

INDUWAGEN S.A.

Guayaquil, Marzo del 2012

Señores
JUNTA DE GENERAL DE ACCIONISTAS
Ciudad.

Informe del Administrador sobre Ejercicio Económico del 2011

De mis consideraciones:

Quiero informar a ustedes que el Ejercicio Económico del año 2011 ha sido satisfactorio para INDUWAGEN S.A.

El cumplimiento de los objetivos y metas fijadas para este periodo se han visto reflejadas en los resultados al termino del mismo, ya que la compañía Induwagen S.A. ha logrado equiparar inconvenientes con oportunidades a lo largo de este año, que nos ha llevado a concluir con cifras positivas.

Todas las disposiciones establecidas en la Junta General de Accionistas han sido ejecutadas durante el año 2011, durante el ejercicio económico 2011 Induwagen S.A. no ha tenido hechos relevantes que destacar.

Al término de este ejercicio económico los resultados de la Compañía han sido positivos, los ingresos totales se incrementaron en un **88.85%** comparado contra el año anterior (que solo corresponden a 6 meses de actividad), esto gracias a la incorporación de nuevos modelos de vehículos con lo cual los beneficios obtenidos han sido a corto plazo.

Las Cuentas por Cobrar Clientes, reflejan una disminución del **36.62%** comparado contra el año anterior, esto debido a la venta de contado de nuevos modelos de vehículos (Amarok), los Inventarios se incrementaron en un **39.69%**, contando con una mejor administración y logística para las compras, para así cumplir con la amplia demanda de nuestros clientes.

INDUWAGEN S.A.

Por exigencias del fabricante, Volkswagen, tuvimos que efectuar la remodelación de las instalaciones de la distribuidora, se aprovecho durante este proceso incrementar el taller de Audi para cumplir la demanda de servicio, la inversión aproximada durante este ejercicio fue de \$ 450 mil.

Proveedores Locales representan el **27.30%** del total del Pasivo y Patrimonio, y disminuyó en **\$1,292M** comparado con el año 2010, esta disminución se genera por la compra de contado de los vehículos Amarok, y así poder cumplir con la demanda de nuestros clientes.

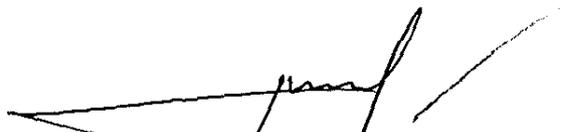
Se obtuvieron fondos de la compañía relacionada Induauto S.A. por un valor que al cierre de diciembre 2011 es de \$ 1,182 M a la tasa del 9,5 %

Los Préstamos Bancarios disminuyeron en un **20.80%**, debido a que estos se pagaron con fondos del endeudamiento con compañías relacionadas.

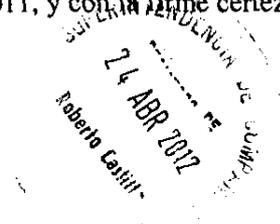
La Utilidad Neta disponible para los Accionistas del Ejercicio Económico 2011 fue por un valor de de \$ **116,204.77**, y la del año 2010 que fue por \$ **64,097.15**, y que corresponde a 6 meses de actividad del año 2010.

El recurso Humano es nuestro mayor respaldo; por ello quiero agradecer a todo el personal de la Compañía Induwagen S.A. por los resultados obtenidos en el año 2011, y con la firme certeza que en el 2012, superaremos los nuevos retos.

Atentamente,



Ing. John Wiener Gómez
GERENTE GENERAL



EQUATORIANA*****

E333312222

SOLTERO

SUPERIOR

ESTUDIANTE

TOMAS WIENER LEHMDDORFER

MARIA TERESA GOMEZ DANALE

GUAYABUIL 20/07/2007

20/07/2010

REN 0076382



REPÚBLICA DEL ECUADOR

CONSEJO NACIONAL DE REGISTRO CIVIL

PONTEFONIA Y VOTACIÓN

CIUDADANIA

091954244-9

WIENER GOMEZ JOHN EUGEN

GUAYAS/GUAYABUIL/CARBO /CONCEPCION/

29 MAYO 1981

015- 0070 05352 M

GUAYAS/ GUAYABUIL-

CARBO /CONCEPCION/

1981

Handwritten signature across the bottom of the document.



REPÚBLICA DEL ECUADOR

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

343-0011

NÚMERO

0919542449

CÉDULA

WIENER GOMEZ JOHN EUGEN

GUAYAS

PROVINCIA

LA PUNTILLA(SATELITE)

PARROQUIA

SAMBORONDON

CANTÓN

F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



Stamp: VOTACIÓN REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011, 24 ABR 2012, Roberto Carrillo