

“SIPECONSTRUC C.A.”
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1. INFORMACIÓN GENERAL
ASPECTOS LEGALES Y ESTATUTARIOS

La Compañía **“SIPECONSTRUC C.A.”**, se constituyó mediante Escritura Pública celebrada en la ciudad de Quito, el 15 de Marzo de 1995 en la Superintendencia de Compañías, bajo la especie de Compañía Limitada y con la denominación de **“SIPECONSTRUC C.A.”**.

El plazo de duración de la Compañía es de 50 años a partir del 15 de marzo de 1995, vence el 15 de marzo del 2045.

El objeto social básico que tiene la compañía es: “Prestación de servicios para empresas de construcción”.

El Capital Social es de \$ 800,00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

La compañía está gobernada por la Junta General de Accionistas y administrada por el Presidente Ejecutivo y la representación legal, judicial y extrajudicial está a cargo del Presidente Ejecutivo.

El Gerente General y el Presidente, son elegidos por la Junta General de accionistas.

1.1 ESTRUCTURA ORGÁNICA DE LA EMPRESA

La estructura orgánica de la empresa **“SIPECONSTRUC C.A.”**, al momento de nuestra gestión se encuentra integrada de la siguiente manera:

PRESIDENTE	Andrea Ossa Castillo
GERENTE	Jasmín Castillo Reyes

1.2 NÓMINA DE LOS ACCIONISTAS

Van Ronzelen Barba Susana	50%	400,00
Vivero Arellano Patricio Miguel Ángel	50%	400,00
TOTAL		800,00

2. ACTIVOS

2.2 ACTIVOS FINANCIEROS CUENTA POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar, es como sigue:

	31-dic-12
Otras cuentas por cobrar	200,00
Crédito Tributario IVA	67,80
Crédito Tributario Renta	137,65
Otros activos	1.726,87
TOTAL	2.132,32

- Las cuentas por cobrar es de cuentas por cobrar a accionistas.
- El crédito tributario de IVA corresponde a las compras que ha efectuado la empresa.
- El crédito tributario de Renta corresponde a las retenciones en la fuente que le han sido efectuadas a la empresa.

PASIVO

2.3 PASIVOS FINANCIEROS CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas acreedoras comerciales y otras cuentas por pagar se conforman de la siguiente manera:

	31-dic-12
Otras cuentas por pagar	11,95
TOTAL	11,95

- Las otras cuentas corresponden a cuentas por accionista.

2.9 PATRIMONIO

Capital Social: El capital social autorizado consiste de 800 participaciones de US\$ 1.00 valor nominal unitario, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

Reserva Legal: La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo

alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

	31-dic-12
Capital Social	800,00
Reserva Legal	1.384,09
Otras reservas	1.209,53
Pérdidas acumuladas	-1.273,25
TOTAL PATRIMONIO	2.120,37

Estos rubros representan las cuentas de propiedad de los accionistas de la Empresa “SIPECONSTRUC C.A.”.

La empresa no tuvo ingresos ni gastos ya que no tuvo movimiento el año 2012.

Atentamente,



.....
PABLO PURUNCAJAS
CONTADOR GENERAL
REG. 0.18881