

# INMOBILIARIA BOSQUE DEL ROBLE S.A.

Quito, 28 de marzo de 2019

A los señores socios de INMOBILIARIA BOSQUE DEL ROBLE S.A.  
BOSQUEROBLE

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias vigentes, tengo a bien poner en su conocimiento el siguiente informe de gestión por el año terminado al 31 de diciembre de 2018.

## **Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del año 2018;**

Durante el ejercicio económico del 2018 los ingresos de la compañía se redujeron sustancialmente, esto básicamente por la decisión de la junta de socios de la compañía de proceder con la liquidación y cierre de la compañía.

## **Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General;**

La gestión que desarrollamos incluyó el cumplimiento de las disposiciones emitidas por la Junta General de Socios. Al respecto, no hay asuntos relevantes que deban ser informados.

## **Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal;**

La compañía en el año 2019 empezó el proceso de liquidación voluntaria como sociedad por resolución de sus socios de acuerdo a lo dispuesto en el Acta de Junta de Socios del 21 de enero del 2019.

## **Situación Financiera de la compañía y Resultados Anuales comparados con los del ejercicio del año anterior;**

Los Estados Financieros de la compañía fueron puestos a disposición de los señores socios donde pudieron revisar los resultados obtenidos al finalizar el año. Un resumen de los resultados de la compañía del año 2018 y comparado con el año 2017 se detalla a continuación:

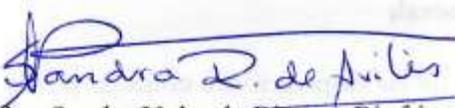
<b>CUENTAS</b>	<b>Año 2018</b>	<b>Año 2017</b>
	<b>(en U.S dólares)</b>	
Déficit antes de Participacion a trabajadores e Impuesto a la Renta	-38,955	-16,246
Impuesto a la Renta Causado	466	2,452
<b>Déficit del año</b>	<b>-39,421</b>	<b>-18,698</b>

Es importante mencionar a pesar de haber obtenido un resultado negativo en las operaciones de la compañía, por disposiciones de leyes tributarias la compañía tuvo que reconocer como Impuesto a la renta causado el valor de US\$ 466 similar situación a lo ocurrido en el año

2017 que a pesar de existir déficit operacional se pagó como Impuesto a la Renta causado el valor de US\$ 2.452. Estos impuestos en cada uno de sus años corresponden al anticipo determinado en la declaración de impuesto a la renta de los años 2017 y 2016 respectivamente.

Aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento a los señores socios por la confianza prestada a mi persona y por todo el apoyo brindado durante el desarrollo de mi gestión administrativa de la compañía.

Atentamente,

  
 Sra. Sandra Yolanda Riascos Riofrio  
**GERENTE GENERAL**

Cuentas	
Año 2017 (en U.S. dólares)	Año 2016
16.346	26.322
2.452	400
<u>18.798</u>	<u>26.722</u>

El presente informe de gestión de la compañía se elabora de acuerdo a los datos que se encuentran en el libro de actas de la reunión de los socios de la compañía celebrada el día 20 de mayo de 2017, en la cual se aprobó el presente informe de gestión.