saldo de la reserva alcance al menos el 50% del capital social. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

k. Reserva de capital -

Este rubro incluye los saldos de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión monetaria y la contrapartida de los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital y Reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses al 31 de marzo del 2000.

La Reserva de Capital podrá ser capitalizada en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas; el monto capitalizado es transferido a la cuenta Capital social cuando se completan los trámites legales pertinentes. La Reserva de Capital no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

Transición a Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF":

En Noviembre del 2008 la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No.08.G.DSC.010 estableció un cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" por medio del cual éstas normas entrarán en vigencia a partir del 1 de enero del 2010 hasta el 1 de enero del 2012, dependiendo del grupo de empresas en que se ubique la Compañía. Para el caso de AGROPARAISO, las NIIF entrarán en vigencia a partir del 1 de enero del 2012, fecha en que las Normas Ecuatorianas de Contabilidad quedarán derogadas. Entre otros aspectos de la Resolución,

se establece que empresas como Agroindustria del Paraíso S.A. AGROPARAISO deberán elaborar obligatoriamente hasta marzo del 2011 un cronograma de implementación y hasta septiembre del 2011 se deben efectuar las conciliaciones del patrimonio neto reportado bajo NEC al patrimonio neto reportado bajo NIIF, al 1 de enero del 2011 y al 31 de diciembre del 2011. Los ajustes efectuados al término del periodo de transición, esto es para AGROPARAISO, al 31 de diciembre del 2011 deben ser contabilizados el 1 de enero del 2012. La información antes indicada debe contar la aprobación de la Junta General de Accionistas, o por el organismo que estatutariamente esté facultado para tales efectos.

En diciembre del 2009 la Superintendencia de Compañías mediante Resolución SC.DS.G.09.006 emite el instructivo complementario para la implementación de las NIIFs.

NOTA 3 - EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS

Al 31 de diciembre, el efectivo en caja y bancos se formaba de la siguiente manera:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Bancos	55.467	449.445
Inversiones (a)	240.000	-
Cajas y fondos rotativos	170	160
	<u>295.637</u>	<u>449.605</u>

(a) Corresponden a inversiones de corto plazo efectuadas en entidades financieras locales.

NOTA 4 - VENTAS Y CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Las ventas más significativas de los años 2010 y 2009; y, los saldos de documentos y cuentas por cobrar de los clientes al cierre de cada año se detallan a continuación:

	<u>Ventas netas</u>		<u>Saldo por cobrar al fin de año</u>	
	<u>2010</u>	<u>2009</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Epacem	6.243.769	1.870.988	742.144	1.026.579
La Fabril	8.834.027	8.215.776	239.751	-
Río Manso	542.805	495.979	1.746	-
Otros	3.210.826	1.458.537	913.518	54.711
	<u>18.831.427</u>	<u>12.041.279</u>	1.897.159	1.081.290
Provisión para cuentas incobrables		1.897.159	(70.383)	(51.444)
			<u>1.826.776</u>	<u>1.029.846</u>

NOTA 5 - INVENTARIOS

Composición:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Producto terminado	101.066	108.283
Repuestos materiales y suministros	66.697	45.496
Fertilizantes e insumos	5.833	30.805
Producto en proceso	-	-
	<u>173.596</u>	<u>184.584</u>

Por la naturaleza de los bienes que produce y comercializa la Compañía, no se considera necesario el constituir una provisión con cargo a los resultados del ejercicio para cubrir las pérdidas por inventarios en mal estado o no aptos para utilización o comercialización.

NOTA 6 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, comprenden:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>	Tasa anual de depreciación %
Maquinaria y equipo	1.352.593	1.248.531	10
Edificios e instalaciones	273.536	262.818	20 y 10
Vehículos	238.047	185.169	20
Terrenos	17.655	17.655	0
Equipo de cómputo	41.120	29.340	33
Muebles, enseres y equipos	36.271	33.099	10
Maquinaria en montaje y Const. en proceso	-	47.925	0
	<u>1.959.222</u>	<u>1.824.537</u>	
Menos:			
Depreciación acumulada	<u>(705.935)</u>	<u>(540.793)</u>	
Total al 31 de diciembre	<u>1.253.287</u>	<u>1.283.744</u>	

Movimiento:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Saldo inicial al 1 de enero	1.283.744	935.182
Adiciones, netas	180.494	510.608
Depreciación del año	<u>(210.951)</u>	<u>(162.046)</u>
Total al 31 de diciembre	<u>1.253.287</u>	<u>1.283.744</u>

NOTA 7 - OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, comprenden:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Seguros	56.048	16.795
Plantación Palma Africana No.1	-	4.606
	<u>56.048</u>	<u>21.401</u>
Amortización acumulada	-	(4.606)
	<u>56.048</u>	<u>16.795</u>

NOTA 8 - PRESTAMOS BANCARIOS

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009 los saldos, corresponden:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Sobregiros bancarios	5.272	-
Deuda de corto plazo con bancos locales (a)	5.631	37.911
Porción corriente préstamos a largo plazo (c)	910.460	444.002
Intereses Bancos locales	325	1.280
	<u>921.688</u>	<u>483.193</u>
Préstamos a largo plazo (c)	<u>247.375</u>	<u>507.228</u>
Total préstamos bancarios (corto y largo plazo)	<u>1.169.063</u>	<u>990.421</u>

- (a) Corresponde a un crédito con vencimiento durante el año 2011/2010 que genera intereses a tasas autorizadas por el Banco Central de Ecuador.
- (b) Corresponde a dos préstamos hipotecarios a 3 y 2 años plazo con vencimiento en diciembre del 2012 y abril del 2011. Adicionalmente se incluyen cuatro créditos prendarios con vencimientos hasta agosto del 2012. Todos los créditos generan intereses a tasas autorizadas por el Banco Central del Ecuador.

NOTA 9 - PROVEEDORES

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009 los saldos, corresponden:

(Véase página siguiente)

NOTA 9 - PROVEEDORES
(Continuación)

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Proveedores de bienes y servicios	155.537	148.515
Proveedores de fruta	-	-
	<u>155.537</u>	<u>148.515</u>

**NOTA 10 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON
COMPAÑÍAS RELACIONADAS**

Durante los años 2010 y 2009 la Compañía no efectuó transacciones con partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las compañías con accionistas comunes, con participación accionaria significativa en la Compañía.

Composición de los saldos, expresados en dólares estadounidenses, con compañías y partes relacionadas al 31 de diciembre:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Cuentas por cobrar a Accionistas:		
Francisco Dávila	<u>27.133</u>	<u>-</u>
	<u>27.133</u>	<u>-</u>
Cuentas por pagar a Accionistas:		
Otros	<u>-</u>	<u>5.083</u>
	<u>-</u>	<u>5.083</u>

NOTA 11 - PROVISIONES

El siguiente es un detalle del movimiento durante los años 2010 y 2009 de las principales cuentas de provisiones:

(Véase página siguiente)

NOTA 11 - PROVISIONES

(Continuación)

	Saldo al <u>inicio</u>	<u>Incrementos</u>	<u>Pagos y/o</u> <u>utilizaciones</u>	Saldo al <u>final</u>
<u>2010</u>				
Cuentas dudosas	51.444	18.939	-	70.383
Beneficios sociales (1)	152.968	353.981	282.717	224.232
Jubilación patronal	-	39.683	-	39.683
Impuestos por pagar (2)	47.586	253.591	301.177	-
<u>2009</u>				
Cuentas dudosas	40.639	10.805	-	51.444
Beneficios sociales (1)	179.549	198.454	225.035	152.968
Impuestos por pagar (2)	76.505	194.376	223.295	47.586

- (1) Incluye beneficios de Ley: 13er. y 14to. Sueldos; y, participación de los trabajadores en las utilidades. Adicionalmente existen US\$7.192 (2009: US\$7.193) correspondiente a obligaciones con el IESS con lo cual el rubro totaliza US\$231.424 (2009: US\$160.161).
- (2) Corresponde al monto de impuesto a la renta por pagar correspondiente al 2010 y 2009, respectivamente. Adicionalmente existen US\$51.132 (2009: US\$12.413) correspondientes a retenciones en la fuente de impuesto a la renta e IVA con lo cual el rubro asciende a US\$51.132 al 31 de diciembre del 2010 (2009: US\$60.269).

NOTA 12 - IMPUESTO A LA RENTA

Conciliación tributaria - contable

A continuación se detalla la determinación del impuesto al 31 de diciembre del 2010 y 2009:

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Utilidad del año	1.404.649	957.959
Menos - Ingresos exentos	-	-
Menos - Amortización de pérdidas tributarias	-	-
Más - Gastos no deducibles (neto de otras deducciones)	(10.323)	(36.760)
	1.394.326	921.199
Menos - Participación a los trabajadores	210.697	143.694
Menos - Utilidad a reinvertir	-	-
Menos - Amortización de pérdidas tributarias	-	-
Base tributaria	1.183.629	777.505
Tasa tributaria	15%	25%
	253.591	194.376

NOTA 13 - CAPITAL SOCIAL

El capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2010 y 2009 comprende 961.137 acciones ordinarias de valor nominal US\$1,00 cada una.

NOTA 14 - EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2010 y la fecha de emisión de estos estados financieros (1 de marzo del 2011) no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.