

Guayaquil, 29 de Abril del 2002

INFORME DE GERENTE

Señor Presidente
Señores Accionistas
INMOBILIARIA CIVIL CAMDRE S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones

Por mandato estatutario y legal de la Compañía que gira bajo la denominación de **INMOBILIARIA CIVIL CAMDRE S.A.** me permito presentarles las memorias de mi gestión llevada a efecto durante el ejercicio económico del 2.001, que para el análisis de vuestra parte acompaño el informe.

Estado de Perdidas y Ganancias, Balance General al 31 de Diciembre del 2.001

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad, para los fines legales convenientes a vuestro interés.

Atentamente,


CESAR CAMPOVERDE JARAMILLO
GERENTE



30 APR 2002

INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 18 de Abril del 2001

Señor Presidente
Y Señores Accionistas

INMOBILIARIA CIVIL CAMDRE S.A.
Ciudad.

Por mandato estatutario y legal, cúpleme presentar a ustedes el informe anual correspondiente al ejercicio Económico habido en el año 2.000.

De acuerdo a la lectura del balance en referencia presenta una situación equilibrada entre los Ingresos y los Gastos existentes en este negocio mobiliario.

El monto de Activo Fijo es de US\$ 14.696,85 y el del Activo no corriente llega a US\$ 17.100,39, el Pasivo Corriente es de US\$ 575,95.

El total de Ingresos de Enero a Diciembre de 2.000, apenas ha llegado a US\$ 4.668,97 y los Gastos habidos en ese mismo periodo ascienden a US\$ 4.007,09, lo que ha dado una utilidad de US\$ 661,88, lo que bajo ningún concepto representa rentable para la Empresa.

El impuesto a la Renta es de US\$ 172,68.

La actividad principal de la Compañía es el alquiler de bienes inmuebles, cuyos gastos han sido muy cercanos a los ingresos y de hay se explica el bajo rendimiento de la inversión que hemos registrado en el año 2.000, por culpa de diferentes dificultades que ha sufrido el negocio mobiliario en el País, de hay que los accionistas de la Compañía decidieron no alquilar los bienes y dedicarlos al alojamiento de sus Administradores, Presidente, Gerentes etc.

Dejo así sometido a criterio de la Junta el Informe antes dicho.


CESAR CAMPOVERDE JARAMILLO
GERENTE

27 ABR. 2001

