

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas y Junta de Directores de
Combustibles del Ecuador S.A. - COMDECSA:

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de Combustibles del Ecuador S.A. - COMDECSA al 31 de diciembre del 2001 y 2000 y los correspondientes estados de resultados, de patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por los años terminados en esas fechas (expresados en base a los lineamientos de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad - NEC 17). Dichos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestras auditorías.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para nuestra opinión.
3. Como se explica en la Nota 10 a los estados financieros adjuntos, al 31 de diciembre del 2001 y 2000, el saldo de otros activos (NEC 17) incluye US\$3,466 mil, que corresponden al saldo de la pérdida en cambio activada de acuerdo con disposiciones legales vigentes, la cual se amortiza durante un período de hasta cinco años. De acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, tales pérdidas en cambio debieron registrarse en los resultados del año en que se originaron. Al 31 de diciembre del 2001 y 2000, dichas pérdidas en cambio ascienden a US\$2,481 mil y US\$3,329 mil, respectivamente y la correspondiente amortización en resultados por los años terminados en esas fechas ascienden a US\$849 mil y US\$107 mil, respectivamente. Debido a lo indicado precedentemente, otros activos se encuentran sobrevaluados y el déficit acumulado subvaluado en US\$2,481 mil y US\$3,329 mil, respectivamente y la pérdida neta por los años terminados el 31 de diciembre del 2001 y 2000 se encuentra sobrevaluada en US\$849 mil y US\$107 mil, respectivamente.
4. En nuestra opinión, excepto por los efectos del asunto mencionado en el párrafo precedente, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de Combustibles del Ecuador S.A. - COMDECSA al 31 de diciembre del 2001 y 2000, los resultados de sus operaciones y sus flujos de caja por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

5. Tal como se indica en la Nota 2, los estados financieros adjuntos fueron preparados sobre bases contables aplicables a una empresa en marcha, las que prevén la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal del negocio. Como se desprende de los estados financieros adjuntos, la Compañía ha tenido pérdidas recurrentes y al 31 de diciembre del 2001 y 2000, el déficit acumulado asciende a US\$5,682 mil y US\$4,301 mil (NEC 17) y US\$4,709 mil y US\$4,143 mil (FASB 52) que representan el 49% y el 38% y el 56% y el 49%, respectivamente, del capital más reservas. Estas situaciones indican a nuestro juicio, que la continuación de la Compañía como empresa en marcha depende de la generación de operaciones rentables. Durante el año 2001, la Compañía incrementó sus ventas en un 63% en relación al año 2000, lo que le permitió obtener un flujo positivo de operaciones que fue utilizado para cancelar las obligaciones bancarias a sus vencimientos; en la Nota 2 se detallan ciertos aspectos que evidencian que la Compañía ha mejorado su situación financiera y los planes para el crecimiento en sus operaciones futuras.
6. La Compañía prepara sus estados financieros en base a Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales podrían diferir en ciertos aspectos de las Normas Internacionales de Contabilidad. Por lo tanto, los estados financieros adjuntos no tienen como propósito presentar la posición financiera, resultados de operación y flujos de caja de Combustibles del Ecuador S.A. - COMDECSA de conformidad con principios de contabilidad y prácticas generalmente aceptadas en países y jurisdicciones diferentes a las de la República del Ecuador.
7. Como se explica con mayor detalle en la Nota 2 a los estados financieros, nuestra auditoría incluyó la comparación de los registros contables expresados de acuerdo con la NEC 17 y la información histórica de acuerdo con el FASB 52. Esta comparación fue realizada para conveniencia de los lectores internacionales.

Deloitte & Touche

Enero 25, 2002
Registro No. 019

Rodolfo Játiva

Rodolfo Játiva
Licencia No. 15238

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	<u>2001</u>		<u>2000</u>	
		<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>
PASIVOS CORRIENTES:					
Obligaciones por pagar a bancos	15	100	100		
Cuentas por pagar	11	428	428	538	538
Cuentas por pagar a compañía relacionada	12	200	200		
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	13	<u>191</u>	<u>191</u>	<u>141</u>	<u>141</u>
Total pasivos corrientes		<u>919</u>	<u>919</u>	<u>679</u>	<u>679</u>
OBLIGACIONES A LARGO PLAZO	15	<u>3,589</u>	<u>3,589</u>	<u>3,908</u>	<u>3,908</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:					
Capital social	16	4,733	608	4,733	608
Aportes para futura capitalización		3,713	2,049	3,713	2,049
Reserva de capital			9,036		9,036
Déficit acumulado		<u>(4,709)</u>	<u>(5,682)</u>	<u>(4,143)</u>	<u>(4,301)</u>
Patrimonio de los accionistas		<u>3,737</u>	<u>6,011</u>	<u>4,303</u>	<u>7,392</u>
TOTAL		<u>8,245</u>	<u>10,519</u>	<u>8,890</u>	<u>11,979</u>

COMBUSTIBLES DEL ECUADOR S.A. - COMDECSA

**ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000**

(Expresados en miles de U.S. dólares)

	2001		2000	
	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>
VENTAS NETAS	21,288	21,288	13,176	13,080
COSTO DE VENTAS	<u>19,187</u>	<u>19,187</u>	<u>12,019</u>	<u>11,933</u>
MARGEN BRUTO	2,101	2,101	1,157	1,147
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	<u>2,085</u>	<u>2,051</u>	<u>1,713</u>	<u>1,564</u>
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACIONES	<u>16</u>	<u>50</u>	<u>(556)</u>	<u>(417)</u>
OTROS GASTOS (INGRESOS):				
Ingresos financieros	(3)	(3)	(10)	(10)
Intereses pagados	527	527	565	563
Amortización diferencia en cambio		849		107
Ganancia en conversión			(5)	
Resultado por exposición a la inflación - REI, neto				(879)
Otros gastos, neto	<u>58</u>	<u>58</u>	<u>168</u>	<u>152</u>
Total	<u>582</u>	<u>1,431</u>	<u>718</u>	<u>(67)</u>
PERDIDA NETA	<u>566</u>	<u>1,381</u>	<u>1,274</u>	<u>350</u>

Ver notas a los estados financieros

COMBUSTIBLES DEL ECUADOR S.A. - COMDECSA

**ESTADOS DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000**

(Expresados en miles de U.S. dólares)

	<u>Capital Social</u>	<u>Aportes para Futura Capitalización</u>	<u>Reserva por Revalorización del Patrimonio</u>	<u>Reexpresión Monetaria</u>	<u>Reserva de Capital</u>	<u>Déficit Acumulado</u>	<u>Total</u>
NEC 17							
Saldos al 31 de diciembre de 1999	608	1,786	2,707			(1,798)	3,303
Pérdida neta						(350)	(350)
Efectos de la diferencia en cambio		263					263
Efectos de la aplicación de la NEC 17			3,829	2,500		(2,153)	4,176
Transferencia	—	—	(6,536)	(2,500)	9,036	—	—
Saldos al 31 de diciembre del 2000	608	2,049			9,036	(4,301)	7,392
Pérdida neta	—	—	—	—	—	(1,381)	(1,381)
Saldos al 31 de diciembre del 2001	<u>608</u>	<u>2,049</u>			<u>9,036</u>	<u>(5,682)</u>	<u>6,011</u>

(Continúa...)

COMBUSTIBLES DEL ECUADOR S.A. - COMDECSA

**ESTADOS DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS (Continuación...)
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000**
(Expresados en miles de U.S. dólares)

	<u>Capital Social</u>	<u>Aportes para Futura Capitalización</u>	<u>Déficit Acumulado</u>	<u>Total</u>
FASB 52				
Saldos al 31 de diciembre de 1999	4,733	3,713	(2,869)	5,577
Pérdida neta	—	—	(1,274)	(1,274)
Saldos al 31 de diciembre del 2000	4,733	3,713	(4,143)	4,303
Pérdida neta	—	—	(566)	(566)
Saldos al 31 de diciembre del 2001	4,733	3,713	(4,709)	3,737

Ver notas a los estados financieros

COMBUSTIBLES DEL ECUADOR S.A. - COMDECSA**ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000**

(Expresados en miles de U.S. dólares)

	2001		2000	
	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>
FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE OPERACION:				
Recibido de clientes	21,164	21,164	13,117	12,966
Pagado a proveedores y empleados	(20,530)	(20,530)	(12,496)	(12,375)
Intereses pagados	(461)	(461)	(338)	(332)
Intereses ganados	3	3	10	10
Otros gastos, neto	<u>(58)</u>	<u>(58)</u>	<u>(175)</u>	<u>(160)</u>
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	<u>118</u>	<u>118</u>	<u>118</u>	<u>109</u>
FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:				
Adquisición de propiedades y equipo	(33)	(33)	(5)	(5)
Adquisición de estaciones de servicios	(13)	(13)	(11)	(11)
Adquisición de otros activos			(6)	(6)
Precio de venta de propiedades y equipo			15	15
Precio de venta de estaciones de servicios	<u>4</u>	<u>4</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	<u>(42)</u>	<u>(42)</u>	<u>(7)</u>	<u>(7)</u>
FLUJOS DE CAJA DE (EN) ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:				
Incremento en cuentas por pagar a compañía relacionada	200	200		
Disminución de obligaciones bancarias			(35)	(29)
Disminución de obligaciones a largo plazo	<u>(185)</u>	<u>(185)</u>	<u>(15)</u>	<u>(6)</u>
Efectivo neto proveniente de (utilizado en) actividades de financiamiento	<u>15</u>	<u>15</u>	<u>(50)</u>	<u>(35)</u>
CAJA Y BANCOS:				
Incremento neto durante el año	91	91	61	67
Comienzo del año	92	92	31	31
Efecto de la variación en el tipo de cambio al 31 de marzo del 2000	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>(6)</u>
FIN DEL AÑO	<u>183</u>	<u>183</u>	<u>92</u>	<u>92</u>

(Continúa...)

COMBUSTIBLES DEL ECUADOR S.A. - COMDECSA

**ESTADOS DE FLUJOS DE CAJA (Continuación...)
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000**

(Expresados en miles de U.S. dólares)

	2001		2000	
	FASB 52	NEC 17	FASB 52	NEC 17
CONCILIACION DE LA PERDIDA NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION:				
Pérdida neta	(566)	(1,381)	(1,274)	(350)
Ajustes para conciliar la pérdida neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:				
Depreciación de propiedades y equipo	164	155	178	143
Amortización de estaciones de servicios	725	700	685	572
Amortización de otros activos	20	869	32	134
Provisión para cuentas dudosas	4	4	(9)	3
Provisión para otras cuentas por cobrar	10	10		
Ganancia neta en venta de propiedades y equipo			(7)	(8)
Resultado por exposición a la inflación - REI				(879)
Diferencia en conversión			(5)	
Cambios en activos y pasivos:				
Cuentas por cobrar comerciales	(124)	(124)	(57)	(112)
Inventarios	(71)	(71)	(9)	(27)
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	16	16	59	42
Cuentas por cobrar a largo plazo			(2)	(2)
Cuentas por pagar	(109)	(109)	216	273
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	<u>49</u>	<u>49</u>	<u>311</u>	<u>320</u>
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACION	<u>118</u>	<u>118</u>	<u>118</u>	<u>109</u>

Ver notas a los estados financieros

COMBUSTIBLES DEL ECUADOR S.A. - COMDECSA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

Combustibles del Ecuador S.A. - COMDECSA está constituida en el Ecuador y su objetivo principal es la importación, exportación, distribución y comercialización, venta, almacenaje, transporte a través de terceros y todo tipo de transacciones de combustibles, lubricantes, gasolina, kérex, gas y productos análogos ya sean de su propia producción o adquiridos a terceros.

Actualmente la Compañía se dedica a la comercialización de combustibles adquiridos a Petroecuador con sus estaciones propias o por medio de terceros; para este último caso, ha firmado convenios con estaciones de servicios particulares. En el año 1997 se iniciaron las operaciones de los Puma Express que representan la venta de artículos de consumo en los puntos de expendio de combustible.

Como resultado de la recesión económica producida en los últimos años debido principalmente al deterioro de la capacidad productiva de los sectores económicos del país, el Gobierno Ecuatoriano aprobó un proceso de dolarización de la economía, fijando como moneda de curso legal del país el dólar de los Estados Unidos de América. Consecuentemente, a partir del 1 de abril del 2000, la Contabilidad registra las transacciones en U.S. dólares.

Si bien el proceso de dolarización incorpora el dólar de los Estados Unidos de América como una moneda estable, la variación en los índices de precios al consumidor (Véase Nota 3) en la República del Ecuador, ha tenido como efecto incrementar ciertos importes incluidos en los estados financieros adjuntos por el año terminado el 31 de diciembre del 2001. Por lo tanto, el análisis comparativo de tales estados financieros debe hacerse considerando tal circunstancia.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Bases de Presentación - Los estados financieros adjuntos fueron preparados sobre bases contables aplicables a una empresa en marcha, las que prevén la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal del negocio. Como se desprende de los estados financieros adjuntos, la Compañía ha tenido pérdidas recurrentes y al 31 de diciembre del 2001 y 2000, el déficit acumulado asciende a

US\$5,682 mil y US\$4,301 mil (NEC 17) y US\$4,709 mil y US\$4,143 mil (FASB 52) que representan el 49% y el 38% y el 56% y el 49%, respectivamente, del capital más reservas. Estas situaciones indican, que la continuación de la Compañía como empresa en marcha depende de la generación de operaciones rentables. Durante el año 2001, la Compañía incrementó sus ventas en un 63% en relación al año 2000, lo que le permitió obtener un flujo positivo de operaciones que fue utilizado para cancelar las obligaciones bancarias a sus vencimientos.

A continuación, se detallan ciertos aspectos que evidencian que la Compañía ha mejorado su situación financiera:

- De acuerdo a los resultados reflejados al 31 de diciembre del 2000, la Compañía obtuvo una pérdida operacional de US\$417 mil (NEC 17) y US\$556 mil (FASB 52) y una pérdida neta acumulada de US\$350 mil (NEC 17) y US\$1,274 mil (FASB 52), mientras que al 31 de diciembre del 2001, se revierte a una utilidad operacional de US\$50 mil (NEC 17) y US\$16 mil (FASB 52).
- Las ventas correspondientes al período de enero a diciembre del 2001 ascienden a US\$21,288 mil, las cuales comparadas con el mismo período del año 2000 reflejan un incremento del 63%, es decir US\$8,208 mil.
- Durante el período de enero a diciembre del 2001, la Compañía ha logrado un flujo de operaciones positivo lo que le ha permitido cancelar capital e intereses de sus obligaciones bancarias por US\$185 mil y US\$461, respectivamente.
- Adicionalmente, la Compañía tiene los siguientes planes para mantener un crecimiento estable:
 - .. Operación directa, desde octubre del 2001, de la Estación de Carretas, en Quito, con una inversión del 100% de terceros, lo cual representa un incremento en las ventas de 120,000 galones mensuales; y,
 - .. El proyecto de construcción de la nueva estación de servicio en Manta en el terreno de su propiedad, transformando un activo no productivo en productivo, lo cual incrementará el volumen de ventas de la Compañía.

Ingresos y Costos por Ventas - Se registran en base a la emisión de las facturas a los clientes y a la entrega de la mercadería.

Valuación de Inventarios - Al costo de adquisición, el cual no excede al valor de mercado.

Valuación de Propiedades y Equipo - Al costo de adquisición. El costo de propiedades y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 para edificios, 10 para maquinaria y equipo, equipo de oficina y muebles y enseres y 5 para vehículos y equipos de computación.

Estaciones de Servicio - Los proyectos desarrollados, se han efectuado bajo tres modalidades, estaciones propias, en bandera y en asociación, para ello la Compañía ha efectuado inversiones significativas en las estaciones de servicio en bandera y en asociación, las cuales son no reembolsables. Las inversiones en proyectos en estaciones de servicio de terceros se amortizan en 7, 10, 15 y 17 años, de acuerdo con la duración de los respectivos contratos.

Las estaciones de servicios en bandera y asociación han firmado contratos con la Compañía, en los cuales, principalmente, se establecen que estas asociaciones, en compensación a las inversiones efectuadas por la Compañía, se comprometen a adquirir combustibles y mantener la publicidad del logotipo PUMA por el lapso de duración del contrato.

Adicionalmente, incluye la compensación de las cuentas por cobrar comerciales correspondientes a las estaciones Cayambe y Jéssica, a cambio de la administración de las estaciones por parte de Comdecsa por un plazo de 3 años contados a partir de marzo y febrero del 2000, respectivamente.

En noviembre del 2000, se modificó el período de amortización de la estación de servicios Tumbaco de 25 años a 14.04 años, de acuerdo con el contrato de operación firmado el 27 de septiembre del 2000.

En marzo del 2001, la Administración de la Compañía decidió transferir US\$666 mil correspondientes al saldo de cuentas por cobrar a Jaime Ruiz (Estación Calderón) a inversiones en estaciones para ser amortizada en el período de 17.58 años.

En diciembre del 2001, se modificó el período de amortización de la estación de servicio Centro Mundo de 7 años a 10.25 años, de acuerdo con el contrato de operaciones firmado el 10 de enero del 2000.

Otros Activos - Corresponde principalmente a la diferencia en cambio diferida. El costo de otros activos se amortiza en 10 años para gastos de organización y gastos preoperativos, en 3 años para programas de computación y en 5 años la pérdida en cambio diferida.

Estados Financieros en U.S. dólares convertidos de acuerdo con el FASB 52 - La Compañía mantiene registros contables en U.S. dólares preparados bajo los lineamientos del FASB 52 "Conversión de Moneda Extranjera y Cambio Extranjero" emitida por el Instituto Americano de Contadores Públicos Certificados (AICPA).

3. INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

El siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos.

<u>Año Terminado</u> <u>Diciembre 31</u>	<u>Variación</u> <u>Porcentual</u>
1998	45
1999	61
2000	91
2001	22

4. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Un resumen de cuentas por cobrar comerciales es como sigue:

	2001		2000	
	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...			
Clientes	402	402	298	298
Estaciones propias	44	44	29	29
Provisión para cuentas dudosas	<u>(5)</u>	<u>(5)</u>	<u>(6)</u>	<u>(6)</u>
Total	<u>441</u>	<u>441</u>	<u>321</u>	<u>321</u>

Estaciones Propias - Corresponden a valores en efectivo que se mantienen en las estaciones por ventas del último día y cuentas por cobrar a establecimientos de tarjetas de crédito.

5. INVENTARIOS

Un resumen de inventarios es como sigue:

	2001		2000	
	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...			
Combustibles	107	107	33	33
Lubricantes	3	3	1	1
Varios - Puma Express	9	9	14	14
Inventario de exhibidores	<u>2</u>	<u>5</u>	<u>2</u>	<u>5</u>
Total	<u>121</u>	<u>124</u>	<u>50</u>	<u>53</u>

6. GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de gastos anticipados y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	2001		2000	
	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...			
Retenciones en la fuente	83	83	41	41
Cuentas por cobrar accionista - Sociedad Comercial del Plata	29	29	63	63
Anticipos de proyectos			50	50
Otras cuentas por cobrar	28	28	24	24
Abogados			12	12
Provisión para otras cuentas por cobrar	<u>(10)</u>	<u>(10)</u>	—	—
Total	<u>130</u>	<u>130</u>	<u>190</u>	<u>190</u>

La provisión para otras cuentas por cobrar fue constituida durante el año 2001.

7. CUENTAS POR COBRAR A LARGO PLAZO

Corresponde al valor pendiente de cobro por el préstamo otorgado por COMDECSA al señor Byron Enderica, de acuerdo al contrato para la construcción de la Estación de Servicios Centro Mundo, el mismo que se cobrará en el plazo de diez años.

La Administración del Ilustre Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, mantiene una orden de derrocamiento sobre la estación de servicios Centro Mundo, debido al incumplimiento de ciertas ordenanzas municipales. El señor Byron Enderica presentó un recurso de amparo constitucional ante el Pleno del Tribunal Constitucional, el mismo que inadmitió el recurso interpuesto. En última instancia, COMDECSA en forma conjunta con el señor Byron Enderica han presentado una petición al actual Alcalde de Quito a fin de que revoque la referida orden de derrocamiento. Hasta la fecha de emisión de este informe, el Ilustre Municipio del Distrito Metropolitano de Quito, no ha emitido una resolución final sobre la petición planteada. El saldo de esta cuenta no incluye ninguna provisión al respecto, ni para el saldo de US\$108 mil que se incluye en la cuenta Estaciones de Servicios.

8. PROPIEDADES Y EQUIPO

El movimiento de propiedades y equipo fue como sigue:

	2001		2000	
	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...			
Saldo neto al comienzo del año	2,367	2,272	2,612	1,010
Adquisiciones	33	33	5	5
Transferencia a estaciones de servicio			(64)	(58)
Ventas y retiros			(8)	(7)
Reexpresión neta NEC 17				1,465
Depreciación	<u>(164)</u>	<u>(155)</u>	<u>(178)</u>	<u>(143)</u>
Saldo neto al fin del año	<u>2,236</u>	<u>2,150</u>	<u>2,367</u>	<u>2,272</u>

Para fines comparativos el movimiento de propiedades y equipo por el período comprendido entre enero 1 y marzo 31 del 2000, fue convertido a U.S. dólares al tipo de cambio de S/25,000.

9. ESTACIONES DE SERVICIOS

Un resumen de estaciones de servicios es como sigue:

	2001		2000	
	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...			
Estaciones en bandera	7,591	7,367	6,918	6,694
Proyectos en proceso	191	191	189	189
Puma Express	2	2	2	2
Amortización acumulada	<u>(2,950)</u>	<u>(2,849)</u>	<u>(2,225)</u>	<u>(2,149)</u>
Total	<u>4,834</u>	<u>4,711</u>	<u>4,884</u>	<u>4,736</u>

El movimiento de estaciones de servicios fue como sigue:

	2001		2000	
	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...			
Saldo neto al comienzo del año	4,884	4,736	5,429	2,226
Adquisiciones	13	13	11	11
Transferencia de cuentas por cobrar	666	666	65	60
Transferencia de activos fijos			64	58
Ventas	(4)	(4)		
Reexpresión neta NEC 17				2,953
Amortización	<u>(725)</u>	<u>(700)</u>	<u>(685)</u>	<u>(572)</u>
Saldo neto al fin del año	<u>4,834</u>	<u>4,711</u>	<u>4,884</u>	<u>4,736</u>

Para fines comparativos el movimiento de estaciones de servicios por el período comprendido entre enero 1 y marzo 31 del 2000, fue convertido a U.S. dólares al tipo de cambio de S/25,000.

10. OTROS ACTIVOS

Un resumen de otros activos es como sigue:

	2001		2000	
	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...			
Gastos preoperacionales	170	170	170	170
Programas de computación	88	79	88	79
Pérdida en cambio diferida		3,466		3,466
Amortización acumulada	<u>(185)</u>	<u>(1,162)</u>	<u>(165)</u>	<u>(293)</u>
Total	<u>73</u>	<u>2,553</u>	<u>93</u>	<u>3,422</u>

El movimiento de otros activos fue como sigue:

	2001		2000	
	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...			
Saldo neto al comienzo del año	93	3,422	119	2,189
Diferencia en cambio				729
Adquisiciones			6	6
Reexpresión neta NEC 17				632
Amortización	<u>(20)</u>	<u>(869)</u>	<u>(32)</u>	<u>(134)</u>
Saldo neto al fin del año	<u>73</u>	<u>2,553</u>	<u>93</u>	<u>3,422</u>

Para fines comparativos el movimiento de otros activos por el período comprendido entre enero 1 y marzo 31 del 2000, fue convertido a U.S. dólares al tipo de cambio de S/25,000.

Gastos Preoperacionales - Corresponden a pagos efectuados mientras la Compañía se encontraba en etapa de preoperación; se amortizan en línea recta a diez años.

Programas de Computación - Corresponden a pagos por adquisición de programas y los costos relacionados con su instalación; se amortizan en línea recta a tres años.

Pérdida en Cambio Diferida - Corresponde a las diferencias en cambio originadas en los años 1999 y 2000 por cancelaciones de activos y pasivos denominados en moneda extranjera, registradas como otros activos para ser amortizados durante un período de hasta cinco años.

11. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar es como sigue:

	2001		2000	
	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...			
Petrocomercial	408	408	530	530
Otros proveedores	<u>20</u>	<u>20</u>	<u>8</u>	<u>8</u>
Total	<u>428</u>	<u>428</u>	<u>538</u>	<u>538</u>

12. CUENTAS POR PAGAR A COMPAÑÍA RELACIONADA

Corresponde a un préstamo otorgado por Sociedad Comercial del Plata, una compañía relacionada, con una tasa de interés anual del 7% y con un plazo de 180 días, el cual podrá ser renovado en forma automática por períodos de 30 días. Este préstamo fue otorgado a la Compañía con el objeto de realizar prepagos a Petroecuador y disminuir las garantías bancarias a favor de este proveedor.

13. GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de gastos acumulados y otras cuentas por pagar es como sigue:

	2001		2000	
	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...			
Compañía General de Combustibles, Sucursal Ecuador			80	80
Proveedores de servicios	97	97	33	33
Intereses por pagar	<u>94</u>	<u>94</u>	<u>28</u>	<u>28</u>
Total	<u>191</u>	<u>191</u>	<u>141</u>	<u>141</u>

14. IMPUESTO A LA RENTA

De conformidad con disposiciones legales, para el año 2000, la provisión para el impuesto a la renta en caso de existir, se calcula a la tarifa del 25% sobre las utilidades gravables. A partir del año 2001, la tarifa para el impuesto a la renta, se establece en el 25% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización. Los dividendos en efectivo que se declaren o distribuyan a favor de accionistas nacionales o extranjeros no se encuentran sujetos a retención adicional alguna.

15. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Un resumen de obligaciones a largo plazo es como sigue:

	2001		2000	
	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...			
Préstamo reestructurado a 7 años plazo, con tasas reajustables trimestralmente, considerando la tasa pasiva referencial emitida por el Banco Central del Ecuador más 6.02 puntos y con vencimientos hasta el año 2008	3,689	3,689	3,874	3,874
Obligaciones con Sociedad Comercial del Plata, compañía relacionada, que no devenga intereses			34	34
Menos porción corriente de obligaciones a largo plazo	<u>100</u>	<u>100</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
Total	<u>3,589</u>	<u>3,589</u>	<u>3,908</u>	<u>3,908</u>

Los vencimientos futuros de las obligaciones a largo plazo son como sigue:

	2001	
	<u>FASB 52</u>	<u>NEC 17</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
2002	100	100
2003	237	237
2004	563	563
2005	600	600
2006	700	700
2007	700	700
2008	<u>789</u>	<u>789</u>
Total	<u>3,689</u>	<u>3,689</u>

16. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social - El capital social autorizado consiste en 15,210,330 acciones con un valor nominal unitario de US\$0.04. En 1999, Puma Energy cedió la totalidad de los derechos accionarios a Sociedad Comercial del Plata así como los derechos de cobro sobre los créditos concedidos a COMDECSA.

Reserva de Capital - Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, respectivamente, transferidos en esta cuenta. Esta reserva puede ser total o parcialmente capitalizada. El saldo de esta cuenta no es disponible para el pago de dividendos en efectivo.

17. COMPROMISOS Y PIGNORACION DE ACTIVOS

- El 13 de abril del 2000, se celebró el Convenio de Transferencia Parcial de Activos y Pasivos entre el Banco Popular del Ecuador S.A. y el Banco del Pichincha C.A., mediante el cual las obligaciones que Combustibles del Ecuador S.A. - COMDECSA mantenía con el Banco Popular del Ecuador S.A. fueron transferidas al Banco del Pichincha S.A.. Las garantías entregadas a favor del Banco del Pichincha por esta transferencia de activos y pasivos son:
 - .. Contrato de Promesa de Hipoteca Abierta sobre el inmueble de su propiedad ubicado en la Av. El Inca y de las Gardenias. Como parte del referido contrato, COMDECSA se compromete a no gravar o hipotecar a ninguna otra persona natural o jurídica el inmueble, prometido en hipoteca a favor del Banco.
 - .. Hipoteca abierta, comprometiéndole lotes de terreno, construcciones e instalaciones ubicados en la Parroquia Conocoto del Cantón Quito.
 - .. Hipoteca abierta, comprometiéndole terrenos, construcciones e instalaciones, ubicados en el kilómetro cuatro de la carretera Portoviejo Crucita, Cantón Portoviejo.

- .. Hipoteca abierta, respecto del 25% de derechos y acciones que le corresponden en el lote de terreno número uno, ubicado en la Parroquia Calderón del Cantón Quito.
 - .. Hipoteca abierta, sobre un terreno en Manta, sector San Mateo.
 - El 30 de noviembre del 2000, se constituyó prenda industrial a favor del Banco del Pichincha sobre la maquinaria y equipo de las estaciones Conocoto, Petrolmax e Inca.
-