

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	0990029334001	02	EXPEDIENTE	4891	03	RAZON SOCIAL:	MOBILIARIA E INMOBILIARIA ALHAJUELA C.A.						
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYACUIL	07	COD. CANTON	390	08	CIUDAD	GUAYACUIL
09	CALLE	CIUD. NUEVA KENNEDY, Calle 9na.				10	NUMERO	103	11	TELEF.	293152	12	FAX	---
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	INMOBILIARIA				14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388			
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	ING. ERNESTO MAUGE MOSQUERA				17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	09-0022955						
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	21	ADMINISTRACION	1	22	PRODUCCION	---	23	OTROS	---	24	AUDITOR EXTERNO	---

ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS			
Caja, bancos	101	4'516.351	Ventas gravadas con I.V.A.	401		
Inversiones financieras temporales	102	37'370.475	Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402		
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-	Exportaciones (Arriendos)	403	2'300.000	
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-	(-) Devoluciones y descuentos en ventas	404	-	
Otras cuentas por cobrar	105	8'608.267	Ingresos no operacionales	Dividendos percibidos	405	-
Inventario de materia prima	106	-		Rentas exentas y no gravad.	406	-
Inventario de productos en proceso	107	-		Rentas con impuesto único	407	-
Inventario de suministros y materiales	108	-		Otras rentas	408	12'437.359
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-	TOTAL INGRESOS	499	14'737.359	
Mercaderías en tránsito	110	-	COSTO DE VENTAS			
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-	Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	-	
Impuestos anticipados	112	374.596	Compra de productos terminados	502	-	
Otros activos corrientes	113	-	Importaciones de productos terminados	503	-	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	50'869.689	(-) Inventario final de productos terminados	504	-	
ACTIVO FIJO			Inventario inicial de materia prima	505	-	
Terrenos, edificios e instalaciones	151	162'576.767	Compras de materia prima	506	-	
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-	Importaciones de materia prima	507	-	
Vehiculos	153	-	(-) Inventario final de materia prima	508	-	
Otros activos fijos	154	-	Mano de obra directa	509	-	
(-) Depreciación acumulada	155	6'053.456	Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fábr.	510	-	
TOTAL ACTIVO FIJO	159	156'523.311	Mano de obra indirecta	511	-	
ACTIVOS NO CORRIENTES			Suministros y materiales	512	-	
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-	Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	513	-	
Gastos de organización y constitución	162	-	Aportes IESS y beneficios sociales	514	-	
Gastos de investigación exploración y otros	163	-	Mantenimiento y reparaciones	515	-	
Aportaciones en asociaciones	164	-	Energía, agua y teléfono	516	-	
Otros activos no corrientes	165	-	Otros gastos de fabricación	517	-	
(-) Amortización acumulada	166	-	Inventario inicial de productos en proceso	518	-	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	-	(-) Inventario final de productos en proceso	519	-	
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	207'393.000	Inventario inicial de productos terminados	520	-	
PASIVO CORRIENTE			(-) Inventario final de productos terminados	521	-	
Cuentas por pagar	201	3'206.710	TOTAL COSTO DE VENTAS	529	-	
Documentos por pagar	202	-	GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS			
Provisiones sociales por pagar	203	-	Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	551	-	
Obligaciones: IESS e impuestos	204	-	Comisiones en ventas y publicidad	552	90.000	
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-	Gastos de gestión	553	700.000	
Otros pasivos corrientes	206	1'729.644	Agua, luz, teléfono, télex y fax	554	2'071.279	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	4'936.354	Impuestos, contribuciones y otros	555	2'261.350	
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			Depreciación de bienes y amortizaciones	556	2'007.319	
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-	Cuentas incobrables y baja de inventarios	557	-	
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-	Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	558	-	
Obligaciones emitidas	213	-	Intereses y comisiones	559	-	
Otros pasivos a largo plazo	214	-	Provisiones deducibles	560	-	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	-	Otros gastos de administración y ventas	561	3'349.872	
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	4'936.354	TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS	569	10'479.820	
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES			
Capital suscrito y/o asignado	301	4'200.000	Pérdida en venta de activos	571	-	
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	-	Pérdida por diferencias de cambio	572	-	
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	8'888.730	Otros gastos no operacionales	573	-	
Reservas	304	2'286.808	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	579	-	
Reserva por revalorización del patrimonio	305	1'108.312	UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)	580	4'257.539	
Reexpresión monetaria	306	187'020.786	(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	-	
Otros superávits	307	-	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-	
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	3'185.408	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	904.727	
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	2'137.418	Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	3'352.812	
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	202'456.646	(-) Participación 15% de Trabajadores	585	502.922	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	207'393.000	(-) 85% Dividendos percibidos	586	-	

ESTADO DE SITUACION

ESTADO DE RESULTADOS

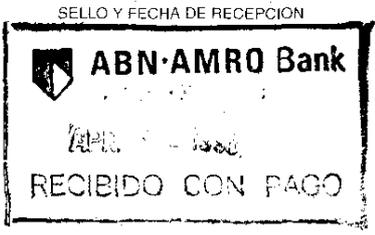
TOTAL PATRIMONIO NETO		319	202'456,646	(-) Participación 15% de Trabajadores	585	302,920				
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)		320	202'456,646	(-) 85% Dividendos percibidos	586					
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO										
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)		701	-	(-) 85% Rentas con impuesto único	587					
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)		702	-	(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588					
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)		703	-	(-) Reinversiones y leyes de fomento	589					
				UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))	590	2'849,890				
				IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591					
				Utilidad (o pérdida) después del imp. Rent. (590 - 591)	592					
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO										
RENDIMIENTOS FINANCIEROS		704	-	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	705	-				
				RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	709	-				
				TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)	729	712,470				
F) DETALLE DE COMPENSACIONES										
IMP.	730	-	EJER. IMP.	731	-	No. TRAM.	732	FECH. ING.	733	739
IMP.	740	-	EJER. IMP.	741	-	No. TRAM.		FECH. ING.	743	749
REEXP. MON.			EJER. IMP.	751	-					759
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 59)										
(-) TOTAL COMPENSACIONES										
(-) Anticipos pagados										
(-) Impuestos retenidos										
SALDO A FAVOR										
IMPUESTO A PAGAR										
Interés por mora										
Multas										
TOTAL PAGADO										
799										
337,876										

30 ABR 1996



Firma del representante legal
Ing. ERNESTO MAUGE MOSQUERA
 Efectivo
S/337.876

Firma del contador
 Nombre 800 **Carlos Angulo**
 Matr. No. 801 **17.085**
 Cheque No. **-**
 Banco **-**
 Notas de Crédito (cantidad) **S/.**



2ª Copia: Superintendencia de Compañías
 Taski Editora S.A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3892 - 94 - 06 - 23